



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-123014
Konu : Meclis Gündemi

09.12.2021

Sayın
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Belediye Kanununun 13.maddesi ve buna dayanılarak hazırlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6.maddesi gereğince, 13 Aralık 2021 Pazartesi günü saat 14.00'te Adana Büyükşehir Belediyesi Tiyatro Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM :

- 1- Geçici ve mevsimlik işçi vizelerine ait teklif.
- 2- Adana Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı Ticari Taksi Yönetmeliğinin 15.maddesinin revize edilmesine yönelik teklif.
- 3- Üzüm Bağları Projesinin, hazırlanan taahhütname ve sözleşme kapsamında değerlendirilmesine ait teklif.
- 4- Çukurova İlçesi, Pirili Mahallesi 229 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif.
- 5- Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi, 7809 ada, 4, 5 ve 6 parsel için hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2021 tarihli ve 241 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz dilekçesine ait teklif.
- 6- Ceyhan İlçesi, Hamdilli Mahallesi, 135 ada 1 ve 2 no.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif.
- 7- İmamoğlu İlçesi, İmamoğlu Mahallesi 26 ada 21 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 8- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 177 no.lu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 9- Karataş İlçe Merkezi yaklaşık 1500 hektar alanda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2021 tarihli ve 230 sayılı kararı ile onaylanan, Karataş İlçesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yönelik askı süresi içerisinde yapılan 37 adet itiraz dilekçesine ait teklif.
- 10- Kozan İlçesi, Gazi (tapunun Gaziköy) Mahallesi 1700 parsel için hazırlanan Kozan Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarihli ve 145 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 11- Kozan İlçesi Hacıuşağı, Taş ve Aslanpaşa Mahalleleri sınırları içerisinde kalan Kentsel Sit Alanına yönelik Kozan Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 136 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planına ait teklif.
- 12- Kozan İlçesi, Pekmezci Mahallesi 696 ve 694 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: LEs6En-2RtGfx-IUANtO-uuDbZS-RkFboE0f Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 13- Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 170 ada 3 parsel, 171 ada 3 parsel ve 319 ada güneyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif.
- 14- Sarıçam İlçesi, Dağcı Mahallesi, 152 ada 2 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif.
- 15- Seyhan İlçesi, Kocavezir Mahallesi TR2 no.lu trafo alanına yönelik Seyhan Belediye Meclisinin 03.11.2021 tarihli ve 91 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 16- Seyhan İlçesi, Uçakalanı Mahallesi 993 ada 60 nolu parsele yönelik Seyhan Belediye Meclisinin 04.11.2021 tarihli ve 94 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 17- Seyhan İlçesi, Havuzlubahçe, Hürriyet, Yenibey, Barbaros, Bey, Akkapı, Mıdık, Hadırlı, Dağlıoğlu Mahallerinde yaklaşık 953 hektarlık alanda ve Yeşilyurt, Sümer ve Yenibaraj Mahalleleri 210 hektar alana yönelik uygulama imar planı plan notlarına yönelik Seyhan Belediye Meclisinin 03.11.2021 tarihli ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 18- Seyhan İlçesi, Kanalüstü Mahallesi 10574 ada 2 parsel, 2726 ada 1 parsel ve batısındaki çocuk bahçesi ile Zincirlibağlar Mahallesi 10748 ada 3 parsel doğusundaki park alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 19- Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 14519 ada 2 parsel, 14518 ada 14 parsel ile 11970 ada 20 parselin yer aldığı alanda plan yapılabilmesi amacıyla Kamu Yararı Kararı alınmasına yönelik teklif.
- 20- Seyhan İlçesi, Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 361 no.lu parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 21- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı tarafından Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı olan 1894 ada 2 parsel numaralı taşınmazın “ Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 22- Karaisalı İlçesi sınırları içerisinde yer alan Ahmetli Hidroelektrik Santrali için yaklaşık 11.7 hektar alanda hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 23- Çukurova İlçesi, Yurt Mahallesi 71469 nolu sokağın Alparslan Türkeş Bulvarı ile kesiştiği bölgede bulunan U dönüşüne ait uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 24- Çukurova İlçesi, Memişli Mahallesi, 16178 ada, 23 parselde “Özel Eğitim Tesis Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.
- 25- Pozantı İlçesi, Hamidiye Mahallesi yaklaşık 33.8 hektar alanda Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 2021/32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 26- Pozantı İlçesi, Kamışlı Mahallesi yaklaşık 29.5 hektar alanda Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 2021/31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 27- Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi 105 ada ve çevresine (yaklaşık 3.5 hektar) yönelik Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 2021/35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planına ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: LEs6En-2RtGfx-IUANtO-uuDbZS-RkFboE0f Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 28- Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi yaklaşık 27 hektarlık alanda Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 2021/34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 29- Pozantı İlçesi, Aşçıbekirli Mahallesi yaklaşık 81 hektarlık alanda Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 2021/33 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 30- Yüreğir İlçesi, Sinanpaşa Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 31- Çukurova İlçesi, Karahan Mahallesi, 11731 ada 4 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 32- Ceyhan İlçesi, Namık Kemal Mahallesi (Gaziosmanpaşa) 1508 adanın batısı ile 1509 adanın güneyinde kalan meydan ve park alanı ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 33- Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesinde bulunan, tapunun 1017 ada, 74 parsel numaralı, 3.226 m² yüzölçümlü, imar planında "Belediye Hizmet Alanı" olan taşınmaz üzerinde bulunan sosyal tesis ile müştemilatının Büyükşehir Belediyesince kiraya verilmesine ait komisyon raporu.
- 34- Yüreğir İlçesi, Belören Mahallesi 179 ada 2 parsel için Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 71 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 35- Karaisalı İlçesi, Karapınar Mahallesi 245 ada 19 parsel ve 350 ada 5 parsel için Karaisalı Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarihli ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 36- Seyhan İlçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm alanı sınırları içerisinde yer alan 15180 ada 1,2,3 ve 4 nolu parseller ile çevresinde Seyhan Belediye Meclisinin 05.10.2021 tarihli ve 81 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 37- Sarıçam İlçesi, Dağcı Mahallesi, 13190 ada 2 nolu parsel ile 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508 ve 1180 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 38- Çukurova İlçesi, Dörtler Mahallesi 264 ada 2 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.
- 39- Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 2236 ada 2 ve 3 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait komisyon raporu.
- 40- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli ve 205 sayılı kararı ile onaylanan Yüreğir İlçesi D – 400 Karayolu Güneyi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yönelik 238 adet itiraz dilekçesine ait komisyon raporu.
- 41- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli ve 206 sayılı kararı ile onaylanan Yüreğir İlçesi D – 400 Karayolu Kuzeyi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yönelik 24 adet itiraz dilekçesine ait komisyon raporu.
- 42- Ceyhan İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 tarihli ve 77 sayılı kararı ile Ceyhan İlçe Belediyesi sorumluluğunda bulunan köy tüzel kişiliği iken mahalle statüsüne geçirilen mahallelerin kırsal mahalle statüsüne giren kısımlarının kırsal mahalle olarak yeniden belirlenmesine ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: LEs6En-2RtGfx-IUANtO-uuDbZS-RkFboE0f Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 43-** Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 2021/30 nolu kararı ile Pozantı İlçe Belediyesi sorumluluğunda bulunan köy tüzel kişiliği iken mahalle statüsüne geçirilen mahallelerin kırsal mahalle statüsüne giren kısımlarının kırsal mahalle olarak yeniden belirlenmesine ait komisyon raporu.
- 44-** Hayvan Dostu (EnPati) Şehirler Fikir ve Proje Uygulama Yarışması İşbirliği Protokolüne yönelik komisyon raporu.
- 45-** Yetki ve sorumluluğu Büyükşehir Belediyesine ait olan Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde bulunan Ceyhan – Azerbaycan Kardeşlik Parkının içerisine Ceyhan İlçe Belediyesince Şehitlik Müzesi yapılması ve müzenin Ceyhan Belediyesine tahsis edilmesine ait komisyon raporu.
- 46-** Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2021 tarihli ve 27 sayılı kararı ile kabul edilen ancak; uygulama noktalarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle yeri ve miktarı yeniden belirlenen “Akıllı Bisiklet İstasyonlarının” kurulmasına ve işletmeciliğinin devrine ait komisyon raporu.

2021 yılı, Aralık ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

İsmet YÜKSEL
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: LEs6En-2RtGfx-IUANtO-uuDbZS-RkFboE0f Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

