

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞ'INDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)
1	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		1	İŞYERİ (YAZIHANE)	95	KOZAN OTOGARI	27.000,00	810,00
2	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		4	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
3	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		7	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	12.500,00	375,00
4	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		8	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
5	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		9	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
6	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		11	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
7	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		12	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
8	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		13/B	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
9	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		14	İŞYERİ (DÜKKAN)	30	KOZAN OTOGARI	11.000,00	330,00
10	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		17	İŞYERİ (DÜKKAN)	23	KOZAN OTOGARI	5.000,00	150,00
11	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		18	İŞYERİ (DÜKKAN)	44	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
12	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		19	İŞYERİ (DÜKKAN)	33	KOZAN OTOGARI	6.000,00	180,00
13	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		28	TUVALET	63	KOZAN OTOGARI	8.000,00	240,00
14	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		29	İŞYERİ	32	KOZAN OTOGARI	6.000,00	180,00
15	SEYHAN	FEVZİPAŞA	946	113	12	1/A	GIŞE - ASMA KATTA 1/A NOLU OFİS 1 ADET PERON	23	MERKEZ OTOGARI	22.500,00	675,00
16	SEYHAN	FEVZİPAŞA	946	112	12	13/A	GIŞE - ASMA KATTA 13/A NOLU OFİS 1 ADET PERON	23	MERKEZ OTOGARI	22.500,00	675,00
17	SEYHAN	YEŞİLOBA	4443	88		72	İŞYERİ	36	VEDAT DALOKAY HAL KOMPLEKSI 6.PERON	3.500,00	105,00
18	SEYHAN	YEŞİLOBA	4443	110			DEPOLAMA ALANI (22 ADET ADANA MEYVE VE SEBZE DEPOLAMA, AMBALAJ VE PAKETLEME ALANI)	7000	VEDAT DALOKAY HAL KOMPLEKSI BATI GİRİŞİNİN GÜNEY CEPHESİ	170.000,00	5.100,00
19	SEYHAN	YEŞİLOBA	4443	82			DÜKKAN	28	VEDAT DALOKAY HAL KUZEY GİRİŞİ	4.500,00	135,00

20	SEYHAN	DÖŞEME						2	DÜKKAN	50	VİLAYET METRO İSTASYONU ALT GEÇİT	5.200,00	156,00
21	SEYHAN	DÖŞEME						3	DÜKKAN	50	VİLAYET METRO İSTASYONU ALT GEÇİT	5.200,00	156,00
22	SEYHAN	DÖŞEME						4	DÜKKAN	50	VİLAYET METRO İSTASYONU ALT GEÇİT	5.200,00	156,00
23	SEYHAN	DÖŞEME	15165	2				4	BÜFE	65	İSTİKLAL GAZİLERİ İSTASYONU	30.000,00	900,00
24	SEYHAN	DÖŞEME						6	DÜKKAN	161	METRO VALİLİK İSTASYONU ALT GEÇİT	12.000,00	360,00
25	SEYHAN	YENİBARAJ							KENT KART DOLUM BÜFE	1	HACI ÖMER SABANCI BLV. SEYHAN DEVLET HASTANESİ (DR. AŞKIM TÜFEKÇİ HASTANESİ)	2.500,00	75,00
26	SEYHAN	SARIYAKUP	104	36					DÜKKAN	80	ALİ MÜNİF YEĞEN CAD.	78.000,00	2.340,00
27	ÇUKUROVA	KİREÇOCAĞI		1424	9 VE 10				DÜKKAN	56	B BLOK 9 VE 10 BAĞIMSIZ BÖLÜM	23.500,00	705,00
28	YÜREĞİR	KAZIM KARABEKİR							YÜZME HAVUZU VE MÜŞTEMLATİ		KAZIM KARABEKİR MAHALLESİ	15.000,00	450,00
29	YÜREĞİR	SINANPAŞA	768	65	41	32			İŞYERİ	27	YÜREĞİR OTOGARI	8.500,00	255,00
30	KARAIŞALI	KIZILDAĞ	111	235					KIR LOKANTASI	1000	ÇEVLİK MAHALLESİ	15.000,00	450,00
31	SEYHAN	FEVZİPAŞA	946	111	1	1			İŞ YERİ	56	MERKEZ OTOGARI	24.000,00	720,00
32	SEYHAN	FEVZİPAŞA	946	111	4	54			EMANET EŞYA DEPOSU	30	MERKEZ OTOGARI	22.000,00	660,00
33	SEYHAN	ARSLANDAMI (YEŞİLOBA)	4443	85	2	1			ASMA KATLI İŞYERİ (DÜKKAN)	145	VEDAT DALOKAY HAL KOMPLEKSİ 3.PERON	8.500,00	255,00
34	ÇUKUROVA	BEYAZEVLER							40 KİŞİLİK GEZİNTİ TEKNESİ	40 KİŞİLİK TEKNE	BEYAZEVLER MAH. DİLBERLER SEKİSİ ATOSEV TESİSLERİ ÖNÜ	28.000,00	840,00
35	SEYHAN	DÖŞEME						5	DÜKKAN	50	METRO VALİLİK İSTASYONU ALT GEÇİT	4.000,00	120,00
36	SEYHAN	TEPEBAĞ						3	TELEFONCU BÜFESİ	1,54	İNÖNÜ PARKI İÇERİSİ	2.500,00	75,00

37	YÜREĞİR	KIŞLA						BÜFE YERİ	6	MİTHAT ÖZSAN BLV ŞEHİR HASTANESİ ÖNÜ KUZZEY YÖNÜNDE 40 METRE UZAKLIKTA	55.000,00	1.650,00
38	SEYHAN	ALİDEDE	82	82				DÜKKAN	30	ALİDEDE MAH.2 SK.ASKO SÜT ÜRÜNLERİ YANI	12.000,00	360,00
39	YÜREĞİR	KÖPRÜLÜ	1676	533	12	107		İŞYERİ(OFİS)	23	KÖPRÜLÜ (PTT) MAH.YEŞİLBUĞVAR AYYILDIZ APT.A BLOK ZEMİN KAT YÜRÜĞİR/ADANA	3.000,00	90,00

- Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun **45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen salonunda** yapılacaktır.
 - İhale **11/03/2020 Çarşamba günü** listedeki ihaleler saat 14.00 da Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda 1.sıradan başlayarak sırasıyla yapılacaktır. İlan listesinin 15 ve 16 sıradaki ihaleye girecek gerçek veya tüzel kişilerin ihalede belirtilen belgelere ilaveten Ulaştırma Bakanlığından alınmış şehirler arası yolcu taşımacılığı konusunda Acentelik Yetki Belgesine (F1-F2 Belgesi veya tarifeli olarak şehirler arası ticari yolcu taşımacılığı yetki belgesine (D1 Belgesi) sahip olması, 25. sıradaki kent kart dolun yeri olarak kiraya verilecektir. Kent Kart yerlerinin kiralama ihalesine katılacaklar ihalede istenilen belgelere ilaveten Kent Kart veya Bel kart Bayilik Sözleşmesini veya Satış Noktası Uygunluk Belgesini ibraz etmek zorundadır.
 - İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
 - Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
 - İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
 - İstekilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:
 - Gerçek Kişilerden istenecek belgeler**
 - Kanuni ikametgâh belgesi,
 - Nüfus Cüzdanı Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdanı fotokopisi,
 - İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
 - Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
 - Geçici teminat Maktubu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
 - İstekiller adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,
 - İhaleye girenlerin Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
 - Eski kiracıların ihaleye talip olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığının dair ilgili Kurumdan yazı.
 - Şartname bedeli yatırıldığına dair makbuz.
 - İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
 - İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
 - Tüzel Kişilerden istenecek belgeler;**
 - Yetki belgesi
 - Türkiye'de tebligat için adres beyanı
 - Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan **(2020 yılı içinde alınmış)** belge,
 - Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
 - Ayrıca, (6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.h ve A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecekleri belge.
- 7-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada

doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.

8- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 250,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

9-İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.

10-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.