

İLAN
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

S. N O	İLÇESİ	MAHALLE ESİ	ADA	PARSEL	BLOK/PERON	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEBİLİR ALAN (m ²)	ADRES	MUHAMMAREN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Seyhan	Sucuzade	16237	1	5.Kat	64		Ofis	87	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında kalan	64.800,00	5.832,00	11.10.2023	14:00
2	Seyhan	Sucuzade	16237	1	2. Kat	35		İş Yeri	98	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında kalan	86.400,00	7.776,00	11.10.2023	14:02
3	Seyhan	Sucuzade	16237	2	Zemin Kat B blok	3		İş Yeri	30	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında kalan	162.000,00	14.580,00	11.10.2023	14:04
4	Seyhan	Sucuzade	16237	2	Zemin+1 Kat B blok	4		İş Yeri	132	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında kalan	216.000,00	19.440,00	11.10.2023	14:06
5	Seyhan	Sucuzade	16237	2	Zemin+1 Kat B blok	6		İş Yeri	127	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında kalan	162.000,00	14.580,00	11.10.2023	14:08

16	Seyhan	Arslandamı	4443	83	1	49	19	Dükkan	86	Vedat Dalokay Hal Kompleksi	13.000,00	1.170,00	11.10.2023	14:30
17	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65		20	20	Dükkan	27	Yüreğir Otogarı	15.000,00	450,00	11.10.2023	14:32
18	Seyhan	Cemalpaşa						Büfe	7,5	Ordu caddesi sonu kuzeyi Petrol Ofisi batısı yol boşluğu	10.500,00	945,00	11.10.2023	14:34
19	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65		2	2	Dükkan	27	Yüreğir Otogarı	29.000,00	870,00	11.10.2023	14:36
20	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65		35	44	Dükkan	27	Yüreğir Otogarı	29.000,00	870,00	11.10.2023	14:38
21	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65		49-50	49-50	Dükkan	42	Yüreğir Otogarı	42.000,00	1.260,00	18.10.2023	14:00
22	Seyhan	Arslandamı	4443	85	3	49	19	Dükkan	40	Vedat Dalokay Hal Kompleksi	24.000,00	2.160,00	18.10.2023	14:02
23	Çukurova	Beyazevler						Gezinti Teknesi	40 Kişilik	Baraj Gölü içi, Gençlik Köprüsü yanı Atosev Tesisleri önünde	66.500,00	5.985,00	18.10.2023	14:04
24	Çukurova	Karşılar						WC(Tuvalet) - Büfe	60,50	Adnan Menderes Blv. Aşık Ferahi Parkı	16000,00	1.440,00	18.10.2023	14:06
25	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	768	65		58	58	Gişe	8	Yüreğir Otogarı	15.000,00	450,00	18.10.2023	14:08
26	Seyhan	Arslandamı	4443	86	4	17	Bila	WC(Tuvalet)	28	Vedat Dalokay Hal Kompleksi	7.800,00	702,00	18.10.2023	14:10

27	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	11	11	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:12
28	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	10	10	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:14
29	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	9	9	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:16
30	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	8	8	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:18
31	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	5	5	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:20
32	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	4	4	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:22
33	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	3	3	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:24
34	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	2	2	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:26
35	Yüreğir	Karşıyaka (Sınapaşa)	9646	5	A	1	1	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:28

36	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	28	28	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:30
37	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	27	27	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:32
38	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	25	25	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:34
39	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	24	24	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:36
40	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	23	23	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	18.10.2023	14:38
41	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	22	22	WC(Tuvalet)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	15.000.00	1.350.00	25.10.2023	14:00
42	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	20	20	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:02
43	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	19	19	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:04
44	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	18	18	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:06

45	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	A	17	17	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:08
46	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	5	5	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:10
47	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	4	4	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:12
48	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	3	3	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:14
49	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	2	2	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:16
50	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	1	1	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:18
51	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	28	28	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:20
52	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	27	27	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:22
53	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	26	26	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:24

54	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	25	25	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:26
55	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	24	24	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:28
56	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	23	23	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:30
57	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	22	22	WC(Tuvalet)	50	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	10.000.00	900,00	25.10.2023	14:32
58	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	19	19	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:34
59	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	B	18	18	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:36
60	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	13	13	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	25.10.2023	14:38
61	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	12	12	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:00
62	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	11	11	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:02

63	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	10	10	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:04
64	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	9	9	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:06
65	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	8	8	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:08
66	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	6	6	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:10
67	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	5	5	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:12
68	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	4	4	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:14
69	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	3	3	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:16
70	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	2	2	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:18
71	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	28	28	İşyeri(Komisyoneri)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:20

72	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	27	27	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:22
73	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	26	26	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:24
74	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	25	25	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:26
75	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	24	24	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:28
76	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	23	23	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:30
77	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	22	22	WC(Tuvalet)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	12.000.00	1.080.00	01.11.2023	14:32
78	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	20	20	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:34
79	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	19	19	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:36
80	Yüreğir	Karşıyaka (Sinanpaşa)	9646	5	C	18	18	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:38

81	Yüreğir (Sınapaşa)	9646	5	C	17	17	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:40
82	Yüreğir (Sınapaşa)	9646	5	C	16	16	İşyeri(Komisyonevi)	72	Yüreğir Sebze ve Meyve Hal Kompleksi	25.000.00	2.250.00	01.11.2023	14:42

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda ilçesi, mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi uyarınca **Açık Teklif Usulü ile sıra numarası 17,19,20,21 ve 25.sıradaki ihaleler 1 (Bir) yıl süreyle; ilan listesindeki diğer ihaleler 3 (üç) yıl süreyle** kiraya verilmek üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen salonuna yapılacaktır.
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda **yukarıda belirtilen tarih ve saatler de** yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İla Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:
 - A) **Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler**
 - a) Kanunî ikametgâh belgesi,
 - b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
 - c) İsteği Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
 - d) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
 - e) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
 - f) **İhaleye girenlerin ve sahibi ya da ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,**
 - g) Eski kiracıların ihaleye talip olmaları halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgi Kurumdan yazı.
 - ğ) Şartname bedeli yatırıldığına dair makbuz.
 - h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
 - ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
 - B) **Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**
 - a) Yetki belgesi
 - b) Türkiye’de tebliğat için adres beyanı
 - c) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2023 yılı içinde alınmış) belge,

ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.i) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.

7-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.

8- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 1.000,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

9-- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında İlan, Duyurular ve İhale (<https://www.adana.bel.tr/>) görülebilir.

10- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.