

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-108035
Konu : Meclis Gündemi

04.11.2021

Sayın
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Belediye Kanununun 13.maddesi ve buna dayanılarak hazırlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6.maddesi gereğince, 08 Kasım 2021 Pazartesi günü saat 14.00'te Adana Büyükşehir Belediyesi Tiyatro Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM :

- 1- Büyükşehir Belediyesi 2022 Yılı Performans Programı taslağına ait komisyon raporu.
- 2- Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Ücret Tarifesine ait teklif.
- 3- Büyükşehir Belediyesi Gelirlerinin Kamuya Tahsisine ait teklif.
- 4- Adana Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 5- Seyhan İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 6- Yüreğir İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 7- Çukurova İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 8- Ceyhan İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 9- Sarıçam İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 10- Kozan İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 11- İmamoğlu Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 12- Karaisalı İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 13- Karataş İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 14- Pozantı İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 15- Feke İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 16- Yumurtalık İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 17- Tufanbeyli İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 18- Aladağ Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 19- Saimbeyli İlçe Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir – Gider Bütçesine ait teklif.
- 20- Büyükşehir Belediyesi Zabıta personeline 2022 mali yılında ödenecek maktu mesaiye ait teklif.
- 21- Büyükşehir Belediyesi İtfaiye personeline 2022 mali yılında ödenecek maktu mesaiye ait teklif.
- 22- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin, Adana Karataş Tarıma Dayalı İhtisas (Su Ürünleri) OSB'de kurucu üyelik, katılma payı ve müteşebbis heyetinde yer alacak kişilerin belirlenmesine yönelik almış olduğu 14.10.2021 tarihli ve 245 sayılı kararının tashihine ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: naaCq6-pNkw9G-Kwos8S-pEzKj6-IMd6jw0m Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 23- Yetki ve sorumluluğu Büyükşehir Belediyesine ait olan Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi içinde bulunan Ceyhan – Azerbaycan Kardeşlik Parkının içerisine Ceyhan İlçe Belediyesince Şehitlik Müzesi yapılması ve müzenin Ceyhan Belediyesine tahsis edilmesine ait teklif.
- 24- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2021 tarihli ve 27 sayılı kararı ile kabul edilen ancak; uygulama noktalarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle yeri ve miktarı yeniden belirlenen “Akıllı Bisiklet İstasyonlarının” kurulmasına ve işletmeciliğinin devrine ait teklif.
- 25- Hayvan Dostu (EnPati) Şehirler Fikir ve Proje Uygulama Yarışması İşbirliği Protokolüne yönelik teklif.
- 26- Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi içinde bulunan, tapununun 1017 ada, 74 parsel numaralı, 3.226 m² yüzölçümlü, imar planında “Belediye Hizmet Alanı” olan taşınmaz üzerinde bulunan sosyal tesis ile müstemilatının Büyükşehir Belediyesince kiraya verilmesine ait teklif.
- 27- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli ve 205 sayılı kararı ile onaylanan Yüreğir İlçesi D – 400 Karayolu Güneyi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yönelik 238 adet itiraz dilekçesine ait teklif.
- 28- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli ve 206 sayılı kararı ile onaylanan Yüreğir İlçesi D – 400 Karayolu Kuzeyi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yönelik 24 adet itiraz dilekçesine ait teklif.
- 29- Yüreğir İlçesi, Belören Mahallesi 179 ada 2 parsel için Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 71 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 30- Karaisalı İlçesi, Karapınar Mahallesi 245 ada 19 parsel ve 350 ada 5 parsel için Karaisalı Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarihli ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 31- Seyhan İlçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm alanı sınırları içerisinde yer alan 15180 ada 1,2,3 ve 4 nolu parseller için Seyhan Belediye Meclisinin 05.10.2021 tarihli ve 81 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 32- Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi 4032 ada 2 parsel, 4033 ada 2 parsel ile 4034 ada 3 parsel ve yakın çevresine yönelik Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 33- Sarıçam İlçesi, Dağcı Mahallesi, 13190 ada 2 nolu parsel ile 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508 ve 1180 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 34- Çukurova İlçesi, Dörtler Mahallesi 264 ada 2 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif.
- 35- Adana İli, Seyhan, Çukurova, Sarıçam ve Yüreğir İlçelerini kapsayan yaklaşık 3000 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu kapsamında Çukurova İlçesi sınırları içerisinde kalan yaklaşık 535 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna ait komisyon raporu.
- 36- Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parselin Adana 1. İdare Mahkemesi'nin 2020/900 Esas, 2020/1316 Karar nolu iptal kararı uyarınca “Yüksek Yoğunluklu Konut Alanı” planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 37- Sarıçam İlçesi, Sofulu Mevkii, Şahintepe Mahallesi, 255 adanın kuzey doğusunda, 1340 adanın kuzeyinde ve 1346 adanın kuzeyinde yer alan tescil dışı alanlara yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.07.2021 tarihli ve 68 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: naaCq6-pNkw9G-Kwos8S-pEzKj6-IMd6jw0m Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 38- Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi yaklaşık 94 hektar alanda plan notuna yönelik Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2021 tarihli ve 59 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 39- Seyhan İlçesi, Uçakalanı Mahallesi 1896 ada 1 parsel ile 11101 ada 1 ve 2 parsellere yönelik Seyhan Belediye Meclisinin 05.08.2021 tarihli ve 71 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine yönelik komisyon raporu.
- 40- Çukurova Belediye Meclisinin 03.07.2021 tarihli ve 48 sayılı kararı ile onaylanan bina yüksekliklerine yönelik 1/1000 ölçekli revizyon imar planına ait komisyon raporu.
- 41- Seyhan İlçesi Zeytinli Mahallesi 15168 ada 3 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2021 tarihli ve 72 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 42- Pozantı İlçesi, Dağdibi Mahallesi 134 ada 74 parsel, 135 ada 10, 11 ve 29 parsellerde Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli ve 196 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yönelik askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait komisyon raporu.
- 43- Kozan İlçesi Mahmutlu Mahallesi 455 ada 2 parsel sayılı taşınmazda “Trafo Alanı” oluşturulması yönünde Kozan İlçe Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarihli ve 131 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 44- Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12779 ada 19 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.09.2021 tarihli ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 45- Çukurova İlçesi, Şambayadı Mahallesi 11817 ada 1 parsel için Adana 2. İdare Mahkemesinin 22.09.2021 tarihli ve 2020/485 E. – 2021/1314 K. sayılı iptal kararı gerekçeleri göz önüne alınarak hazırlanan (toplam 500 hektar) 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 46- Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Koza - Yeşilbağlar) Mahallesi yaklaşık 75 hektar alana yönelik 1/1000 ölçekli imar planı plan notu değişikliğine ait komisyon raporu.

2021 yılı, Kasım ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Askeri DAĞLI
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: naaCq6-pNkw9G-Kwos8S-pEzj6-IMd6jw0m Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

