

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/94
Özü : Nazım İmar Plan Değişikliği

13.04.2026

K A R A R

Yüreğir ilçesi, Yüreklı Mahallesi 1218, 1244, 1366, 1376, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1388, 1390, 1391, 1393, 1394, 1451 parseller ve çevresine yönelik (yaklaşık 10 ha) hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.02.2026 tarihli ve E-13509581-115.01.02-829284 sayılı yazısı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Yerel Eşitlik – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarına havale edildi.

Konunun komisyonlarımızca 06.03.2026 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde; Yüreğir ilçesi, Yüreklı Mahallesi 1218, 1244, 1366, 1376, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1388, 1390, 1391, 1393, 1394, 1451 parseller ve çevresine yönelik (yaklaşık 10 ha) hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin ilgili kurum görüşüne istinaden 1244 parselin plan onama sınırı dışına çıkarılmasına, ayrıca planlama alanının güney kesiminde yer verilen 2596 m²'lik park alanın planlama sahasının kuzey kesiminde park alanı büyüklüğü azaltılmadan petrol boru hattının geçtiği kısımda düzenlenerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2026 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2026 tarihli ve 67597785-105.02/829284 sayılı yazısı ekinde sunulan **İmar ve Bayındırlık – Yerel Eşitlik – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Yüreğir ilçesi, Yüreklı Mahallesi 1218, 1244, 1366, 1376, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1388, 1390, 1391, 1393, 1394, 1451 parseller ve çevresine yönelik (yaklaşık 10 ha) hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin ilgili kurum görüşüne istinaden 1244 parselin plan onama sınırı dışına çıkarılmasına, ayrıca planlama alanının güney kesiminde yer verilen 2596 m²'lik park alanın planlama sahasının kuzey kesiminde park alanı büyüklüğü azaltılmadan petrol boru hattının geçtiği kısımda düzenlenerek kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Güngör GEÇER
Meclis Başkanı

Nazlı Pınar ÜNLÜ
Meclis Kaatibi

Ahmet GÖK
Meclis Kaatibi

İLAN

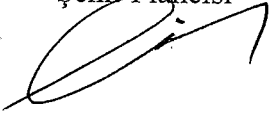
Adana İli, Yüreğir ilçesi, Yürekli Mahallesi 1218, 1244, 1366, 1376, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1388, 1390, 1391, 1393, 1394, 1451 parseller ve çevresine yönelik (yaklaşık 10 ha) hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin ilgili kurum görüşüne istinaden 1244 parselin plan onama sınırı dışına çıkarılmasına, ayrıca planlama alanının güney kesiminde yer verilen 2596 m²lik park alanının planlama sahasının kuzey kesiminde park alanı büyüklüğü azaltılmadan petrol boru hattının geçtiği kısımda düzenlenerek, Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 13.04.2026 tarih ve 94 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır.

Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilanen duyurulur. 22.05.2026

Gülşen ANT

Şehir Plancısı



İlker SÖĞÜT

Planlama Şube Müdür V.

