

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	ADRES	BLOK	BAĞIMSIZ NO	İŞYERİ NO	CİNSİ	KİRA ALANI	MUHAMME N BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Seyhan	Cemalpaşa	1017	74	Yenibaraj Mahallesi 68009 sok.				Sosyal Tesis Alanı	3,860.00	₺7,600,000.00	228,000.00	08.10.2026	14.00
2	Seyhan	Gürselpaşa (Kanalüstü)			946 ada 46 parsel nolu 3.638 m² tapu alanı üzerinde				Kapalı Yüzme Havuzu ve Müştemilatı	312.5	₺140,000.00	4,200.00	08.10.2026	14.02
3	Çukurova	Karahan			130009 Sokak No: 1 adresinde bulunan				Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		₺65,000.00	1,950.00	08.10.2026	14.04
4	Seyhan	Gülpınar			Gülpınar Mahallesi				Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		₺65,000.00	1,950.00	08.10.2026	14.06
5	Yüreğir	Akdeniz			Akdeniz Mahallesi				Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		₺65,000.00	1,950.00	08.10.2026	14.08
6	Seyhan	Akkapı (Dağlıoğlu)			8477 ada 1 parsel içerisinde bulunan				Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		₺65,000.00	1,950.00	08.10.2026	14.10
7	Seyhan	Akkapı			12149 Sokak, Akkapı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi bitişiğinde bulunan				Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		₺65,000.00	1,950.00	08.10.2026	14.12
8	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi		75	75	Gişe	8	₺58,000.00	1,740.00	08.10.2026	14.14
9	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	83	Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Vedat Dalokay Hal Kompleksi	1	17	Bila	Tuvalet	28	₺25,000.00	750.00	08.10.2026	14.16
10	Seyhan	Arslandamı (Yeşiloba)	4443	83	Turhan Cemal Beriker Bulvarı,	1	50	Bila	Tuvalet	28	₺25,000.00	750.00	08.10.2026	14.18

- b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (Noter tasdikli)
- ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
- d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanun'a göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
- f) İhaleye girenlerin ve sahibi ya da ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
- g)Eski kiracıların ihaleye talip olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgili Kurumdan yazı.
- ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
- h) İhaleye teklif verenlerin, cezal (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
- i) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
- B)Tüzet kişilerden istenecek belgeler;
- a) Yetki belgesi
- b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
- c)Tüzet kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (ihale yılı içinde alınmış) belge,
- ç) Tüzet kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
- d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
7. İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye katılacaklar 2.500,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) şartname satın alması gerekmektedir. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
8. İlan Listenin 2.,3.,4.,5.,6. Ve 7. sıradaki ihale konusu iş sportif faaliyet olduğundan ihaleye girecek taliplilerin ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak; spor kulübü olduğuna dair belge (kulüp bilgi formu), İlgili branşta en az 2. Kademe sahip antrenör veya bronz cankurtaran belgesine sahip antrenör belgesi, Havuz Suyu Operatörlüğü Belgelerine sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.
9. 2. sıradaki ihale konusu iş için ihaleye katılacak spor kulübünün 2025-2026 yılı Türkiye Yüzme federasyonunu akreditasyonu yaptırmış olması
10. İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında İlan, Duyurular ve İhale (<https://www.adana.bel.tr/>) görülebilir
11. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.