

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

S.N O	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	BLOK NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KUL LANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN (M2/ADET)	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARIÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHAL E SAAATİ
1	Yüreğir	Karşıyaka (Sarıçam)	9646	5	-	-	61	İşyeri (Dükkan)	66	Yüreğir sebze meyve ve hal kompleksi içi	11,825.00	1,064.25	16.02.2022	14.50
2	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	-	3	3	İşyeri (Dükkan)	27	Yüreğir otogarı	11,760.00	1,058.40	16.02.2022	14.52
3	Seyhan	Döşeme	-	-	-	-	1	İşyeri (Dükkan)	50	Mücahitler Bulvarı altı, Vilayet metro istasyonu	8,850.00	796.50	16.02.2022	14.54
4	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	87	5	-	12	İşyeri (Dükkan)	12	Vedat Dalokay hal kompleksi içi	3,102.00	279.18	16.02.2022	14.56
5	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	109	-	-	-	İşyeri (Dükkan)	100	Vedat Dalokay hal kompleksi içi eski Garanti Bankası yeri	10,000.00	900.00	16.02.2022	14.58
6	Ceyhan	Burhaniye	-	-	-	-	-	İşyeri (Dükkan)	41	Azerbaycan Kardeşlik parkı, inönü Bulvarı ile 7TCDD hattı arası	5,600.00	504.00	16.02.2022	15.00
7	Seyhan	Cemalpaşa	-	-	-	-	-	Çiçekçi büfesi	5	Atatürk Cad. Altun Apt. önü	14,000.00	1,260.00	16.02.2022	15.02

8	Adana Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisi	Adana Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde	202,500.00	16.02.2022	15.04
	Reklam alanı	1500 sokak yön levhası reklam alanı ve 1000 adet (311 adet 160x60 ebadında reklam levhası imalatının kiracı tarafından yapılmak üzere) sistem yön levhası reklam alanı	2,250,000.00		

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi uyarınca AçıkTeklif Usulü ile 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yapılacaktır.
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır.
3. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
4. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
5. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
6. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.

A) Gerçek Kişilerden istenecek belgeler

- a) Kanuni ikametgâh belgesi,
 - b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
 - c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
 - ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
 - d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
 - e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
 - f) İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
 - g) Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair ilgili Kurumdan yazı.
 - ğ) Şartname bedeli yatırıldığına dair makbuz.
 - h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
 - ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
- B) Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**
- a) Yetki belgesi

b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı

c) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2022 yılı içinde alınmış) belge,

ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri

d) Ayrıca, (6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecekleri belge.

- 7- İlan Listesinin 8. Sırasındaki ihale konusu iş reklam işletmeciliği olduğundan ihaleye girecek gerçek veya tüzel kişiliklerin, ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında alınmış İş deneyim belgesi veya benzer iş yaptığına dair belgeleri teslim edecektir.
- Fatura örnekleri veya bu örneklerin noter, yeminli mali müşavir, serbest muhasebeci mali müşavir veya vergi dairesi onaylı suretleri veya serbest meslek makbuzu nüshaları ya da bu nüshaların noter, yeminli mali müşavir, serbest muhasebeci mali müşavir veya vergi dairesi onaylı suretleri,
- Sözleşmeye ait damga vergisinin ihale ilan tarihi (ilan tarihi öncesi) itibarıyla ödendiğine ilişkin belgeler.
- 8- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
- 9- hale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 750,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.
- 10- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.
- 11- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.