

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.NO	İLÇESİ	CİNSİ/KULLANI M AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN (adet)	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARIÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHAL E SAATİ
1	Adana İl sınırları içerisinde	Reklam amaçlı	Adana Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğunda kalan, ilimiz muhtelif yerlerinde bulunan, 80 Adet CLP (Çift Yüzlü Reklam Vitriini), 48 Adet Megalight, 388 Adet Işıklı Billboard, 10 Adet Megaboard, 350 adet Otobüs Durağı olmak üzere Toplam 876 adet Reklam Alanı ile idarenin onay verdiği lokasyonlara kurulumu yapılacak 12 adet Billboard ve 2 adet Megalight olmak üzere 14 adet (Genel toplam: 876+14=890 adet) reklam alanları.	Adana İl sınırları içerisinde	15.750.000,00	1.417.500,00	26.07.2023	14.00

1.

Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda ilçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 35/a maddesi uyarınca Kapalı Teklif Usulü ile ihale 3 (üç) yıl süreyle 12.07.2023 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görülmeyen ihaleler, 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre ihale 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yapılacakır.

2.

İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda **yukarıda belirtilen tarih ve saatte** yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.

3.

İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.

4.

Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.

5.

İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.

6.

İsteklilerden ihaleye katılım için istenecek belgeler:

A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler

- Kanuni ikametgâh belgesi,
- Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)

- ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
- d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
- f) **İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,**
- g) Eski kiracıların ihaleye talip olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair ilgili Kurumdan yazı.
- ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
- h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
- ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
- B) Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**
- a) Yetki belgesi
- b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
- c) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2023 yılı içinde alınmış) belge,
- ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
- d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecekleri belge.
- 7) İhaleye girecek taliplilerin 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak, İhale konusu Kent mobilyaları işletmesi işini (CLP, Megalight, Billboard, Megaboard, Otobüs Durakları) son 5 yıl içerisinde en az 2 Büyükşehir’de ana yüklenici olarak 2 yıl yaptığına dair iş bitirme durum belgesi. (Ortak girişim halinde ortaklardan en az birinin bu koşulları sağlaması yeterlidir.)
- 8) İhaleye girecek taliplilerin 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak, İştirakçilerin bağlı bulunduğu Vergi Dairesi ve SGK’dan ihalenin yapıldığı tarihte vadesi geçmiş vergi borcu ve SGK borcu olmadığına dair belge, (Borcu olmadığına dair ilgili kurumlardan alınacak belgelerin 07.07.2023-26.07.2023 tarihleri arasında alınması),
- 9) İhaleye girecek taliplilerin 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak, İhaleye katılacak olan isteklinin son yıl cirosunun 30.000.000,00 (otuzmilyon) TL’nin üzerinde olması ve geçici ve kesin teminata esas tahmini bedel olan 15.750.000,00 TL’nin %10’u kadar kullanılmamış gayri nakit (teminat) kredisi bulunduğuna dair banka referans mektubu ibraz etmesi zorunludur. (Ortak girişim halinde ortaklardan en az birinin bu koşulları sağlaması yeterlidir.)

10- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun

46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
- 11- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 1.000,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.
- 12- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.
- 13- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.