

İ L A N
ALİA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.N O	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PAR SEL	BAĞIM SIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN (m ²)	ADRES	MUHAMME N BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHAL E SAATİ
1	Çukurova	Kurttepe					Halı saha ve müştemilatı yeri	1.849,00	Kurttepe Mahallesi 8597 ada 1 parsel, 10755 ada 1 parsel, 11210 ada 1 parsel ve 11210 ada 1 parselin arasında, eski Çukurova Kaymakamlığı arkasında kalmakta.	48.000,00	4.320,00	28.12.2022	14.00
2	Çukurova	Beyazevler					Büfe	13,50	Bülent Angın Bulvarı Duygu Cafe karşısında	45.000,00	4.050,00	28.12.2022	14.02
3	Seyhan	Hadırlı					Yüzme havuzu ve müştemilatı		Hadırlı Mahallesi	10.000,00	900,00	28.12.2022	1404
4	Seyhan	Gülpınar					Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		Gülpınar Mahallesi	11.000,00	990,00	28.12.2022	14.06
5	Seyhan	Akkapı					Büfe yeri	12	Dağlıoğlu Mah. 14209 sok. İmar planında 30 m ² genişliğinde İmar yolu olan ve 8479 ada 1 parselin kuzeyinde bulunmakta.	6.000,00	540,00	28.12.2022	14.08
6	Seyhan	Kayalıbağ					Büfe	12	İnönü parkı kuzeybatı köşesinde bulunmakta	86.400,00	7.776,00	28.12.2022	14.10
7	Seyhan	Pınar					Üstü kapalı halı saha ve müştemilatı	1575	Pınar parkı içinde	125.000,00	11.250,00	28.12.2022	14.12

8	Yüreğir	Seyhan				Büfe	36	Regülatör körünün Güneydoğu kısmında bulunmakta.	25.000,00	2.250,00	28.12.2022	14.14
9	Yüreğir	Dede Korkut				Büfe	10	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Dede korkut parkı kaldırımında bulunmakta.	30.400,00	912,00	28.12.2022	14.16

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca AçıkTeklif Usulü ile 9. Sıradaki ihale 1 (Bir) yıl süreyle diğerleri 3 (üç) yıl süreyle kiraya vermek üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yapılacak.
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarihte ve saatlerde yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:

A) Gerçek Kişilerden istenecek belgeler

- a) Kanuni ikametgâh belgesi,
- b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
- ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
- d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklife bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
- f) İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
- g) Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair ilgili Kurumdan yazı.
- ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
- h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
- ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

B) Tüzel kişilerden istenecek belgeler;

- a) Yetki belgesi
- b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı
- c) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2022 yılı içinde alınmış) belge,
- ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
- d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.

- 7- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belçiyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
- 8- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 750,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.
- 9- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.
- 10- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.