

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN (m ²)	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	35	44	Dükkan	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺50,000.00	₺1,500.00	25.12.2024	15:10
2	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	5	5	Tuvalet	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺50,000.00	₺1,500.00	25.12.2024	15:12
3	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	1	1	Dükkan	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺50,000.00	₺1,500.00	25.12.2024	15:14
4	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	14	14	Dükkan	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺50,000.00	₺1,500.00	25.12.2024	15:16
5	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	84	84	Gişe	8	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺40,000.00	₺1,200.00	25.12.2024	15:18
6	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	70	70	İşyeri(Emanet Deposu)	40	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺60,000.00	₺1,800.00	25.12.2024	15:20
7	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	16	16	İşyeri(Dükkan)	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺50,000.00	₺1,500.00	25.12.2024	15:22
8	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65		39	İşyeri(Taksit Durağı)	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺50,000.00	₺1,500.00	25.12.2024	15:24
9	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	74	74	Gişe	8	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺40,000.00	₺1,200.00	25.12.2024	15:26
10	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	58	58	Gişe	8	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺40,000.00	₺1,200.00	25.12.2024	15:28
11	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	75	75	Gişe	8	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺40,000.00	₺1,200.00	25.12.2024	15:30
12	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	76	76	Gişe	8	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺40,000.00	₺1,200.00	25.12.2024	15:32

13	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	87	13	5.Peron 21 nolu	Dükkan	12	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	₺24,000.00	₺720.00	02.01.2025	14:00
14	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	87	18	5.Peron 16 nolu	Dükkan	35	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	₺65,000.00	₺1,950.00	02.01.2025	14:02
15	Seyhan	Arslandamı(Yeşiloba)	4443	110		1	Dükkan	18	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	₺40,000.00	₺1,200.00	02.01.2025	14:04
16	Seyhan	Arslandamı(Yeşiloba)	4443	110		2	Dükkan	18	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	₺40,000.00	₺1,200.00	02.01.2025	14:06
17	Seyhan	Arslandamı(Yeşiloba)	4443	88	6.Peron	66	Dükkan	38	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	₺71,000.00	₺2,130.00	02.01.2025	14:08
18	Seyhan	Yeşiloba	Yetki ve Sorumluluk	Yetki ve Sorumluluk		2	Narenciye Büfesi	20	Öğretmenler bulv.	₺30,000.00	₺900.00	02.01.2025	14:10
19	Seyhan	Yeşiloba	Yetki ve Sorumluluk	Yetki ve Sorumluluk		3	Narenciye Büfesi	20	Öğretmenler bulv.	₺30,000.00	₺900.00	02.01.2025	14:12
20	Seyhan	Yeşiloba	Yetki ve Sorumluluk	Yetki ve Sorumluluk		6	Narenciye Büfesi	20	Öğretmenler bulv.	₺30,000.00	₺900.00	02.01.2025	14:14

- Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 11.12.2024 ve 18.12.2024 tarihlerinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediyenin Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görülmeyen sıra numarası 1-12 .sıradaki ihaleler 1 (bir) yıl süreyle, 13-20. Sıradaki ihaleler 3(üç) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Taş Bina 2. Kat Başkanlık Toplantı Odasında yapılacaktır.
- İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Taş Bina 2. Kat Başkanlık Toplantı Odasında yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İhaleler yukarıda belirtilen tarihte sonuçlanmaması halinde ihaleden düşürülecektir. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.

3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:
 - A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler**
 - a) Kanuni ikametgâh belgesi,
 - b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
 - c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
 - ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
 - d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
 - e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
 - f) İhaleye girenlerin ve sahibi ya da ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
 - g)Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgili Kurumdan yazı.
 - ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
 - h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
 - ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
 - B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**
 - a) Yetki belgesi
 - b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
 - c)Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2024 yılı içinde alınmış) belge,
 - ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
 - d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
7. İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye katılacaklar 1.500,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) şartname satın alması gerekmektedir. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
8. İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında İlan, Duyurular ve İhale (<https://www.adana.bel.tr/>) görülebilir.
9. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.