

T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-11886  
Konu : Meclis Gündemi

04/02/2021

Sayın .....  
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Belediye Kanununun 13.maddesi ve buna dayanılarak hazırlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6.maddesi gereğince 08 Şubat 2021 Pazartesi günü saat 14.00'te Belediyemiz Tiyatro Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

**GÜNDEM :**

- 1- Kadro değişikliğine ait teklif.
- 2- Güneş Enerjisi Paneline ait teklif.
- 3- Ali Münif Yeğenağa Caddesi Sokak Sağlıklaştırma 2.etap Projesine ait teklif.
- 4- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 532 ada 1, 2, 3 nolu parseller, 5071, 5072, 5073 nolu parsellerde 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına ait teklif.
- 5- Çukurova İlçesi, Gökkuşu Mahallesi, 91 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisi'nin 02.09.2019 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif .
- 6- Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, (Karayolları Adana 57. Şube Şefliği olarak kullanılan) 2453, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473 ve 2474 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarihli ve 62 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif.
- 7- Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 5058 ada 37 parselin kuzeyinde bulunan kamuya terk alanı, Karşıyaka Mahallesi 5124 ada 24 parselin güneyinde bulunan kamuya terk alanı, Çamlıbel Mahallesi 10492 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan kamuya terk alanı ve Karşıyaka Mahallesi 11408 ada 1 parselin doğusunda bulunan kamuya terk alanında Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarihli ve 59 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif.
- 8- Yüreğir İlçesi Gökçeli Mahallesi 111 ada 8 parselin kuzeyinde bulunan kamuya terk alanında Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2020 tarihli ve 60 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 9- Yüreğir İlçesi Seyhan ve Cumhuriyet mahallelerinde 154 kv Mihmandar-İncirlik-Ceyhan Enerji İletim Hattına yönelik Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2020 tarihli ve 61 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif.
- 10- Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 4805 ada 24 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif.
- 11- Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi 10403 ada ve güneyinde yer alan Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanına yönelik Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.11.2019 tarihli ve 112 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: mepk/R-FWjCvw-RwwLIC-jgQn6Q-EdRkJefx Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 12- Seyhan İlçe Belediyesi tarafından hazırlanan, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2020 tarihli 113 sayılı kararı ile sanayi ve küçük sanayi alanlarında minimum parsel şartının 1000 m<sup>2</sup> olarak düzenlenmesine yönelik Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarihli 2 sayılı kararına ait teklif.
- 13- Seyhan İlçe Belediyesi tarafından, Seyhan İlçesi 8955 ada 20 nolu parsel için hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarihli ve 4 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 14- Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar, Yenimahalle ve Yeşiloba Mahalleleri sınırları içerisinde kalan yaklaşık 577 hektar sahada mahkeme iptal kararları gereği hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 15- Ceyhan İlçesi, Büyükmangıt Mahallesi, 848 ve 849 no.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 16- Kozan İlçesi, Gaziköy 1700 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 17- Çukurova İlçesi, Kanalüstü Mahallesi, 6384 ada 7 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 18- Seyhan İlçesi Bahçeşehir Otogar Alanı mahkeme iptal kararı sonrasında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 19- Adana 1. İdare Mahkemesinin 14.07.2020 tarihli ve 2019/638 Esas sayılı kararı uyarınca Yumurtalık İlçe Belediye Meclisince 04.11.2020 tarihli ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu
- 20- Ahmet Mesut YILMAZ isminin verilmesine ait komisyon raporu
- 21- Ceyhan Rıfatiye Mahallesi 107 ada 30 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait komisyon raporu
- 22- Sarıçam İlçesi sınırları içerisinde bulunan Çarkıpare ve Gültepe Mahallelerinde kalan yeni stadyumun batısından başlayarak doğu istikametine doğru uzanan yola Azerbaycan Bulvarı isminin verilmesine ait komisyon raporu
- 23- 04.11.2020 tarihli 96958 sayılı yazımız ile hazırlanan, Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 210, 676, 1469, 1479, 2543, 2544, 2545, 2973...adalara yönelik (Mustafa Kemalpaşa Bulvarı kuzeyi) hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 24- Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi, 162 ada, 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu
- 25- İsim değişikliklerine ait komisyon raporu
- 26- İmamoğlu Belediye Meclisinin 08.03.2019 tarih ve 10 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2019 tarih ve 143 sayılı kararı ile kabul edilen İmamoğlu İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlara ait komisyon raporu
- 27- Yüreğir İlçesi Belören Mahallesi 179 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu
- 28- Çukurova İlçesi, Toros Mahallesi 6357 ada 3 parselde “Özel Sosyal Tesis Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu
- 29- Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 109 ada 1 parsel, 108 ada 1 parsel, 107 ada 1 parsel ve 101 parsel için hazırlanan ve Adana 2. İdare Mahkemesinin 18.06.2019 tarihli ve 2018/772 E. – 2019/526 K. sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli ve 47 sayılı kararı ve 11.09.2020 tarihli ve 163 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait 1 adet itiraza ait komisyon raporu
- 30- Tersan Tersanecilik ve Taşıma San. ve Tic. A.Ş. tarafından hazırlanan Ceyhan İlçesi, Sarıçam Mahallesi, Yumurtalık Serbest Bölgesi sınırları içerisinde kalan 259 nolu parselin tamamının ve 261 nolu parselin bir kısmının deniz tarafında 138.25 ha. Alanda “Tersane” amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yönelik Kurum görüşü talebine yönelik komisyon raporu

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: mepk/R-FWjCvw-RwwL1C-jgQn6Q-EdRkJefx Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 31- Kozan Orman İşletme Müdürlüğünün Hacımırzalı Mahallesi 1186 parsel ile Şevkiye Mahallesi 23 ada 2 parsel ve 188 ada 10 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu
- 32- Çukurova ilçesi Kurttepe Mahallesi 5865 ada 1 nolu parsel Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2018 tarihli ve 734 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin 21.09.2020 tarihli ve 2019/162 E. – 2020/708 K. sayılı iptal kararının uygulanmasına ait komisyon raporu
- 33- Sarıçam İlçe Belediyesinin 04.09.2020 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1845 hektar alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu
- 34- Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerleşkesi içerisinde 202 ada 55 parselde yaklaşık 253.340,04 m<sup>2</sup> alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 35- Sarıçam İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünce yeniden değerlendirilmesi talep edilen Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel, 16124 ada 1 parsel, 16125 ada 1 parsel, 16126 ada 1 parsel, 15749 ada 1 parsel, 2331 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyinde yer alan tescil dışı alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 36- Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 97 nolu parsel için hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarihli ve 77 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 37- Seyhan İlçesi Sarıhamzalı Mahallesi 2248, 2249, 2251, 2254, 2264, 12241, 12246, 12249 ve 16352 adalarda 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin görüşülmesine ait komisyon raporu
- 38- Seyhan ilçesi İkibinevler Mahallesi 7503 ada 2 parsel ve 7508 ada 2 parselin doğusunda yer alan Park Alanına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 39- ASKİ'nin talebi doğrultusunda Pozantı ilçesi Zafer Mahallesi 8 ada 27 parselin "Ticaret Alanı" iken "Park" olması yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 40- Adana Büyükşehir Belediyesi İlan Reklam Yönetmeliğinin afişlerin kullanımına müsaade eden 7. Maddesinin d fıkrasının yeniden düzenlenmesine komisyon raporu
- 41- Seyhan Belediyesi ana hizmet yerleşkesi içerisinde bulunan 15418 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki otoparkın, işletme hakkının Seyhan Belediyesine devredilmesine ait komisyon raporu
- 42- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün "Koronavirüs (covid-19) Önlemleri" konulu 15.12.2020 tarihli ve 268495 sayılı genelgesi doğrultusunda hazırlanan kira bedellerine yönelik komisyon raporu
- 43- 6 adet tıbbi atık taşıma aracının ivazsız ve şartsız olarak Büyükşehir Belediyesine hibe edilmesine ait komisyon raporu
- 44- Büyükşehir Belediyesine, kanser taraması ve tıbbi amaçlı kullanmak üzere özel amaçlı römork (mobil muayene aracı) ve mamografi cihazının şartsız olarak bağışlanmasına yönelik komisyon raporu
- 45- Sosyal yardım desteğine ait komisyon raporu
- 46- Kozan ilçesindeki orman yangınında zarar gören arı yetiştiricilerine Kovan ve Arılı Kovan Destek Projesi kapsamında yöresel kalkınmayı desteklemek ve yöredeki zarar gören arıcılara destek olunmasına ait komisyon raporu

2021 yılı, Şubat ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Zeydan KARALAR  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: mepk/R-FWjCvw-RwwLIC-jgQn6Q-EdRkJefx Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

