

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.N O	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL NO	BLOK NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARICI TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Yumurtalık	Sadiye		85				GSM baz istasyonu yeri	48 m2	Sadiye Mahallesi	19,858.00	1,787.02	08.12.2021	14.00
2	Seyhan	Reşatbey	1467	92				GSM baz istasyonu yeri	2.25 m2	Merkez park içerisinde Antik Tiyatronun arkasında bulunan elektrik panosunun yanı	19,858.00	1,787.02	08.12.2021	14.03
3	Seyhan	Yenibey						Yüzme havuzu ve müştemilatı		Yenibey Mahallesi	11,500.00	1,035.00	08.12.2021	14.06
4	Sarıçam	Buruk						Yüzme havuzu ve müştemilatı		Buruk Mahallesi	11,500.00	1,035.00	08.12.2021	14.09
5	Sarıçam	Yıldırım Beyazıt						Yüzme havuzu ve müştemilatı		Yıldırım Beyazıt Mahallesi	11,500.00	1,035.00	08.12.2021	14.12
6	Çukurova	Salbaş						Yüzme havuzu ve müştemilatı		Salbaş Mahallesi	4,000.00	360.00	08.12.2021	14.15
7	Yüreğir	Seyhan						Yüzme havuzu ve müştemilatı		Seyhan Mahallesi	14,000.00	1,260.00	08.12.2021	14.18
8	Yüreğir	Yavuzlar						Yüzme havuzu ve müştemilatı		Yavuzlar Mahallesi	15,800.00	1,422.00	08.12.2021	14.21

9	Kozan	Şevkiye	1746	1			56	İşyeri/dükkan (Kahvehane)	64	Kozan Hali	7,000.00	630.00	08.12.2021	14.24
10	Kozan	Şevkiye	1746	1			57	İşyeri/dükkan (Market)	24	Kozan Hali	4,700.00	423.00	08.12.2021	14.27
11	Kozan	Şevkiye	1746	1			59	İşyeri/dükkan (Lastikçi)	48	Kozan Hali	4,700.00	423.00	08.12.2021	14.30
12	Kozan	Şevkiye	1746	1			60	İşyeri/dükkan (Nakliyatçı)	58	Kozan Hali	6,200.00	558.40	08.12.2021	14.33
13	Seyhan	Akkapı						Büfe	105	Güney Yıldızı Çocuk Parkı içi	10,735.00	966.15	08.12.2021	14.36
14	Seyhan	Yeşilyurt						Çiçekçi büfesi	10	Bülent Angın Bulv. Baraj yolu 6,5 durak yanı	25,900.00	2,331.00	08.12.2021	14.39
15	Seyhan	Reşatbey						Çiçekçi büfesi	7	Nusret Fişek Cad. kuyumcular karşısı	20,000.00	1,800.00	08.12.2021	14.42
16	Seyhan	Yeni Baraj						Çiçekçi büfesi	6.5	Adana Koleji köşesi	17,000.00	1,530.00	08.12.2021	14.45
17	Seyhan	Çınarlı Mah.						Çiçekçi büfesi	11	Atatürk Cad. Özel Adana Hastanesi önü	22,700.00	2,043.00	08.12.2021	14.48
18	Çukurova	Beyazevler						Çiçekçi büfesi	6	Adnan Kahveci Bulv. İller Bankası karşısı	11,600.00	1,044.00	08.12.2021	14.51
19	Seyhan	Pınar						Çiçekçi büfesi	6	Ali Bozdoğanoglu	28,000.00	2,520.00	08.12.2021	14.53

[illegible]

												karşısı 2 nolu park önü					
27	Çukurova	Yurt									Çiçekçi büfesi	10	Turgut Özal Bulv. İş Bankası Kurttepe Şubesi önü	19,300.00	1,737.00	08.12.2021	15.18
28	Çukurova	Güzelyalı									Çiçekçi büfesi	7.5	Turgut Özal Bulv. İle Kenan Evren kavşağı Emrah Apt. önü	14,500.00	1,305.00	08.12.2021	15.21
29	Seyhan	Cemalpaşa									Çiçekçi büfesi	10	Toros Cad. İrfan Apt. önü	29,000.00	2,610.00	08.12.2021	15.24
30	Seyhan	Kurtuluş									Çiçekçi büfesi	8.5	Mithat Saraoğlu Cad.Özsüt sokak Kıp mağazası önü	24,650.00	2,218.00	08.12.2021	15.27.
31	Seyhan	Kurtuluş									Çiçekçi büfesi	6.5	Atatürk Cd. Dr. Ali Menteşoğlu Bulv. Sular Parkı önü	16,400.00	1,476.00	08.12.2021	15.30
32	Seyhan	Cemalpaşa									Çiçekçi büfesi	4	Gazi Paşa Bulv. Tek Apt. önü	11,500.00	1,035.00	08.12.2021	15.33
33	Seyhan	Reşatbey									Çiçekçi büfesi	11	Cumhuriyet Cad. Eliyeşil Apartmanı önü	21,300.00	1,917.00	08.12.2021	15.36

34	Adana il sınırları içerisinde									ATM platformu	10 adet platform (22 adet ATM kabin yeri)	Adana il sınırları içerisinde	295,000.00	26,550.00	08.12.2021	15.39
35	Adana il sınırları içerisinde									Reklam alanı	1500 sokak yön levhası ve 1000 adet sistem yön levhası	Adana il sınırları içerisinde	1,050,000.00	94,500.00	08.12.2021	15.42
36	Seyhan	Çınarlı								Çiçekçi büfesi	10	Hayriye Kemal Kusun İlkokulu önü	19,400.00	1,746.00	15.12.2021	14.00
37	Seyhan	Cemalpaşa								Çiçekçi büfesi	6	Toros Caddesi ile Bahar Caddesi'nin kesiştiği nokta	10,800.00	972.00	15.12.2021	14.03
38	Seyhan	Cemalpaşa								Çiçekçi büfesi	5	Atatürk Cad. Altın Apt. önü	14,000.00	1,260.00	15.12.2021	14.06
39	Sarıçam	Osmangazi								Büfe	16	Osmangazi Mah. Toki 588 sokak	9,300.00	837.00	15.12.2021	14.09
40	Seyhan	Yeni Baraj								Büfe	10	Göğüs Hastanesi Önü	24,500.00	2,205.00	15.12.2021	14.12
41	Seyhan	Gürselpaşa								Büfe	32,5	Afacanlar Parkı içi	15,000.00	1,350.00	15.12.2021	14.15

42	Seyhan	Karasoku					2./1	Gazete büfesi	6	Karasoku Mah. Kızılay Cad. Beşocak Meydanı yol boşluğu	19,750.00	1,777.50	15.12.2021	14.18
43	Seyhan	Aydınlar(Tapu nun Yeşiloba)					1	Narenciye büfesi	20	Öğretmenler Bulv. Otosentir kavşağı ve reel kavşağı arası	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.21
44	Seyhan	Aydınlar(Tapu nun Yeşiloba)					3	Narenciye büfesi	20	Öğretmenler Bulv. Otosentir kavşağı ve reel kavşağı arası	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.24
45	Seyhan	Aydınlar(Tapu nun Yeşiloba)					6	Narenciye büfesi	20	Öğretmenler Bulv. Otosentir kavşağı ve reel kavşağı arası	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.27
46	Seyhan	Aydınlar(Tapu nun Yeşiloba)					2	Narenciye büfesi	20	Öğretmenler Bulv. Otosentir kavşağı ve Reel kavşağı arası	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.30
47	Seyhan	Aydınlar(Tapu nun Yeşiloba)					4	Narenciye büfesi	20	Öğretmenler Bulv. Otosentir kavşağı ve Reel kavşağı arası	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.33
48	Seyhan	Aydınlar(Tapu nun Yeşiloba)					7	Narenciye büfesi	20	Öğretmenler Bulv. Otosentir kavşağı ve Reel kavşağı arası	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.36

49	Seyhan	Gürselpaşa					8	Narenciye büfesi	20	Gürselpaşa Mah. Öğretmenler Blv.	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.39
50	Yüreğir	Seyhan	1160	671				Paintball oyun alanı	1424	Seyhan Mahallesi	10,000.00	900.00	15.12.2021	14.42
51	Seyhan	Şakirpaşa	946	112		15 ve 17	20	otobüs yazıhanesi (Asma kat -ofis)	46	Merkez Otogar	60,100.00	5,409.00	15.12.2021	14.45
52	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	88	6. Peron		65	İşyeri (dükkan)	38	Vedat Dalokay Hal Komp. İçerisi	1,500.00	135.00	15.12.2021	14.48
53	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	88	6. Peron		66	İşyeri (dükkan)	38	Vedat Dalokay Hal Komp. İçerisi	1,500.00	135.00	15.12.2021	14.51
54	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	110			zemin kat	İşyeri (dükkan)	18	Vedat dalokay hal kompleksi, E5 Kuzey giriş kemer altı	12,500.00	1,125.00	15.12.2021	14.53
55	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	110			zemin kat 1	İşyeri (dükkan)	18	Vedat dalokay hal kompleksi, E5 Batı giriş kemer altı	12,500.00	1,125.00	15.12.2021	14.57
56	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	110			zemin kat 2	İşyeri (dükkan)	18	Vedat dalokay hal kompleksi, E5 Batı giriş kemer altı	12,500.00	1,125.00	15.12.2021	15.00

57	Kozan	Şevkiye	1746	1				İşyeri (depo yeri)	160	Kozan Hali	9,385.00	844.65	15.12.2021	15.03
58	Kozan	Şevkiye	1746	1				İşyeri (dükkan)	150	Kozan Hali	4,760.00	428.40	15.12.2021	15.06
59	Kozan	Tufanpaşa	88	14				Düğün Salonu ve Müştemilatı	2,000.00	Kozan Otogarı	116,000.00	10,440.00	15.12.2021	15.09
60	Kozan	Tufanpaşa	88	14				İşyeri (Büfe)	30.00	Kozan Otogarı	18,273.00	1,644.57	15.12.2021	15.12
61	Kozan	Tufanpaşa	88	7				Düğün Salonu	2,964.00	Kozan Otogarı	186,650.00	16,798.50	15.12.2021	15.15
62	Kozan	Tufanpaşa	88	14				İşyeri (Oto yıkama alanı ve ofis)	500.00	Kozan Otogarı	15,720.00	1,414.80	15.12.2021	15.18
63	Kozan	Tufanpaşa	88	14				İşyeri (Çay bahçesi)	1,500.00	Kozan Otogarı	13,707.00	1,233.63	15.12.2021	15.21
64	Ceyhan	Çamlıyol						Led reklam alanı	1 adet	İnönü Bulv. Ceyhan Kaymakamlığı Civarı, Bankama tikler kavşağı	32,500.00	2,925.00	15.12.2021	15.24
65	Seyhan	Şakirpaşa	946	89				Büfe	16 m ² ' lik büfe 24 m ² ' lik sundurma	Merkez Otogar	13,000.00	1,170.00	15.12.2021	15.27
66	Çukurova	Belediye evleri						Çiçekçi büfesi	12	Medline hastanesi karşısı	19,300.00	1,737.00	15.12.2021	15.30
67	Çukurova	Güzelyalı						Çiçekçi büfesi	10	Turgut Özal Bulv. Üzeri, Dr. İbrahim Keskin	19,300.00	1,737.00	15.12.2021	15.33

											sitesi, Barış Çocuk parkı önü				
68	Karataş	Karşıyaka						Büfe	9	Sahil Cad. Atapark girişi	7,500.00	675.00	15.12.2021	15.36	
69	Seyhan	Yeşiloba (Arslandamı)	4443	83	1 Peron	49	19	İşyeri (dükkan)	86	Vedat Dalokay hal koompleksi	6,500.00	585.00	15.12.2021	15.39	

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi uyarınca AçıkTeklif Usulü ile 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen salonunda yapılacaktır.
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:

A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler

- a) Kanuni ikametgâh belgesi,
- b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
- ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
- d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
- f) **İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,**
- g)Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgili Kurumdan yazı.
- ğ) Şartname bedeli yatırıldığına dair makbuz.
- h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
- ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;

- a) Yetki belgesi
- b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
- c)Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2021 yılı içinde alınmış) belge,
- ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
- d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.

- 7- İlan Listenin 35 ve 64. Sıradaki ihale konusu iş reklam işletmeciliği olduğundan ihaleye girecek veya tüzel kişiliklerin, ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak iş deneyim belgesi veya benzer iş yaptığına dair belgeye sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.
- 8- İlan Listesinin 51. Sıradaki ihale konusu iş otogar işletmeciliği olduğundan ihaleye girecek veya tüzel kişiliklerin, ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak Ulaştırma Bakanlığından alınmış şehirlerarası yolcu taşımacılığı konusunda Acentelik Yetki Belgesi (F1-F2 belgesi) veya tarifeli olarak şehirlerarası ticari yolcu taşımacılığı yetki belgesine (D1 Belgesi) sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.
- 9- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
- 10- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 500,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.
- 11- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.
- 12- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.