

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/43
Özü : Nazım İmar Planı

15.02.2024

K A R A R

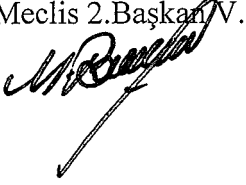
Kozan İlçesi, Oruçlu Mahallesi 124 ada 6, 8, 16 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.02.2024 tarihli ve E.63017683-115.01.02-468115 sayılı yazısı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarına havale edildi.

Konunun komisyonlarımızca 14.02.2023 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde; Kozan İlçesi, Oruçlu Mahallesi 124 ada 6, 8 ve 16 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde **“Enerji Üretim Alanı, Tarım Alanı ve Servis Yolu”** planlanması yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin, kurum görüşleri doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2024 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.02.2024 tarihli ve 67597785-105.02/468115 sayılı yazısı ekinde sunulan **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Kozan İlçesi, Oruçlu Mahallesi 124 ada 6, 8 ve 16 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde **“Enerji Üretim Alanı, Tarım Alanı ve Servis Yolu”** planlanması yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin, kurum görüşleri doğrultusunda kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Mustafa BAYAR
Meclis 2.Başkanı V.



Zafer KOÇ
Meclis Katibi



Rafet AVAN
Meclis Katibi



İLAN

Adana İli, Kozan İlçesi, Oruçlu Mahallesi 124 ada 6, 8 ve 16 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde “Enerji Üretim Alanı, Tarım Alanı ve Servis Yolu” planlanması yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2024 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilanen duyurulur. 13.03.2023

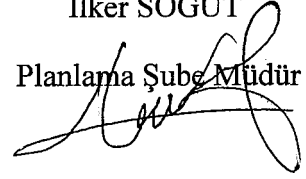
Güler KÜÇÜKAKKAŞ

Şehir Plancısı



İlker SÖĞÜT

Planlama Şube Müdürü v.



ADANA-KOZAN ORUÇLU MAHALLESİ 124 ADA 6, 8 VE 16 PARSELLER GES AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI		 1/5000	
SINIRLAR  PLAN ONAMA SINIRI  MÜLKİYET SINIRI  JEOLÖJİK-JEOTEKNİK ETÜT SINIRI  ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA  ENERJİ ÜRETİM ALANI		BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRELEREK KORUNACAK ALANLAR  TARIM ALANI ULAŞIM  SERVİS YOLU JEOLÖJİK-JEOTEKNİK ETÜT Ö.A.-2.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE GÖRÜNLÜ ALANLAR Ö.A.-5.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME, OTURMA SORUNLU ALANLAR	
PLAN HÜKÜMLERİ 1. BU PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA KONU İLE İLGİLİ DİĞER MERİ KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR. 2. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.			

