

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/289
Özü : Nazım İmar Planı

10.12.2025

K A R A R

Yüreğir ilçesi, Yeşilli Hüseyin Fakılı Mahallesi 126 ada 3 no.lu parselin 9500 m²'lik kısmına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 14.10.2025 tarihli ve E-13509581-115.01.02-763415 sayılı yazısı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2025 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarına havale edildi.

Konunun komisyonlarımızca 04.11.2025 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde; Yüreğir ilçesi, Yeşilli Hüseyin Fakılı Mahallesi, 126 ada 3 parselin güneyinde, 9.500 m²'lik alanın "Sokak Hayvanları Barınağı Alanı" olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2025 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2025 tarihli ve 67597785-105.02/763415 sayılı yazısı ekinde sunulan **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Yüreğir ilçesi, Yeşilli Hüseyin Fakılı Mahallesi, 126 ada 3 parselin güneyinde, 9.500 m²'lik alanın "Sokak Hayvanları Barınağı Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Göktürk BOYVADAOĞLU
Meclis 1. Başkanı

Nazlı Pınar ÜNLÜ
Meclis Katibi

Cemal İLÇİ
Meclis Katibi

İLAN

Adana İli, Yüreğir ilçesi, Yeşilli Hüseyin Fakılı Mahallesi, 126 ada 3 parselin güneyinde, 9.500 m²'lik alanın "Sokak Hayvanları Barınağı Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2025 tarih ve 289 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilan en duyurulur. 26.12.2025

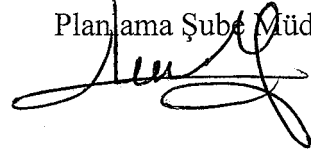
Gölsen ANT

Şehir Plancısı



İlker SÖĞÜT

Planlama Şube Müdür V.



06					
11	A				
16					
22	23	24	25		

ADANA
(YÜREĞİR)
O35-a-21-a
O35-a-16-d

Bora TULUNAY
Harita Mühendisi
Kontrol Mühendisi

Kaan BOZDOĞAN
İmar ve Şehircilik Müdürü

İTRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0
EPOĞUNDA İÇK HARİTA MÜH. İNŞ. LTD. ŞTİ.
TARAFINDAN YAPILAN 7 ADET HALİHAZIR
HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A
MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI

06/07/2023

Fatih Mehmet KOCAİSPİR
Yüreğir Belediye Başkanı

ADANA-YÜREĞİR
YEŞİLLİ HÜSEYİN FAKILI 126 ADA 3 PARSEL
NAZİM İMAR PLANI



SINIRLAR

- PLAN ONAMA SINIRI
MÜLKİYET SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- SOKAK HAYVANLARI BARINAĞI ALANI

TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM

- ERİŞİM YOLU

KORUNACAK ALANLAR



PLAN NOTLARI

GENEL HÜKÜMLER

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE İMAR UYGULAMASI YAPILAMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLEMEZ.
- YOLLAR VE YEŞİL ALANLAR KAMUYA TERK EDİLMEYEN İNŞAAT UYGULAMASINA GEÇİLMEZ.
- DEPREM VE OTOYOL YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- JEOLJİK, JEOTEKNİK ETÜT RAPORU SONUÇLARINA UYULACAKTIR.
- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI KANUN MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ, PLANLI ALANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

1/5000

HAZIRLAYAN:
İÇK HARİTA LTD. ŞTİ.
İlker Cem KÜÇÜK
Harita Müh.

ADANA-O35-a-21-a
(YÜREĞİR)