

T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-1786  
Konu : Meclis Gündemi

07/01/2021

Sayın .....  
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Belediye Kanununun 13.maddesi ve buna dayanılarak hazırlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6.maddesi gereğince 11 Ocak 2021 Pazartesi günü saat 14.00'te Belediyemiz Tiyatro Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

**GÜNDEM :**

- 1- Denetim Komisyonu üye seçimine ait teklif.
- 2- Sözleşmeli personel ücretine ait teklif.
- 3- Seyhan Belediyesi ana hizmet yerleşkesi içerisinde bulunan 15418 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki otoparkın, işletme hakkının Seyhan Belediyesine devredilmesine ait teklif.
- 4- Kozan ilçesindeki orman yangınında zarar gören arı yetiştiricilerine Kovan ve Arılı Kovan Destek Projesi kapsamında yöresel kalkınmayı desteklemek ve yöredeki zarar gören arıcılara destek olunmasına ait teklif.
- 5- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün “Koronavirüs (covid-19) Önlemleri” konulu 15.12.2020 tarihli ve 268495 sayılı genelgesi doğrultusunda hazırlanan kira bedellerine yönelik teklif
- 6- 6 adet tıbbi atık taşıma aracının ivazsız ve şartsız olarak Büyükşehir Belediyesine hibe edilmesine ait teklif.
- 7- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2020 tarihli ve 166 sayılı kararı ile onaylanan Karataş İlçe merkezi 1500 hektar alanın 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik askı sürecinde yapılan 51 adet itiraz başvurusuna ait teklif.
- 8- Kozan Orman İşletme Müdürlüğünün Hacımırzalı Mahallesi 1186 parsel ile Şevkiye Mahallesi 23 ada 2 parsel ve 188 ada 10 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif.
- 9- Çukurova ilçesi Kurttepe Mahallesi 5865 ada 1 nolu parsel Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2018 tarihli ve 734 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin 21.09.2020 tarihli ve 2019/162 E. – 2020/708 K. sayılı iptal kararının uygulanmasına ait teklif.
- 10- Seyhan ilçesi İkibinevler Mahallesi 7503 ada 2 parsel ve 7508 ada 2 parselin doğusunda yer alan Park Alanına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 11- ASKİ'nin talebi doğrultusunda Pozantı ilçesi Zafer Mahallesi 8 ada 27 parselin “Ticaret Alanı” iken “Park” olması yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 12- Seyhan ilçesi Bahçeşehir, Küçükdikili, Mekan, Söğütlü, Koza, Sarıhamzalı, Dağlıoğlu, Emek, Yeşiloba, Tellidere, Yeşilyurt ve Hanedan Mahallelerinde 126 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait teklif.
- 13- Sarıçam İlçe Belediyesinin 04.09.2020 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1845 hektar alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait teklif.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: +DBsCq-nPbDJw-jHdIf2-x+mcYg-Z7+qcaIE Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 14- Karataş İlçe Belediyesince hazırlatılan Karataş İlçe Merkezinin batısında, Akyatan Lagününün doğusunda, Dördürekli Mevkiinde yer alan Magarsus Antik Kenti ve civarında 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı komisyon raporu
- 15- Çukurova İlçe Belediyesinin Kireçocağı Mahallesi (100. Yıl – Heyelan Bölgesi) 1/5.000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve eklerine ait komisyon raporu
- 16- Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 9646 ada 5 ve 6 parselleri kapsayan sahada 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 17- Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 10345,10346,10347 ada civarında Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.12.2019 tarih ve 74 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 18- Sarıçam ilçesi, Buruk Mahallesi 1847 parselde Güneş Enerji Santrali yapılmasına yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2019 tarih ve 65 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu
- 19- Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 469 ada 9 parsel batısında “Teknik Altyapı Alanı” oluşturulmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine komisyon raporu
- 20- Yüreğir İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 11047 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin 2019/535 E.-2020/559 K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 21- Seyhan İlçesi Beşocak Mahallesi 42, 43 ve 609 adalara yönelik hazırlanan, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2019 tarih 230 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifine ait Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.08.2020 tarih ve 387 sayılı kararına (olumsuz) ilişkin Belediye Meclisince yeniden karar alınmasına ait komisyon raporu
- 22- Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi, 10403 ada ve güneyinde bulunan park alanına yönelik 1/5000 ölçekli İmar Planı Değişikliğine yönelik yapılan itirazlara ait komisyon raporu
- 23- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2020 tarih ve 121 sayılı kararı ile 2. kez askıya çıkarılan Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 976 ada 1 parsel, 975 ada 3 parsel, 973 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazlara ait komisyon raporu
- 24- Kozan Belediye Başkanlığının Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde yaklaşık 4.3 hektar alanda bulunan 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına ait komisyon raporu
- 25- Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 6726 ada 1 parsel ve civarına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 17.09.2019 tarihli 2019/444E. 2019/735K. sayılı iptal kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 26- Pozantı İlçesi Hamidiye Mahallesi 134 ada 434 parsel ve 127 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 27- Pozantı İlçesi Fındıklı Mahallesi 114 ada 292 ve 293 parsellerde Pozantı Belediye Başkanlığının 01.10.2020 tarihli ve 2020/33 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu
- 28- Pozantı İlçesi Akça Mahallesi 460 ada 932, 1006, 1007 parsellerde Pozantı Belediye Başkanlığının 01.10.2020 tarihli ve 2020/34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 29- Yüreğir İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 9572 ada 5 parselde 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 30- Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Döşeme ve Sakarya Mahalleri yönelik yaklaşık 62 hektar alanda mahkeme kararına istinaden hazırlanan 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu
- 31- Kozan ilçesi kent bütünü 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait komisyon raporu

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: +DBsCq-nPbDJw-jHdIf2-x+mcYg-Z7+qcaIE Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 32- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarihli ve 193 sayılı kararının iptal edilmesine ait komisyon raporu
- 33- Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerleşkesi içerisinde 202 ada 55 parselde yaklaşık 253.340,04 m<sup>2</sup> alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu
- 34- Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, 183 ada 3 parselin güneyinde yer alan 40 m<sup>2</sup>'lik alanda "Trafo Merkezi" yapılmasına yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarihli ve 29 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine yönelik komisyon raporu
- 35- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2020 tarihli ve 175 sayılı kararı ile onaylanarak 27.10.2020 – 27.11.2020 tarihleri arasında askıya çıkarılan Çukurova İlçesi, Belediye Evleri (Tapunun Kurttepe) Mahallesi 7067 ada, 4 parsel ve bu taşınmazın kuzeydoğusunda yer alan fiiliyatta otopark alanı olarak kullanılan sahayı kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itirazın görüşülmesine ait komisyon raporu
- 36- İl Emniyet Müdürlüğünün talebi üzerine Küçükdikili Mah. 8602 ada 5 ve 6 parsellerin "Resmi Kurum Alanı" olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planına yönelik komisyon raporu
- 37- Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mah. 13 hektar alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu
- 38- Seyhan İlçe Belediyesi tarafından hazırlanan, İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2019 tarihli ve 118 sayılı kararı ile onaylanan Sarıhamzalı Mahallesi 8840, 12170, 12226, 12236 adalara yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik komisyon raporu
- 39- Seyhan İlçe Belediyesi tarafından hazırlanan, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 19.08.2020 tarihli 57 sayılı karar ile onaylanan Alidede Mahallesi 1612 ada 30 – 31 – 32 nolu parsellere yönelik 1/1.000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu
- 40- Sarıçam İlçesi Akkuyu Mahallesi 202 ada 1 parsel nolu 2226 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaza yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin görüşülmesine ait komisyon raporu
- 41- Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesinde ABBM'nin 30.11.2018 tarih ve 687 sayılı kararıyla onaylanan 360 ha alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarına yönelik plan notu değişikliğine (ilavesi) ait komisyon raporu
- 42- Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 2437, 2435, 2236 ve 2452 nolu parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporu
- 43- Deniz taşıtı hibesine ait komisyon raporu
- 44- Büyükşehir Belediyesince muhtelif alanlarda "Akıllı Bisiklet Kiralama Sistemleri" projesi kapsamında lokasyonları belirlenen alanlarda akıllı bisiklet istasyonları kurulması ve işletmeciliğinin devrine ait komisyon raporu
- 45- Teknolojik akıllı sera ve açık alanda dış mekân süs bitkisi üreticiliği" projesinin hayata geçirilmesine yönelik komisyon raporu
- 46- Aynı ve Nakdi Yardım Yönetmeliğine ait komisyon raporu
- 47- Özel halk otobüsleri güzergah bedellerinin taksitle ödenmesine ait komisyon raporu
- 48- Kozan ve İmamoğlu İlçe Belediye sınırları içerisindeki yollarda yapılacak kazı çalışmalarına yönelik komisyon raporu
- 49- Kozan İlçesinde muhtelif cadde ve sokakları kapsayan 471 adet park yerinde parkmetre sistemine geçilmesine ve parkmetre işletmeciliğinin devrine ait komisyon raporu
- 2021 yılı, Ocak ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Zeydan KARALAR  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: +DBsCq-nPbDJw-jHdIf2-x+mcYg-Z7+qcaIE Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

