

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/29
Özü : İtiraz

14.02.2024

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2024 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.02.2024 tarihli ve 67597785-105.02/453189 sayılı yazısı ekinde sunulan **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2023 tarihli ve 201 sayılı kararı ile onaylanan Ceyhan İlçesi sınırları içerisinde yaklaşık 740 hektar muhtelif alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 13 adet itirazdan;

1- Vedat GÜNDOĞAN'ın Belediyemize vaki 20.11.2023 tarihli ve 197650 kayıt sayılı itirazının Hürriyet Mahallesi 791 ada 151 parsel sayılı taşınmazın tapu niteliğinin tahliye kanalı olduğu gerekçesiyle plan onama sınırından çıkarılmasına, 791 ada 150 ve 179 parsel sayılı taşınmazda yer verilen "Biyokütle Santrali" ifadesinin nazım imar planı gösterimleri arasında yer almadığından "Biyokütle Santrali" ifadesinin çıkarılarak itirazın bu şekli ile kabulüne,

2- Vedat GÜNDOĞAN'ın Belediyemize vaki 20.11.2023 tarihli ve 197652 kayıt sayılı itirazının reddine,

3- Adana Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 21.11.2023 tarihli ve E-72126851-754-229824424 sayılı itirazının reddine,

4- Ahmet Cem AKÇURA'nın Belediyemize vaki 07.12.2023 tarihli ve 209837 kayıt sayılı itirazının reddine,

5- Münevver KIZILKAYA'nın Belediyemize vaki 11.12.2023 tarihli ve 211848 kayıt sayılı itirazının reddine,

6- Sabahattin KILIÇLIOĞLU'nun Belediyemize vaki 12.12.2023 tarihli ve 212648 kayıt sayılı itirazının reddine,

7- Şükrü BALU'nun Belediyemize vaki 12.12.2023 tarihli ve 212659 kayıt sayılı itirazının reddine,

8- Kerem BALU'nun Belediyemize vaki 12.12.2023 tarihli ve 212660 kayıt sayılı itirazının reddine,

9- ÖZBALU Akaryakıt Taşımacılık Turz. Gıda Tar. Ürün Plastik Soğuk Hava Deposu San. Tic. Ltd. Şti.'nin Belediyemize vaki 12.12.2023 tarihli ve 212666 kayıt sayılı itirazının reddine,

10- Dudu Seyhun ARICIOĞLU'nun Belediyemize vaki 13.12.2023 tarihli ve 213374 kayıt sayılı itirazının reddine,

11- Ayhan KIZILTAN'ın Belediyemize vaki 15.12.2023 tarihli ve 215192 kayıt sayılı itirazının reddine,

12- ENV İmar İnşaat Müh. Dan. San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin Belediyemize vaki 15.12.2023 tarihli ve 215219 kayıt sayılı itirazının reddine,

13- Tefik KIZILTAN'ın Belediyemize vaki 18.12.2023 tarihli ve 216122 kayıt sayılı itirazının reddine yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Rafet AVAN
Meclis Katibi

İLAN

Adana ili, Ceyhan İlçe merkezinde muhtelif sahalarda yaklaşık 740 hektar alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna ait teklif Adana Büyükşehir Meclisinin 13.10.2023 tarih ve 201 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır.

Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

17.11.2023-18.12.2023 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı revizyonuna yönelik 13 adet itiraz başvurusu yapılmıştır. 13 adet itiraz başvurusuna yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 14.02.2024 tarih ve 29 sayılı karar alınarak 1 adet itiraz kabul, 12 adet itiraz reddedilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2024 tarih ve 29 sayılı kararı ile kabul edilen 1 adet itiraz başvurusuna ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilanen duyurulur. 18.03.2024

Gülşen GÖK ŞAFAK

Şehir Plancısı

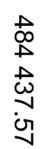
İlker SÖĞÜT

Planlama Şube Müdürü v.

35

N35-c-17-a

4 104 920.10



V35-c-17-c

484 437.57

ADANA-N35-C-17-d
CEYHAN