

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

S.N O	İLÇESİ	MAHALLE Sİ	ADA	PARS EL	BLOK NO	BAĞIMS IZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLA NIM AMACI	KIRAYA VERİLEN ALAN	ADRES	MUHAMM EN BEDEL (KDV HARIC TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Seyhan	Gülpınar						Yüzme Havuzu ve Müştemlatı		Gülpınar Mahallesi	11.000,00	990,00	04.01.2023	14.00
2	Seyhan	Akkapı						Büfe yeri	12	Dağlıoğlu Mah. 14209 sok. İmar planında 30 m² genişliğinde İmar yolu olan ve 8479 ada 1 parselin kuzeyinde bulunmakta.	6.000,00	540,00	04.01.2023	14.01
3	Seyhan	Kayalıbağ						Büfe	12	İnönü parkı kuzeybatı köşesinde bulunmakta	86.400,00	7.776,00	04.01.2023	14.02

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35. Maddesinin (c) fıkrası gereğince aynı Kanunun 45. Maddesi uyarınca AçıkTeklif Usulü ile 28.12.2022 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görülmeyen ihaleler, 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükünü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre 1. Sıra ve devamındaki ihaleler 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen salonunda yapılacaktır
1. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İhaleler yukarıda belirtilen tarihte sonuçlanmaması halinde yeniden aynı usulle **11.01.2023 Çarşamba günü yukarıda belirtilen saatte** ihalesi yapılacaktır.
2. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İla Amrince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.

6. İsteklilerden ihaleye katılım için istenecek belgeler:

A) Gerçek Kişilerden istenecek belgeler

- a) Kanuni ikametgâh belgesi,
- b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
- ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
- d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
- f) **İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,**
- g) Eski kiracıların ihaleye talip olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığna dair ilgili Kurumdan yazı.
- ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
- h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
- ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

B) Tüzel kişilerden istenecek belgeler;

- a) Yetki belgesi
 - b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
 - c) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan **(2022 yılı içinde alınmış)** belge,
 - ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
 - d) Ayrıca, **(6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı)** fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
- 7-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
- 8- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 750,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

9-İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.

10-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.