

İLAN
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Çukurova, Seyhan, Yüreğir ve Sarıçam	İlçe Sınırları İçerisinde			İlçe Sınırları İçerisinde			8 Adet ATM platform (18 Adet çoklu ATM kabin yerleri)		1.480.000,00	44.400,00	29.01.2026	14.00
2	Çukurova	Karalarbucağı ve Güzelyalı			Bülent Angın Bulvarı ile 80003 Sokak Kesişimi (dıştan 29,25 m ² 19,25 m ² olmak üzere 48,50 m ² ölçülerinde) ve Turgut Özal Bulvarı, Şehzade Kademoğlu Cami Uğur Mumcu Kavşağı (dıştan 29,25 m ² 19,25 m ² olmak üzere 48,50 m ² ölçülerinde)			2 Adet Led Ekran		3.480.000,00	104.400,00	29.01.2026	14.02
3	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	12	1/A	Yazlıhane	23	95.000,00	2.850,00	29.01.2026	14.04
4	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	11 ve 23	2	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.06
5	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	10 ve 22	3	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.08
6	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	9 ve 21	4	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.10
7	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	8 ve 20	5	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.12
8	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	7 ve 19	6	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.14

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
9	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	6 ve 18	7	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.16
10	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	5 ve 17	8	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.18
11	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	4 ve 16	9	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.20
12	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	3 ve 15	10	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.22
13	Seyhan	Şakirpaşa	946	113	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	2 ve 14	11	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.24
14	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	12	13/A	Yazlıhane	23	95.000,00	2.850,00	29.01.2026	14.26
15	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	11 ve 23	14	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.28
16	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	10 ve 22	15	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.30
17	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	9 ve 21	16	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.32
18	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	8 ve 20	17	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.34
19	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	7 ve 19	18	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.36
20	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	6 ve 18	19	Yazlıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.38

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
21	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	5 ve 17	20	Yazıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.40
22	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	4 ve 16	21	Yazıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.42
23	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	3 ve 15	22	Yazıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.44
24	Seyhan	Şakirpaşa	946	112	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	2 ve 14	23	Yazıhane	46	190.000,00	5.700,00	29.01.2026	14.46
25	Seyhan	Şakirpaşa	946	111	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	1	1	İşyeri	56	90.000,00	2.700,00	29.01.2026	14.48
26	Seyhan	Şakirpaşa	946	111	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	4	54	Emanet Deposu	30	87.000,00	2.610,00	29.01.2026	14.50
27	Seyhan	Şakirpaşa	946	111	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	5	432/38 A	Dükkan	47	93.000,00	2.790,00	29.01.2026	14.52
28	Seyhan	Şakirpaşa	946	114	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	1		Market	120	225.000,00	66.750,00	29.01.2026	14.54
29	Seyhan	Şakirpaşa	946	114	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar	9	9/C	Dükkan	35	125.000,00	3.750,00	29.01.2026	14.56
30	Seyhan	Şakirpaşa	946	312 (Eski 271)	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar			Taksi Durağı	48	580.000,00	17.400,00	29.01.2026	14.58
31	Seyhan	Şakirpaşa	946	312 (Eski 271)	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar		3	Hamaliye	6	51.000,00	1.530,00	29.01.2026	15.00
32	Seyhan	Şakirpaşa	946	432/74	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana Merkez Otogar			Tuvalet	28	50.000,00	1.500,00	29.01.2026	15.02

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
33	Seyhan	Yenibey			Yenibey Mahallesi			Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		50.000,00	1.500,00	29.01.2026	15.04
34	Çukurova	Kurttepe	6554	1	84218 Sokak Leylak Apartmanı Kat:2 No:1			Konut	135	111.000,00	3.330,00	29.01.2026	15.06
35	Çukurova	Karsılılar			Adnan Menderes Bulvarı, Barış Manço Parkı İçinde Bulunan			Büfe	15	60.000,00	1.800,00	29.01.2026	15.08
36	Çukurova	Kabasakal			Kabasakal Mezarlığı İçi			Büfe	15	96.000,00	2.880,00	05.02.2026	14.00
37	Çukurova	Kurttepe			Necmettin Erbakan Bulvarı ile Dr. Sadık Ahmet Bulvarı Kesişiminde Bulunan			Büfe	10	80.000,00	2.400,00	05.02.2026	14.02
38	Seyhan	Reşatbey			Galeria doğu cephesi, Yavuzlar Köprüsü Güneyi Cephesinde Bulunan			Büfe	10	105.000,00	3.150,00	05.02.2026	14.04
39	Seyhan	Reşatbey			Beşocak Caddesi Meryem Abdurrahim Gizer Ortaokulunun Yanında Bulunan			Büfe	14	108.000,00	3.240,00	05.02.2026	14.06
40	Seyhan	Meydan			Barış Bulvarı 39035 Sokak No: 281 Barış Parkı İçinde Bulunan			Büfe	10	90.000,00	2.700,00	05.02.2026	14.08
41	Çukurova	Mahfesiğmaz			Kenan Evren Bulvarı, Çukurova Elektrik Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Karşısı Yol Boşluğu Kaldırımında Bulunan			Büfe	11,5	130.000,00	3.900,00	05.02.2026	14.10
42	Seyhan	Reşatbey			Cumhuriyet Caddesi Üzeri Sabancı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Yanında Bulunan			Büfe	10,5	84.000,00	2.520,00	05.02.2026	14.12

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
43	Seyhan	Çınarlı			Ziyapaşa Bulvarı Kazım Karabekir Orta Okul Önü Yol Boşluğunda Bulunan			Büfe	8	80.000,00	2.400,00	05.02.2026	14.14
44	Seyhan	Kayalıbağ			Turhan Cemal Beriker Bulvarı Üzeri Arif Nihat Asya Parkı İçi			Büfe	10	110.000,00	3.300,00	05.02.2026	14.16
45	Seyhan	Ziyapaşa			Yeni Baraj Caddesi 1.Durak Yanında Bulunan			Büfe	12	166.000,00	4.980,00	05.02.2026	14.18
46	Seyhan	Ulucami			Zübeyde Hanım Parkı İçi, 1467 Ada 45 Parsel Nolu Taşınmaz Üzerinde Bulunan			Büfe	15	60.000,00	1.800,00	05.02.2026	14.20
47	Seyhan	Kurtuluş			Atatürk Cad. HSBC Bankası karşısı, Sümer Apt. önü			Çiçekçi Büfesi	4	72.000,00	2.160,00	05.02.2026	14.22
48	Çukurova	Toros			Kasım Ener Caddesi, Sezar Hastanesi Karşısında			Çiçekçi Büfesi	10	86.000,00	2.580,00	05.02.2026	14.24
49	Sarıçam	Orhangazi			Buruk Mezarlığı Önü Yol Boşluğu Kaldırımında Bulunan			Çiçekçi Büfesi	6	28.500,00	855,00	05.02.2026	14.26
50	Seyhan	Kurtuluş			Ziyapaşa Bulvarı Tevfikbey Apt. Önü Kaldırım Üzerinde Bulunan			Çiçekçi Büfesi	10	90.000,00	2.700,00	05.02.2026	14.28
51	Seyhan	Gürselpaşa			Öğretmenler Bulvarı, 75711 Sokak girişinde bulunan			Narenciye Büfesi	15	85.000,00	2.550,00	05.02.2026	14.30
52	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	4	4	Tuvalet	27	60.000,00	1.800,00	05.02.2026	14.32
53	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	5	5	Tuvalet	27	60.000,00	1.800,00	05.02.2026	14.34

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
54	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	41	32	Dükkân	27	60.000,00	1.800,00	05.02.2026	14.36
55	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	51	51	Dükkân	15	50.000,00	1.500,00	05.02.2026	14.38
56	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	52	52	Dükkân	27	60.000,00	1.800,00	05.02.2026	14.40
57	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	62	62	Gişe	8	50.000,00	1.500,00	05.02.2026	14.42
58	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	89	89	Dükkân	15	50.000,00	1.500,00	05.02.2026	14.44
59	Seyhan	Reşatbey	1645	48	Adana Büyükşehir Belediyesi Taş Bina Bahçesinde Bulunan			Kantin	58	84.000,00	2.520,00	05.02.2026	14.46
60	Seyhan	Reşatbey			Adana Büyükşehir Belediyesi Cam Bina 2.Kat İçerisinde Bulunan			Çay Ocağı	8	12.000,00	360,00	05.02.2026	14.48
61	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	87	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	5.peron 21	Bila	Tuvalet	35	24.000,00	720,00	05.02.2026	14.50
62	Seyhan	Mestanzade	1357	29	Mestanzade Mahallesi			İşyeri	10	30.000,00	900,00	05.02.2026	14.52
63	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	87	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	5 Blok 20 Bağımsız Bölüm	14	Dükkân	35	36.000,00	1.080,00	05.02.2026	14.54
64	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)			Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi Girişinde Bulunan			İşyeri	12	24.000,00	720,00	05.02.2026	14.56
65	Kozan	Türkeli	88	7	Turgut Özal Bulvarı, No:162 Mustafa Azgın Otogar İçi		162/K(11 eski)	Yazıhane	30	65.000,00	1.950,00	05.02.2026	14.58
66	Kozan	Türkeli	88	7	Turgut Özal Bulvarı, No:162 Mustafa Azgın Otogar İçi		Z 14 (16 eski)	İşyeri	24	28.800,00	864,00	05.02.2026	15.00
67	Kozan	Türkeli	88	7	Turgut Özal Bulvarı, No:162 Mustafa Azgın Otogar Yanı		164/ C (35 eski)	Manav	36	42.000,00	1.260,00	05.02.2026	15.02
68	Seyhan	Kocavezir	3663	17	Kocavezir İş Merkezi 3. Kat	1111		İşyeri	5000	510.000,00	15.300,000	05.02.2026	15.04

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
69	Seyhan	Kocavezir	3663	17	Kocavezir İş Merkezi 2. Kat			İşyeri	5000	510.000,00	15.300,000	05.02.2026	15.06

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile sıra numarası 3.-32.sıradaki ihaleler 1 (bir) yıl süreyle, kalan sıradaki ihaleler 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmek üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Cam Bina 9. Kat Encümen Salonunda yapılacaktır.
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Cam Bina 9. Kat Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:

A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler

- a) Kanuni ikametgâh belgesi,
- b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
- ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
- d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
- f) İhaleye girenlerin ve sahibi ya da ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
- g)Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgili Kurumdan yazı.
- ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
- h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
- ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;

- a) Yetki belgesi
- b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
- c)Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (ihale yılı içinde alınmış) belge,

- ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
- d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
7. İlan Listesinin 1.sirasındaki ihale konusu 8 Adet ATM platform ihaleye girecek taliplilerin 6.Maddede belirtilen belgelere ek olarak; İhaleye katılacak gerçek/ tüzel kişilerin ihale ilan tarihinden geriye doğru son 5 (beş) yıl içerisinde gerçekleştirdikleri ATM kiralama veya ATM yeri kullanımına ilişkin işlerde, toplamda en az 2.000.000,00 TL (İki Milyon Türk Lirası) tutarında iş deneyimini tevsik eden belge veya belgeleri sunmakla yükümlüdür.
8. İlan Listesinin 2.sıradaki ihale konusu Led Ekran olduğundan ihaleye girecek taliplilerin ayrıca 6.Maddede belirtilen belgelere ek olarak; İhaleye katılacak gerçek/ tüzel kişilerin ihale tarihinden geriye dönük son 5(beş) yıl içerisinde kamuda veya özel sektörde gerçekleştirmiş oldukları LED dijital ekran kiralama hizmetlerine ilişkin en az bir işin yapıldığını gösterir belgeyi sunmak zorundadır.
9. İlan Listenin 35.- 46. sıradaki ihaleler büfe kiralama ihalesi olduğu için ihaleye girecek taliplilerin ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak; İhaleye katılabilmek için; Hijyen ve Sanitasyon Belgesi, Büfe ihalelerine katılacak kişilerin büfecilik alanında faaliyet gösterdiğine (İlgili kamu/ kurum, kuruluş, dernek veya STK' dan alınmış.) dair belgeleri ibraz etmek zorundadır.
10. İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye katılacaklar 2.500,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) şartname satın alması gerekmektedir. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
11. İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında İlan, Duyurular ve İhale (<https://www.adana.bel.tr/>) görülebilir.
12. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.