

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-365

10.12.2019

Özü: Nazım İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2019 tarihli ve 67597785-301.01-68254 sayılı yazısı ekinde sunulan, Bereket Enerji A.Ş. ye ait İmamoğlu İlçesi Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Mentaş Hidroelektrik Santrali için 4.7 hektar alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Bereket Enerji A.Ş. ye ait İmamoğlu İlçesi Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Mentaş Hidroelektrik Santrali için 4.7 hektar alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.11.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-68254 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 29.11.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Bereket Enerji Üretim A.Ş. nin 31.10.2019 tarih ve 313 sayılı dilekçesi.

İlgi dilekçe ile Bereket Enerji Üretim A.Ş. ye ait Adana İli, İmamoğlu İlçesi, Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Mentaş Hidroelektrik Santrali için yaklaşık 4.7 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi, Müdürlüğümüze sunularak bu hususta gerekli meclis kararının alınması talep edilmektedir.

İlgi dilekçe eki ile sunulan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi ile İmamoğlu İlçesi, Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 4.4 hektar alan **"Enerji Üretim Alanı (Hidroelektrik Santral)"** olarak planlanmıştır.

Adana İli, İmamoğlu İlçesi, Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Mentaş Hidroelektrik Santrali için yaklaşık 4.7 hektar alanda hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin ekte sunulan bilgi belgeler ile ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda incelenerek 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisinin havalesini olurunuzla arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Bereket Enerji A.Ş. ye ait İmamoğlu İlçesi Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Mentaş Hidroelektrik Santrali için 4.7 hektar alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin kurum görüşleri doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Bereket Enerji A.Ş. ye ait İmamoğlu İlçesi Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Mentaş Hidroelektrik Santrali için 4.7 hektar alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin kurum görüşleri doğrultusunda kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR
Meclis 1.Başkan V.

Cemal DEMİRDAĞ
Meclis Katibi

Yusuf ARISOY
Meclis Katibi

İLAN

Bereket Enerji A.Ş. ye ait İmamoğlu İlçesi Üçtepe Mahallesi ve Aladağ İlçesi Boztahta Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Mentaş Hidroelektrik Santrali için 4.7 hektar alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2019 tarih ve 365 sayılı kararı ile onaylanmıştır..

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilanen duyurulur. 03.01.2020

Hatice Cansu GÜNNAN
Şehir Plancısı

M. Didem ÖĞÜTCÜ
Planlama Şube Müdürü

N34-b-15-b



5000

PLANLAMA SINIRLARI



PLAN ONAMA SINIRI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA



ENERJİ ÜRETİM ALANI(HİDROELEKTRİK SANTRAL)



ENERJİ NAKİL HATTI



ULASIM



ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

JEOLOJİK AÇIDAN ÖNEMLİ ALAN SINIRI

