



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-56701081-105.02-814454
Konu : Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin
2026/Ocak Ayı Gündemi

Sayın
(Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi)

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 12 Ocak 2026 Pazartesi günü saat 14.00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM:

- 1- 1 Mayıs Emek ve Dayanışma Gününde, Adana Büyükşehir Belediyesi'ne ait toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz yararlanılmasına ait komisyon raporu
- 2- Seyhan ilçesi, Obalar Caddesi mülkiyeti Adana Büyükşehir Belediyesine ait Kent Meydanı Otopark alanının içerisinde bulunan 35,00 m²'lik oto yıkama alanının Tapu ve Kadastro XII. Hatay Bölge Müdürlüğüne bağlı Adana Valiliği, Kadastro Müdürlüğüne "Oto Yıkama" alanı olarak 5 (Beş) yıllığına tahsis edilmesine ait komisyon raporu
- 3- Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, 11205 ada 1 parsel 7283 m² arsa üzerinde kalıcı turizm tesisi yapılarak on yıllığına kiraya verilmesine ait komisyon raporu
- 4- Sarıçam ilçesi, Elif Su ULUDAĞ Mahallesi yaklaşık 167 ha alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 26 adet itiraz başvurusuna ait komisyon raporu
- 5- Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 8563 ada 37 ve 38 no.lu parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2025 tarihli ve 58 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 6- Karaisalı İlçesi, Çakallı Mahallesi 3182 ada 163 parsel (eski 0 ada 14 parsel) yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarihli ve 68 sayılı kararı ile yetki devri verilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu
- 7- Seyhan ilçesi, Ulucami Mahallesi 133 ada 1, 5 parseller ile 139 ada 2, 3 ve 31 parsellere yönelik hazırlanan ve Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.07.2025 tarihli ve 19637 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliklerine ait komisyon raporu
- 8- Seyhan ilçesi, Mestanzade (Şehitduran) Mahallesi 692 ada 300 ve 301 no.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 9- Kozan İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2025 tarihli ve 90 sayılı kararı ile kabul edilen Kozan İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait komisyon raporu

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d2caf5fe-b41c-4d58-aac5-e996e5b0d27d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 10- Sarıçam ilçesi, Yağızlar Mahallesi 19249 ada 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu
- 11- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 20.05.2022 tarihli ve 2935575 sayılı yazısı doğrultusunda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2023 tarihli ve 31 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2023 tarihli ve 199 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi, 12241 ada 30 no.lu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin iptaline yönelik Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli ve 45 sayılı kararına ait komisyon raporu
- 12- Seyhan ilçesi, Cemalpaşa Mahallesinde bulunan 15420 ada 8 parsel numaralı ve 2.077,84 m² yüzölçümlü taşınmazın Büyükşehir Belediyesinin ve %100 hissesi Büyükşehir Belediyesine ait şirketlerin vergi borçlarına mahsuben Maliye Hazinesine devredilmesine ait teklif.
- 13- ASKİ Genel Müdürlüğünün; Finansmanı Avrupa Birliği (AB) kaynaklarından Dünya Bankası (DB) aracılığı ile temin edilen ve İller Bankası AŞ tarafından yürütülen “Avrupa Birliğinin Türkiye’deki Mülteciler İçin Mali Yardım Aracı (FRIT II)” kapsamında kullanacağı krediye Büyükşehir Belediyesinin garantör olmasına ait teklif.
- 14- Bütçe içi işletme kurulmasına ait teklif.
- 15- Sözleşmeli Personel ücretlerine ait teklif.
- 16- 2026 Mali Yılı Otopark Ücret Tarifesinde; Otoparklar Terminal Otopark Ücreti, Özel Otomobillerden (Resmi Olanlar Dahil) başlıklı tarifenin revize edilmesine ait teklif.
- 17- Kent merkezinde faaliyette bulunan toplu yolcu taşıma araçlarının iş ve işlemleri ile çalışma usul ve esaslarını içeren yönetmeliklerde yer alan muhtelif konuların düzenlenmesine ait teklif.
- 18- TEDAŞ adına yapılan tahsislere yönelik alınan Büyükşehir Belediye Meclisi kararlarının iptaline yönelik teklif.
- 19- Barbaros Bey Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Seyhan İlçesi, Mıdık Mahallesi 15178 ada 1 parselin TOKİ’ye devredilmek üzere Seyhan Belediye Başkanlığına devredilmesine ait teklif.
- 20- Birim kapatılması ve kadro değişikliğine ait teklif.
- 21- Vedat DALOKAY, Yüreğir, Kozan ve Ceyhan Hallerinde faaliyet gösteren esnafın teminat miktarlarının belirlenmesine ait teklif.
- 22- Adana Büyükşehir Belediyesi Çocuk Odaklı Afet Risk Azaltımı Eylem Planı’na ait teklif.
- 23- Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait taşınmazlardan, Adana Ulaşım AŞ’nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan prim borçlarına mahsup edilmek üzere Sosyal Güvenlik Kurumuna devredilmesine ait teklif.
- 24- Sarıçam ilçesi, Karaömerli Mahallesi, 19129 ada 80 ve 82 parsellere yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.10.2025 tarihli ve 251 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz başvurusuna ait teklif.
- 25- Seyhan ilçesi Akkapı, Dağlıoğlu, Dumlupınar, Gülbahçesi, Gülpınar, Meydan, Mirzaçelebi, Sucuzade ve Yeşilyuva Mahalleri yaklaşık 760 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait teklif.
- 26- Seyhan ilçesi, Yeşilyurt Mahallesi TK-140549 no.lu ve Uçakalanı Mahallesi TK-141044 no.lu trafo alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2025 tarihli ve 57 sayılı kararı ile tadilen kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif.
- 27- Seyhan ilçesi, Reşatbey Mahallesi, 426 ada 45 no.lu parseliye yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.12.2025 tarihli ve 87 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 28- Seyhan ilçesi, Akkapı Mahallesi TK-108634 no.lu ve Karasoku Mahallesi TK-148242 no.lu trafo alanları oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 83 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 29- Çukurova ilçesi, Kireçocağı Mahallesi TK-134687 no.lu trafo alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarihli 69 sayılı karar ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d2caf5fe-b41c-4d58-aac5-e996e5b0d27d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



- 30- Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi TK-108200 no.lu ve TK-81297 no.lu trafo alanları oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 70 sayılı karar ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 31- Seyhan ilçesi, Döşeme Mahallesi 17168 ada 1 no.lu parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 32- Yüreğir ilçesi, Karşıyaka Mahallesi 16027 ada 2 parsel ile 16028 ada 1 parselde rayıtlı sistem toplu taşıma istasyonu oluşturulmasına yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 33- Yüreğir ilçesi, Köprülü Mahallesinde trafo alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.11.2025 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 34- Yüreğir ilçesi, Solaklı Mahallesi 107 ada 1 no.lu parselde trafo alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.11.2025 tarihli ve 73 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 35- Pozantı ilçesi Aşçıbekirli Mahallesi 102 ada 123 parsele yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 36- Pozantı ilçesi Alpu, Aşçıbekirli, Dağdibi, Hamidiye, Fındıklı, Kamışlı ve Yazıcak Mahallelerini kapsayan alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarına yönelik hazırlanan ve Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2025 tarihli ve 84 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 37- Adana Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçinde Yer Alan Karayolu Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesislere Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi Hakkında Yönetmelik'te değişiklik yapılmasına ait teklif.
- 38- Çukurova ilçesi, Kireçocağı Mahallesi 2025, 2026 ve 1273 parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 39- Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi 6146 ada 10 ve 14 (kısmen) parsellere yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli ve 4 sayılı kararı ile yetki devri kararı alınan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 40- Karaisalı İlçesi, Çukur Mahallesi 139 ada 1 parsel, 141 ada 1 parsel, 103 ada 55 parsel ve çevresine yönelik hazırlanan ve Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 13.10.2025 tarihli ve 142 sayılı kararı ile yetki devri verilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 41- Denetim Komisyonu üye seçimi.

2026/Ocak ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Güngör GEÇER
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d2caf5fe-b41c-4d58-aac5-e996e5b0d27d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -

