

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/84
Özü : Nazım İmar Plan Değişikliği

11.06.2024

K A R A R

Seyhan İlçesi, Şakirpaşa (Aydınlar) Mahallesi 11314 ada 16 parsel ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.01.2024 tarihli ve E-13509581-115.01.02-453193 sayılı yazısı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarına havale edilmiş olup, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2024 tarihli oturumunda, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2024 tarihli ve 63 sayılı kararı ile tekrar incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza iade edildi.

Konunun komisyonlarımızca 07.06.2024 tarihinde yeniden yapılan incelenmesi neticesinde; Seyhan İlçesi, Şakirpaşa (Aydınlar) Mahallesi 11314 ada 16 parsel ve çevresine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2023/192 E. – 2023/1540 K. sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin, mahkeme kararı doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2024 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.06.2024 tarihli ve 67597785-105.02/453193 sayılı yazısı ekinde sunulan **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Seyhan İlçesi, Şakirpaşa (Aydınlar) Mahallesi 11314 ada 16 parsel ve çevresine yönelik, Adana 2. İdare Mahkemesinin 2023/192 E. – 2023/1540 K. sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin, mahkeme kararı doğrultusunda kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Cemal İLÇİ
Meclis Katibi

Ahmet GÖK
Meclis Katibi

İLAN

Adana İli, Seyhan İlçesi, Şakirpaşa (Aydınlar) Mahallesi, 11314 ada 16 parsel ve çevresine yönelik, Adana 2. İdare Mahkemesinin 2023/192 E-2023 K. Sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2024 tarih ve 84 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilanen duyurulur. 27.06.2024

H. Gökhan ÖZLER

Şehir Plancısı

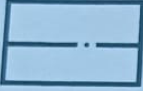
İlker SÖĞÜT

Planlama Şube Müdürü v.



ADANA-SEYHAN ŞAKİRPAŞA (AYDINLAR) MAHALLESİ, 11314 ADA 16 PARSEL VE CİVARI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLANLAMA SINIRLARI



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI



TİCARET-KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR



PARK VE YEŞİL ALAN

TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM KARAYOLLARI



TAŞIT YOLU



YAYA YOLU



1/5000

PLAN NOTLARI:

- 3194 SAYILI İMAR KANUNU, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ,
YÜRÜRLÜKTEKİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

034-b-01-a

1/500

435 000

4 096 823.53