



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Başkanlık

Sayı : 43351499-105.02-30593
Konu : Meclis Toplantısı

05/09/2019

Sayın
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13.maddesi ve buna dayanılarak hazırlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6.maddesi gereğince 09 Eylül 2019 Pazartesi günü saat 14.00' te Belediyemiz 9.kat meclis salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

2019 yılı, Eylül ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

e-İmza

Zeydan KARALAR
Büyükşehir Belediye Başkanı

GÜNDEM :

- 1- 2020-2024 Stratejik Planına ait teklif
- 2- 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait teklif
- 3- Adana Büyükşehir Belediye Başkan danışman ücretlerine ait teklif
- 4- Hizmet alım ihalelerine yönelik komisyon raporu
- 5- Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A.Ş'nin sermaye artırımına katılım konusuna yönelik teklif
- 6- Ceyhan Ticaret Odasının Ceyhan OSB'deki %30'luk hissesinin %6'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait teklif
- 7- 2019 Yılı Ücret Tarifesi ek talebine ait teklif
- 8- Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş'nin SGK borçlarını tecil ve taksitlendirme yapılması için kefil olunmasına ait teklif
- 9- Ceyhan sebze ve meyve toptancı halinin Ceyhan İlçe Belediyesine devrine ait teklif
- 10- Kozan sebze ve meyve toptancı halinin Kozan İlçe Belediyesine devrine ait teklif

Sayfa 1 / 4

Doğrulamak İçin: <http://dogrulama.adana.bel.tr/enVision-Dogrulama/BelgeDogrulama.aspx?V=BELC39L9C>

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5.maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad.
Seyhan/Adana

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Nilifer ÖZCAN
Ayrıntılı bilgi için e-posta : bilgi@adana.bel.tr

e-posta: adana@adana.bel.tr

Telefon : (322) 458 58 31

Tel: (0322) 455 35 00

Faks: (0322) 454 3787

Faks : (322) 455 36 35



- 11- Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde kalan 1000 m²'lik alanın spor aktiviteli lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsisine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline ait teklif
- 12- Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi 109 ada 1 parsel, 108 ada 1 parsel, 107 ada 1 parsel ve 101 parsel sayılı taşınmazlara yönelik, Adana 2. İdare Mahkemesin 2018/772 E.-2019/526 K. sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına ait teklif
- 13- Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.12.2018 tarih ve 10619 sayılı kararı ile onaylanarak ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2019 tarihli ve 190 sayılı kararı ile onaylanarak 26.06.2019 – 26.07.2019 tarihleri arasında askıya çıkarılan Kozan İlçesi Cumhuriyet Mah. 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz başvurusuna ait teklif
- 14- Çukurova İlçe Belediyesinin Kireçocağı Mahallesi (100. Yıl – Heyelan Bölgesi) 1/5.000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve eklerine ait teklif
- 15- Seyhan İlçe Belediyesi tarafından sunulan Seyhan İlçesi, Yeşiloba Mahallesi 11823, 11824 ve 11825 nolu adalara yönelik hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine askı süreci içerisinde yapılan 1 adet (Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü) itiraza ait teklif
- 16- Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 4805 ada 24 nolu parsel için 1/5.000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 17- Seyhan İlçesi Saydam Caddesi O34-B-02A-3-B, O34-B-02-B-4-A nolu pafta sınırlarında kalan yol güzergahının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine ait teklif
- 18- Çukurova İlçesi Esentepe Mahallesi 4529 ada 1-2 parsellere esas, Şambayadı Mahallesi 424-426-427-428-429-453-454-455-457 parsellere esas Kabasakal Mahallesi 5243 ada kuzeyi 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif
- 19- Pozantı İlçesi Alpu Mah. 112 ada 521 parselin “E=1.20 TAKS=0.70 Yençok=Serbest yapılaşma koşullarında sanayi alanı ve park” alanı düzenlenmesi yönünde Pozantı Belediye Meclisinin 04.07.2019 tarihli ve 2019/22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait teklif
- 20- Kozan İlçesi Akçalıuşağı Mah. 142 ada 241 parselde “TAKS=0.30, KAKS=0.60 yapılaşma koşullarında bitişik nizam 2 katlı (B-2) konut alanı” düzenlenmesi yönünde Kozan Belediye Meclisinin 06.08.2019 tarihli ve 98 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait teklif
- 21- İmamoğlu İlçesi Uluçınar Mah. 107 ada 80-81 parsellerde “TAKS=0.20, KAKS=0.40, Hmax=6.50 m, yapılaşma koşullarında ve minimum parsel büyüklüğü 500.00 m² konut alanı, KAKS=0.40 yapılaşma koşullarında sağlık tesisi alanı, ticaret alanı, ortaokul alanı, park alanı, 7, 10 ve 12 metre enkesitli imar yolları” düzenlenmesi yönünde İmamoğlu Belediye Meclisinin 12.06.2019 tarihli ve 2019/33 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait teklif



- 22- Feke İlçesi, İslam Mahallesi, 264 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 no.lu parseller, 265 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 no.lu parseller ve 5 ada 855 no.lu parselde Feke İlçe Belediye Meclisinin 09.08.2019 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif
- 23- Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/136E.-2017/866K. sayılı iptal kararının kaldırılmasına ve davanın reddine kararı(Bülent Şanlı 1009 ADA 51-52 PARSEL)'na ait teklif
- 24- Sarıçam İlçesi, Çarkıpare Mahallesi, 411 ada 1 parsel için Adana 2. İdare Mahkemesinin 27.09.2018 tarihli ve 2018/188 E. – 2018/759 K. sayılı iptal kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif
- 25- Seyhan İlçesi, Kuyumcular Mahallesi, 12211 ada, Tema parkına ait 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişiklik talebine ait teklif
- 26- Seyhan İlçesi Şakirpaşa Mahallesi, 9720 ada, 28 parsel ve 9725 ada 20-21-22-23-24 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif
- 27- Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Tellidere Şakirpaşa ve Bahçeşehir Mahallelerinde muhtelif alanlara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif
- 28- Seyhan İlçesi, Yeşiloba, Onur, Ova, Sarıhamzalı, Uçak, Uçakalanı, Akkkapı Yenidam Mahallerinde plan notlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif
- 29- Seyhan İlçesi, Gürselpaşa ve Yenimahalle mahallerinde yaklaşık 80 ha alana yönelik hazırlanan (Öğretmenler Bul. Batısı 2.etap) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait teklif
- 30- Seyhan İlçesi, Aliya İzzet Begoviç Bulvarı üzeri yaklaşık 50 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif
- 31- Seyhan İlçesi, Zeytinli mahallesi 15168 ada, 3 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif
- 32- Seyhan İlçesi, Gürselpaşa, Tellidere, Pınar, Fatih, Sümer, Yeşilyurt, Ziyapaşa Namıkkemal Mithatpaşa Mahallerinde 275 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif
- 33- Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 11859 ada 3 nolu parsel ile ilgili olarak Yüreğir Belediye Meclisinin 13.06.2019 tarihli ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 34- Sarıçam İlçesi Mehmet Akif Ersoy Mahallesi için hazırlanan 140 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonuna askı sürecinde yapılan 35 adet itirazın görüşülmesine ait komisyon raporu
- 35- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Md.' nün 14.03.2019 tarihli ve E.35871 sayılı yazısına istinaden "Adana İli, Ceyhan İlçesi, Sarımaza Mevkii, Tersane ve Mendirek Dolgu Alanı İlave ve Revizyon 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli imar planları"



na ilişkin olumlu ve/veya olumsuz Kurum görüşümüzün alınmasına ait komisyon raporu

- 36- Yüreğir İlçesi Seyhan Mahallesi 9583 ada 1 parsel için hazırlanan Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2019 tarih 25 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 37- Seyhan belediyesi tarafından hazırlanan Yeşiloba Mahallesi 1962 ada 1 parsel ve 1960 ada 86 parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ait komisyon raporu
- 38- Biyo – Teknik Mücadele Araştırma ve Uygulama Merkezi Projesi kapsamında yetki verilmesine ait komisyon raporu
- 39- Akıncılar, Hürriyet, Kocavezir İstasyonu alt bölümlerinin otopark işletim devrine ait komisyon raporu
- 40- Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/541E.-2018/1695K. sayılı kararı ile Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1033E.-2018/105K. sayılı iptal kararının kaldırılmasına ve davanın süre aşımı yönünden reddi kararına ait komisyon raporu
- 41- Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/823E.-2018/1694K. sayılı kararı ile Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1034E. – 2018/106K. sayılı iptal kararının kaldırılmasına ve davanın süre aşımı yönünden reddi kararına ait komisyon raporu
- 42- Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/1392 E.-2019/1025 K. sayılı kararı ile Adana 3. İdare Mahkemesinin 2016/219 E.-2018/268 K. sayılı iptal kararının kaldırılmasına ve davanın süre aşımı yönünden reddi kararına ait komisyon raporu
- 43- Belediyemizin hisse sahibi olduğu şirketlerin yürütmekte olduğu iş ve işlemlerinde ihtiyaç halinde teminat mektubu kullanabilmesi için Adana Büyükşehir Belediyesini temsilen Belediye Başkanının yetkili kılınmasına yönelik komisyon raporu

Doğrulamak İçin: <http://dogrulama.adana.bel.tr/enVision-Dogrulama/BelgeDogrulama.aspx?V=BELC39L9C>

Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad.
Seyhan/Adana

e-posta: adana@adana.bel.tr

Tel: (0322) 455 35 00

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Nilifer ÖZCAN

Ayrıntılı bilgi için e-posta : bilgi@adana.bel.tr

Telefon : (322) 458 58 31

Faks : (322) 455 36 35

