|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| İ L A N ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN | | | | | | | | | | | |
|
| **S.NO** | **İLÇESİ** | **MAHALLESİ** | **ADA** | **PARSEL** | **BAĞIMSIZ BÖLÜM NO** | **İŞYERİ NO** | **CİNSİ /KULLANIM AMACI** | **KİRAYA VERİLEN ALAN (M2)** | **ADRES** | **MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ) TL**  **(İlk Yıl)** | **GEÇİCİ TEMİNAT (TL)** |
| 1 | Seyhan | Reşatbey |  |  |  |  | Çiçekçi Büfesi | 6,50 | Stadyum Civarı | 10.000,00 | 300,00 |
| 2 | Seyhan | Yeşiloba | 4443 | 82 |  |  | Dükkân | 28,00 | Vedat Dalokay Hal İçerisi Kuzey Girişi | 4.500,00 | 135,00 |
| 3 | Seyhan | Döşeme |  |  |  | 5 | Dükkân | 50,00 | Metro Valilik İstasyonu alt geçidi | 4.000,00 | 120,00 |
| 4 | Seyhan | Döşeme |  |  |  | 6 | Dükkân | 161,00 | Metro Valilik İstasyonu alt geçidi | 12.000,00 | 360,00 |
| 5 | Seyhan | Döşeme |  |  |  | 1 | Dükkân | 31,00 | İstiklal Gazileri İstasyonu alt geçidi | 5.000,00 | 150,00 |
| 6 | Seyhan | Döşeme |  |  |  | 2 | Dükkân | 31,00 | İstiklal Gazileri İstasyonu alt geçidi | 5.000,00 | 150,00 |
| 7 | Seyhan | Döşeme |  |  |  | 3 | Dükkân | 31,00 | İstiklal Gazileri İstasyonu alt geçidi | 5.000,00 | 150,00 |
| 8 | Seyhan | Döşeme |  |  |  | 4 | Dükkân | 12,00 | İstiklal Gazileri İstasyonu alt geçidi | 2.000,00 | 60,00 |
| 9 | Yüreğir | Kazım Karabekir |  |  |  |  | Yüzme Havuzu ve Müştemilatı |  | Kazım Karabekir Mahallesi | 99.500,00 | 2.985,00 |
| 10 | Çukurova | Kireçocağı |  | 1424 | 9 ve 10 |  | Dükkân | 56,00 | B Blok 9 ve 10 Bağımsız Bölüm | 23.500,00 | 705,00 |

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda ilçesi, mahallesi, ada no, parsei no, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi uyarınca AçıkTeklif Usulü ile 13.11.2019 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen tekliflerin hadde layık görülmeyen ihaleler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 49. Maddesi hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre 20/11/2019 Çarşamba günü ve 27.11.2019 Çarşamba günü 14.00’te Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yapılacaktır.
2. İhale 20/11/2019 **Çarşamba günü ve 27.11.2019 Çarşamba günü** 14.00 ‘te Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda 1.sıradan başlayarak sırasıyla yapılacaktır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:

**A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler**

**a)** Kanuni ikametgâh belgesi,

**b)** Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,

**c)** İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. ( noter tasdikli )

**ç)** Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,

**d)** Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)

**e)** İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.

**f)** İhaleye girenlerin Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,

**g)** Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.

**ğ)** İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,

**h)** İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

**B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**

**a)** Yetki belgesi

**b)** Türkiye’de tebligat için adres beyanı

**c)**Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan **(2019 yılı içinde alınmış)** belge,

**ç)** Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri

**d)** Ayrıca, (**6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ ve 6.A.h**) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.

7-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.

8- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 250,00 TL bedel karşılığı Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı(Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü)’ndan temin edilebilir. 9-İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.

10-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İLAN OLUNUR.**