

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/254
Özü : İmar Plan Değişikliği

11.11.2022

K A R A R

Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 6844 ada, 1 parselde “Kamu Hizmet Alanı (Kaymakamlık Lojmanı)” oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E.13509581-754-162032 sayılı yazısı Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edildi.

Konunun komisyonlarımızca 22.10.2022 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde; Adana Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 25.02.2022 tarihli ve E-3986408-000-48431 sayılı yazısı ekinde gönderilen TEKLİF-01741679 Plan İşlem numaralı, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 6844 ada, 1 parselde “Kamu Hizmet Alanı (Kaymakamlık Lojmanı)” oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.11.2022 tarihli ve 67597785-105.02/162032 sayılı yazısı ekinde sunulan, **İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Adana Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 25.02.2022 tarihli ve E-3986408-000-48431 sayılı yazısı ekinde gönderilen TEKLİF-01741679 Plan İşlem numaralı, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 6844 ada, 1 parselde “Kamu Hizmet Alanı (Kaymakamlık Lojmanı)” oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.



Zafer KOÇ
Meclis Katibi



Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi



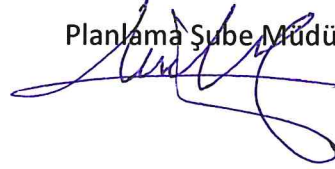
İLAN

Adana ili, Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, 6844 ada, 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile "Kamu Hizmet Alanı"na ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile E:2,00 Yençok:18,50 m. yapılaşma koşullarında "Kaymakamlık Lojmanı" alanına alınmasına yönelik, Adana Valiliği (Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı) teklifi Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2022 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan 1/5000 nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

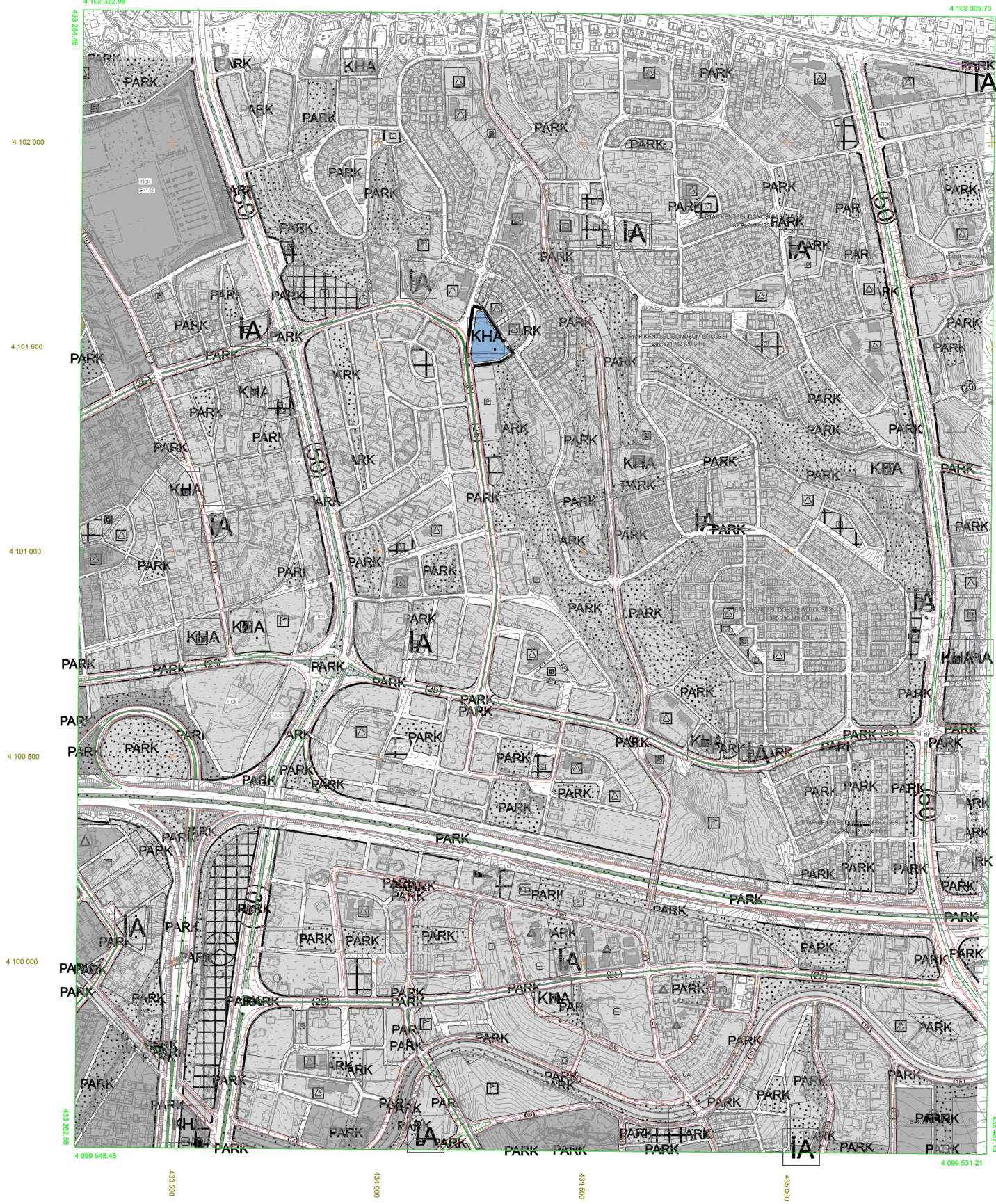
İlgililere ilanen duyurulur. 30.12.2022


Özgün BEKAR
Şehir Plancısı

İlker SÖĞÜT
Planlama Şube Müdürü v.


ADANA
(ÇUKUROVA)

N34-c-21-a



ADANA İLİ, ÇUKUROVA İLÇESİ
KURTTEPE MAHALLESİ
6844 ADA, 1 PARSEL
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KHA KENTSEL HİZMET ALANI

TEKNİK ALTYAPI

ULASIM

KARAYOLLARI

BİRİNCİ DERECE YOL

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI YAPILMADAN İNŞAAT UYGULAMASINA GEÇİLEMEZ.
- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLEMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HUKUKLERİ GEÇERLİDİR.



ADANA
(ÇUKUROVA)
N34-c-21-a-1-c

