

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

Sayı: 67597785-105.04-127

16.04.2021

Özü: İmar Planları

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2021 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 16.04.2021 tarihli ve 67597785-105.02-60067 sayılı yazısı ekinde sunulan, İmamoğlu İlçesi, İmamoğlu Mahallesi yaklaşık 7 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık komisyonumuza havale edilen, İmamoğlu İlçesi İmamoğlu Mahallesi yaklaşık 7 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmamoğlu Belediye Başkanı Kasım KARAKÖSE, Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Yusuf SİRKİNTİ, Atilla GÖKTAŞ, Recep İZCİ'nin Belediyemize vaki 15.04.2021 tarihli ve 60067 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 15.04.2021 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

İmamoğlu İlçe Belediye Başkanlığının Büyükşehir Belediyesine vaki 16.03.2021 tarihli ve 39751 kayıt sayılı yazısı ve ekinde sunulan İmamoğlu İlçesi İmamoğlu Mahallesi yaklaşık 7 hektarlık alanda 1/5000 ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin gündeme alınması hususunu arz ederim. Denilmektedir.

**Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde;** İmamoğlu İlçesi İmamoğlu Mahallesi 10 - 11 - 12 -13 -16 -17 - 8 - 19 nolu adalarda yaklaşık 7 hektarlık alanda Oto Galeriler Sitesi oluşturulması yönünde "Toplu İşyeri – Ticaret Alanı – Konut ve Eğitim Alanı" olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin kabulüne, sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının ise yetki yönünden ilçe belediye meclisince karara bağlanması gerektiğinden iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** İmamoğlu İlçesi İmamoğlu Mahallesi 10 - 11 - 12 -13 -16 - 17 - 8 - 19 nolu adalarda yaklaşık 7 hektarlık alanda Oto Galeriler Sitesi oluşturulması yönünde "Toplu İşyeri – Ticaret Alanı – Konut ve Eğitim Alanı" olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin kabulüne, sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının ise yetki yönünden ilçe belediye meclisince karara bağlanması gerektiğinden iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR  
Meclis Başkanı

Rafet AVAN  
Meclis Katibi

Sevil CAN  
Meclis Katibi

## İLAN

Adana İli, İmamoğlu İlçesi, İmamoğlu Mahallesi, 10-11-12-13-16-17-8-19 nolu adalarda yaklaşık 7 hektarlık alanda Otogar Galerici Sitesi oluşturulmasına yönünde “Toplu İş Yeri-Ticaret Alanı-Konut ve Eğitim Alanı” olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.05.2021 tarih ve 127 sayılı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilan en duyurulur. 07.05.2021

Güler KÜCÜKAKKAŞ  
Şehir Plancısı



İlker SÖĞÜT  
Planlama Şube Müdür v.



