

ADANA GAR ALANI (32 NOLU) KÖKE DÖNÜŞLÜ İMAR UYGULAMASI

İLAN

İlimiz Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesinde Mülkiyeti Belediyemize ait olan 4436 ada 47 parsel ve 4442 ada 4 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alan olan ve Seyhan İlçe Belediye Encümeninin 18.10.2006 tarih ve 2693 sayılı Kararı ile yapılan 32 nolu (Gar Alanı) İmar Düzenlemesi, Adana 2. İdare mahkemesinin 2009/1420 esas, 2010/1841 karar nolu Kararı ve İdare Mahkemelerinin muhtelif kararlarıyla iptal edilmiştir. İdare mahkemelerinin iptal gerekçelerini yerine getirmek üzere onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı kapsamında, İlimiz Seyhan İlçesi Kurtuluş ve Cemalpaşa Mahalleleri 4434 ada 3 parsel, 4435 ada 3 parsel, 4436 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 parseller, 4437 ada 8, 9, 10, 11 parseller, 4438 ada 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48 parseller, 4439 ada 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 parseller, 4440 ada 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 parseller, 4441 ada 3 parsel ve 4442 ada 4, 5 nolu parsellerin mahkeme kararları doğrultusunda, imar düzenlemesi ile kök kadastro parselleri olan İlimiz Seyhan İlçesi Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahalleleri 225 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 227 ada 1, 2, 5, 8, 9, 10 parseller, 235 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 380 ada 2, 3 parseller, 402 ada 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 parseller, 674 ada 1 parsel, 676 ada 1, 11, 12, 16, 18, 20 parseller 684 ada 1, 3, 4 parseller, 1424 ada 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18 parseller 1456 ada 4, 9, 64, 84, 448, 452, 630, 634, 646, 687, 727, 827, 871, 912, 929, 1005, 1006, 1007 parseller, 1469 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40 parseller, 1479 ada 18, 69, 71 parseller, 1559 ada 675, 685, 686, 702, 703, 704, 945, 946, 947 parseller, 1560 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 parseller, 1561 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 242, 244, 245, 246, 251, 252, 253, 254, 255, 256 parseller ve 1640 ada 1, 4, 13, 43, 44, 45, 68, 69 nolu parsellere dönülerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. ve 19. Maddeleri gereği İmar Düzenlemesi yapılmıştır.

Belediye Encümenimizin 23.11.2022 tarih ve 6691 sayılı kararı ve 12.04.2023 tarih ve 1941 sayılı tashih kararı ile onaylanan parselasyon planları 13.04.2023 tarihinden itibaren İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Harita Müdürlüğü ilan panosunda askıya çıkarılmıştır.

Askı süresi sonunda parselasyon planları kesinleşecektir. İlgililere tebligat kanunu hükümlerine göre ilan tebliğ olunur. 13.04.2023

Ahmet AYDIN
Harita K. Müd. v.

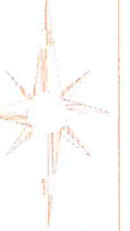
Hüseyin AVŞAR
Harita Şb. Müd. v.



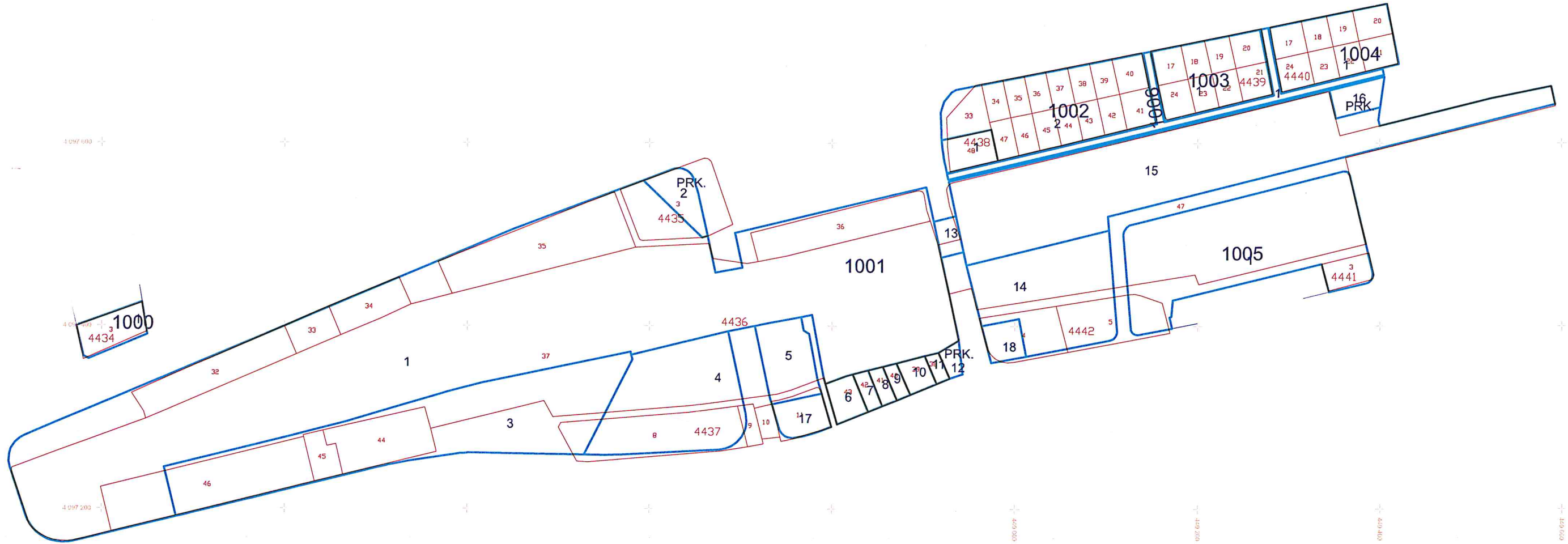
Gar Alanı (32 nolu) Parselasyon Planı

İLİ : ADANA
İLÇESİ : SEYHAN
MAHALLE : KURTULUŞ-C.PAŞA
ADA : MUHTELİF
PARSEL : MUHTELİF
İŞİN ADI : İMAR UYGULAMASI

KUZAY



KROKİ



DÜZENLEYEN

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE
KONTROL EDEN

KADASTRO MÜD.
KONTROL EDEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

[Handwritten signature]