

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/176
Özü : İtiraz

12.06.2026

K A R A R

Sarıçam ilçesi, Elif Su ULUDAĞ Mahallesi yaklaşık 167 ha alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz başvurularına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.06.2026 tarihli ve E-13509581-115.01.02-888629 sayılı yazısı Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarına havale edildi.

Konunun komisyonlarımızca 10.06.2026 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde; Sarıçam ilçesi, Elif Su ULUDAĞ Mahallesi, yaklaşık 167 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2026 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazdan,

- 1- Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün bila tarih E-71429730-250-257890 sayılı itirazının oybirliği ile kabulüne,
- 2- Muhittin KAŞAN'ın Büyükşehir Belediyesine vaki 18.05.2026 tarihli ve 155024 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine,
- 3- Melek GÜRBÜZ'ün Büyükşehir Belediyesine vaki 21.05.2026 tarihli ve 158056 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine,
- 4- Mustafa PALALI'nın Büyükşehir Belediyesine vaki 22.05.2026 tarihli ve 160537 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine,
- 5- Recep PALALI'nın Büyükşehir Belediyesine vaki 22.05.2026 tarihli ve 160539 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2026 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.06.2026 tarihli ve 67597785-105.02/888629 sayılı yazısı ekinde sunulan İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Sarıçam ilçesi, Elif Su ULUDAĞ Mahallesi, yaklaşık 167 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2026 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazdan,

- 1- Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün bila tarih E-71429730-250-257890 sayılı itirazının oybirliği ile kabulüne,
- 2- Muhittin KAŞAN'ın Büyükşehir Belediyesine vaki 18.05.2026 tarihli ve 155024 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine,
- 3- Melek GÜRBÜZ'ün Büyükşehir Belediyesine vaki 21.05.2026 tarihli ve 158056 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine,
- 4- Mustafa PALALI'nın Büyükşehir Belediyesine vaki 22.05.2026 tarihli ve 160537 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine,
- 5- Recep PALALI'nın Büyükşehir Belediyesine vaki 22.05.2026 tarihli ve 160539 kayıt sayılı itirazının oybirliği ile reddine yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Göktürk BOYVANDAĞLU
Meclis 1. Başkanı

Nazlı Pınar ÜNLÜ
Meclis Kâtibi

Gizem GÜNEŞER
Meclis Kâtibi

E.B

İLAN

Adana İli, Sarıçam ilçesi, Elif Su ULUDAĞ Mahallesi yaklaşık 167 ha alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna ait teklif, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2025 tarih ve 218 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır.

Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

29.09.2025-28.10.2025 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı revizyonuna yönelik 26 adet itiraz başvurusu yapılmıştır. Yapılan itirazlardan 13 adet itiraz ile ilgili askı süresi sonrasında geri çekildiği görüldüğünden değerlendirmeye alınmamış olup, geriye kalan 13 adet itiraz başvurusuna yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 12.01.2026 tarih ve 4 sayılı karar alınarak 4 adet itiraz tadilen kabul, 9 adet itiraz reddedilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2026 tarih ve 4 sayılı kararı ile tadilen kabul edilen 4 adet itiraz başvurusuna ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

04.02.2026-05.03.2026 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı revizyonuna yönelik 6 adet itiraz başvurusu yapılmıştır. 6 adet itiraz başvurusuna yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 17.04.2026 tarih ve 113 sayılı karar alınarak 4 adet itiraz kabul, 2 adet itiraz tadilen kabul edilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2026 tarih ve 113 sayılı kararı ile 4 adet kabul, 2 adet tadilen kabul edilen itiraz başvurusuna ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

05.05.2026-03.06.2026 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı revizyonuna yönelik 5 adet itiraz başvurusu yapılmıştır. 5 adet itiraz başvurusuna yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 12.06.2026 tarih ve 176 sayılı karar alınarak 1 adet itiraz kabul, 4 adet itiraz reddedilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2026 tarih ve 176 sayılı kararı ile 1 adet kabul edilen itiraz başvurusuna ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilanen duyurulur. 22.06.2026

Gamze DİLER

Şehir Plancısı

İlker SÖĞÜT

Planlama Şube Müdürü V.

