

T.C.  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

Sayı : 67597785-105.04/93  
Özü : Nazım İmar Plan Revizyonu

12.06.2024

**K A R A R**

Mersin – Adana – Osmaniye – Gaziantep yüksek standartlı demiryolu projesi kapsamında, Seyhan İlçesi Karayolları – Demiryolları bağlantıları ve etkileşim sahalarına yönelik yaklaşık 1250 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.09.2023 tarihli ve E-13509581-115.01.02-395508 sayılı yazısı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2023 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarına havale edilmiş olup, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2024 tarihli oturumunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2024 tarihli ve 63 sayılı kararı ile tekrar incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarına iade edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarına yeniden iade edildi.

**Konunun komisyonlarımızca 10.05.2024 tarihinde yeniden yapılan incelenmesi neticesinde;** Mersin – Adana – Osmaniye – Gaziantep yüksek standartlı demiryolu projesi kapsamında Seyhan İlçesi Karayolları – Demiryolları bağlantıları ve etkileşim sahalarına yönelik yaklaşık 1250 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait teklifin, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 08.12.2023 tarihli ve 1581154 sayılı yazısı ekinde yer verilen kamulaştırma planı ile TCDD 6. Bölge Müdürlüğünün 29.01.2024 tarihli ve 785136 sayılı yazısı ekinde yer verilen harita dikkate alınarak düzenlenmesine, ayrıca plan notlarının ilgili kısmına “19.03.2024 tarihinde Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünce onaylanan Mersin – Adana – Osmaniye – Gaziantep Yüksek Standartlı Demiryolu Hattı Projesinde kalan 335.50 ha alanda imar planına esas Jeolojik – Jeoteknik etüd raporu hükümlerine uyulması şarttır.” hükmünün eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.06.2024 tarihli ve 67597785-105.02/395508 sayılı yazısı ekinde sunulan **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonu raporunun;

**Yapılan görüşülmesi sonucunda;** Mersin – Adana – Osmaniye – Gaziantep yüksek standartlı demiryolu projesi kapsamında Seyhan İlçesi Karayolları – Demiryolları bağlantıları ve etkileşim sahalarına yönelik yaklaşık 1250 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait teklifin, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 08.12.2023 tarihli ve 1581154 sayılı yazısı ekinde yer verilen kamulaştırma planı ile TCDD 6. Bölge Müdürlüğünün 29.01.2024 tarihli ve 785136 sayılı yazısı ekinde yer verilen harita dikkate alınarak düzenlenmesine, ayrıca plan notlarının ilgili kısmına “19.03.2024 tarihinde Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünce onaylanan Mersin – Adana – Osmaniye – Gaziantep Yüksek Standartlı Demiryolu Hattı Projesinde kalan 335.50 ha alanda imar planına esas Jeolojik – Jeoteknik etüd raporu hükümlerine uyulması şarttır.” hükmünün eklenerek tadilen kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Zeydan KARALAR  
Meclis Başkanı

Cemal İLÇİ  
Meclis Katibi

Ahmet GÖK  
Meclis Katibi

E.B



