

İL A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KIRAYA VERİLEN ALAN	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)
1	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		1	İŞYERİ (YAZIHANE)	95	KOZAN OTOGARI	27.000,00	810,00
2	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		4	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
3	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		8	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
4	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		9	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
5	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		11	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
6	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		12	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
7	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		13/B	İŞYERİ (YAZIHANE)	30	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
8	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		14	İŞYERİ (DÜKKAN)	30	KOZAN OTOGARI	11.000,00	330,00
9	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		17	İŞYERİ (DÜKKAN)	23	KOZAN OTOGARI	5.000,00	150,00
10	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		18	İŞYERİ (DÜKKAN)	44	KOZAN OTOGARI	9.000,00	270,00
11	KOZAN	TUFANPAŞA	88	14		19	İŞYERİ (DÜKKAN)	33	KOZAN OTOGARI	6.000,00	180,00
12	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		28	TUVALET	63	KOZAN OTOGARI	8.000,00	240,00
13	KOZAN	TUFANPAŞA	88	7		29	İŞYERİ	32	KOZAN OTOGARI	6.000,00	180,00
14	SEYHAN	FEVZİPAŞA	946	113	12	1/A	GİŞE - ASMA KATTA 1/A NOLU OFİS 1 ADET PERON	23	MERKEZ OTOGARI	22.500,00	675,00
15	SEYHAN	FEVZİPAŞA	946	112	12	13/A	GİŞE - ASMA KATTA 13/A NOLU OFİS 1 ADET PERON	23	MERKEZ OTOGARI	22.500,00	675,00
16	SEYHAN	YEŞİLOBA	4443	110			DEPOLAMA ALANI (22 ADET ADANA MEYVE VE SEBZE DEPOLAMA, AMBALAJ VE PAKETLEME ALANI)	7000	VEDAT DALOKAY HAL KOMPLEKSİ BATI GİRİŞİNİN GÜNEY CEPHESİ	170.000,00	5.100,00
17	SEYHAN	DÖŞEME				2	DÜKKAN	50	VİLAYET METRO İSTASYONU ALT GEÇİT	5.200,00	156,00
18	SEYHAN	DÖŞEME				3	DÜKKAN	50	VİLAYET METRO İSTASYONU ALT GEÇİT	5.200,00	156,00
19	SEYHAN	DÖŞEME				4	DÜKKAN	50	VİLAYET METRO İSTASYONU ALT GEÇİT	5.200,00	156,00

20	SEYHAN	DÖŞEME						6	DÜKKAN	161	METRO VALİLİK İSTASYONU ALT GEÇİT	12.000,00	360,00
21	SEYHAN	SARIYAKUP	104	36					DÜKKAN	80	ALI MÜNİF YEĞEN CAD.	78.000,00	2.340,00
22	YÜREĞİR	SINANPAŞA	768	65	41	32			İŞYERİ	27	YÜREĞİR OTOGARI	8.500,00	255,00
23	SEYHAN	ARSLANDAMI (YEŞİLOBA)	4443	85	2	1			ASMA KATLI İŞYERİ (DÜKKAN)	145	VEDAT DALOKAY HAL KOMPLEKSI 3.PERON	8.500,00	255,00
24	SEYHAN	DÖŞEME						5	DÜKKAN	50	METRO VALİLİK İSTASYONU ALT GEÇİT	4.000,00	120,00
25	SEYHAN	TEPEBAĞ						3	TELEFONCU BÜFESİ	1,54	İNÖNÜ PARKI İÇERİSİ	2.500,00	75,00
26	SEYHAN	ALİDEDE	82	82					DÜKKAN	30	ALİDEDE MAH.2 SK.ASKO SÜT ÜRÜNLERİ YANI	12.000,00	360,00

- Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsî/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 35. Maddesinin (c) fıkrası gereğince aynı Kanunun 45. Maddesi uyarınca AçıkTeklif Usulü ile 11.03.2020 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri haddde layık görülmeven ihaleler, 2886 sayılı Kanunun 43. Ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazartık Usulüyle 51/e maddesine göre 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yapılacaktır.
- İhale 18/03/2020 Çarşamba günü saat 14.00' de Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda 1.sıradan başlayarak sırasıyla yapılacaktır.** İlan listesinin 14 ve 15 sıradaki ihaleye girecek gerçek veya tüzel kişilerin ilanda belirtilen belgelere ilaveten Ulaştırma Bakanlığından alınmış şehirlerarası yolcu taşımacılığı konusunda Acentelik Yetki Belgesine (F1-F2 Belgesi veya tarifeli olarak şehirlerarası ticari yolcu taşımacılığı yetki belgesi (D1 Belgesi) ibraz etmek zorundadır. İhalenin sonuçlanmaması halinde yeniden aynı usulle **25.03.2020 Çarşamba günü saat 14.00'** de ihalesi yapılacaktır.
- İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
- Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
- İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
- İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:
A) Gerçek Kişilerden istenecek belgeler
a) Kanunî ikametgâh belgesi,
b) Nüfus Cüzdanı Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdanı fotokopisi,
c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesini halinde noter tasdikli vekâletname,
d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
f) İhaleye girenlerin Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
g) Eski kiracıların ihaleye talip olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığna dair ilgili Kurumdan yazı.
ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
B) Tüzel Kişilerden istenecek belgeler;
a) Yetki belgesi

- b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı
- c) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan **(2020 yılı içinde alınmış)** belge,
- ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
- d) Ayrıca, **(6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve A.ı)** fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
- 7-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
- 8- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 250,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.
- 9-İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.
- 10-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.