



T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-298633  
Konu : Büyükşehir Belediye Meclisi Gündemi

05.01.2023

Sayın .....  
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 09 Ocak 2023 Pazartesi günü saat 14.00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

**GÜNDEM :**

- 1- Denetim Komisyonu üye seçimine ait teklif.
- 2- Büyükşehir Belediyesinin Sosyal Denge Sözleşmesinin yenilenmesi hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesine ait teklif.
- 3- Sözleşmeli Personel ile ilgili teklif.
- 4- Belediye hizmetlerine ait teklif.
- 5- Vedat DALOKAY, Yüreğir, Kozan ve Ceyhan hallerinde faaliyet gösteren esnafın teminat miktarlarının belirlenmesine ait teklif.
- 6- Özel halk otobüsü güzergah bedellerine ait teklif.
- 7- Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Seyhan ilçesi, Reşatbey Mahallesi, 1467 ada 90 parsel no.lu 8.381,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 800 m<sup>2</sup>'lik kısmının Asayiş Şube Müdürlüğüne tahsisine ait teklif.
- 8- Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 11202, 11203 adalar kuzeyinde yaklaşık 1 ha alanda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarihli ve 236 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait teklif.
- 9- Seyhan İlçesi, Beşocak Mahallesi 42 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 22, 23, 24 no.lu parseller 43 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 no.lu parseller ve 609 ada 1 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar plan revizyonunun Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine ait teklif.
- 10- Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi 1996 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı alanda plan yapılabilmesi amacıyla Kamu Yararı Kararı alınmasına yönelik teklif.
- 11- Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7181 ada 5 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 12- İmamoğlu İlçesi, İmamoğlu Mahallesi 26 ada 21 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: NP4gaU-hPOrbq-TZ50n7-Bh9rDI-hz9c/azm Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 13- İmamoğlu İlçesi, İmamoğlu Mahallesi 3920 parselin kuzeyinde kalan tescil dışı alana yönelik hazırlanan ve İmamoğlu Belediye Meclisinin 07.09.2022 tarihli ve 2022/30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 14- Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi 6106 ada 1, 2 ve 3 parseller ile 6139 ada 5 ve 6 parsellere yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 06.09.2022 tarihli ve 59 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 15- Seyhan İlçesi, Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya, Döşeme Mahalleri yaklaşık 110 hektarlık alanın 1. kısmına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.12.2022 tarihli 116 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait teklif.
- 16- Seyhan İlçesi, Zincirlibağlar Mahallesi 11280 ada 8 no.lu parsel için hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli 100 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 17- Seyhan İlçesi, Akkapı Mahallesi 702 ada 209 no.lu parsel için hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli 101 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 18- Seyhan İlçesi, Onur, Uçak Mahalleri yaklaşık 203 hektar alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2022 tarihli 119 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan notu değişikliğine ait teklif.
- 19- Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa Mahalleri yaklaşık 212 hektar alanda Seyhan Belediye Meclisinin 06.12.2022 tarihli 120 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 20- Seyhan İlçesi, Tellidere, Sümer, Yeşilyurt, Ziyapaşa, Namıkkemal, Mithatpaşa Mahalleri yaklaşık 275 hektar alanda Seyhan Belediye Meclisinin 06.12.2022 tarihli 123 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 21- Seyhan İlçesi, İkibinevler, Gürselpaşa, Pınar, Tellidere Mahalleri yaklaşık 446 hektar alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2022 tarihli 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 22- Seyhan İlçesi, Yeşiloba, Aydınlar, Fevzipaşa, Barış, İsmetpaşa, Demetevler, Bahçelievler, Narlıca Mahalleri yaklaşık 437 hektar alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.12.2022 tarihli 122 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 23- Karataş Belediye Meclisinin 02.12.2021 tarihli ve 57 sayılı kararı ile kabul edilen ve Karataş İlçesi Bahçe ve Tuzla Mahallelerinin kırsal mahalle niteliğinin kaldırılmasına ait komisyon raporu.
- 24- Faruk TINAZ isminin verilmesine ait komisyon raporu.
- 25- Sarıçam İlçesi Sofulu Mevki 737 ada 5 parsel için hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2022 tarihli ve 59 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 26- Sarıçam ilçesi, Göztepe Mahallesi, Suluca Mahallesi ve Müminli Mahallesi "Trafo Alanı" oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarihli ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 27- Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi 959 ada 101 parsel için hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2022 tarihli ve 117 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: NP4gaU-hPOrbq-TZ50n7-Bh9rDI-hz9c/azm Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 28- Seyhan İlçesi tapunun Ulucami Mahallesi 133 ada 1 ve 5 parsellerde hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine komisyon raporu.
- 29- Kozan ilçesi, Güneri Mahallesi 162 ada 1 parsel ve 112 ada 1 parsellere ve çevresinde ilkokul, kreş ve yeşil alan oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Kozan ilçe Belediye Meclisinin 02.11.2022 tarihli ve 151 sayılı karar ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 30- Çukurova Belediyesi ile ortak proje kapsamında yapılması planlanan “Jakaranda Ormanı ve Çocuk Yaşam Köyü” için yetki verilmesine ait komisyon raporu.
- 31- Merkez Otogar içerisinde bulunan tuvaletin ücretinin güncellenmesine ait komisyon raporu.
- 32- Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Ücret Tarifesi ek talebine ait komisyon raporu.
- 33- Adana Büyükşehir Belediyesinin iştiraki olan Yeni Adana İmar İnş. Tic. A.Ş.’nin sermaye artırımına ait komisyon raporu.

2023 yılı, Ocak ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Zeydan KARALAR  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: NP4gaU-hPOrbq-TZ50n7-Bh9rDI-hz9c/azm Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

