

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN (m ²)	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Yüreğir	Özgür					Yüzme Havuzu Ve Müştemilatı		Özgür Mahallesi Kamelya Caddesi	14.000,00	1.260,00	21.06.2023	14.40
2	Seyhan	Gülpınar					Yüzme Havuzu ve müştemilatı		Gülpınar Mahallesi	11.000,00	990,00	21.06.2023	14.41
3	Sarıçam	Orhangazi					Yüzme Havuzu Ve Müştemilatı		Orhangazi Mahallesi	10.000,00	900,00	21.06.2023	14.42
4	Kozan	Tufanpaşa	88	14		19	İşyeri (Yazıhane)	33	Kozan Otogarı içi	12.500,00	1.125,00	21.06.2023	14.43
5	Kozan	Tufanpaşa	88	7		162 /E(5 eski)	İşyeri (Yazıhane)	30	Kozan otogarı içi	12.500,00	1.125,00	21.06.2023	14.44
6	Kozan	Tufanpaşa	88	7		Z/12 (18 eski)	İşyeri (Dükkan)	44	Kozan otogarı içi	14.000,00	1.260,00	21.06.2023	14.45
7	Kozan	Tufanpaşa	88	14		162/14 (14 eski)	İşyeri	30	Kozan otogarı içi	12.500,00	1.125,00	21.06.2023	14.46
8	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	9 ve 21	4	Otobüs Yazıhanesi (Gişe-Asmakat 4 nolu ofis 2 adet peron)	46	Merkez otogarı	62.500,00	1.875,00	21.06.2023	14.47

9	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	8 ve 20	5	Otobüs Yazıhanesi (Gişe- Asmakat 5 nolu ofis 2 adet peron)	46	Merkez otogarı	62.500,00	1.875,00	21.06.2023	14.48
10	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	12	13/A	Otobüs Yazıhanesi (Gişe- Asmakat 13/A nolu ofis 2 adet peron)	23	Merkez otogarı	41.000,00	1.230,00	21.06.2023	14.49

- Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun Kanun'unun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ilanın 1-7 sırasındaki ihale "3 (üç) yıl süreyle, 8-10. Sıradaki ihale 1 (bir) yıl süreyle 14.06.2023 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görülmeyen ihaleler, 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre ilanın 1-7 sırasındaki ihale 3 (üç) yıl süreyle, 8-10. Sıradaki ihale 1 (bir) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yapılacakır.
- İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda **yukarıda belirtilen tarih ve saatler de** yapılacakır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
- İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
- Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
- İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
- İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:
 - A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler**
 - Kanuni ikametgâh belgesi,
 - Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
 - İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
 - Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
 - Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
 - İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
 - İhaleye girenlerin ve sahibi ya da ortağı olduğu firmaların/şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,**
 - Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair ilgili Kurumdan yazı.
 - Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
 - İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
 - İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;

- a) Yetki belgesi
- b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
- c)Tüzel kişinin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan **(2023 yılı içinde alınmış)** belge,
- ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
- d) Ayrıca, **(6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.i)** fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.

7- İlan Listenin 1-3 arasındaki ihaleler ihale konusu iş sportif faaliyet olduğundan ihaleye girecek taliplilerin ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak; spor kulübü olduğuna dair belge, ilgili federasyona güncel branş ve antrenör tescilini yaptırmış olduğuna dair 2023 yılında alınmış belge ve ilgili branşta en az 2. Kademe sahip antrenör veya bronz çankurtaran belgesine sahip antrenör belgesine sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.

8- İlan Listenin 8-10 Sırasındaki ihale konusu iş otogar işletmeciliği olduğundan ihaleye girecek gerçek veya tüzel kişiliklerin, ayrıca 6 Maddede belirtilen belgelere ek olarak Ulaştırma Bakanlığından alınmış Şehirlere arası yolcu taşımacılığı konusunda Acentelik Yetki belgesi ne (F1-F2 belgesi) veya tarifeli olarak şehirlerarası ticari yolcu taşımacılığı yetki belgesine (D1 belgesine sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.

10-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.

11- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 1.000,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

12- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.

13- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.