

SEYHAN İLÇESİ CEMALPAŞA-KURTULUŞ MAHALLESİ 32 NOLU
(GAR ALANI) KÖKE DÖNÜŞLÜ İMAR UYGULAMASI

T U T A N A K

İlimiz Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesinde Mülkiyeti Belediyemize ait olan 4436 ada 47 parsel ve 4442 ada 4 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alan olan ve Seyhan İlçe Belediye Encümeninin 18.10.2006 tarih ve 2693 sayılı Kararı ile yapılan 32 nolu (Gar Alanı) İmar Düzenlemesi, Adana 2. İdare mahkemesinin 2009/1420 esas, 2010/1841 karar nolu Kararı ve İdare Mahkemelerinin muhtelif kararlarıyla iptal edilmiştir. İdare mahkemelerinin iptal gerekçelerini yerine getirmek üzere onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı kapsamında, İlimiz Seyhan İlçesi Kurtuluş ve Cemalpaşa Mahalleleri 4434 ada 3 parsel, 4435 ada 3 parsel, 4436 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 parseller, 4437 ada 8, 9, 10, 11 parseller, 4438 ada 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48 parseller, 4439 ada 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 parseller, 4440 ada 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 parseller, 4441 ada 3 parsel ve 4442 ada 4, 5 nolu parsellerin mahkeme kararları doğrultusunda, imar düzenlemesi ile kök kadastro parselleri olan İlimiz Seyhan İlçesi Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahalleleri 225 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 227 ada 1, 2, 5, 8, 9, 10 parseller, 235 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 380 ada 2, 3 parseller, 402 ada 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 parseller, 674 ada 1 parsel, 676 ada 1, 11, 12, 16, 18, 20 parseller 684 ada 1, 3, 4 parseller, 1424 ada 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18 parseller 1456 ada 4, 9, 64, 84, 448, 452, 630, 634, 646, 687, 727, 827, 871, 912, 929, 1005, 1006, 1007 parseller, 1469 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40 parseller, 1479 ada 18, 69, 71 parseller, 1559 ada 675, 685, 686, 702, 703, 704, 945, 946, 947 parseller, 1560 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 parseller, 1561 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 242, 244, 245, 246, 251, 252, 253, 254, 255, 256 parseller ve 1640 ada 1, 4, 13, 43, 44, 45, 68, 69 nolu parsellere dönülerek yeniden yapılmıştır.

Adana Büyükşehir Belediye Encümeninin 23.11.2022 tarih ve 6691 sayılı kararı ile onaylanan parselasyon planları 25.11.2022 tarihinden itibaren İmar Daire Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmıştır.

Askı süresi sonunda parselasyon planları kesinleşecektir. İlgililere tebligat kanunu hükümlerine göre ilan tebliğ olunur. 25.11.2022

Ahmet YÜKSEL
Harita Mühendisi

Hüseyin AVŞAR
Harita Şb.Müd.V.

Oktay KARAKUŞ
İmar ve Şeh.Dai.Bşk.