

Sayı: 177

Özü: Karahan köyü 11727 ada hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/97 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi Karahan mevkii 11727 ada 1-2 ve 3 nolu parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2011 günlü oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi Karahan mevkii 11727 ada 1-2 ve 3 nolu parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 07.04.2011 gün ve 14/1-2204 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz Çukurova İlçesi Karahan Köyü sınırları içerisinde kalana 11727 nolu adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklif edilmektedir.

İlimiz, Çukurova İlçesi, Karahan köyü sınırları içerisinde kalan 11727 nolu adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Karahan köyü sınırları içerisinde kalan 11727 nolu adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Karahan köyü sınırları içerisinde kalan 11727 nolu adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/137 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2011 tarih ve 12 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 129 sayılı kararı ile kesinleşen 10.Etap uygulama imar planına yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2011 tarih ve 12 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 129 sayılı kararı ile kesinleşen 10.Etap uygulama imar planına yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4521 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2011 tarih ve 12 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 10.Etap uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2011 tarih ve 66 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştı. 24.02.2011 – 24.03.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır. 10.05.2011 tarih ve 129 sayılı meclis kararı ile yapılan itiraz kabul edilmiştir. Meclis kararı ve eki paftası 25.05.2011 -25.06.2011 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkarılmış olup 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2011 tarih ve 12 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2011 tarih ve 66 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 129 sayılı kararı ile tadil edilen 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2011 tarih ve 12 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2011 tarih ve 66 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 129 sayılı kararı ile tadil edilen 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraza ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2011 tarih ve 12 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2011 tarih ve 66 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 129 sayılı kararı ile tadil edilen 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraza ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesi ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 179

Özü: İtiraz hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/138 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 41 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 137 sayılı kararı ile onaylanan 1.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 41 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 137 sayılı kararı ile onaylanan 1.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4418-4461 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 41 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1.Etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 137 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 41 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 137 sayılı kararı ile onaylanan 1.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 41 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 137 sayılı kararı ile onaylanan 1.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 41 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 137 sayılı kararı ile onaylanan 1.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesi ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi OZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 180

Özü: İtiraz hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/139 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile onaylanan 3.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile onaylanan 3.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4104 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 3.Etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile onaylanan 3.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile onaylanan 3.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 43 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile onaylanan 3.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesi ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 181

Özü: İtiraz hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/140 sayılı yazısı ekinde sunulan, İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 44 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylanan 4.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonumuza havale edilen, İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 44 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylanan 4.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 4372 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 44 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 4.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 44 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 4.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylanan 4.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 44 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylanan 4.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 44 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylanan 4.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesi ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/141 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Gazipaşa Mahallesini kapsayan 30 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 26 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan 1. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Gazipaşa Mahallesini kapsayan 30 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 26 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan 1. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4062-4456 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Gazipaşa Mahallesini kapsayan 30 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 26 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1. Etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden 1 ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Gazipaşa Mahallesini kapsayan 30 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 26 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan 1. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Gazipaşa Mahallesini kapsayan 30 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 26 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan 1. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 3 adet itiraza

8

K A R A R

ait teklifin, 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi." Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Gazipaşa Mahallesini kapsayan 30 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 26 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan 1. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 3 adet itiraz ile ilgili teklifin, 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/142 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 65 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 30 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 119 sayılı kararı ile onaylanan 5. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 65 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 30 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 119 sayılı kararı ile onaylanan 5. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4405 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 65 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 30 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 5. Etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 119 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden 1 ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 65 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 30 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 119 sayılı kararı ile onaylanan 5. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 65 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih



K A R A R

ve 30 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 119 sayılı kararı ile onaylanan 5. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itiraza ait teklifin, 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi." Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Döşeme Mahallelerini kapsayan 290 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 65 hektarlık kısmında, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2011 tarih ve 30 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 119 sayılı kararı ile onaylanan 5. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itiraz ile ilgili teklifin, 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 184

Özü: İtiraz hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/144 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 611 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2011 tarih ve 35 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 611 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2011 tarih ve 35 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-3706 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 611 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2011 tarih ve 35 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden 1 ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 611 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2011 tarih ve 35 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 611 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2011 tarih ve 35 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraza ait teklifin, 1/5000’lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 611 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2011 tarih ve 35 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz ile ilgili teklifin 1/5000’lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 185

Özü: İtiraz hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/145 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7342 ada 1 – 2 – 3 nolu parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2011 tarih ve 19 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7342 ada 1 – 2 – 3 nolu parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2011 tarih ve 19 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4419 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7342 ada 1 – 2 – 3 nolu parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2011 tarih ve 19 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7342 ada 1 – 2 – 3 nolu parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2011 tarih ve 19 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7342 ada 1 – 2 – 3 nolu parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2011 tarih ve 19 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7342 ada 1 – 2 – 3 nolu parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2011 tarih ve 19 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 186

Özü: Uygulama imar planı hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/157 sayılı yazısı ekinde sunulan, İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 42 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 138 sayılı kararı ile onaylanan 2.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden görüşülmesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 42 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 138 sayılı kararı ile onaylanan 2.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden görüşülmesine ait Başkanlığın 15.07.2011 tarih ve 01-2/157 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer-Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 42 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 2.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 138 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2010 tarih ve 64 sayılı kararı ile onaylanan 1.Etap 1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana İdare Mahkemelerince alınan kararlar sonucunda iptal edilmiştir. Ayrıca 10.02.2011 tarihinde meclise sunulan 1/25.000 ölçekli nazım imar planı meclis komisyonunda bulunmaktadır.Üst ölçekli planı bulunmayan alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması mevzuat açısından uygun olmadığından Meclis tarafından yeniden görüşülmesini rica ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 42 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 138 sayılı kararı ile onaylanan 2.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden görüşülmesine ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 42 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarih ve 138 sayılı kararı ile onaylanan 2.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden görüşülmesine ait teklifin 1/5000'lik nazım imar planı bulunmadığından Müdürlüğüne iadesi ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyitdin TURHAN
Meclis Katibi

Nezir ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 187

Özü: Relay tank alımı hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/136 sayılı yazısı ekinde sunulan, Relay tank alımı ile ilgili Plan Bütçe – Kanunlar – İmar ve Bayındırlık–Ulaşım –Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar – İmar ve Bayındırlık–Ulaşım –Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Relay Tank alımı ile ilgili Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığının 14.03.2011 tarih ve 16-4/113 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz, Asfalt Üretim Tesisinde, Ulaşım Dairesi Başkanlığı ve Belediyemiz Merkez binası kaloriferlerinde yakıt olarak kullanılan Fuel-Oil No:4 (Kalyak) ve Fuel-Oil No:6'nın ATAŞ Rafinerisinden alınıp belediyemize nakli sırasında kullanılan araçların 15 yaşından aşağıda olması gerekmektedir; bu nedenle şuan bu iş için kullanılan Tanker Dorsemizin (Relay Tank) 1990 model olması Ataş rafinerisinden bahse konu ürünü alması engellemektedir.

Hizmetlerimizin aksamaması, daha verimli ve süratli olarak yürütülebilmesi için 1 adet Isıticılı Relay Tank'ın alınmasına acilen ihtiyaç duyulmaktadır.

Bahse konu Relay Tankın temin edilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 85.maddesi ve 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi hükümlerine göre Belediye Meclis Kararı gerekmektedir.

Uygun görüldüğü takdirde; 1 adet Isıticılı Relay Tank temini hususunda gerekli kararın alınması için evrakın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 1 adet Isıticılı Relay Tank temin edilmesine ait teklifin 5393 sayılı Belediye Kanununun 85.maddesi ve 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi hükümlerine göre kabulü ile gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 85.maddesi ve 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi hükümlerine göre 1 adet Isıticılı Relay Tank temin edilmesine ait komisyon raporunun kabulü ile gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Nezmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 188

Özü: Araç alımı hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/135 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyyar Kaynak Tamir Aracı alımı ile ilgili Plan Bütçe – Kanunlar – İmar ve Bayındırlık-Ulaşım –Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar – İmar ve Bayındırlık-Ulaşım –Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Seyyar Kaynak Tamir Aracı alımı ile ilgili Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığının 25.03.2011 tarih ve 16-2/258 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adanamızın muhtelif bölgelerinde çalışan Büyükşehir Belediyemize ait İş Makinelerinin kaynak ihtiyaçlarını çalışma bölgesinde gidermek ve Şehrimizin muhtelif yerlerinde, araç ve yaya güvenliği için demir bariyer ve diğer demir aksamaların yapım, onarım ve eksiklerinin giderilmesi için kullanılan mevcut aracımız 1975 model ve çok yıpranmış olması sebebiyle, iş akışı ve sağlıklı iş üretimini engellemektedir.

Ayrıca iş makinelerimiz ve kamyonlarımızın lastik tamirleri, arıza yaptığı zamanlarda arızalarının iş mahallinde tamir edilerek zaman kaybını önlemek, hizmetlerimizin aksamaması, daha verimli ve süratli olarak yürütülebilmesi için Daire Başkanlığımızca 3 adet kamyonet alınmasına acilen ihtiyaç duyulmaktadır.

Bahse konu kamyonetlerin temin edilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 85.maddesi ve 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi hükümlerine göre Belediye Meclis Kararı gerekmektedir.

Uygun görüldüğü takdirde; 3 adet kamyonet temini hususunda gerekli kararın alınması için evrakın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 85.maddesi ve 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi hükümlerine göre 3 adet kamyonetin T Cetveline uygun olarak temin edilmesine ait teklifin kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 85.maddesi ve 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi hükümlerine göre 3 adet kamyonetin T Cetveline uygun olarak temin edilmesine ait komisyon raporunun aynen kabulü ile gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KARAR

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/158 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürlüğünün ihdas edilerek Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığına bağlanmasına ait Plan Bütçe – İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere Plan Bütçe – İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürlüğünün ihdas edilerek Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığına bağlanmasına ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 22.07.2011 tarih ve 02-2173 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“22.02.2007 gün ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır. Ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi için günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin kaldırılması ve yerine yeni birimlerin oluşturulması gerekmektedir. İdarece görülen lüzum üzerine ve İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 22.07.2011 gün ve 12/1-4299 sayılı talebine istinaden daha önce Kentsel Dönüşüm Birimi olarak teşkilatlanan Birimin daha etkin ve verimli hale getirilebilmesi ve hizmetlerin sorumlu birim tarafından yerinde ve zamanında gerçekleştirilmesi amacı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürlüğü olarak ihdas edilerek Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına bağlanması adı geçen yönetmeliğin 11. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince ihdas edilecek olan yeni Şube Müdürlüğü ve yeni teşkilat şemasının onaylanması için yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Gereğinin yapılmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Kentsel Dönüşüm Biriminin daha etkin ve verimli hale getirilebilmesi ve hizmetlerin sorumlu birim tarafından yerinde ve zamanında gerçekleştirilmesi amacı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürlüğü olarak ihdas edilerek Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına bağlanmasına ve 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince ihdas edilecek olan yeni Şube Müdürlüğü ve yeni teşkilat şemasının onaylanmasına, yeni kurulan Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürlüğünün tüm harcamalarının 04.08.2011 tarihinden itibaren Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının Bütçesinden karşılanmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kentsel Dönüşüm Biriminin daha etkin ve verimli hale getirilebilmesi ve hizmetlerin sorumlu birim tarafından yerinde ve zamanında gerçekleştirilmesi amacı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Şube Müdürlüğü olarak ihdas edilerek Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığına bağlanması ve 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince ihdas edilecek olan yeni Şube Müdürlüğü ve yeni teşkilat şemasının onaylanmasına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Nezmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2011 tarih ve 01/165 sayılı yazısı ekinde sunulan, 2011/9 sayılı Başbakanlık genelgesi kapsamında Afrika kıtasının doğusunda yaşanan kuraklığın yol açtığı kıtlık, açlık ve susuzlukla mücadele veren başta Somali halkına yardım yapılması hususunda Belediye Başkanının yetkili kılınması ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 08.08.2011 tarih ve 08/5-575 sayılı yazısında aynen;

"Afrika kıtasının doğusunda yaşanan kuraklığın yol açtığı kıtlık, açlık ve susuzluk nedeniyle başta Somali olmak üzere tüm bölge halkı büyük bir insanlık dramı ile karşı karşıya bulunmaktadır. Bu bölgede yaşayan milyonlarca insanı etkileyen bu durum; salgın hastalıklara ve ölümlere neden olmakta, halk çaresiz bir şekilde hayatta kalma mücadelesi vermektedir.

Yardımlaşma ve dayanışma duygusunun yoğun olarak yaşandığı mübarek Ramazan ayında, halkımızın da beklentileri doğrultusunda, Somali ve açlık tehlikesi yaşayan diğer Afrika ülkeleri için her türlü yardım ve desteği sağlamak amacıyla bir yardım kampanyası başlatılmıştır. Yardım kampanyası ile ilgili Başbakanlık tarafından 2011/9 sayılı genelge yayımlanmıştır.

2011/9 sayılı Başbakanlık genelgesi kapsamında Afrika kıtasının doğusunda yaşanan kuraklığın yol açtığı kıtlık, açlık ve susuzlukla mücadele veren başta Somali halkına olmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi olarak bütçemizden gerekli yardımın yapılabilmesi için ve yapılacak olan yardım tutarının belirlenmesinde Belediye Başkanımızın yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim." Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 2011/9 sayılı Başbakanlık genelgesi kapsamında Afrika kıtasının doğusunda yaşanan kuraklığın yol açtığı kıtlık, açlık ve susuzlukla mücadele veren başta Somali halkına olmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi olarak bütçemizden gerekli yardımın yapılabilmesi için ve yapılacak olan yardım tutarının belirlenmesinde Belediye Başkanımızın yetkili kılınmasına ait teklifin her gruptan birer kişinin katılması kaydıyla kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2011 tarih ve 01/151 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Ulubatlı Hasan Mahallesi Eğitim Tesis Alanı oluşturulmasına yönelik Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.07.2011 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi Ulubatlı Hasan Mahallesi Eğitim Tesis Alanı oluşturulmasına yönelik Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.07.2011 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/4726 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 06.07.2011 tarih ve 5946 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Ulubatlı Hasan Mahallesi 2691, 2692 ve 2795 nolu adaların bir bölümünün onaylı imar planında 2676, 2677, 2678, 2794 ve 2795 nolu adalarda görülen ortaöğretim tesis alanına ilave edilerek Eğitim Tesis Alanı oluşturulmak üzere, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.07.2011 tarih ve 38 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden Meclisinizce incelenerek karara bağlanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Adana İli Ulubatlı Hasan Mahallesi 2691, 2692 ve 2795 nolu adaların bir bölümünün onaylı imar planında 2676, 2677, 2678, 2794 ve 2795 nolu adalarda görülen ortaöğretim tesis alanına ilave edilerek Eğitim Tesis Alanı oluşturulmak üzere, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.07.2011 tarih ve 38 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Ulubatlı Hasan Mahallesi 2691, 2692 ve 2795 nolu adaların bir bölümünün onaylı imar planında 2676, 2677, 2678, 2794 ve 2795 nolu adalarda görülen ortaöğretim tesis alanına ilave edilerek Eğitim Tesis Alanı oluşturulmak üzere, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.07.2011 tarih ve 38 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Ulubatlı Hasan Mahallesi 2691, 2692 ve 2795 nolu adaların bir bölümünün onaylı imar planında 2676, 2677, 2678, 2794 ve 2795 nolu adalarda görülen ortaöğretim tesis alanına ilave edilerek Eğitim Tesis Alanı oluşturulmak üzere, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.07.2011 tarih ve 38 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 192

Öz: Kentsel dönüşüm hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2011 tarih ve 01/11609 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi sınırları içerisinde yer alan Belediyeevleri mahallesinde Kentsel Dönüşüm uygulaması ile ilgili İmar ve Bayındırlık- Plan Bütçe - Kanunlar -Ulaşım -Çevre ve Sağlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık- Plan Bütçe - Kanunlar -Ulaşım -Çevre ve Sağlık -Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi sınırları içerisinde yer alan Belediyeevleri mahallesinde Kentsel Dönüşüm uygulaması ile ilgili Çukurova İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.05.2011 tarih ve M.01.6.ÇUK.0.13/310/2790 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Belediyeevleri Mahallesinde yapımı planlanan Kentsel Değişim ve Dönüşüm Alanına ilişkin Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 22 sayılı kararı doğrultusunda belirlenen 106 hektarlık alanla ilgili olarak işlem yapılmasının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/I.b ve 14.maddesine göre gereği hususu arz olunur. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Belediyeevleri Mahallesinde yapımı planlanan Kentsel Değişim ve Dönüşüm Alanına ilişkin Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 22 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 106 hektarlık alanla ilgili olarak işlem yapılmasına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasa uyarınca gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Belediyeevleri Mahallesinde yapımı planlanan Kentsel Değişim ve Dönüşüm Alanına ilişkin Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2011 tarih ve 22 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 106 hektarlık alanla ilgili olarak işlem yapılmasına ait evrakın müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasa uyarınca onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 193

Özü: İtiraz hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2011 tarih ve 01/146 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Uçakalanı mahallesi 999 ada 11-13 nolu parseller ve 1008 ada 1-14-21-23 nolu parsellerde Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 124 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine yapılan 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor –Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi, Uçakalanı mahallesi 999 ada 11-13 nolu parseller ve 1008 ada 1-14-21-23 nolu parsellerde Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 124 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine yapılan 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4296 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi, Uçakalanı mahallesinde 999 ada 11-13 nolu parseller ve 1008 ada 1-14-21-23 nolu parsellerde mahkeme kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 124 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

Seyhan İlçesi, Uçakalanı mahallesinde 999 ada, 11-13 nolu parseller ve 1008 ada 1-14-21-23 nolu parsellerde mahkeme kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine yapılan 6 adet itirazların incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Uçakalanı mahallesinde 999 ada, 11-13 nolu parseller ve 1008 ada 1-14-21-23 nolu parsellerde mahkeme kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine yapılan 6 adet itirazların mahkeme kararı doğrultusunda reddine, tarımsal alanın genel plana işlenmek üzere Müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Uçakalanı mahallesinde 999 ada, 11-13 nolu parseller ve 1008 ada 1-14-21-23 nolu parsellerde mahkeme kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine yapılan 6 adet itirazların mahkeme kararı doğrultusunda reddine, tarımsal alanın genel plana işlenmek üzere Müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasa uyarınca onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURNAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 194

Özü: Uygulama imar planı hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/16092 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Uçakalanı mahallesi 987 ada 30 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık –Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık –Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi Uçakalanı mahallesi 987 ada 30 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4579 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 01.07.2011 tarih ve 3134 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi, tapunun Uçakalanı mahallesi, 987 ada 30 parsel ile ilgili olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilmiştir. Söz konusu kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14.maddesine göre gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana ili, Seyhan İlçesi, tapunun Uçakalanı mahallesi 987 ada, 30 parsel ile ilgili olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana ili, Seyhan İlçesi, tapunun Uçakalanı mahallesi 987 ada, 30 parsel ile ilgili olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararının tadilen 1/5000’lik nazım imar planına uygun olması kaydıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oy çokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana ili, Seyhan İlçesi, tapunun Uçakalanı mahallesi 987 ada, 30 parsel ile ilgili olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2011 tarih ve 58 sayılı kararının tadilen 1/5000’lik nazım imar planına uygun olması kaydıyla kabulü ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasa uyarınca onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 195

Özü: Kentsel dönüşüm hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/16092 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Karşıyaka (Sinanpaşa) mahallesinde yaklaşık 13 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili İmar ve Bayındırlık- Plan Bütçe - Kanunlar -Ulaşım -Çevre ve Sağlık -Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık- Plan Bütçe - Kanunlar -Ulaşım -Çevre ve Sağlık -Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Karşıyaka (Sinanpaşa) mahallesinde yaklaşık 13 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili Yüreğir İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.07.2011 tarih ve M.01.6.YÜR.0.13/5948 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlçemiz sınırları içerisinde yer alan mahallelerimizin bir kısmında Belediyemiz Kentsel Dönüşüm Projelerini yapmak üzere çalışmalarına başlamıştır.

Belediyemiz, Yüreğir için imar çalışmaları yaparken halkına en iyi hizmeti ulaştırmayı hedeflemiş olup, metropol kent yaşamına uygun projeler üreterek yaşam kalitesini yükseltmeyi, modern ve çağdaş görünümlü bir kent durumuna getirmeyi istemektedir. Bu doğrultuda Belediyemiz, ilçemiz sınırları dahilinde bulunan Karşıyaka (Sinanpaşa) Mahallesi'nde yaklaşık 13 ha. Alanda, ekli haritada da sınırı gösterildiği üzere Kentsel Yenileme Projesi hazırlanması yönünde çalışmalar yapmaktadır.

1/5000 ölçekli halihazır harita üzerine hazırlanmış olan Kentsel Dönüşüm Alanı sınırının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7.maddesinin birinci fıkrasının (e) bendine istinaden Meclisinizce incelenerek karara bağlanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Karşıyaka (Sinanpaşa) Mahallesinde yaklaşık 13 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili Yüreğir İlçe Belediyesi teklifinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasa uyarınca gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Karşıyaka (Sinanpaşa) Mahallesinde yaklaşık 13 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasa uyarınca onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Nedim ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 196

Özü: Kentsel dönüşüm hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/16091 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Cumhuriyet mahallesinde yaklaşık 22 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili İmar ve Bayındırlık- Plan Bütçe - Kanunlar -Ulaşım - Çevre ve Sağlık -Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık- Plan Bütçe - Kanunlar -Ulaşım -Çevre ve Sağlık -Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Cumhuriyet mahallesinde yaklaşık 22 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili Yüreğir İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.07.2011 tarih ve M.01.6.YÜR.0.13/5947 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlçemiz sınırları içerisinde yer alan mahallelerimizin bir kısmında Belediyemiz Kentsel Dönüşüm Projelerini yapmak üzere çalışmalara başlamıştır.

Belediyemiz, Yüreğir için imar çalışmaları yaparken halkına en iyi hizmeti ulaştırmayı hedeflemiş olup, metropol kent yaşamına uygun projeler üreterek yaşam kalitesini yükseltmeyi, modern ve çağdaş görünümlü bir kent durumuna getirmeyi istemektedir. Bu doğrultuda Belediyemiz, ilçemiz sınırları dahilinde bulunan Cumhuriyet Mahallesi'nde yaklaşık 22 ha. Alanda, ekli haritada da sınırı gösterildiği üzere Kentsel Yenileme Projesi hazırlanması yönünde çalışmalar yapmaktadır.

1/5000 ölçekli halihazır harita üzerine hazırlanmış olan Kentsel Dönüşüm Alanı sınırının 5216 sayılı Büyükşehir belediyesi Kanunu'nun 7.maddesinin birinci fıkrasının (e) bendine istinaden Meclisinizce incelenerek karara bağlanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Cumhuriyet mahallesinde yaklaşık 22 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili Yüreğir İlçe Belediyesi teklifinin mahkeme kararları dikkate alınarak iş ve işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yürütülmesi kaydıyla aynen kabulüne, 5216 sayılı yasa uyarınca gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi sınırları içerisinde yer alan Cumhuriyet mahallesinde yaklaşık 22 ha. Alanda Kentsel Dönüşüm uygulanması ile ilgili Yüreğir İlçe Belediyesi teklifinin mahkeme kararları dikkate alınarak iş ve işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yürütülmesi kaydıyla aynen kabulü ile ilgili komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasa uyarınca onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/114 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Arslandamı Mahallesi 1025 ada 67 ve 68 nolu parsellerde yer alan taşınmazın nazım imar planına uygun olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2011 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Plan Bütçe – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2011 tarihli oturumunda, yeniden görüşülmek İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Plan Bütçe – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza iade edilen, Seyhan İlçesi Arslandamı Mahallesi 1025 ada 67 ve 68 nolu parsellerde yer alan taşınmazın nazım imar planına uygun olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2011 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 09.05.2011 tarih ve 14/1-2997 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Seyhan İlçe Belediyesi tarafından Belediyemize intikal eden 05.05.2011 tarih ve M.01.6.SEY.0.15.04/264-03/2415 sayılı yazısı ile Seyhan İlçe Belediyesi Meclisinin 05.05.2011 tarih ve 52 sayılı Kararı ile kabul edilen, İlimiz Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1025 ada 67 ve 68 nolu parsellerde yer alan taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı tadilatı ve eklerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1.b ve 14. Maddesine göre incelenmesi istenmektedir.

Söz konusu parseller, meri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Taks:0,50 Kaks:1 Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ise Sanayi Alanı olarak görülmektedir. Teklif Uygulama İmar Planında ise 1/5000 Nazım İmar Planına uygun olarak Taks:0,50 Kaks:1 Sanayi alanı olarak planlanmıştır.

İlimiz, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1025 ada 67 ve 68 nolu parsellerde yer alan taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediyesi Meclisinin 05.05.2011 tarih ve 52 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1025 ada 67 ve 68 nolu parsellerde yer alan taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediyesi Meclisinin 05.05.2011 tarih ve 52 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin saha içindeki kendi ihtiyaçlarına göre yeterli oranda Sağlık Tesisi, Yeşil Alan ve Sosyal Tesis ile iç yollar konulması kaydıyla tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1025 ada 67 ve 68 nolu parsellerde yer alan taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediyesi Meclisinin 05.05.2011 tarih ve 52 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin saha içindeki kendi ihtiyaçlarına göre yeterli oranda Sağlık Tesisi, Yeşil Alan ve Sosyal Tesis ile iç yollar konulması kaydıyla tadilen kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURNAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/147 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi Sofulu Köyü 960 hektarlık alanda Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 18 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 127 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine yapılan 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

"Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Sarıçam İlçesi Sofulu Köyü 960 hektarlık alanda Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 18 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 127 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine yapılan 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4714-4715 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

"Sarıçam İlçesi Sofulu Köyü 960 hektarlık alanda Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 18 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 127 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

06.06.2011 – 06.07.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Sarıçam İlçesi Sofulu Köyü 960 hektarlık alanda Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 18 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 127 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine yapılan 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim." Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi Sofulu Köyü 960 hektarlık alanda Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 18 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 127 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine yapılan 3 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi." Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi Sofulu Köyü 960 hektarlık alanda Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 18 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 127 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine yapılan 3 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi OZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 199

Özü: İtiraz hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/149 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Köprülü mahallesi 3001 ada 18-19 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık –Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi Köprülü mahallesi 3001 ada 18-19 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/3945-1049 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 07.06.2011 tarih ve 4966 sayılı yazıda özetle "Yüreğir İlçesi, Köprülü mahallesi, 3001 ada 18 ve 19 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan, mer'i nazım imar planında görüldüğü gibi Özel Sağlık Tesis Alanı ve imar yolları şeklinde düzenlenmiş, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa istinaden Meclisinizce incelenerek karara bağlanması hususunda gereğinin yapılması" istenmektedir.

İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü mahallesi 3001 ada, 18 ve 19 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin incelenerek gerekli meclis kararı alınmak üzere Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü mahallesi, 3001 ada, 18 ve 19 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin 1/5000'lik plana uygun olması kaydıyla kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oy çokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü mahallesi, 3001 ada, 18 ve 19 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin 1/5000'lik plana uygun olması kaydıyla kabulü ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Nezmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/143 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 1927 ada 116 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2010 tarih ve 67 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 1927 ada 116 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2010 tarih ve 67 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/1-4463 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 1927 ada 116 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2010 tarih ve 67 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden 1 ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

25.05.2011 – 25.06.2011 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 1927 ada 116 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2010 tarih ve 67 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 1927 ada 116 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2010 tarih ve 67 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın Yüreğir İlçe Belediyesinden geçen 1/1000’lik plandaki 15 metrelik yolun devamlılığının sağlanması koşuluyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 1927 ada 116 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2010 tarih ve 67 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın Yüreğir İlçe Belediyesinden geçen 1/1000’lik plandaki 15 metrelik yolun devamlılığının sağlanması koşuluyla kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyit TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 201

Özü: Uygulama İmar Planı hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/156 sayılı yazısı ekinde sunulan, İlimiz Sarıçam İlçesi Suluca Köyünde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 240/1, 242/1, 243/1, 244/1, 245/1, 246/1, 247/1, 250/1, 254/1, 258/1-2-3, 259/1-2, 260/1-2-3, 308/1, 525/1 ve 285 nolu parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 20 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 128 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden görüşülmesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Çevre ve Sağlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, İlimiz Sarıçam İlçesi Suluca Köyünde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 240/1, 242/1, 243/1, 244/1, 245/1, 246/1, 247/1, 250/1, 254/1, 258/1-2-3, 259/1-2, 260/1-2-3, 308/1, 525/1 ve 285 nolu parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 20 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 128 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden görüşülmesine ait Başkanlığın 15.07.2011 tarih ve 01/2-156 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“İlimiz Sarıçam İlçesi Suluca Köyünde Mülkiyeti hazineye ait 240/1, 242/1, 243/1, 244/1, 245/1, 246/1, 247/1, 250/1, 254/1, 258/1-2-3, 259/1-2, 260/1-2-3, 308/1, 525/1 ve 285 nolu parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 20 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 128 sayılı kararı ile kesinleşmiştir.

Onaylanan imar planı ile alanda 13 hektar konut alanı planlanmış olup yaklaşık 4000 kişi nüfus yaşaması öngörülmektedir. Ancak plan kararlarında bu nüfusa hizmet edecek donatı alanlarının yeterli olmadığı, ayrıca 1/5000 ölçekli plandaki resmi kurum alanının korunmadığı, toplu konut alanlarında ortaya çıkacak nüfus yoğunluğuna göre oluşturulması gereken eğitim, sağlık, resmi kurum alanı (karakol vb.), semt pazarı gibi alanların olmadığı veya yetersiz olduğunun görülmesi nedeniyle söz konusu Meclis Kararının yeniden görüşülmesi hususunu rica ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz Sarıçam İlçesi Suluca Köyünde Mülkiyeti hazineye ait 240/1, 242/1, 243/1, 244/1, 245/1, 246/1, 247/1, 250/1, 254/1, 258/1-2-3, 259/1-2, 260/1-2-3, 308/1, 525/1 ve 285 nolu parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 20 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 128 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeterli miktarda Sosyal Donatı alanı konulması kaydıyla tadilen onayına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Sarıçam İlçesi Suluca Köyünde Mülkiyeti hazineye ait 240/1, 242/1, 243/1, 244/1, 245/1, 246/1, 247/1, 250/1, 254/1, 258/1-2-3, 259/1-2, 260/1-2-3, 308/1, 525/1 ve 285 nolu parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 20 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2011 tarih ve 128 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeterli miktarda Sosyal Donatı alanı konulması kaydıyla tadilen onayına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 202

Özü: Uygulama İmar Planı hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2011 tarih ve 01/152 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Köprülü (Serinevler) Mahallesi 3323 – 3324 adalarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi Köprülü (Serinevler) Mahallesi 3323 – 3324 adalarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.07.2011 tarih ve 14/4725 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

“Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 06.07.2011 tarih ve 5926 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Köprülü (Serinevler) Mahallesi 3323 ve 3324 nolu adalarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 32 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden Meclisinizce incelenerek karara bağlanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü (Serinevler) Mahallesi 3323 ve 3324 nolu adalarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 32 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü (Serinevler) Mahallesi 3323 ve 3324 nolu adalarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 32 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin söz konusu alan Kamu Ortaklık Payından (KOP) oluştuğundan kamulaştırılma koşuluyla 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü (Serinevler) Mahallesi 3323 ve 3324 nolu adalarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 32 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin söz konusu alan Kamu Ortaklık Payından (KOP) oluştuğundan kamulaştırılma koşuluyla 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Nezmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 203

Özü: Sınır hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2011 tarih ve 01/153 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesi sınırlarına ait Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere Kanunlar – Plan Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık-Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Büyükşehir Belediyesi sınırlarına ait Emlak İstimlak Daire Başkanlığının 28.06.2011 tarih ve 12/2-3182 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

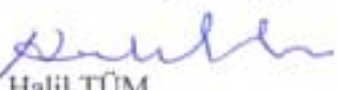
İlgi: Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.09.2004 tarih ve 42 sayılı kararı.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun yürürlüğe girmesi sonucu aynı kanunun Geçici 2.maddesinin 1. Ve 3.fıkrası hükümlerine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisince ilgi karar alınarak belediyemiz yetki alanı belirlenmiştir. Ancak karar eki olması gereken sınır haritası hazırlanmamış ve belediye sınırimız geometrik olarak "daire" şeklinde görülmektedir. Ayrıca 5747 sayılı yasanın yürürlüğe girmesiyle, Büyükşehir Belediyesi yetki alanı içerisinde bulunan ilk kademe belediyelerinin kaldırılıp, yerine yeni ilçe belediyelerinin kurulması neticesinde Büyükşehir Belediye sınırlarının haritasının oluşturulması gerekmektedir.

Büyükşehir Belediye sınırının 5216 sayılı yasanın 5.maddesi, 5393 sayılı yasanın 6.maddesi ve 5747 sayılı kanuna istinaden, Büyükşehir Belediyesinin sınırlarına ait ekteki paftanın incelenerek gerekli kararın alınması için evrakın belediye meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 5216 sayılı yasa ile belirlenen sınırların 5393 sayılı kanun ve 5747 sayılı kanunlara istinaden onaylanmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5216 sayılı yasa ile belirlenen sınırların 5393 sayılı kanun ve 5747 sayılı kanunlara istinaden onaylanması ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Halil TUM
Meclis II.Başkan V.


Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi


Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2011 tarih ve 01/164 sayılı yazısı ekinde sunulan, Bütçe devri ve ödenek aktarılmasına ait Plan Bütçe – İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Ulaşım – Çevre ve Sağlık- Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe – İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Bütçe devri ve ödenek aktarılmasına ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 29.07.2011 gün ve 04-02/422 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.08.2011 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın 28.07.2011 gün ve 15/1-4446 Sayılı yazısı.

Fen İşleri Daire Başkanlığına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte olan Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü Başkanlığın 21.07.2011 tarih ve 0.2-2145 sayılı yazısı ile Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığına idari olarak bağlanmıştır. İlgi yazı ile iş ve işlemlerin daha verimli yürütülebilmesi için bütçesinin de Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığına aktarılması talep edilmektedir. Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü'nün 28.07.2011 tarihi itibarıyla Fen İşleri Daire Başkanlığındaki ödeneği;

- 1-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-1-1-1	Temel Maaşlar	20.600,00
- 2-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-1-2-1	Zamlar ve Tazminatlar	23.200,00
- 3-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-1-4-1	Sosyal Haklar	1.650,00
- 4-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-1-9-1	Diğer Personel Giderleri	24.100,00
- 5-46-1-1-31-6-2-1-1-5-2-1-6-1	Sosyal Güvenlik Prim Ödemeleri	7.000,00
- 6-46-1-1-31-6-2-1-1-5-2-1-6-2	Sağlık Primi Ödemeleri	1.000,00
- 7-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-2-1-2	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel	108.500,00
- 8-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-3-1-1	Sürekli İşçi Ücretleri	150.000,00
- 9-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-3-3-1	Sürekli İşçi Sosyal Hakları	200.000,00
- 10-46-1-1-31-6-2-1-1-5-2-3-6-1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	49.500,00
- 11-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-3-4-1	İşsizlik Sigortası Fonuna	5.200,00
- 12-46-1-1-31-6-2-1-1-5-1-3-5-1	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	24.000,00
- 13-46-1-1-31-6-2-1-1-5-3-2-9-1	Bahçe Malzemesi Alımları ve Yapımı	12.300.000,00
- 14-46-1-1-31-6-2-1-1-5-3-2-9-90	Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları	105.318,53

TL. olmak üzere toplam 13.020.068,53 TL'dir. Bu ödeneğin Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı altında Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü bütçesi açılarak aşağıda belirtilen tertiplere;

- 1-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-1-1-1	Temel Maaşlar	20.600,00
- 2-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-1-2-1	Zamlar ve Tazminatlar	23.200,00
- 3-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-1-4-1	Sosyal Haklar	1.650,00
- 4-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-1-9-1	Diğer Personel Giderleri	24.100,00
- 5-46-1-1-30-6-2-1-1-5-2-1-6-1	Sosyal Güvenlik Prim Ödemeleri	7.000,00
- 6-46-1-1-30-6-2-1-1-5-2-1-6-2	Sağlık Primi Ödemeleri	1.000,00
- 7-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-2-1-2	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel	108.500,00
- 8-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-3-1-1	Sürekli İşçi Ücretleri	150.000,00
- 9-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-3-3-1	Sürekli İşçi Sosyal Hakları	200.000,00
- 10-46-1-1-30-6-2-1-1-5-2-3-6-1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	49.500,00
- 11-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-3-4-1	İşsizlik Sigortası Fonuna	5.200,00
- 12-46-1-1-30-6-2-1-1-5-1-3-5-1	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	24.000,00
- 13-46-1-1-30-6-2-1-1-5-3-2-9-1	Bahçe Malzemesi Alımları ve Yapımı	12.300.000,00
- 14-46-1-1-30-6-2-1-1-5-3-2-9-90	Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları	105.318,53

Sayı: 204

Özü: -2-

K A R A R

TL olmak üzere toplam 13.020.068,53 TL'nin Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı bütçesine devredilmesine;

Ayrıca;

Belediyemiz İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın 18/07/2011 tarih ve 06/4-1107 Sayılı yazısıyla talep edilen ödenek ihtiyaçlarını karşılamak üzere Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı'nın bu yıl bütçesinden kullanılmayacağı anlaşılan 46.01.01.30.05.01.01.01.05.03.05.01.90 Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler Bütçe tertibinden 750.000,00 TL'lik tutar düşülerek İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın aşağıda ihtiyacı bulunan tertiplerine;

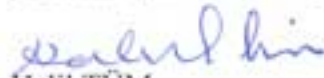
1-46-1-1-35-4-9-9-1-5-3-2-2-90- Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları	200.000,00
2-46-1-1-35-4-9-9-1-5-3-7-1-3- Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	200.000,00
3-46-1-1-35-4-9-9-1-5-3-7-3-2- Makine Teçhizat Bakım ve Onarım	250.000,00
4-46-1-1-35-4-9-9-1-5-3-8-9-1- Diğer Taşınmaz Yapım Bakım Onarım	100.000,00

TL olmak üzere toplam 750.000,00 TL. Ödeneğin aktarılması gerekmektedir.

Bu nedenle Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü'nün 13.020.068,53 TL Bütçe ödeneğinin Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı bütçesine devredilmesi, İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'na 750.000,00 TL ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36/2'nci maddesi gereğince aktarılması hususunda karar alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü'nün 13.020.068,53 TL Bütçe ödeneğinin Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı bütçesine devredilmesi, İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'na 750.000,00 TL ödeneğin aktarılmasına ait teklifin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36 - 37 - 38.maddeleri hükümleri doğrultusunda kabulüne, idarenin Şube Müdürlüğü ihdası ve diğer organizasyon değişikliğinin Stratejik Planda ve Performans Bütçede yapılacak revizyonda gösterilmesi önemi ile, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü'nün 13.020.068,53 TL Bütçe ödeneğinin Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı bütçesine devredilmesine, İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'na 750.000,00 TL ödeneğin aktarılmasına ait teklifin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36 - 37 - 38.maddeleri hükümleri doğrultusunda kabulüne, idarenin Şube Müdürlüğü ihdası ve diğer organizasyon değişikliğinin Stratejik Planda ve Performans Bütçede yapılacak revizyonda gösterilmesi önemi ile ilgili komisyon raporunun aynen kabulü ile teşkilat şemasında da gösterilmesine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.


Halil TUM
Meclis İl. Başkan V.


Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi


Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

Sayı: 205

Özü: Uygulama İmar Planı hk.

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2011 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2011 tarih ve 01/163 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7648 ada 4 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2011 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Ulaşım – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2011 tarihli oturumunda, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan Bütçe – Ulaşım – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7648 ada 4 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2011 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.08.2011 tarih ve 14/1-5449 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2011 tarihinde toplandı.

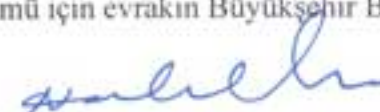
Anılan yazıda aynen;

“Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından belediyemize intikal eden 03.08.2011 tarih ve 5159 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi tapunun Kurttepe Mahallesi N34D20C-N34D25B (22.İ-I-II) pafta, 7648 ada 4 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2011 tarih ve 56 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden Meclisinizce incelenerek karara bağlanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi tapunun Kurttepe Mahallesi N34D20C-N34D25B (22.İ-I-II) pafta, 7648 ada 4 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2011 tarih ve 56 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi tapunun Kurttepe Mahallesi N34D20C-N34D25B (22.İ-I-II) pafta, 7648 ada 4 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2011 tarih ve 56 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi tapunun Kurttepe Mahallesi N34D20C - N34D25B (22.İ-I-II) pafta, 7648 ada 4 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2011 tarih ve 56 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.


Halil TÖM
Meclis İl. Başkan V.


Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi


Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi