



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-56701081-105.02-588467

Konu : Adana Büyükşehir Belediye Meclisi Gündemi

Sayın
(Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi)

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 11 Kasım 2024 Pazartesi günü saat 14.00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM:

- 1- Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Performans Programına ait komisyon raporu.
- 2- Adana Büyükşehir Belediyesi Çalışma Yaşamında Şiddet ve Tacizi Önleme Politika Belgesine ait teklif.
- 3- Büyükşehir Belediyesinin ulusal ve uluslararası projelerine yönelik her türlü iş ve işlemlerin yürütümü hususunda yetki verilmesine ait teklif.
- 4- Büyükşehir Belediyesine ait dokuz adet bilgisayarlı totem (LED Ekran Reklam Panolarının) reklam yapılması işi işletme hakkının 10 yıl süre ile aynı sermaye olarak Altınkoza Kültür Sanat ve Turizm AŞ'ye verilmesine yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2024 tarihli ve 214 sayılı kararının tashih edilmesine ait teklif.
- 5- Büyükşehir Belediyesi zabıta personeline 2025 mali yılında ödenecek maktu mesaiye ait teklif.
- 6- Büyükşehir Belediyesi itfaiye personeline 2025 mali yılında ödenecek maktu mesaiye ait teklif.
- 7- Seyhan İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 8- Yüreğir İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 9- Çukurova İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 10- Ceyhan İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 11- Sarıçam İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 12- Kozan İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 13- İmamoğlu Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 14- Karaisalı İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 15- Karataş İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 16- Pozantı İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 17- Feke İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 18- Yumurtalık İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 19- Tufanbeyli İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 20- Aladağ Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 21- Saimbeyli İlçe Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: de70b495-ab7b-43fd-8f8a-2db88eb3eea6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



- 22- Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesine ait teklif.
- 23- Büyükşehir Belediyesi Gelirlerinin Kamuya Tahsisine ait teklif.
- 24- Adana Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Gelir — Gider Bütçesine ait teklif.
- 25- Büyükşehir Belediyesi Stratejik Planı doğrultusunda bazı birimlerin kurulması, kaldırılması ve değiştirilmesine ait teklif.
- 26- Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi, 10364 ve 10367 no.lu adalar ve çevresine yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarihli ve 6 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 27- Seyhan İlçesi, Zincirlibağlar Mahallesi, 8737 ada 2 no.lu parselle yönelik olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2024 tarihli ve 67 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 28- Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 210 ada ve yakın çevresine yönelik olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2024 tarihli ve 68 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 29- Seyhan İlçesi, Onur, Şakirpaşa, Uçak ve Ova Mahallelerinde 203 hektar (1. Kısımına) alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarihli ve 59 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 30- Seyhan İlçesi, Onur, Şakirpaşa, Uçak ve Ova Mahallelerinde 203 hektar (2. Kısımına) alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.08.2024 tarihli ve 60 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 31- Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar, Yenimahalle ve Yeşiloba Mahallelerinde 300 hektar alanın 1. Etap kısmında hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2024 tarihli ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan revizyonuna ait teklif.
- 32- Seyhan İlçesi, Dağlıoğlu Mahallesi 16058 ada 1 parsel ve 16073 ada 1 parsel ile 16073 ada 1 parselin kuzeyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 33- Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi 15140, 15141, 15142, 4091 ada no.lu taşınmazlar ve yakın çevresine yönelik hazırlanan (yaklaşık 17,4 ha) 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 34- Kozan İlçesi, Yarımoğlu Mahallesi 341 ada 22 no.lu parselle yönelik olarak hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 67 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 35- Yüreğir İlçesi, Misis Yakapınar Mahallesi 1982 ada ve 2030 parsellere yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarihli ve 56 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ve ilavesine ait teklif.
- 36- Ceyhan ilçesi, Büyükmangıt Mahallesi 2753 ve 2699 no.lu parsellere yönelik hazırlanan ve Ceyhan İlçe Belediye Meclisinin 12.03.2024 tarihli ve 46 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 37- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi 315 ve 2386 parsellere yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 38- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi 5517 ve 5518 parsellere yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli ve 63 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 39- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2024 tarihli ve 135 sayılı kararı ile kabul edilen Adana Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçinde Yer Alan Karayolu Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesislere Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi Hakkındaki Yönetmelik'in revize edilmesine ait teklif.
- 40- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2024 tarihli ve 135 sayılı kararı ile kabul edilen Adana Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği'nin revize edilmesine ait teklif.
- 41- Seyhan ilçesi, Cemalpaşa Mahallesi, Mimar Sinan Amfi Tiyatrosu yanındaki yazlık sinemanın 3(üç) yıl süre ile Altınkoza Kültür Sanat ve Turizm A.Ş'ye kiraya verilmesine ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: de70b495-ab7b-43fd-8f8a-2db88eb3eea6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



- 42- Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi'nde bulunan, arsa vasıflı, 494,00 m² yüzölçümlü 6178 ada, 5 parselde Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 330,00 m²'lik hisse ile Seyhan İlçesi, İkibinevler Mahallesi'nde bulunan, arsa vasıflı, 1.380,00 m² yüzölçümlü 7527 ada, 5 parselde mülkiyeti Ergun EŞME adına kayıtlı 345,00 m²'lik hissenin trampasına ait teklif.
- 43- Ceyhan İlçesi, Konakoğlu Mahallesi, Mahir Alp Boydak Bulvarı ve Ceyhan Nehri arasındaki Rauf Denктаş Parkı içerisinde bulunan ve sorumluluğu Büyükşehir Belediyesine ait kafenin halk lokantası olarak kullanılmak üzere Ceyhan Belediyesine tahsis edilmesine ait teklif.
- 44- Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 8 parsel no.lu, 4800,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Mimar Sinan Açık Hava Tiyatrosu konser salonunun giriş tribününün gişesi yanında yer alan 97 m²'lik kapalı alan ve 225 m²'lik açık alan toplam 322 m²'lik alanın işyeri (Cafe) olarak kullanılmak üzere 10 (On) yıl süreyle Yeni Adana İmar İnşaat Ticaret A.Ş.'ye devredilmesine ait teklif.
- 45- Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi 19535 ada 1 parsel (eski 1996 parsel) sayılı taşınmazın yer aldığı alanda plan yapılabilmesi amacıyla Kamu Yararı Kararı alınmasına yönelik komisyon raporu.
- 46- Yumurtalık İlçesi, Dervişye Mahallesi, 293 ada 220 no.lu parsel, 331 ada 1 no.lu parsel, 331 ada 1 no.lu parselin kuzeyinde kalan tescil dışı alan, 289 ada 1 ve 2 no.lu parseller ile 288 ada 1 no.lu parselde yönelik hazırlanan ve Yumurtalık İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarihli ve 8 sayılı kararı ile yetki devri onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 47- Ceyhan İlçesi, Azizli Mahallesi, 137 ada 2 no.lu parselde yönelik hazırlanan ve Ceyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2024 tarihli ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 48- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi'ne yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2023 tarihli ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu.
- 49- Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi 112 ada 394, 396, 397, 799 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.
- 50- Pozantı İlçesi, Kamışlı Mahallesi, 157 ada 11 parselde yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 51- Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 559 ada 6 ve 8 no.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 52- Pozantı İlçesi, Akça Mahallesi 460 ada 742 ve 743 parseller üzerinde 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.
- 53- Ceyhan İlçesi, Toktamış Mahallesi'nde bulunan 2235 ada, 2 parsel no.lu, kamu orta malı adına kayıtlı, mera vasıflı, 36525,70 m² yüzölçümlü mera vasıflı taşınmaz üzerine Taziye Evi ve Çok Amaçlı Tesis (Spor Sahası) yapılması için kamu yararı kararı alınmasına ait komisyon raporu.
- 54- Sarıçam İlçesi, Sofulu Mahallesi, 15977 ada 1 parsel, 15978 ada 1 parsel, 15979 ada 1 parsel ile 15980 ada 1 parselde yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarihli ve 41 sayılı kararı ile yetki devri verilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 55- Karataş İlçesi İskele Mahallesi 535 ada 1,2 ve 3 no.lu parseller ile tescil dışı 7000 m² alanda Sağlık Tesis Alanı oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

2024 yılı, Kasım ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Ahmet Metin SEVTEKİN
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: de70b495-ab7b-43fd-8f8a-2db88eb3eea6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: de70b495-ab7b-43fd-8f8a-2db88eb3eea6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -

