T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-285 **09.10.2019**
Özü: Borçlanma

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-70307 sayılı yazısı ekinde sunulan, borçlanmaya ait Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, borçlanmaya ait Adana Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN'ın 08.10.2019 tarihli ve 70307 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 09.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;
5393 sayılı Belediye kanunun 68. maddesi hükümleri uygulanmak şartıyla;
Yavuzlar Köprüsü İnşaatı için 69.781.000 TL,
Türkmenbaşı Otoban Bağlantı Yolları İnşaatı için 19.746.000 TL,
Girne Köprüsü Genişletilmesi İnşaatı için 16.765.000 TL,
Şambayadı Yol Yapımı için 1.726.000 TL,
Yaşar Kemal Yolu yapımı için 1.303.000 TL,
İlim Yolu yapımı için 12.000.000 TL,
Mustafa Kemal Paşa Bulvarı yenileme işi için 842.544 TL
Muhtelif yol inşaatları ve D400 Metro Köprüsü İnşaatı için 991.615 TL,
Taşeron memur ve kadrolu işçilerin maaş kıdem tazminatı ve diğer alacaklarının ödenmesi için 45.846.000 TL, olmak üzere İller Bankası, Resmi veya Özel bankalardan toplam 169.001.159,00 (Yüzaltmışdokuzmilyonbinyüzellidokuz) TL tutarında krediyi en fazla 84 (seksen dört) aya kadar vadeli almaya faiz ve ferileri ile borçlanmaya ve bu kredinin temini için bankanın ihtiyaç duyduğu teminat mektubu, senet, poliçe sair teminatları temin etmeye, bunun için Mahalli İdarelere ait diğer paylar ile Belediye gelir bütçesinde belirtilen gelirleri her türlü hak ve alacaklarını terhin etmeye, menkul ve gayrimenkulleri ipotek etmeye ve vermeye bu kredi ile ilgili tüm anlaşmaları ve evrakı imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınması hususunda Belediye Meclisince karar alınmasını, teklifin ilgili komisyonlarımızca ivedilikle görüşülmesini arz ve talep ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan görüşülmesinde; Borçlanmaya ait teklifin taşeron memur ve kadrolu işçilerin maaş ve diğer alacakları (ikramiye ve sosyal yardım ödemeleri) için 35.846.000 TL ve muhtelif ödemeler için 10.000.000 TL. ile birlikte teklifteki doküman çerçevesinde İller Bankası, Resmi veya Özel bankalardan toplam 169.001.159,00 (Yüzaltmışdokuzmilyonbinyüzellidokuz) TL tutarında krediyi en fazla 84 (seksen dört) aya kadar vadeli almaya faiz ve ferileri ile borçlanmaya ve bu kredinin temini için bankanın ihtiyaç duyduğu teminat mektubu, senet, poliçe sair teminatları temin etmeye, bunun için Mahalli İdarelere ait diğer paylar ile Belediye gelir bütçesinde belirtilen gelirleri her türlü hak ve alacaklarını terhin etmeye, menkul ve gayrimenkulleri ipotek etmeye ve vermeye bu kredi ile ilgili tüm anlaşmaları ve evrakı imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınmasının kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Borçlanmaya ait teklifin taşeron memur ve kadrolu işçilerin maaş ve diğer alacakları (ikramiye ve sosyal yardım ödemeleri) için 35.846.000 TL ve muhtelif ödemeler için 10.000.000 TL. ile birlikte teklifteki doküman çerçevesinde İller Bankası, Resmi veya Özel bankalardan toplam 169.001.159,00 (Yüzaltmışdokuzmilyonbinyüzellidokuz) TL tutarında krediyi en fazla 84 (seksen dört) aya kadar vadeli almaya faiz ve ferileri ile borçlanmaya ve bu kredinin temini için bankanın ihtiyaç duyduğu teminat mektubu, senet, poliçe sair teminatları temin etmeye, bunun için Mahalli İdarelere ait diğer paylar ile Belediye gelir bütçesinde belirtilen gelirleri her türlü hak ve alacaklarını terhin etmeye, menkul ve gayrimenkulleri ipotek etmeye ve vermeye bu kredi ile ilgili tüm anlaşmaları ve evrakı imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınmasının kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis Başkanı	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe - Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, borçlanmaya ait Adana Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN'ın 08.10.2019 tarihli ve 70307 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 09.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;
5393 sayılı Belediye kanunun 68. maddesi hükümleri uygulanmak şartıyla;
Yavuzlar Köprüsü İnşaatı için 69.781.000 TL,
Türkmenbaşı Otoban Bağlantı Yolları İnşaatı için 19.746.000 TL,
Girne Köprüsü Genişletilmesi İnşaatı için 16.765.000 TL,
Şambayadı Yol Yapımı için 1.726.000 TL,
Yaşar Kemal Yolu yapımı için 1.303.000 TL,
İlim Yolu yapımı için 12.000.000 TL,
Mustafa Kemal Paşa Bulvarı yenileme işi için 842.544 TL
Muhtelif yol inşaatları ve D400 Metro Köprüsü İnşaatı için 991.615 TL,
Taşeron memur ve kadrolu işçilerin maaş kıdem tazminatı ve diğer alacaklarının ödenmesi için 45.846.000 TL, olmak üzere İller Bankası, Resmi veya Özel bankalardan toplam 169.001.159,00 (Yüzaltmışdokuzmilyonbinyüzellidokuz) TL tutarında krediyi en fazla 84 (seksen dört) aya kadar vadeli almaya faiz ve ferileri ile borçlanmaya ve bu kredinin temini için bankanın ihtiyaç duyduğu teminat mektubu, senet, poliçe sair teminatları temin etmeye, bunun için Mahalli İdarelere ait diğer paylar ile Belediye gelir bütçesinde belirtilen gelirleri her türlü hak ve alacaklarını terhin etmeye, menkul ve gayrimenkulleri ipotek etmeye ve vermeye bu kredi ile ilgili tüm anlaşmaları ve evrakı imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınması hususunda Belediye Meclisince karar alınmasını, teklifin ilgili komisyonlarımızca ivedilikle görüşülmesini arz ve talep ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan görüşülmesinde; Borçlanmaya ait teklifin taşeron memur ve kadrolu işçilerin maaş ve diğer alacakları (ikramiye ve sosyal yardım ödemeleri) için 35.846.000 TL ve muhtelif ödemeler için 10.000.000 TL. ile birlikte teklifteki doküman çerçevesinde İller Bankası, Resmi veya Özel bankalardan toplam 169.001.159,00 (Yüzaltmışdokuzmilyonbinyüzellidokuz) TL tutarında krediyi en fazla 84 (seksen dört) aya kadar vadeli almaya faiz ve ferileri ile borçlanmaya ve bu kredinin temini için bankanın ihtiyaç duyduğu teminat mektubu, senet, poliçe sair teminatları temin etmeye, bunun için Mahalli İdarelere ait diğer paylar ile Belediye gelir bütçesinde belirtilen gelirleri her türlü hak ve alacaklarını terhin etmeye, menkul ve gayrimenkulleri ipotek etmeye ve vermeye bu kredi ile ilgili tüm anlaşmaları ve evrakı imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınmasının kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-286 **09.10.2019**
Özü: Stratejik Plan

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-51194 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana Büyükşehir Belediyesinin 2020 – 2024 Stratejik Planına ait Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Adana Büyükşehir Belediyesinin 2020 – 2024 Stratejik Planına ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.09.2019 tarihli ve 48808316-020-51194 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;
5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu uyarınca her seçim döneminden sonraki ilk 6 ay içerisinde kurumsal stratejik planın hazırlanarak kabul edilmesi yasal bir zorunluluktur. Bu kapsamda Belediyemiz bünyesinde 2020 – 2024 yılları stratejik plan taslağı hazırlanmıştır.

5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (a) bendinde belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında "Stratejik plan ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerine görüşmek ve kabul etmek" yer almaktadır.

Bu nedenle Belediye Encümeninin 04.09.2019 tarihli ve 3117 sayılı yazısı ile aynen kabul edilen yazımız ekindeki Stratejik Plan Taslağının Meclise havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana Büyükşehir Belediyesinin 2020 – 2024 Stratejik Planındaki hedef kartlarından;

1. **HEDEF KARTI 1.3 "KURUMSAL KAPASİTE VE YÖNETİM SİSTEMLERİNİ SÜREKLİ GELİŞTİRMEK:**
   Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 129-130'da yer alan hedef kartında " Faaliyet ve Projeler başlığına: Kadınlarımızın üretime ve ekonomik yaşama katılımını kolaylaştırma ve teşvik etmek amacı ile Kadın Kooperatifi Kurulması" ifadesinin eklenmesine,

2. **HEDEF KARTI 2.3 SÜRDÜRÜLEBİLİR KENTSEL GELİŞMEYİ SAĞLAMAK ÜZERE ULAŞIM ALTYAPISI, SOSYAL DONATILAR, KÜLTÜREL TESİS VE HALKIN ORTAK KULLANIM ALANLARINA YÖNELİK PROJELER YAPMAK VE HAYATA GEÇİRMEK**:
   Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 147-149'da yer alan hedef kartında yer alan performans göstergelerine " PG 2.3.36: Kadınlarımızın kullanımı için Kadın Yaşam Merkezi tamamlanma oranı (%)" eklenmesine, 2021 yılında %10, 2022 yılında %30, 2023 yılında %70, 2024 yılında %100 olarak ifade edilmesine,

3. **HEDEF KARTI 4.5 SOSYAL DESTEK VERİLEN VATANDAŞ SAYISINI PLAN DÖNEMİ SONUNA KADAR ARTTIRMAK**:
   Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 170-172'de yer alan hedef kartında " Faaliyet ve Projeler başlığına: Toplumsal Cinsiyet Eşitliği, İnsan Hakları, Çocuk ve İletişim, Anne-Baba Rol Modelleri vb. eğitimleri düzenlemek" ifadesinin eklenmesine,

4. **HEDEF KARTI 5.2 İL GENELİNDE GÜVENLİ VE KONFORLU ULAŞIM HİZMETİ SUNMAK**:
   Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 178-179'da yer alan hedef kartında " Faaliyet ve Projeler başlığına: Fatih Sultan Mehmet Caddesi, Ahmet Zenbilci Bulvarı, Deliçay Caddesi, Kanuni Sultan Caddesi, Akif Palalı Toki Yolu Bulvarı yol çalışmaları"nın eklenmesine, diğer Hedef Kartlarının

değişiklik yapılmadan kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana Büyükşehir Belediyesinin 2020 – 2024 Stratejik Planına ait komisyon raporuna;

1-HEDEF KARTI 1.2 "ARAÇ VE MAKİNALARIN VERİMLİLİĞİNİ PLAN DÖNEMİ SONUNA KADAR ARTTIRMAK":
Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 127-128'de yer alan hedef kartında "Performans Göstergesi 1.2.8: Belediye araçlarımızın trafik sigorta işlemlerinin gerçekleştirilme oranı 2020 yılı 2021 yılı ve 2022 yılları %100 olarak güncellenmesine;

2-HEDEF KARTI 5.1 "PLAN DÖNEMİ SONUNA KADAR KENT GENELİNDE TOPLU TAŞIMA KULLANIM ORANINI ARTTIRMAK"
Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 175-177'de yer alan hedef kartında yer alan performans göstergesi "PG 5.1.32: Projelendirilen tramvay hattı uzunluğu (km/yıl)" olarak güncellenmesi ve Tespitler Başlığı Altına: "Tufanbeyli ve Saimbeyli ilçelerimiz başta olmak üzere il merkezi ile uzak mesafede yer alan ilçelerimize tahsis edilen toplu taşıma araçlarımızın uzun yol mesafesi kat edeceği için yeni araçların (mekanik olarak sorunsuz) tercih edilmesi ve sefer sayılarını arttırmak" tespitinin eklenmesine,

3-HEDEF KARTI 5.2 İL GENELİNDE GÜVENLİ VE KONFORLU ULAŞIM HİZMETİ SUNMAK:
Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 178-179'da yer alan hedef kartında Tespitler Başlığı Altına: "Karla mücadelede ilçelerimize coğrafi koşullarına göre öncelik vermek gerekliliği tespit edilmiş olup Tufanbeyli ve Saimbeyli gibi kış koşullarının etkin olduğu ilçelerimizde ilgili dönemlerde ekipman ve teçhizatın hazır bulundurulması ve Alt Yapı yatırımlarının coğrafi koşulları dikkate alarak önceliklerin belirlenmesi" hususunun da eklenerek komisyon raporunun tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis Başkanı	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar - Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Adana Büyükşehir Belediyesinin 2020 – 2024 Stratejik Planına ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.09.2019 tarihli ve 48808316-020-51194 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;
5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu uyarınca her seçim döneminden sonraki ilk 6 ay içerisinde kurumsal stratejik planın hazırlanarak kabul edilmesi yasal bir zorunluluktur. Bu kapsamda Belediyemiz bünyesinde 2020 – 2024 yılları stratejik plan taslağı hazırlanmıştır.

5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (a) bendinde belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında "Stratejik plan ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerine görüşmek ve kabul etmek" yer almaktadır.

Bu nedenle Belediye Encümeninin 04.09.2019 tarihli ve 3117 sayılı yazısı ile aynen kabul edilen yazımız ekindeki Stratejik Plan Taslağının Meclise havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana Büyükşehir Belediyesinin 2020 – 2024 Stratejik Planındaki hedef kartlarından;

5. **HEDEF KARTI 1.3 "KURUMSAL KAPASİTE VE YÖNETİM SİSTEMLERİNİ SÜREKLİ GELİŞTİRMEK:**
Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 129-130'da yer alan hedef kartında " Faaliyet ve Projeler başlığına: Kadınlarımızın üretime ve ekonomik yaşama katılımını kolaylaştırma ve teşvik etmek amacı ile Kadın Kooperatifi Kurulması" ifadesinin eklenmesine.

6. **HEDEF KARTI 2.3 SÜRDÜRÜLEBİLİR KENTSEL GELİŞMEYİ SAĞLAMAK ÜZERE ULAŞIM ALTYAPISI, SOSYAL DONATILAR, KÜLTÜREL TESİS VE HALKIN ORTAK KULLANIM ALANLARINA YÖNELİK PROJELER YAPMAK VE HAYATA GEÇİRMEK**:
Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 147-149'da yer alan hedef kartında yer alan performans göstergelerine " PG 2.3.36: Kadınlarımızın kullanımı için Kadın Yaşam Merkezi tamamlanma oranı (%)" eklenmesine, 2021 yılında %10, 2022 yılında %30, 2023 yılında %70, 2024 yılında %100 olarak ifade edilmesine.

7. **HEDEF KARTI 4.5 SOSYAL DESTEK VERİLEN VATANDAŞ SAYISINI PLAN DÖNEMİ SONUNA KADAR ARTTIRMAK**:
Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 170-172'de yer alan hedef kartında " Faaliyet ve Projeler başlığına: Toplumsal Cinsiyet Eşitliği, İnsan Hakları, Çocuk ve İletişim, Anne-Baba Rol Modelleri vb. eğitimleri düzenlemek" ifadesinin eklenmesine

8. **HEDEF KARTI 5.2 İL GENELİNDE GÜVENLİ VE KONFORLU ULAŞIM HİZMETİ SUNMAK**:
Adana Büyükşehir Belediyesi Taslak 2020-2024 Stratejik planında sayfa 178-179'da yer alan hedef kartında " Faaliyet ve Projeler başlığına: Fatih Sultan Mehmet Caddesi, Ahmet Zenbilci Bulvarı, Deliçay Caddesi, Kanuni Sultan Caddesi, Akif Palalı Toki Yolu Bulvarı yol çalışmaları"nın eklenmesine, diğer Hedef Kartlarının değişiklik yapılmadan kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

Adana Büyükşehir Belediyesinin 2020 – 2024 Stratejik Planına ait komisyon raporu

KANUNLAR – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-287 **10.10.2019**
Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-5998 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahallelerinde 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahallelerinde 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 24.01.2019 tarihli ve 13509581-115.01.06-5998 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 20.12.2018 tarih ve 71104 sayılı yazınız.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahalleleri 337 hektar alanda hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2018 tarih ve 47 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarih ve 570 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı sürecinde yapılan 41 adet itiraz dilekçesinin değerlendirildiği Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.12.2018 tarih ve 124 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahalleleri 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 41 adet itirazın değerlendirildiği Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.12.2018 tarih ve 124 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahalleleri 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik itirazlara ait teklifin nazım imar planında sosyal ve teknik altyapı alanlarını iyileştirici bir çalışma yapılması yönünde müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahalleleri 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik itirazlara ait teklifin nazım imar planında sosyal ve teknik altyapı alanlarını iyileştirici bir çalışma yapılması yönünde müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.03.2019** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahallelerinde 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 24.01.2019 tarihli ve 13509581-115.01.06-5998 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 20.12.2018 tarih ve 71104 sayılı yazınız.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahalleleri 337 hektar alanda hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2018 tarih ve 47 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarih ve 570 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı sürecinde yapılan 41 adet itiraz dilekçesinin değerlendirildiği Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.12.2018 tarih ve 124 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahalleleri 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 41 adet itirazın değerlendirildiği Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.12.2018 tarih ve 124 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mekan, Kavaklı, Söğütlü, Koza, Küçükdikili ve Yeşiloba Mahalleleri 337 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik itirazlara ait teklifin nazım imar planında sosyal ve teknik altyapı alanlarını iyileştirici bir çalışma yapılması yönünde müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KADIN- ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL

Üye	Üye	Üye	Üye
Erdal HATİPOĞLU	Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER	Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Metin BUĞA	Furkan BOZKURT	Sevil CAN	Zafer KOÇ	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Firdevs CİNGÖZLER	Mustafa BAYAR	Leyla KARAKAŞ	Cemal İLÇİ	Elif UZUN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan DÖNMEZ	Haluk SIĞINÇ	Yusuf SIRKINTI	Recep İZCİ	Nusret SAÇLI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-288 **10.10.2019**
Özü: İtiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-25713 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı'nın ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve toplumlaştırma ile oluşan kadastral sınır değişikliği doğrultusunda revizesine ait PİN-NİP: 31158,1 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararına yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.04.2019 tarihli ve E. 12133 sayılı itiraza ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı'nın ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve toplumlaştırma ile oluşan kadastral sınır değişikliği doğrultusunda revizesine ait PİN-NİP: 31158,1 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararına yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.04.2019 tarihli ve E. 12133 sayılı itiraza ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.05.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-25713 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü' nün 19.04.2019 tarih ve E.12133 sayılı itiraz yazısı.

Sanko Petrokimya Mamulleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına A. Celal ÖZDURAK' ın Belediyemiz evrakına kayıtlı 30.01.2019 tarih ve 6686 sayılı dilekçesi ile sunulan Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 nolu parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı' nın ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve toplulaştırma ile oluşan kadastral sınır değişikliği doğrultusunda revizesine ait 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı teklifi, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararı ile onaylanarak; Belediyemiz ilan panolarında ve resmi web sitesinde 26.03.2019 – 26.04.2019 tarihleri arasında bir ay ilan edilmek üzere askıya çıkarılmış olup; askı sürecinde imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü' nün 19.04.2019 tarih ve E.12133 sayılı itiraz yazısı ile *"…İnceleme konusu plan önerisine ait daha önce Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2018 tarih ve 285 sayılı kararı Komisyonumuzca uygun görülmemiş ve bahse konu planın kurum görüşlerinin tamamlanmasına müteakip yeniden değerlendirilmesi gerektiği belirtilmişti. Şu an inceleme konusu olan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı Meclis Kararında, her ne kadar Kurum görüşleri doğrultusunda yeniden değerlendirme yapıldığı belirtilmekte ise* ***de planlama alanına dair kamu yararı kararının henüz alınmamış olduğu tespit edilmiştir****…"* denilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; 18.12.2018 tarih ve 49103 sayılı yazımız ile Adana ili, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesindeki 376 parsel sayılı, marjinal tarım alanı nitelikli 17.649 m² yüzölçümlü kuzeybatı kısmının Büyükova Projesi sınırları dışına çıkarılarak gemilerden atık alma tesisi ve sanayi amaçlı kullanılabilmesi hakkındaki "kamu yararı kararının" Çevre ve Şehircilik Bakanlığı' nca alınarak Adana Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' ne iletilmesi istenmiş olup; Bakanlıkça Kamu yararı kararı alınıp alınmadığı hususunda henüz Planlama Müdürlüğümüze herhangi bir bilgi belge gönderimi yapılmamıştır.

"Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 nolu parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı' nın ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve toplulaştırma ile oluşan kadastral sınır değişikliği doğrultusunda revizesine ait PİN-NİP: 31158,1 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı teklifi" ne yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı karara yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü' nün 19.04.2019 tarih ve E.12133 sayılı

itiraz yazısının (1 adet itiraz başvurusunun) incelenerek, 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararına yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.04.2019 tarihli ve E. 12133 sayılı itirazının 06.09.2019 tarihli Bakan oluru ile uygun görülen kamu yararı kararı göz önüne alınarak reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararına yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.04.2019 tarihli ve E. 12133 sayılı itirazının 06.09.2019 tarihli Bakan oluru ile uygun görülen kamu yararı kararı göz önüne alınarak reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı'nın ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve toplumlaştırma ile oluşan kadastral sınır değişikliği doğrultusunda revizesine ait PİN-NİP: 31158,1 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararına yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.04.2019 tarihli ve E. 12133 sayılı itiraza ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.05.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-25713 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü' nün 19.04.2019 tarih ve E.12133 sayılı itiraz yazısı.

Sanko Petrokimya Mamulleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına A. Celal ÖZDURAK' ın Belediyemiz evrakına kayıtlı 30.01.2019 tarih ve 6686 sayılı dilekçesi ile sunulan Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 nolu parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı' nın ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve toplulaştırma ile oluşan kadastral sınır değişikliği doğrultusunda revizesine ait 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı teklifi, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararı ile onaylanarak; Belediyemiz ilan panolarında ve resmi web sitesinde 26.03.2019 – 26.04.2019 tarihleri arasında bir ay ilan edilmek üzere askıya çıkarılmış olup; askı sürecinde imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü' nün 19.04.2019 tarih ve E.12133 sayılı itiraz yazısı ile *"…İnceleme konusu plan önerisine ait daha önce Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2018 tarih ve 285 sayılı kararı Komisyonumuzca uygun görülmemiş ve bahse konu planın kurum görüşlerinin tamamlanmasına müteakip yeniden değerlendirilmesi gerektiği belirtilmişti. Şu an inceleme konusu olan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı Meclis Kararında, her ne kadar Kurum görüşleri doğrultusunda yeniden değerlendirme yapıldığı belirtilmekte ise* ***de planlama alanına dair kamu yararı kararının henüz alınmamış olduğu tespit edilmiştir****…"* denilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; 18.12.2018 tarih ve 49103 sayılı yazımız ile Adana ili, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesindeki 376 parsel sayılı, marjinal tarım alanı nitelikli 17.649 m² yüzölçümlü kuzeybatı kısmının Büyükova Projesi sınırları dışına çıkarılarak gemilerden atık alma tesisi ve sanayi amaçlı kullanılabilmesi hakkındaki "kamu yararı kararının" Çevre ve Şehircilik Bakanlığı' nca alınarak Adana Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' ne iletilmesi istenmiş olup; Bakanlıkça Kamu yararı kararı alınıp alınmadığı hususunda henüz Planlama Müdürlüğümüze herhangi bir bilgi belge gönderimi yapılmamıştır.

"Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 nolu parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı' nın ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve toplulaştırma ile oluşan kadastral sınır değişikliği doğrultusunda revizesine ait PİN-NİP: 31158,1 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı teklifi" ne yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı karara yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü' nün 19.04.2019 tarih ve E.12133 sayılı itiraz yazısının (1 adet itiraz başvurusunun) incelenerek, 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 parseller ve 376 nolu parselin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 13.03.2019 tarih ve 98 sayılı kararına yönelik Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 19.04.2019 tarihli ve E. 12133 sayılı itirazının 06.09.2019 tarihli Bakan oluru ile uygun görülen kamu yararı kararı göz önüne alınarak reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK - TURİZM VE SANAT KOMİSYONU
DEPREM VE DOĞAL AFETLER

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL

Üye	Üye	Üye	Üye
Erdal HATİPOĞLU	Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER	Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye	Üye	Üye	Üye
Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet YAPICI

Üye	Üye	Üye	Üye
Süleyman GÖÇER	Vedat CENGİZ	Serdar SEYHAN	Mehmet Sertaç DURAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Durmuş TAŞPINAR	Abdullah AVCI	Askeri DAĞLI	Zafer KOÇ	Ali YAŞAR

Üye	Üye
Yusuf EROĞLU	Volkan BAYRAKÇI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-289 **10.10.2019**
Özü: Nazım İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-36398 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.07.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-36398 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Ergin KEKLİK' ın Belediyemiz evrakına kayıtlı 09/04/2018 tarih ve 9411 sayılı dilekçesi ve ekleri.

İlgi dilekçe ile Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi Meclis Kararı alınmak üzere Planlama Müdürlüğümüze sunulmuştur.

Konu ile ilgili olarak; ilgi dilekçe ekinde sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifini kapsayan alanda yer alan Adana Büyükşehir Belediyesinin 11.12.2015 tarih ve 392 sayılı kararıyla onaylanan D-400 Güneyi, Seyhan Nehri Batısı 5.Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonunda 2196 ada 1 nolu parsel ***"Belediye Hizmet Alanı "*** olarak planlıdır.

Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 nolu parsele yönelik hazırlanan *1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi ile* ***"Küçük Sanayi Alanı (KSA)"*** olarak planlanması öngörülmekte olup plan izah raporunda *"…Adana Büyükşehir Belediyesi'nin 4.Sulh Hukuk Mahkemesine göndermiş olduğu 3214 sayı 27.04.2017 tarihli yazısında "Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 2196 ada 2 parsel sayılı taşınmazın 2113/5327 (2.113,00m^2) hissesi Belediyemize aitken 2015/7 satış dosyası üzerinden yapılan satış sonucu 11.02.2017 tarihi itibariyle Belediye aktifinden çıkmış olup, uzun süredir (2 yılı aşkın süre) atıl durumda olduğu ve taşınmazın ticari amaçla kullanılmadığı"nı bildirmiştir….Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 01.12.2017 tarih ve 459 sayılı kararı ile onaylanan 25.000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna uygun "Küçük Sanayi Alanı(KSA)" olarak hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi hazırlanmıştır…"* denilmektedir.

İmar Planı değişikliği teklifi ile Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Donatı Alanı) kaldırıldığı anlaşılmakta olup; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Mekânsal Planların Yapımına Dair Esaslara yönelik 26. Maddesi *"…(3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için: (a) İmar planındaki durumu değişecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır…."* denilmektedir. Konu ile ilgili olarak; Planlama Müdürlüğümüzün 03/07/2019 tarih ve 23323 sayılı yazısı ile Adana Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Seyhan İlçe Belediyesinden bu hususta kurum görüşü istenmiştir.

Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 nolu parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin ekte sunulan bilgi belgeler ile ilgili kurum görüşleri ve 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün Belediyemize vaki 21.08.2019 tarihli ve 56238 sayılı kurum görüşü doğrultusunda müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün Belediyemize vaki 21.08.2019 tarihli ve 56238 sayılı kurum görüşü doğrultusunda müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık - Deprem ve Doğal Afetler – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.07.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-36398 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Ergin KEKLİK' ın Belediyemiz evrakına kayıtlı 09/04/2018 tarih ve 9411 sayılı dilekçesi ve ekleri.

İlgi dilekçe ile Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi Meclis Kararı alınmak üzere Planlama Müdürlüğümüze sunulmuştur.

Konu ile ilgili olarak; ilgi dilekçe ekinde sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifini kapsayan alanda yer alan Adana Büyükşehir Belediyesinin 11.12.2015 tarih ve 392 sayılı kararıyla onaylanan D-400 Güneyi, Seyhan Nehri Batısı 5.Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonunda 2196 ada 1 nolu parsel ***"Belediye Hizmet Alanı "*** olarak planlıdır.

Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 nolu parsele yönelik hazırlanan *1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifi ile* ***"Küçük Sanayi Alanı (KSA)"*** olarak planlanması öngörülmekte olup plan izah raporunda *"...Adana Büyükşehir Belediyesi'nin 4.Sulh Hukuk Mahkemesine göndermiş olduğu 3214 sayı 27.04.2017 tarihli yazısında "Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 2196 ada 2 parsel sayılı taşınmazın 2113/5327 (2.113,00m^2) hissesi Belediyemize aitken 2015/7 satış dosyası üzerinden yapılan satış sonucu 11.02.2017 tarihi itibariyle Belediye aktifinden çıkmış olup, uzun süredir (2 yılı aşkın süre) atıl durumda olduğu ve taşınmazın ticari amaçla kullanılmadığı"nı bildirmiştir....Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 01.12.2017 tarih ve 459 sayılı kararı ile onaylanan 25.000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna uygun "Küçük Sanayi Alanı(KSA)" olarak hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi hazırlanmıştır..."* denilmektedir.

İmar Planı değişikliği teklifi ile Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Donatı Alanı) kaldırıldığı anlaşılmakta olup; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Mekânsal Planların Yapımına Dair Esaslara yönelik 26. Maddesi *"...(3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için: (a) İmar planındaki durumu değişecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır...."* denilmektedir. Konu ile ilgili olarak; Planlama Müdürlüğümüzün 03/07/2019 tarih ve 23323 sayılı yazısı ile Adana Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Seyhan İlçe Belediyesinden bu hususta kurum görüşü istenmiştir.

Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 nolu parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin ekte sunulan bilgi belgeler ile ilgili kurum görüşleri ve 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün Belediyemize vaki 21.08.2019 tarihli ve 56238 sayılı kurum görüşü doğrultusunda müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK - DEPREM VE DOĞAL AFETLER
TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL

Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif

Üye Erdal HATİPOĞLU	Üye Cihan ŞENER	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Abdullah AVCI	Üye Askeri DAĞLI	Üye Zafer KOÇ	Üye Ali YAŞAR

Üye Yusuf EROĞLU	Üye Volkan BAYRAKÇI	Üye Yusuf ARISOY	Üye Tahsin ŞAHİN

Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Mehmet YAPICI	Üye Süleyman GÖÇER	Üye Vedat CENGİZ

Üye Serdar SEYHAN	Üye Mehmet Sertaç DURAK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-290 **10.10.2019**
Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-4525 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2019 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza iade edilen, Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkalığının 17.01.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-4525 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz evrakına kayıtlı 19/11/2018 Tarihli ve 53618 Sayılı dilekçe

İlgide kayıtlı dilekçe ve ekinde, Yürürlükte bulunan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 01.12.2017 tarih 459 sayılı kararı ile kesinleşen 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Orta Yoğunluklu Konut Meskun Alanı" ve alt ölçekli olan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2013 tarih 65 sayılı kararı ile onaylanan D-400 kuzeyi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunda "Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" olarak planlanan Adana İli Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 Ada 5 parsel nolu taşınmazın "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" olarak planlanmış olup Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin imar planı değişiklikleri başlığının 26. maddesinde "(5) İmar planında verilmiş olan inşaat emsalinin, kat adedinin, ifraz şartlarının değiştirilmesi sonucu nüfus yoğunluğunun artırılmasına dair imar planı değişikliklerinde: a) Artan nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alana hizmet vermek üzere ayrılır." Denilmektedir. Adana İli Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 Ada 5 parsele yönelik hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin incelenerek Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 Ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2019 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza iade edilen, Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkalığının 17.01.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-4525 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz evrakına kayıtlı 19/11/2018 Tarihli ve 53618 Sayılı dilekçe

İlgide kayıtlı dilekçe ve ekinde, Yürürlükte bulunan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 01.12.2017 tarih 459 sayılı kararı ile kesinleşen 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Orta Yoğunluklu Konut Meskun Alanı" ve alt ölçekli olan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2013 tarih 65 sayılı kararı ile onaylanan D-400 kuzeyi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunda "Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" olarak planlanan Adana İli Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 Ada 5 parsel nolu taşınmazın "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" olarak planlanmış olup Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin imar planı değişiklikleri başlığının 26 . maddesinde "(5) İmar planında verilmiş olan inşaat emsalinin, kat adedinin, ifraz şartlarının değiştirilmesi sonucu nüfus yoğunluğunun artırılmasına dair imar planı değişikliklerinde: a) Artan nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alana hizmet vermek üzere ayrılır." Denilmektedir. Adana İli Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 Ada 5 parsele yönelik hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin incelenerek Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 Ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 9584 ada 5 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL

Üye	Üye	Üye	Üye
Erdal HATİPOĞLU	Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER	Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye	Üye	Üye
Mustafa DEMİRTAŞ	İsmet YÜKSEL	Hüseyin GÜNGÖR

Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet AKPINAR	Vedat ÖZDER	Lütfi CEYHAN	İlker ÖNÜK

Üye	Üye	Üye	Üye
Durmuş TAŞPINAR	Abdullah AVCI	Askeri DAĞLI	Zafer KOÇ

Üye	Üye	Üye	Üye
Ali YAŞAR	Sedat GÜL	Yusuf EROĞLU	Volkan BAYRAKÇI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-291 **10.10.2019**
Özü: Nazım İmar Planı (Mahkeme Kararı)

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-45712 sayılı yazısı ekinde sunulan, Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21 E. – 2019/537 K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21 E. – 2019/537 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.08.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-45712 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 10.07.2019 tarih ve 37576 sayılı yazısı.

Belediyemiz aleyhine Hulusi Necati Kurmel tarafından, Adana 2. İdare Mahkemesinde 2019/21E. sayısı ile açılan davada, Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik, 2019/537K. sayılı iptal kararı almıştır.

Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21E.-2019/537K. sayılı iptal kararında *"...dava konusu taşınmazın bulunduğu alanın Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2012 gün ve 136 sayılı kararı ile onaylanan, 14.02.2013 gün ve 44 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenmiş olan "orta yoğunluklu(200-400 kişi/ha arası yoğunluk) gelişme konut alanı" arazi kullanım fonksiyonu ve E:1.20 olarak belirlenmiş olan yoğunluğunu "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk) gelişme konut alanı" kullanımına dönüştüren davalı idare kararının, Adana 1. İdare Mahkemesinin 18.04.2017 gün ve 2017/520E.-2017/603K. sayılı kararı gerekçesinde "...Çevredeki yapılaşma koşulları dikkate alındığında plan değişikliğini zorunlu kılan bir nedenin de bulunmadığı açıktır." ibaresine yer verilmek suretiyle iptal edilmiş olması ve bu kararında temyiz incelemesi sonucunda Danıştay 6. Dairesinin 19.09.2018 gün 2017/3922E.-2018/6928K. sayılı kararı ile onanmış olması ve yukarda yer verilen Anayasanın 138. Maddesi hükmü ile 2577 sayılı yasanın 28. Maddesi hükmünde, idarenin yargı kararlarını uygulama konusunda bağlı yetki içerisinde bulunmaları karşısında davalı idarece mahkeme kararı doğrultusunda iptal edilen plan değişikliğinden önceki plan kararına uygun olarak dava konusu taşınmazın E:1.20 yoğunluklu "orta yoğunlukta konut alanı" olarak belirlenmesi gerekirken, mahkeme kararının gerekçesi de dikkate alınmak suretiyle gereği gibi uygulanmayarak davacının hissedarı olduğu taşınmazın E:0.80 yoğunlukta "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk)gelişme konut alanı" olarak arazi kullanım fonksiyonu ile fonksiyonlandırılmasına ilişkin dava konusu kararda hukuka uyarlık bulunmamaktadır."* denilmektedir.

Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 2019/21E.-2019/537K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21 E. – 2019/537 K. sayılı iptal kararına ait teklifin Hukuk Müşavirliğinin 27.09.2019 tarihli ve 12402541-045.02-56658 sayılı görüşü doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarihli ve 578 sayılı kararının iptaline, idaresince mahkeme kararı gerekçeleri doğrultusunda nazım imar plan değişikliğinin hazırlanarak belediye meclise sunulmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21 E. – 2019/537 K. sayılı iptal kararına ait teklifin Hukuk Müşavirliğinin 27.09.2019 tarihli ve 12402541-045.02-56658 sayılı görüşü doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarihli ve 578 sayılı kararının iptaline, idaresince mahkeme kararı gerekçeleri

doğrultusunda nazım imar plan değişikliğinin hazırlanarak belediye meclise sunulmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21 E. – 2019/537 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.08.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-45712 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 10.07.2019 tarih ve 37576 sayılı yazısı.

Belediyemiz aleyhine Hulusi Necati Kurmel tarafından, Adana 2. İdare Mahkemesinde 2019/21E. sayısı ile açılan davada, Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik, 2019/537K. sayılı iptal kararı almıştır.

Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21E.-2019/537K. sayılı iptal kararında *"...dava konusu taşınmazın bulunduğu alanın Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2012 gün ve 136 sayılı kararı ile onaylanan, 14.02.2013 gün ve 44 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenmiş olan "orta yoğunluklu(200-400 kişi/ha arası yoğunluk) gelişme konut alanı" arazi kullanım fonksiyonu ve E:1.20 olarak belirlenmiş olan yoğunluğunu "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk) gelişme konut alanı" kullanımına dönüştüren davalı idare kararının, Adana 1. İdare Mahkemesinin 18.04.2017 gün ve 2017/520E.-2017/603K. sayılı kararı gerekçesinde "...Çevredeki yapılaşma koşulları dikkate alındığında plan değişikliğini zorunlu kılan bir nedenin de bulunmadığı açıktır." ibaresine yer verilmek suretiyle iptal edilmiş olması ve bu kararında temyiz incelemesi sonucunda Danıştay 6. Dairesinin 19.09.2018 gün 2017/3922E.-2018/6928K. sayılı kararı ile onanmış olması ve yukarda yer verilen Anayasanın 138. Maddesi hükmü ile 2577 sayılı yasanın 28. Maddesi hükmünde, idarenin yargı kararlarını uygulama konusunda bağlı yetki içerisinde bulunmaları karşısında davalı idarece mahkeme kararı doğrultusunda iptal edilen plan değişikliğinden önceki plan kararına uygun olarak dava konusu taşınmazın E:1.20 yoğunluklu "orta yoğunlukta konut alanı" olarak belirlenmesi gerekirken, mahkeme kararının gerekçesi de dikkate alınmak suretiyle gereği gibi uygulanmayarak davacının hissedarı olduğu taşınmazın E:0.80 yoğunlukta "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk)gelişme konut alanı" olarak arazi kullanım fonksiyonu ile fonksiyonlandırılmasına ilişkin dava konusu kararda hukuka uyarlık bulunmamaktadır."* denilmektedir.

Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 2019/21E.-2019/537K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21 E. – 2019/537 K. sayılı iptal kararına ait teklifin Hukuk Müşavirliğinin 27.09.2019 tarihli ve 12402541-045.02-56658 sayılı görüşü doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarihli ve 578 sayılı kararının iptaline, idaresince mahkeme kararı gerekçeleri doğrultusunda nazım imar plan değişikliğinin hazırlanarak belediye meclise sunulmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK - ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN	Murtaza KILÇIK

Hulusi Necat Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/21 E. – 2019/537 K. sayılı iptal kararına ait teklif

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL	Erdal HATİPOĞLU

Üye	Üye	Üye	Üye
Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER	Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS

Üye	Üye	Üye	Üye
Şinasi TUTAR	İsmet YÜKSEL	Hüseyin GÜNGÖR	Furkan BOZKURT

Üye	Üye	Üye	Üye
Süleyman GÖÇER	Kemal ŞAHİN	Muhammet BAYRAM	Volkan BAYRAKÇI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-292 **10.10.2019**
Özü: Nazım İmar Planı (Mahkeme Kararı)

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-45713 sayılı yazısı ekinde sunulan, Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22 E. – 2019/538 K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22 E. – 2019/538 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.08.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-45713 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 10.07.2019 tarih ve 37569 sayılı yazısı.

Belediyemiz aleyhine Hulusi Necati Kurmel tarafından, Adana 2. İdare Mahkemesinde 2019/22E. sayısı ile açılan davada, Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik, 2019/538K. sayılı iptal kararı almıştır.

Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22E.-2019/538K. sayılı iptal kararında *"...dava konusu taşınmazın bulunduğu alanın Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2012 gün ve 136 sayılı kararı ile onaylanan, 14.02.2013 gün ve 44 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenmiş olan "orta yoğunluklu(200-400 kişi/ha arası yoğunluk) gelişme konut alanı" arazi kullanım fonksiyonu ve E:1.20 olarak belirlenmiş olan yoğunluğunu "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk) gelişme konut alanı" kullanımına dönüştüren davalı idare kararının, Adana 1. İdare Mahkemesinin 18.04.2017 gün ve 2017/520E.-2017/603K. sayılı kararı gerekçesinde "...Çevredeki yapılaşma koşulları dikkate alındığında plan değişikliğini zorunlu kılan bir nedenin de bulunmadığı açıktır." ibaresine yer verilmek suretiyle iptal edilmiş olması ve bu kararında temyiz incelemesi sonucunda Danıştay 6. Dairesinin 19.09.2018 gün 2017/3922E.-2018/6928K. sayılı kararı ile onanmış olması ve yukarda yer verilen Anayasanın 138. Maddesi hükmü ile 2577 sayılı yasanın 28. Maddesi hükmünde, idarenin yargı kararlarını uygulama konusunda bağlı yetki içerisinde bulunmaları karşısında davalı idarece mahkeme kararı doğrultusunda iptal edilen plan değişikliğinden önceki plan kararına uygun olarak dava konusu taşınmazın E:1.20 yoğunluklu "orta yoğunlukta konut alanı" olarak belirlenmesi gerekirken, mahkeme kararının gerekçesi de dikkate alınmak suretiyle gereği gibi uygulanmayarak davacının hissedarı olduğu taşınmazın E:0.80 yoğunlukta "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk)gelişme konut alanı" olarak arazi kullanım fonksiyonu ile fonksiyonlandırılmasına ilişkin dava konusu kararda hukuka uyarlık bulunmamaktadır."* denilmektedir.

Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 2019/22E.-2019/538K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22 E. – 2019/538 K. sayılı iptal kararına ait teklifin Hukuk Müşavirliğinin 27.09.2019 tarihli ve 12402541-045.02-56658 sayılı görüşü doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarihli ve 578 sayılı kararının iptaline, idaresince mahkeme kararı gerekçeleri doğrultusunda nazım imar plan değişikliğinin hazırlanarak belediye meclise sunulmasına 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22 E. – 2019/538 K. sayılı iptal kararına ait teklifin Hukuk

Müşavirliğinin 27.09.2019 tarihli ve 12402541-045.02-56658 sayılı görüşü doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarihli ve 578 sayılı kararının iptaline, idaresince mahkeme kararı gerekçeleri doğrultusunda nazım imar plan değişikliğinin hazırlanarak belediye meclise sunulmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22 E. – 2019/538 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.08.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-45713 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 10.07.2019 tarih ve 37569 sayılı yazısı.

Belediyemiz aleyhine Hulusi Necati Kurmel tarafından, Adana 2. İdare Mahkemesinde 2019/22E. sayısı ile açılan davada, Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik, 2019/538K. sayılı iptal kararı almıştır.

Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22E.-2019/538K. sayılı iptal kararında *"...dava konusu taşınmazın bulunduğu alanın Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2012 gün ve 136 sayılı kararı ile onaylanan, 14.02.2013 gün ve 44 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planında belirlenmiş olan "orta yoğunluklu(200-400 kişi/ha arası yoğunluk) gelişme konut alanı" arazi kullanım fonksiyonu ve E:1.20 olarak belirlenmiş olan yoğunluğunu "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk) gelişme konut alanı" kullanımına dönüştüren davalı idare kararının, Adana 1. İdare Mahkemesinin 18.04.2017 gün ve 2017/520E.-2017/603K. sayılı kararı gerekçesinde "...Çevredeki yapılaşma koşulları dikkate alındığında plan değişikliğini zorunlu kılan bir nedenin de bulunmadığı açıktır." ibaresine yer verilmek suretiyle iptal edilmiş olması ve bu kararında temyiz incelemesi sonucunda Danıştay 6. Dairesinin 19.09.2018 gün 2017/3922E.-2018/6928K. sayılı kararı ile onanmış olması ve yukarda yer verilen Anayasanın 138. Maddesi hükmü ile 2577 sayılı yasanın 28. Maddesi hükmünde, idarenin yargı kararlarını uygulama konusunda bağlı yetki içerisinde bulunmaları karşısında davalı idarece mahkeme kararı doğrultusunda iptal edilen plan değişikliğinden önceki plan kararına uygun olarak dava konusu taşınmazın E:1.20 yoğunluklu "orta yoğunlukta konut alanı" olarak belirlenmesi gerekirken, mahkeme kararının gerekçesi de dikkate alınmak suretiyle gereği gibi uygulanmayarak davacının hissedarı olduğu taşınmazın E:0.80 yoğunlukta "az yoğunlukta(200 kişi/ha ve daha az yoğunluk)gelişme konut alanı" olarak arazi kullanım fonksiyonu ile fonksiyonlandırılmasına ilişkin dava konusu kararda hukuka uyarlık bulunmamaktadır."* denilmektedir.

Seyhan İlçesi Yenimahalle 11489 ada 1 parsel ve 11490 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 2019/22E.-2019/538K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Hulusi Necati Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22 E. – 2019/538 K. sayılı iptal kararına ait teklifin Hukuk Müşavirliğinin 27.09.2019 tarihli ve 12402541-045.02-56658 sayılı görüşü doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2018 tarihli ve 578 sayılı kararının iptaline, idaresince mahkeme kararı gerekçeleri doğrultusunda nazım imar plan değişikliğinin hazırlanarak belediye meclise sunulmasına 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK - PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Hulusi Necat Kurmel tarafından Belediyemiz aleyhinde açılan davada Adana 2. İdare Mahkemesinin 2019/22 E. – 2019/538 K. sayılı iptal kararına ait teklif

Üye Sevil CAN	Üye Vedat CENGİZ	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Serdar SEYHAN	Üye Murtaza KILÇIK
Üye Rafet AVAN	Üye Bahadır CEYHANLI	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Sedat GÜL	Üye Erdal HATİPOĞLU
Üye Cihan ŞENER	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Vedat GÜNDOĞAN	
Üye Mustafa BAYAR	Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Hacice YILMAZ	Üye Hasan KARAOĞLU	
Üye Yusuf ARISOY	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Yusuf SIRKINTI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-293 **10.10.2019**
Özü: Uluslararası Adana Altın Koza
Film Festivali Ödül Yönetmeliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-45191 sayılı yazısı ekinde sunulan, 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali ödül yönetmeliğine ait Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali ödül yönetmeliğine ait Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 08.08.2019 tarihli ve 14798019-821.05-45067 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazı ve yönetmelikte aynen;

1969 yılından bu yana Adana Büyükşehir Belediyesi öncülüğünde düzenlenen Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali her yıl Türk Sinemasına ciddi katkılar sağlayan Türkiye' nin en köklü film festivallerinden biridir. Türk sinemasının gelişimine katkı sağlarken yaptığı maddi destekle de sinema sektöründe faaliyet gösteren kişi, kurum, yapımcı ve sanatçılara da ayrıca destekte bulunmaktadır.

Bu kapsamda 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivalinin ödülleri ile ilgili ödül yönetmeliği hazırlanmış olup, anılan yönetmeliğin yürürlüğe girmesi için gerekli meclis kararı alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine havalesini "OLUR" larınıza arz ederim.

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULUSLARARASI ADANA ALTIN KOZA FİLM FESTİVALİ YARIŞMASI
ÖDÜL YÖNETMELİĞİ

BÖLÜM 1
GENEL HÜKÜMLER

AMAÇ
Madde 1.
Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali;

¬ Adana'nın sinema şehri kimliğini geliştirerek marka değerini artırmayı,

¬ Türk Sineması'nın gelişmesine ve eserlerinin tanıtılmasına katkılar sağlamayı,

¬ Halkın, sanatsal etkinlikler yoluyla, sanatçılar ve eserleriyle buluşmasını sağlamayı,

¬ Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması ile Türk Sineması'nın eser üretimini, üretilen eserlerin seyircisiyle buluşmasına katkılar getirmeyi

¬ Uluslararası Kısa Film Yarışması bölümü ile uluslararası alanda bulunan genç sinemacıları teşvik etmek ve Adana şehrinin tanıtımına katkı sağlamayı amaçlar.

¬ Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması ile eğitim döneminde olan genç sinemacı kuşağını teşvik etmek ve başarıyı ödüllendirmeyi,

¬ Adana Kısa Film Yarışması ile Adana'da kısa film çekimi gerçekleştirilerek Adana'nın sinema dünyasında tanınırlığını arttırmayı amaçlar.

FESTİVALİN ADI
Madde 2.
Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali.

YARIŞMA TARİHİ
Madde 3.
Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali her yıl Eylül Ayında gerçekleştirilir.

KAPSAM
Madde 4.
Bu yönetmelik Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivalinin;
1. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması
2. Uluslararası Kısa Film Yarışması
3. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması
4. Adana Kısa Film Yarışması bölümlerinde verilecek ödülleri kapsar.

DAYANAK
Madde 5.

5393 ve 5216 sayılı kanunlar.

TANIMLAR
Madde 6.

Bu yönetmelikte;
a) Başkanlık: Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığını,
b) Festival Yürütme Kurulu: Büyükşehir Belediye Başkanı'nın başkanlığında kurulan festival uygulama projesini değerlendiren, anlaşmazlıkları karara bağlayan ve kararları kesin olan 5 kişilik bir kurulu,
c) Ön Seçici Kurullar: Festival Yürütüme Kurulu tarafından belirlenen ve alanında uzman en az 3 kişiden oluşan finalist filmleri belirleyecek kurulları,
d) Seçici Kurullar (Jüri): Festival Yürütüme Kurulu tarafından belirlenen ve alanında uzman en az 3 kişiden oluşan ve yarışmaları bölümlerde nihai kararları veren kurulları,
e) Festival Direktörü: Büyükşehir Belediye Başkanı'nın başkanlığında kurulan Festival Yürütme Kurulu bilgisi dahilinde projenin hazırlanması ve programların uygulanmasını yerine getiren kişiyi ifade eder.
f) 5393 ve 5216 sayılı Kanunlar: 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu anlamında kullanılmıştır.

BÖLÜM 2
ÖDÜLLENDİRME

ÖDÜL VERİLECEK KATEGORİLER
Madde 7.

1. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması
2. Uluslararası Kısa Film Yarışması
3. Adana Kısa Film Yarışması
4. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması

ÖDÜLLERE ADAY OLMA KOŞULLARI
Madde 8. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışmasına, 01 Ekim 2018 tarihinden önce herhangi bir toplu gösterimde gösterilmemiş ve 25. Uluslararası Adana Film Festivali'ne başvurmamış uzun metraj Türk filmleri katılabilir. (Türk filmi tanımı için, Kültür Bakanlığı'nın belirlediği kriterler geçerlidir.)Resmi ya da özel televizyon kurumları tarafından yapılmış ya da yaptırılmış olmak, yarışmaya katılmaya engel değildir. Ancak televizyon dizisi olarak hazırlanmış, bölümlere ayrılmış filmler yarışmaya kabul edilmez ve ödüllere aday olmazlar.
Madde 9. Uluslararası Kısa Film Yarışmasına 2018 ve/veya 2019 yıllarında çekilmiş, daha önce Uluslararası Adana Film Festivali yarışmalarına başvuru yapmamış filmler katılabilmektedir.
Madde 10. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışmasına 2018 ve/veya 2019 yıllarında çekilmiş, daha önce Uluslararası Adana Film Festivali yarışmalarına başvurmamış filmler ödüllere aday olabilecektir.
Madde 11. Adana Kısa Film Yarışmasına 2018 ve/veya 2019 yıllarında Adana'da çekilmiş, daha önce Uluslararası Adana Film Festivali yarışmalarına başvurmamış filmler başvurabilir.
ÖN DEĞERLENDİRME
Madde 12. Festivalin yarışmalı 4 bölümü için başvuran filmler arasından Festival Yürütme Kurulu tarafından belirlenen ön seçici kurullar tarafından yapılır.

NİHAİ DEĞERLENDİRME

Madde 13. Festivalin yarışmalı 4 bölümü için başvuran filmler arasından Festival Yürütme Kurulu tarafından belirlenen seçici kurullar (Jüri) tarafından yapılır ve kazananlar festival ödül töreninde açıklanır.

ÖDÜLLERİN ŞEKLİ VE VERİLMESİ

Madde 14. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması, Uluslararası Kısa Film Yarışması, Adana Kısa Film Yarışmasına ve Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışmasına, verilecek ödüller TL olarak ödenir. Ödülleri kazanan kişilerin T.C. vatandaşı olmaması durumunda kazanan kişinin talebine göre verilecek ödül miktarı TL. karşılık gelecek döviz cinsinden T.C. Merkez Bankası döviz kurları üzerinden hesaplanarak ödenir.

ÖDÜL KATEGORİLERİ VE MİKTARLARI

Madde 15. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması Ödülleri

1. En İyi Film Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 200.000,00-TL
2. Yılmaz Güney Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 100.000,00-TL.
3. Adana İzleyici Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 50.000,00-TL.
4. En İyi Yönetmen Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 50.000,00-TL.
5. En İyi Senaryo Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 30.000,00-TL
6. En İyi Kadın Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
7. En İyi Erkek Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
8. En İyi Müzik Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
9. En İyi Görüntü Yönetmeni Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
10. En İyi Sanat Yönetmeni Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
11. En İyi Kurgu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
12. Yardımcı Rolde En İyi Kadın Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
13. Yardımcı Rolde En İyi Erkek Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
14. Umut Veren Genç Kadın Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli
15. Umut Veren Genç Erkek Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli

Madde 16. Uluslararası Kısa Film Yarışması Ödülü

1. En İyi Film Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 10.000,00-TL.

Madde 17. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması Ödülleri

1. En İyi Belgesel Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.
2. En İyi Canlandırma Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.
3. En İyi Deneysel Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.
4. En İyi Kurmaca Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.

Madde 18. Adana Kısa Film Yarışması Ödülleri

1. Film : 10.000,00 TL ve Ödül Plaketi

Madde 19. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması Katılım Ödülleri

- Ön eleme sonrasında finale kalan ve gösterime sunulan filmlere, film başına 5.000,00-TL. (Beşbin Türk Lirası) katılım ödülü verilir. Ancak "En İyi Film, Yılmaz Güney Ödülü ve Adana İzleyici Ödülü" kazanan filmlere katılım ödülü ödemesi yapılmaz.
- Katılım ödüllerinin ödemesi, diğer akçeli ödüllere uygulanan esaslar çerçevesinde en geç 31.12.2019 tarihine kadar yapılır.

Madde 20. 14.15.16.17.18.ve 19.maddelerde değişiklik yapılması ve ödül miktarları Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanı'nın önerisi ve Büyükşehir Belediye Başkanının onayı ile gerçekleştirilir.

BÖLÜM 3

ÇEŞİTLİ HUSUSLAR

ÖDÜL KATEGORİLERİ VE ÖDÜLLERİN DAĞITIMINDA DEĞİŞİKLİKLER

Madde 21. Ön seçici kurul Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması için 12 finalist film belirler. Ancak istisnai durumlarda ön seçici kurul bu sayıyı artırabilir veya azaltılabilir.

Madde 22. Nihai değerlendirmede yer alan seçici kurullar bu yönetmelikte belirtilmiş ödül kategorilerinde ödüle değer eser ya da kişi bulamaması durumunda bu ödülü vermeyebilir veya o kategori için belirtilmiş akçeli miktarı yeni bir kategori önererek kullanabilirler.

Madde 23. Seçici kurulların herhangi bir kategoride birden çok ödüle değer eser bulması halinde ödüllerin akçeli miktarları da bu yönetmelikte belirtilen miktar üzerinden eşit şekilde paylaştırılır.

Madde 24. Adana İzleyici Ödülü festival filmlerinin gösterildiği salonlarda halkın oyları ile belirlenir. Bu seçim noter huzurunda mühürlenmiş sandıklara oy kartları atma usulü ile gerçekleşir. Vatandaşların en çok oy verdiği film yine noter huzurunda açılan sandıklar sonrası belirlenir. Adana İzleyici Ödülünü alacak filmin

belirlenmesi, vatandaşların süreç içerisinde kalması koşulu ile Festival Yürütme Kurulu tarafından değiştirilebilir.

Madde 25. Ödül miktarları kişilere bu yönetmelikte belirtilen tutar üzerinden net şekilde ödenir. Vergiler ve benzeri tüm yasal kesintiler Adana Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundadır.

YÜRÜRLÜK

Madde 26. Bu yönetmelik, Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından kabul edildikten sonra yürürlüğe girer.

YÜRÜTME

Madde 27. Bu yönetmelik, Adana Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından yürütülür. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali ödül yönetmeliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali ödül yönetmeliğine ait Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 08.08.2019 tarihli ve 14798019-821.05-45067 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazı ve yönetmelikte aynen;

1969 yılından bu yana Adana Büyükşehir Belediyesi öncülüğünde düzenlenen Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali her yıl Türk Sinemasına ciddi katkılar sağlayan Türkiye' nin en köklü film festivallerinden biridir. Türk sinemasının gelişimine katkı sağlarken yaptığı maddi destekle de sinema sektöründe faaliyet gösteren kişi, kurum, yapımcı ve sanatçılara da ayrıca destekte bulunmaktadır.

Bu kapsamda 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivalinin ödülleri ile ilgili ödül yönetmeliği hazırlanmış olup, anılan yönetmeliğin yürürlüğe girmesi için gerekli meclis kararı alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine havalesini "OLUR" larınıza arz ederim.

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULUSLARARASI ADANA ALTIN KOZA FİLM FESTİVALİ YARIŞMASI
ÖDÜL YÖNETMELİĞİ

BÖLÜM 1
GENEL HÜKÜMLER

AMAÇ
Madde 1.
Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali;

¬ Adana'nın sinema şehri kimliğini geliştirerek marka değerini artırmayı,

¬ Türk Sineması'nın gelişmesine ve eserlerinin tanıtılmasına katkılar sağlamayı,

¬ Halkın, sanatsal etkinlikler yoluyla, sanatçılar ve eserleriyle buluşmasını sağlamayı,

¬ Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması ile Türk Sineması'nın eser üretimini, üretilen eserlerin seyircisiyle buluşmasına katkılar getirmeyi

¬ Uluslararası Kısa Film Yarışması bölümü ile uluslararası alanda bulunan genç sinemacıları teşvik etmek ve Adana şehrinin tanıtımına katkı sağlamayı amaçlar.

¬ Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması ile eğitim döneminde olan genç sinemacı kuşağını teşvik etmek ve başarıyı ödüllendirmeyi,

¬ Adana Kısa Film Yarışması ile Adana'da kısa film çekimi gerçekleştirilerek Adana'nın sinema dünyasında tanınırlığını arttırmayı amaçlar.

FESTİVALİN ADI
Madde 2.
Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali.

YARIŞMA TARİHİ
Madde 3.
Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali her yıl Eylül Ayında gerçekleştirilir.

KAPSAM
Madde 4.
Bu yönetmelik Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivalinin;
1. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması
2. Uluslararası Kısa Film Yarışması
3. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması
4. Adana Kısa Film Yarışması bölümlerinde verilecek ödülleri kapsar.

DAYANAK

Madde 5.

5393 ve 5216 sayılı kanunlar.

TANIMLAR
Madde 6.

Bu yönetmelikte;

a) Başkanlık: Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığını,

b) Festival Yürütme Kurulu: Büyükşehir Belediye Başkanı'nın başkanlığında kurulan festival uygulama projesini değerlendiren, anlaşmazlıkları karara bağlayan ve kararları kesin olan 5 kişilik bir kurulu,

c) Ön Seçici Kurullar: Festival Yürütüme Kurulu tarafından belirlenen ve alanında uzman en az 3 kişiden oluşan finalist filmleri belirleyecek kurulları,

d) Seçici Kurullar (Jüri): Festival Yürütüme Kurulu tarafından belirlenen ve alanında uzman en az 3 kişiden oluşan ve yarışmaları bölümlerde nihai kararları veren kurulları,

e) Festival Direktörü: Büyükşehir Belediye Başkanı'nın başkanlığında kurulan Festival Yürütme Kurulu bilgisi dahilinde projenin hazırlanması ve programların uygulanmasını yerine getiren kişiyi ifade eder.

f) 5393 ve 5216 sayılı Kanunlar: 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu anlamında kullanılmıştır.

BÖLÜM 2
ÖDÜLLENDİRME

ÖDÜL VERİLECEK KATEGORİLER
Madde 7.

1. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması
2. Uluslararası Kısa Film Yarışması
3. Adana Kısa Film Yarışması
4. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması

ÖDÜLLERE ADAY OLMA KOŞULLARI

Madde 8. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışmasına, 01 Ekim 2018 tarihinden önce herhangi bir toplu gösterimde gösterilmemiş ve 25. Uluslararası Adana Film Festivali'ne başvurmamış uzun metraj Türk filmleri katılabilir. (Türk filmi tanımı için, Kültür Bakanlığı'nın belirlediği kriterler geçerlidir.)Resmi ya da özel televizyon kurumları tarafından yapılmış ya da yaptırılmış olmak, yarışmaya katılmaya engel değildir. Ancak televizyon dizisi olarak hazırlanmış, bölümlere ayrılmış filmler yarışmaya kabul edilmez ve ödüllere aday olmazlar.

Madde 9. Uluslararası Kısa Film Yarışmasına 2018 ve/veya 2019 yıllarında çekilmiş, daha önce Uluslararası Adana Film Festivali yarışmalarına başvuru yapmamış filmler katılabilmektedir.

Madde 10. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışmasına 2018 ve/veya 2019 yıllarında çekilmiş, daha önce Uluslararası Adana Film Festivali yarışmalarına başvurmamış filmler ödüllere aday olabilecektir.

Madde 11. Adana Kısa Film Yarışmasına 2018 ve/veya 2019 yıllarında Adana'da çekilmiş, daha önce Uluslararası Adana Film Festivali yarışmalarına başvurmamış filmler başvurabilir.

ÖN DEĞERLENDİRME

Madde 12. Festivalin yarışmalı 4 bölümü için başvuran filmler arasından Festival Yürütme Kurulu tarafından belirlenen ön seçici kurullar tarafından yapılır.

NİHAİ DEĞERLENDİRME

Madde 13. Festivalin yarışmalı 4 bölümü için başvuran filmler arasından Festival Yürütme Kurulu tarafından belirlenen seçici kurullar (Jüri) tarafından yapılır ve kazananlar festival ödül töreninde açıklanır.

ÖDÜLLERİN ŞEKLİ VE VERİLMESİ

Madde 14. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması, Uluslararası Kısa Film Yarışması, Adana Kısa Film Yarışmasına ve Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışmasına, verilecek ödüller TL olarak ödenir. Ödülleri kazanan

kişilerin T.C. vatandaşı olmaması durumunda kazanan kişinin talebine göre verilecek ödül miktarı TL. karşılık gelecek döviz cinsinden T.C. Merkez Bankası döviz kurları üzerinden hesaplanarak ödenir.

ÖDÜL KATEGORİLERİ VE MİKTARLARI

Madde 15. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması Ödülleri

1. En İyi Film Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 200.000,00-TL
2. Yılmaz Güney Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 100.000,00-TL.
3. Adana İzleyici Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 50.000,00-TL.
4. En İyi Yönetmen Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 50.000,00-TL.
5. En İyi Senaryo Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 30.000,00-TL
6. En İyi Kadın Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
7. En İyi Erkek Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
8. En İyi Müzik Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
9. En İyi Görüntü Yönetmeni Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
10. En İyi Sanat Yönetmeni Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
11. En İyi Kurgu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
12. Yardımcı Rolde En İyi Kadın Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
13. Yardımcı Rolde En İyi Erkek Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 20.000,00-TL.
14. Umut Veren Genç Kadın Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli
15. Umut Veren Genç Erkek Oyuncu Ödülü : Altın Koza Heykeli

Madde 16. Uluslararası Kısa Film Yarışması Ödülü

2. En İyi Film Ödülü : Altın Koza Heykeli ve 10.000,00-TL.

Madde 17. Ulusal Öğrenci Filmleri Yarışması Ödülleri

1. En İyi Belgesel Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.
2. En İyi Canlandırma Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.
3. En İyi Deneysel Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.
4. En İyi Kurmaca Film : Ödül Plaketi ve 10.000-TL.

Madde 18. Adana Kısa Film Yarışması Ödülleri

2. Film : 10.000,00 TL ve Ödül Plaketi

Madde 19. Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması Katılım Ödülleri

- Ön eleme sonrasında finale kalan ve gösterime sunulan filmlere, film başına 5.000,00-TL. (Beşbin Türk Lirası) katılım ödülü verilir. Ancak "En İyi Film, Yılmaz Güney Ödülü ve Adana İzleyici Ödülü" kazanan filmlere katılım ödülü ödemesi yapılmaz.
- Katılım ödüllerinin ödemesi, diğer akçeli ödüllere uygulanan esaslar çerçevesinde en geç 31.12.2019 tarihine kadar yapılır.

Madde 20. 14.15.16.17.18.ve 19.maddelerde değişiklik yapılması ve ödül miktarları Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanı'nın önerisi ve Büyükşehir Belediye Başkanının onayı ile gerçekleştirilir.

BÖLÜM 3

ÇEŞİTLİ HUSUSLAR

ÖDÜL KATEGORİLERİ VE ÖDÜLLERİN DAĞITIMINDA DEĞİŞİKLİKLER

Madde 21. Ön seçici kurul Ulusal Uzun Metraj Film Yarışması için 12 finalist film belirler. Ancak istisnai durumlarda ön seçici kurul bu sayıyı artırabilir veya azaltılabilir.

Madde 22. Nihai değerlendirmede yer alan seçici kurullar bu yönetmelikte belirtilmiş ödül kategorilerinde ödüle değer eser ya da kişi bulamaması durumunda bu ödülü vermeyebilir veya o kategori için belirtilmiş akçeli miktarı yeni bir kategori önererek kullanabilirler.

Madde 23. Seçici kurulların herhangi bir kategoride birden çok ödüle değer eser bulması halinde ödüllerin akçeli miktarları da bu yönetmelikte belirtilen miktar üzerinden eşit şekilde paylaştırılır.

Madde 24. Adana İzleyici Ödülü festival filmlerinin gösterildiği salonlarda halkın oyları ile belirlenir. Bu seçim noter huzurunda mühürlenmiş sandıklara oy kartları atma usulü ile gerçekleşir. Vatandaşların en çok oy verdiği film yine noter huzurunda açılan sandıklar sonrası belirlenir. Adana İzleyici Ödülünü alacak filmin belirlenmesi, vatandaşların süreç içerisinde kalması koşulu ile Festival Yürütme Kurulu tarafından değiştirilebilir.

Madde 25. Ödül miktarları kişilere bu yönetmelikte belirtilen tutar üzerinden net şekilde ödenir. Vergiler ve benzeri tüm yasal kesintiler Adana Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundadır.

YÜRÜRLÜK

Madde 26. Bu yönetmelik, Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından kabul edildikten sonra yürürlüğe girer.

YÜRÜTME

Madde 27. Bu yönetmelik, Adana Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından yürütülür.

Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 26. Uluslararası Adana Altın Koza Film Festivali ödül yönetmeliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR - PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-294 **10.10.2019**
Özü: SGK Tecil ve Taksitlendirme Kefaleti

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-42199 sayılı yazısı ekinde sunulan, Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş'nin SGK Borçlarını tecil ve taksitlendirme yapılabilmesi için kefil olunmasına ait Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş'nin SGK Borçlarını tecil ve taksitlendirme yapılabilmesi için kefil olunmasına ait İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 30.07.2019 tarihli ve 15967104-622.03-42199 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz iştiraklerinden Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş.' nin 22/07/2019 tarihli ve 16331754-622.03-831 sayılı ilgi yazısında; Adana Büyükşehir Belediyemiz tarafından Vergi ve SGK borçları ödenmediği için Vergi Dairesi ve SGK kurumlarından, şirketlerine ödeme emirleri gönderilerek mal bildirimi istendiği, şirketin mal varlığına ve mevduat hesaplarına Haciz/E-Haciz geldiği ve şirketin hizmeti olan 15/03/2013 tarihli ve 71 sayılı Meclis Kararı ile kendilerine devredilen "Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip Sistemi" işi kapsamında kullanmış olduğu banka mevduat hesaplarına bloke konularak protokol kapsamında otobüs, metro, dolmuş ve gondol binişlerinden kaynaklı Büyükşehir Belediyesi payları ile kooperatif paylarının yatırılmasında sıkıntılar yaşandığından bahsedilmiştir. Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A. Ş. "6183 sayılı kanun" un 48. maddesine göre tecil ve taksitlendirme işlemleri için ilgili kurumlara başvuru yapmış, ancak ödeme ve vade şartları bahse konu şirketin mali durumunun üstünde olduğundan, bu işlemlerin yapılabilmesi için Adana Büyükşehir Belediyesinin kefaletine ihtiyaç duyduklarını belirtmişlerdir. Yazı ekimizdeki bahse konu nedenlerden dolayı, şirketin SGK tecil ve taksitlendirme işlemlerini yapabilmesine yönelik kurumumuzun kefil olması talebinin görüşülerek karara bağlanması için evrakın Büyükşehir Belediyemiz Meclisine havalesi hususunda; "OLUR" emirlerinizi arz ederim Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş'nin SGK ve vergi borçlarının tecil ve taksitlendirme yapılabilmesi için kefil olunmasına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş'nin SGK ve vergi borçlarının tecil ve taksitlendirme yapılabilmesi için kefil olunmasına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş'nin SGK Borçlarını tecil ve taksitlendirme yapılabilmesi için kefil olunmasına ait İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 30.07.2019 tarihli ve 15967104-622.03-42199 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz iştiraklerinden Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş.' nin 22/07/2019 tarihli ve 16331754-622.03-831 sayılı ilgi yazısında; Adana Büyükşehir Belediyemiz tarafından Vergi ve SGK borçları ödenmediği için Vergi Dairesi ve SGK kurumlarından, şirketlerine ödeme emirleri gönderilerek mal bildirimi istendiği, şirketin mal varlığına ve mevduat hesaplarına Haciz/E-Haciz geldiği ve şirketin hizmeti olan 15/03/2013 tarihli ve 71 sayılı Meclis Kararı ile kendilerine devredilen "Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip Sistemi" işi kapsamında kullanmış olduğu banka mevduat hesaplarına bloke konularak protokol kapsamında otobüs, metro, dolmuş ve gondol binişlerinden kaynaklı Büyükşehir Belediyesi payları ile kooperatif paylarının yatırılmasında sıkıntılar yaşandığından bahsedilmiştir. Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A. Ş. "6183 sayılı kanun" un 48. maddesine göre tecil ve taksitlendirme işlemleri için ilgili kurumlara başvuru yapmış, ancak ödeme ve vade şartları bahse konu şirketin mali durumunun üstünde olduğundan, bu işlemlerin yapılabilmesi için Adana Büyükşehir Belediyesinin kefaletine ihtiyaç duyduklarını belirtmişlerdir. Yazı ekimizdeki bahse konu nedenlerden dolayı, şirketin SGK tecil ve taksitlendirme işlemlerini yapabilmesine yönelik kurumumuzun kefil olması talebinin görüşülerek karara bağlanması için evrakın Büyükşehir Belediyemiz Meclisine havalesi hususunda; "OLUR" emirlerinizi arz ederim Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Beldetaş Belde Sağlık San. ve Tic. A.Ş'nin SGK ve vergi borçlarının tecil ve taksitlendirme yapılabilmesi için kefil olunmasına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR - PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-295 **11.10.2019**
Özü: Tahsis İptali

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-44163 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde kalan alanın spor aktiviteli lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsisine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde kalan alanın spor aktiviteli lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsisine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2019 tarihli ve 43759167-756.01-44163 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) 25/01/2019 tarihli ve 6536 sayılı yazı.
b) 28/03/2019 tarihli ve 18828 sayılı yazı.
c) 13/05/2019 tarihli ve 25774 sayılı yazı.

İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait, 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde, Asma Köprünün Seyhan yakasındaki ayağının kuzeyinde kalan 1000 m²'lik alan Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere, Adana Büyükşehir Belediyesinin 04.12.1998 tarih ve 515 sayılı Meclis Kararı ile Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsis yapılmış olup, adı geçen dernek tarafından Lokal olarak kullanılmaktadır.

Konuyla ilgili olarak Adana Valiliğinden (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü) alınan 29.03.2018 tarih ve E.11832 sayılı yazı ekinde gönderilen ve 02.02.2018 tarih ve 30320 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararının incelemesi sonucunda; "Belediyelere ait taşınmazların Belediye Meclis Kararı ile Spor Kulüplerine tahsis edilmesine imkan bulunmadığına…" karar verildiği belirtilerek, Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesinin 04.12.1998 tarih ve 515 sayılı Meclis Kararı ile Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine yapılan tahsisin iptali ile ilgili gerekli Meclis Kararının alınması yönünde yazı yazılmıştır.

Söz konusu yazıya istinaden, Başkanlık Makamının ilgi (a) Olur'larına konu tahsis iptalinin Mecliste görüşülmesi istenilmiş olup, cevaben alınan ilgi (b) yazıda, konunun Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınmadığından iade edildiği bildirilmiştir.

Sayıştay Başkanlığı, Sayıştay Denetçisi ve Başdenetçisi tarafından tanzim edilen Belediyemizin 2018 yılına ait ilgi (c) Düzenlilik Denetim Raporunda da "mevcut mevzuat hükümlerine göre Belediyenin, mahalli idare veya kamu kurumu niteliğinde olmayan derneklere tahsis yapabilmesi mümkün görülmediğinden, mevzuata aykırı olan tahsis işleminin iptal edilmesinin gerektiği" bildirilmiştir.

Bu nedenle, İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait, 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde, Asma Köprünün Seyhan yakasındaki ayağının kuzeyinde kalan 1000 m²'lik alanın, Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsisine yönelik, Adana Büyükşehir Belediyesinin 04.12.1998 tarih ve 515 sayılı Meclis Kararının iptali hususunun Mecliste görüşülerek, gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclise havalesini;

Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait, 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde Asma Köprünün Seyhan yakasındaki ayağının kuzeyinde kalan 1000 m²'lik alanın, Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine yapılan tahsisin 02.02.2018 tarih ve 30320 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararı doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait, 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde Asma Köprünün Seyhan yakasındaki ayağının kuzeyinde kalan 1000 m²'lik alanın, Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine yapılan tahsisin 02.02.2018 tarih ve 30320 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararı doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.09.2019** tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde kalan alanın spor aktiviteli lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsisine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2019 tarihli ve 43759167-756.01-44163 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) 25/01/2019 tarihli ve 6536 sayılı yazı.
b) 28/03/2019 tarihli ve 18828 sayılı yazı.
c) 13/05/2019 tarihli ve 25774 sayılı yazı.

İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait, 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde, Asma Köprünün Seyhan yakasındaki ayağının kuzeyinde kalan 1000 m²'lik alan Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere, Adana Büyükşehir Belediyesinin 04.12.1998 tarih ve 515 sayılı Meclis Kararı ile Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsis yapılmış olup, adı geçen dernek tarafından Lokal olarak kullanılmaktadır.

Konuyla ilgili olarak Adana Valiliğinden (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü) alınan 29.03.2018 tarih ve E.11832 sayılı yazı ekinde gönderilen ve 02.02.2018 tarih ve 30320 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararının incelemesi sonucunda; "Belediyelere ait taşınmazların Belediye Meclis Kararı ile Spor Kulüplerine tahsis edilmesine imkan bulunmadığına…" karar verildiği belirtilerek, Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesinin 04.12.1998 tarih ve 515 sayılı Meclis Kararı ile Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine yapılan tahsisin iptali ile ilgili gerekli Meclis Kararının alınması yönünde yazı yazılmıştır.

Söz konusu yazıya istinaden, Başkanlık Makamının ilgi (a) Olur'larına konu tahsis iptalinin Mecliste görüşülmesi istenilmiş olup, cevaben alınan ilgi (b) yazıda, konunun Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınmadığından iade edildiği bildirilmiştir.

Sayıştay Başkanlığı, Sayıştay Denetçisi ve Başdenetçisi tarafından tanzim edilen Belediyemizin 2018 yılına ait ilgi (c) Düzenlilik Denetim Raporunda da "mevcut mevzuat hükümlerine göre Belediyenin, mahalli idare veya kamu kurumu niteliğinde olmayan derneklere tahsis yapabilmesi mümkün görülmediğinden, mevzuata aykırı olan tahsis işleminin iptal edilmesinin gerektiği" bildirilmiştir.

Bu nedenle, İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait, 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde, Asma Köprünün Seyhan yakasındaki ayağının kuzeyinde kalan 1000 m²'lik alanın, Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsisine yönelik, Adana Büyükşehir Belediyesinin 04.12.1998 tarih ve 515 sayılı Meclis Kararının iptali hususunun Mecliste görüşülerek, gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclise havalesini;

Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait, 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde Asma Köprünün Seyhan yakasındaki ayağının kuzeyinde kalan 1000 m²'lik alanın, Spor Aktiviteli Lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine yapılan tahsisin 02.02.2018 tarih ve 30320 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararı doğrultusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 1467 ada 34 nolu parsel içerisinde kalan alanın spor aktiviteli lokal yapmak üzere Türkiye Spor Yazarları ve Spor Kulübü Derneğine tahsisine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.12.1998 tarihli ve 515 sayılı kararının iptaline ait komisyon raporu

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK - KENTSEL YENİLEME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ	Sevil CAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN	Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Sedat GÜL

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Erdal HATİPOĞLU	Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Hasan DÖNMEZ	Ruhi GÜL	İhsan TOPCU	Güngör GEÇER

Üye	Üye	Üye	Üye
Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS	Muhammet BAYRAM	Mehmet Ali ERZİN	Elif UZUN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-296 **11.10.2019**
Özü: Hizmet Alım İhaleleri

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-35442 sayılı yazısı ekinde sunulan, hizmet alım ihalelerine ait Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere Kanunlar - Plan ve Bütçe komisyonlarımıza iade edilen hizmet alım ihalelerine ait Satınalma ve İhale Dairesi Başkanlığının 01.07.2019 tarihli ve 35902402-622.03-35442 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5393 sayılı Belediye Kanunun '' Belediye Bütçesi '' başlıklı 61. Maddesi; '' Belediyenin stratejik plânına ve performans programına uygun olarak hazırlanan bütçe, belediyenin malî yıl ve izleyen iki yıl içindeki gelir ve gider tahminlerini gösterir, gelirlerin toplanmasına ve harcamaların yapılmasına izin verir. Bütçeye ayrıntılı harcama programları ile finansman programları eklenir. Bütçe yılı Devlet malî yılı ile aynıdır. Bütçe dışı harcama yapılamaz. Belediye başkanı ve harcama yetkisi verilen diğer görevliler, bütçe ödeneklerinin verimli, tutumlu ve yerinde harcanmasından sorumludur. " ve

Yine aynı kanunun '' Gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri '' başlıklı 67.maddesi; ''Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir. '' şeklindedir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun '' Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeler '' başlıklı 28. maddesinde; ''…(Ek fıkra: 10/9/2014-6552/14 md.) Genel yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin, 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında olan işlerden sürekli nitelikte olanlara ilişkin hizmet alımlarında, yüklenme süresi üç yıl olup, işin niteliğinden veya süresinden kaynaklanan zorunlu hâllerde bu süre gerekçesi gösterilmek şartıyla üst yöneticinin onayıyla kısaltılabilir. '' denilmektedir.

Adana Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluk alanlarındaki her türlü süreklilik arz eden hizmet alım işlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunun 61. Ve 67. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 28. Maddesine istinaden gelecek yıllara yaygın olarak üç yıla kadar yapılabilmesi için yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere evrakın Adana Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığı'na havale edilmesini; Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; hizmet alım ihalelerine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; hizmet alım ihalelerine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar - Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere **Kanunlar - Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza iade edilen hizmet alım ihalelerine ait Satınalma ve İhale Dairesi Başkanlığının 01.07.2019 tarihli ve 35902402-622.03-35442 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5393 sayılı Belediye Kanunun '' Belediye Bütçesi '' başlıklı 61. Maddesi; '' Belediyenin stratejik plânına ve performans programına uygun olarak hazırlanan bütçe, belediyenin malî yıl ve izleyen iki yıl içindeki gelir ve gider tahminlerini gösterir, gelirlerin toplanmasına ve harcamaların yapılmasına izin verir. Bütçeye ayrıntılı harcama programları ile finansman programları eklenir. Bütçe yılı Devlet malî yılı ile aynıdır. Bütçe dışı harcama yapılamaz. Belediye başkanı ve harcama yetkisi verilen diğer görevliler, bütçe ödeneklerinin verimli, tutumlu ve yerinde harcanmasından sorumludur. '' ve

Yine aynı kanunun '' Gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri '' başlıklı 67.maddesi; ''Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir. '' şeklindedir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun '' Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeler '' başlıklı 28. maddesinde; ''…(Ek fıkra: 10/9/2014-6552/14 md.) Genel yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin, 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında olan işlerden sürekli nitelikte olanlara ilişkin hizmet alımlarında, yüklenme süresi üç yıl olup, işin niteliğinden veya süresinden kaynaklanan zorunlu hâllerde bu süre gerekçesi gösterilmek şartıyla üst yöneticinin onayıyla kısaltılabilir. '' denilmektedir.

Adana Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluk alanlarındaki her türlü süreklilik arz eden hizmet alım işlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunun 61. Ve 67. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 28. Maddesine istinaden gelecek yıllara yaygın olarak üç yıla kadar yapılabilmesi için yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere evrakın Adana Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığı'na havale edilmesini; Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; hizmet alım ihalelerine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

KANUNLAR – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-297 **11.10.2019**
Özü: Mahkeme Kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-51186 sayılı yazısı ekinde sunulan, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/136 E. – 2017/866 K. sayılı iptal kararının kaldırılmasına ve davanın reddine kararı (Bülent ŞANLI 1009 ada 51 – 52 parsel)'na ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/136 E. – 2017/866 K. sayılı iptal kararının kaldırılmasına ve davanın reddine kararı (Bülent ŞANLI 1009 ada 51 – 52 parsel)'na ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-51186 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi :Hukuk Müşavirliğinin 06.09.2018 tarih ve 40998 sayılı yazısı.

Belediyemiz aleyhine Bülent ŞANLI tarafından, Adana 2. İdare Mahkemesinde 2017/136E. sayısı ile açılan davada, Seyhan İlçesi 1009 ada 51-52 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 2017/866K. sayılı iptal kararı alınmış olup Belediyemiz tarafından istinaf kanun yoluna gidilmiştir.

Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/136E.- 2017/866K. sayılı iptal kararı, Belediyemiz İmar Daire Başkanlığının 19.11.2017 tarih ve 6918-4163-2971-5564 sayılı yazısı ile Belediye Meclisine havale edilmiş ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2018 tarih ve 4 sayılı kararı ile mahkeme kararı doğrultusunda iptal kararı alınmıştır.

Belediyemiz tarafından istinaf kanun yoluna gidilen iptal kararı, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile kaldırılmış ve davanın reddi yönünde karar alınmıştır.

Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile kaldırılan ve davanın reddine karar verilen, Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/136E.- 2017/866K. sayılı iptal kararı ile bu karar doğrultusunda alınan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2018 tarih ve 4 sayılı kararının iptali yönünde, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189 E. – 2018/1249 K. sayılı kararı uyarınca Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/136 E. – 2017/866 K. sayılı iptal kararı doğrultusunda alınan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2018 tarih ve 4 sayılı kararının iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189 E. – 2018/1249 K. sayılı kararı uyarınca Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/136E.- 2017/866K. sayılı iptal kararı doğrultusunda alınan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2018 tarih ve 4 sayılı kararının iptaline ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/136 E. – 2017/866 K. sayılı iptal kararının kaldırılmasına ve davanın reddine kararı (Bülent ŞANLI 1009 ada 51 – 52 parsel)'na ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-51186 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi :Hukuk Müşavirliğinin 06.09.2018 tarih ve 40998 sayılı yazısı.

Belediyemiz aleyhine Bülent ŞANLI tarafından, Adana 2. İdare Mahkemesinde 2017/136E. sayısı ile açılan davada, Seyhan İlçesi 1009 ada 51-52 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 2017/866K. sayılı iptal kararı alınmış olup Belediyemiz tarafından istinaf kanun yoluna gidilmiştir.

Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/136E.- 2017/866K. sayılı iptal kararı, Belediyemiz İmar Daire Başkanlığının 19.11.2017 tarih ve 6918-4163-2971-5564 sayılı yazısı ile Belediye Meclisine havale edilmiş ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2018 tarih ve 4 sayılı kararı ile mahkeme kararı doğrultusunda iptal kararı alınmıştır.

Belediyemiz tarafından istinaf kanun yoluna gidilen iptal kararı, Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile kaldırılmış ve davanın reddi yönünde karar alınmıştır.

Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı ile kaldırılan ve davanın reddine karar verilen, Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/136E.- 2017/866K. sayılı iptal kararı ile bu karar doğrultusunda alınan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2018 tarih ve 4 sayılı kararının iptali yönünde, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2018/3189E.-2018/1249K. sayılı kararı uyarınca Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/136E.-2017/866K. sayılı iptal kararı doğrultusunda alınan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2018 tarih ve 4 sayılı kararının iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL

Üye	Üye	Üye	Üye
Erdal HATİPOĞLU	Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER	Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye	Üye	Üye	Üye
Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet YAPICI

Üye	Üye	Üye
Süleyman GÖÇER	Vedat CENGİZ	Mehmet Sertaç DURAK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-298 **11.10.2019**
Özü: Sermaye Artırımı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-48077 sayılı yazısı ekinde sunulan, Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım AŞ'nin sermaye artırımına ait Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım AŞ'nin sermaye artırımına ait İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 23.08.2019 tarihli ve 15967104-020-48077 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : AKSA ÇUKUROVA DOĞAL GAZ DAĞITIM A.Ş., 29/07/2019 tarihli ve 51830 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Aksa Çukurova Doğal Gaz Dağıtım A. Ş.' nin 09.07.2019 tarihinde yapılan 2018 Yılı Olağan Genel Kurul toplantısında, 40.000.000,00 TL olan şirket sermayesinin 120.000.000,00 TL artırılarak 160.000.000,00 TL' ye çıkarılmasına, böylece esas sözleşmelerinin 6. maddesinin tadil edilerek nakit artırılan 1 hisse bedeli 50,00 TL olmak üzere toplam 3.200.000 payının nominal değer üzerinden ihracına, artan sermayenin yüzde yirmi beşinin (1/4) tescilden önce nakden, kalan 3/4 (dörtte üç) ünün tadil mukavelesinin tescilinden itibaren yirmi dört (24) ay içerisinde ödenmesine karar verildiği belirtilmiştir.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından verilen 04.07.2019 tarihli ve 8694-1 sayılı kurul kararı uyarınca,

"…Doğal gaz dağıtım şirketinin sermaye artırımına gitmesi halinde, sermaye artırımı öncesi dağıtım şirketindeki belediye hisselerinin sermaye artırım sırasında dağıtım şirketi tarafından aynı oranda korunmasına,…" karar verildiğinden; Belediye hissedarlarımızın hisse oranlarına tekabül eden sermaye artış meblağını yukarıda belirtilen sürede yatırmamaları halinde, paylarına tekabül eden meblağın daha önceki sermaye artışında yapıldığı gibi, Aksa Çukurova Doğal Gaz Dağıtım A. Ş. Tarafından sermaye artış oranına uygun olarak yatırılarak Belediye hissedarlarımızın cari hesabına borç kaydedileceği belirtilmiş olup;

Söz konusu çalışmalara yönelik, Büyükşehir Belediyemiz Başkanlık OLUR' u yazımız ekinde sunulmuş olup, Aksa Çukurova Doğal Gaz Dağıtım A. Ş.' nin yukarıda belirtilen miktar tutarındaki sermaye artırımı ile ilgili olarak Büyükşehir Belediyesinin şirket hissesi oranında sermaye artırımına katılım konusunun görüşülerek karara bağlanması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunda, gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım AŞ'nin sermaye artırımına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım AŞ'nin sermaye artırımına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe - Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A.Ş'nin sermaye artırımına ait İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 23.08.2019 tarihli ve 15967104-020-48077 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : AKSA ÇUKUROVA DOĞAL GAZ DAĞITIM A.Ş., 29/07/2019 tarihli ve 51830 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Aksa Çukurova Doğal Gaz Dağıtım A. Ş.' nin 09.07.2019 tarihinde yapılan 2018 Yılı Olağan Genel Kurul toplantısında, 40.000.000,00 TL olan şirket sermayesinin 120.000.000,00 TL artırılarak 160.000.000,00 TL' ye çıkarılmasına, böylece esas sözleşmelerinin 6. maddesinin tadil edilerek nakit artırılan 1 hisse bedeli 50,00 TL olmak üzere toplam 3.200.000 payının nominal değer üzerinden ihracına, artan sermayenin yüzde yirmi beşinin (1/4) tescilden önce nakden, kalan 3/4 (dörtte üç) ünün tadil mukavelesinin tescilinden itibaren yirmi dört (24) ay içerisinde ödenmesine karar verildiği belirtilmiştir.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından verilen 04.07.2019 tarihli ve 8694-1 sayılı kurul kararı uyarınca,

"…Doğal gaz dağıtım şirketinin sermaye artırımına gitmesi halinde, sermaye artırımı öncesi dağıtım şirketindeki belediye hisselerinin sermaye artırım sırasında dağıtım şirketi tarafından aynı oranda korunmasına,…" karar verildiğinden; Belediye hissedarlarımızın hisse oranlarına tekabül eden sermaye artış meblağını yukarıda belirtilen sürede yatırmamaları halinde, paylarına tekabül eden meblağın daha önceki sermaye artışında yapıldığı gibi, Aksa Çukurova Doğal Gaz Dağıtım A. Ş. Tarafından sermaye artış oranına uygun olarak yatırılarak Belediye hissedarlarımızın cari hesabına borç kaydedileceği belirtilmiş olup;

Söz konusu çalışmalara yönelik, Büyükşehir Belediyemiz Başkanlık OLUR' u yazımız ekinde sunulmuş olup, Aksa Çukurova Doğal Gaz Dağıtım A. Ş.' nin yukarıda belirtilen miktar tutarındaki sermaye artırımı ile ilgili olarak Büyükşehir Belediyesinin şirket hissesi oranında sermaye artırımına katılım konusunun görüşülerek karara bağlanması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunda, gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A.Ş'nin sermaye artırımına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-299 **11.10.2019**
Özü: Hisse Devri

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-46018 sayılı yazısı ekinde sunulan, Ceyhan Ticaret Odasının Ceyhan OSB'deki %30'luk hissesinin %6'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan Ticaret Odasının Ceyhan OSB'deki %30'luk hissesinin %6'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 15.08.2019 tarihli ve 43759167-756.01-46018 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Ceyhan Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığın'dan alınan ve bir örneği ekte gönderilen yazıda, 28.05.2019 tarihinde yapılan Ceyhan Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti Toplantısında, Ceyhan Ticaret Odası'na ait olan %30 'luk hissenin %6 'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesi konusu görüşülmüş ve toplantıda yapılan görüşmeye istinaden Ceyhan Ticaret Odasının %6 'lık hissesinin Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesi ile ilgili meclis kararı alınarak Ceyhan Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığına gönderilmesi talep edilmektedir.

Bu nedenle; Ceyhan Ticaret Odası'na ait olan %30 'luk hissenin %6 'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesi hususu değerlendirilerek, gerekli meclis kararının alınması yönünde yazımızın Meclise havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde Ceyhan Ticaret Odasının Ceyhan OSB'deki %30'luk hissesinin %6'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Ceyhan Ticaret Odasının Ceyhan OSB'deki %30'luk hissesinin %6'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulü ile Ceyhan Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde yer alacak asil üyelerin, Adana Büyükşehir Belediye Başkanı Zeydan KARALAR ile Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Zafer KOÇ, yedek üyelerin de Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Nusret SAÇLI ile Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Mustafa BAYAR olarak belirlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan Ticaret Odasının Ceyhan OSB'deki %30'luk hissesinin %6'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 15.08.2019 tarihli ve 43759167-756.01-46018 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Ceyhan Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığın'dan alınan ve bir örneği ekte gönderilen yazıda, 28.05.2019 tarihinde yapılan Ceyhan Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti Toplantısında, Ceyhan Ticaret Odası'na ait olan %30 'luk hissenin %6 'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesi konusu görüşülmüş ve toplantıda yapılan görüşmeye istinaden Ceyhan Ticaret Odasının %6 'lık hissesinin Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesi ile ilgili meclis kararı alınarak Ceyhan Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığına gönderilmesi talep edilmektedir.

Bu nedenle; Ceyhan Ticaret Odası'na ait olan %30 'luk hissenin %6 'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesi hususu değerlendirilerek, gerekli meclis kararının alınması yönünde yazımızın Meclise havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde Ceyhan Ticaret Odasının Ceyhan OSB'deki %30'luk hissesinin %6'sının Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-300 **11.10.2019**
Özü: Ücret Tarifesi Ek Talebi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.10.2019 tarihli ve 67597785-301.01-48073 sayılı yazısı ekinde sunulan, 2019 Yılı Ücret Tarifesi ek talebine ait Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, 2019 Yılı Ücret Tarifesi ek talebine ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 23.08.2019 tarihli ve 78454898-105.04-48073 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 22.08.2019 tarih ve 47464 sayılı Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığının Yazısı

Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığına bağlı Gündüz Bakımevleri Şube Müdürlüğümüzde 2019 yılında 350.00 TL olarak uygulanmakta olan ücret tarifesinin, bir öğrencinin belediyemize yaklaşık maliyetinin yeniden hesaplanması ve maliyet artışı olduğu görülmesi sebebiyle kamu zararı oluşmasını engellemek üzere 450.00 TL olarak revize edilmesi için Adana Büyükşehir Belediye Meclisince karar alınması hususunda; Gereğini arz ederim. Denilmektedir.
Gerekli kararın alınması için evrak'ın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini "OLUR"larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 2019 Yılı Ücret Tarifesi kreş ücretlerine ait teklifin revize edilerek “400,00 TL olarak” kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 2019 Yılı Ücret Tarifesi kreş ücretlerine ait teklifin revize edilerek “400,00 TL olarak” kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe - Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, 2019 Yılı Ücret Tarifesi ek talebine ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 23.08.2019 tarihli ve 78454898-105.04-48073 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.09.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 22.08.2019 tarih ve 47464 sayılı Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığının Yazısı

Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığına bağlı Gündüz Bakımevleri Şube Müdürlüğümüzde 2019 yılında 350.00 TL olarak uygulanmakta olan ücret tarifesinin, bir öğrencinin belediyemize yaklaşık maliyetinin yeniden hesaplanması ve maliyet artışı olduğu görülmesi sebebiyle kamu zararı oluşmasını engellemek üzere 450.00 TL olarak revize edilmesi için Adana Büyükşehir Belediye Meclisince karar alınması hususunda; Gereğini arz ederim. Denilmektedir.
Gerekli kararın alınması için evrak'ın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini "OLUR"larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 2019 Yılı Ücret Tarifesi kreş ücretlerine ait teklifin revize edilerek “400,00 TL olarak” kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cemal DEMİRDAĞ	Abdullah AVCI	Nusret SAÇLI	Leyla KARAKAŞ	Mustafa EKİCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Sevil CAN	Vedat CENGİZ	Durmuş TAŞPINAR	Serdar SEYHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-301 **11.10.2019**
Özü: Kadro Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, kadro değişikliğine ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 09.10.2019 tarihli ve 13917327-907.02-59806 sayılı yazısında aynen;

5393 sayılı Belediye Kanunun 48.maddesi uyarınca "Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafî yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur. " denilmektedir. Ayrıca Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esasların Yürürlüğe Konulmasına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesinin (1.) bendinde "Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır…" denildiğinden; Kamu kaynaklarının etkili ve verimli kullanılması, yerel hizmetlerin dengeli dağılımının temin edilmesi, Belediyeler tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin arttırılması, ihtiyaç duyulan nitelik, unvan ve sayıda, personel istihdamının sağlanması amacı ve Belediyemiz hizmetlerinin kırsal kesimde daha hızlı, ekonomik ve zamanında sunulabilmesi için Kırsal Hizmetler Şube Müdürlüğünün kurularak Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Daire Başkanlığına bağlanması ve ekte bulunan Boş Kadro Değişikliği cetvelinde belirtilen kadro değişikliğinin yapılması hususunda;

Gerekli kararın alınması için yazımız ve ekinin Belediyemiz Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemiz hizmetlerinin kırsal kesimde daha hızlı, ekonomik ve zamanında sunulabilmesi için "Kırsal Hizmetler Şube Müdürlüğünün" kurularak Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Daire Başkanlığına bağlanmasına ait kadro değişikliği teklifinin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-302 **11.10.2019**
Özü: İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımı sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımı sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN' ın vermiş olduğu 13.05.2019 tarihli ve 33447 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 07.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Adana ili, Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımını sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının gündeme alınması hususunda gereğini arz ederiz. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımı sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kabulüne ve kamu yararı kararı alınmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımı sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kabulüne ve kamu yararı kararı alınmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımı sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN' ın vermiş olduğu 13.05.2019 tarihli ve 33447 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 07.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Adana ili, Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımını sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının gündeme alınması hususunda gereğini arz ederiz. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Tufanbeyli İlçesi Kayacık Mahallesi bölümünde Kirazlıyurt, Çukurkışla, Kireç ve Ortaoluk Mahallelerinde ulaşımı sağlayacak olan ulaşım bağlantı yolunun 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kabulüne ve kamu yararı kararı alınmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan Murtaza KILÇIK	Üye Rafet AVAN	Üye Bahadır CEYHANLI	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Sedat GÜL
Üye Erdal HATİPOĞLU	Üye Cihan ŞENER	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	
Üye Abdullah KAÇAR	Üye Güngör GEÇER	Üye Mustafa DEMİRTAŞ	Üye Atilla GÖKTAŞ	
Üye Cafer BOYRAZ	Üye Metin BUĞA	Üye Mehmet Sertaç DURAK	Üye Ali YAŞAR	
Üye Murat DUMAN	Üye Recai MERCİMEK	Üye İhsan TOPCU	Üye Vedat GÜNDOĞAN	
Üye Askeri DAĞLI	Üye Kemal ÇELİK	Üye Arif YÜCELİ	Üye Mehmet Ali ERZİN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-303 **11.10.2019**
Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Ceyhan İlçesi, Gümürdülü Mahallesi 793 parselde Güneş Enerjisi Santrali oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan İlçesi, Gümürdülü Mahallesi 793 parselde Güneş Enerjisi Santrali oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal İLÇİ – Cemal DEMİRDAĞ – Recep İZCİ' nin vermiş oldukları dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Ceyhan İlçesi Gümürdülü Mahallesi 793 parseldeki Ceyhan Belediyesinin 01.10.2019 tarih ve 190 sayılı kararı ile güneş enerjisi kurulumu için 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olan hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun görüşülmesini rica ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Ceyhan İlçesi Gümürdülü Mahallesi 793 parselde "Güneş Enerji Santrali" oluşturulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kurum görüşlerine uyulması kaydıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Ceyhan İlçesi Gümürdülü Mahallesi 793 parselde "Güneş Enerji Santrali" oluşturulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kurum görüşlerine uyulması kaydıyla kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan İlçesi, Gümürdülü Mahallesi 793 parselde Güneş Enerjisi Santrali oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal İLÇİ – Cemal DEMİRDAĞ – Recep İZCİ' nin vermiş oldukları dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 01.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Ceyhan İlçesi Gümürdülü Mahallesi 793 parseldeki Ceyhan Belediyesinin 01.10.2019 tarih ve 190 sayılı kararı ile güneş enerjisi kurulumu için 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olan hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun görüşülmesini rica ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Ceyhan İlçesi Gümürdülü Mahallesi 793 parselde "Güneş Enerji Santrali" oluşturulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kurum görüşlerine uyulması kaydıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– KADIN- ERKEK EŞİTLİK – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL

Üye	Üye	Üye	Üye
Erdal HATİPOĞLU	Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER	Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet YAPICI	Süleyman GÖÇER

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat CENGİZ	Serdar SEYHAN	Mehmet Sertaç DURAK	Firdevs CİNGÖZLER	Sevil CAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Elif UZUN	Hasan DÖNMEZ	Haluk SIĞINÇ	Yusuf SIRKINTI	Recep İZCİ	Nusret SAÇLI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-304 **11.10.2019**
Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2019 tarihli oturumunda okunan, Çukurova İlçesi 100.Yıl Mahallesi 7651 ada 2 parsel ve 1276 ve 1277 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi 100.Yıl Mahallesi 7651 ada 2 parsel ve 1276 ve 1277 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.10.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-60875 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Çukurova İlçe Belediyesi'nin 26.06.2019 tarih 3415 – 13091 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ve ekleri ile; Çukurova İlçesi, 100. Yıl Mahallesi 7651 ada 2 parsel sayılı taşınmazın mevcut onaylı 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli imar planlarında "Park Alanı" olarak yer aldığı ancak fiilen Pazar Alanı olarak kullanıldığı yine 100. Yıl Mahallesi 1276 ve 1277 parsel sayılı taşınmazların mevcut onaylı planlarda "Pazarlama Alanı" olarak planlandığı mevcutta ise ağaçlık alan olarak yer aldığı, teklif 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile fiilen Pazar alanı olarak kullanılan 7651 ada 2 parsel sayılı taşınmazın "Pazarlama Alanı" olarak planlanması bu taşınmazın 250 metre batısında kalan 1276 ve 1277 parsellerin ise aynı miktarda
"Park Alanı" olarak planlanarak, mevcut pazarlama alanının devamlılığının sağlanması amacıyla 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve ekleri hakkında 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; 1/5.000 ölçekli nazım imar planında mülkiyeti Çukurova İlçe Belediyesine ait 100. Yıl mahallesi (tapunun Kurttepe) 7651 ada 2 parsel (3994 m2) sayılı taşınmazın "Park Alanı" kullanım kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait olan 100. Yıl mahallesi (tapunun Kireçocağı) 1276 parsel (1266 m2) ile 1277 parsel (1300 m2) sayılı taşınmazların "Pazarlama Alanı" kullanım kararı içerisinde yer almakta, teklif 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 7651 ada 2 parsel sayılı taşınmaz "Pazar Alanı", 1276 ve 1277 parsel sayılı taşınmazlar ise "Park Alanı" olarak planlanarak plan kararlarında değişikliğe gidildiği görülmüştür.

Adana İli, Çukurova İlçesi, 100. Yıl Mahallesi (tapunun Kurttepe) 7651 ada 2 parsel ile yine 100. Yıl mahallesi (tapunun Kireçocağı) 1276 ve 1277 parsel sayılı taşınmazlara yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin ilgili Kanun ve Yönetmelikler çerçevesinde incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Çukurova ilçe belediyesince sunulan teklife yönelik 7651 ada 2 parselin "Pazar Alanı" olarak işlenmesine, buna mukabil yürüme mesafesi içerisinde olan 1276 ve 1277 parsellerin yüzölçümü kadar alanın "Kreş Alanı" olarak belirlenmesine, 85207 nolu sokağın 100. Yıl Mahallesine bağlantısının fiili durumda yer aldığı şekliyle plana işlenmesine, imar planında pazar alanı olarak görünen sahanın ise bu kullanımlar dışında kalan kısmının tamamının "Yeşil Alan" olarak plana işlenmesine ve teklifin bu şekliyle değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova ilçe belediyesince sunulan teklife yönelik 7651 ada 2 parselin "Pazar Alanı" olarak işlenmesine, buna mukabil yürüme mesafesi içerisinde olan 1276 ve 1277 parsellerin yüzölçümü kadar alanın "Kreş Alanı" olarak belirlenmesine, 85207 nolu sokağın 100. Yıl Mahallesine bağlantısının fiili durumda yer aldığı şekliyle plana işlenmesine, imar planında pazar alanı olarak görünen sahanın

ise bu kullanımlar dışında kalan kısmının tamamının “Yeşil Alan” olarak plana işlenmesine ve teklifin bu şekliyle değiştirilerek kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BAYAR	Cemal DEMİRDAĞ	Yusuf ARISOY
Meclis 1.Başkan V.	Meclis Katibi	Meclis Katibi

K O M İ S Y O N R A P O R U

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi 100.Yıl Mahallesi 7651 ada 2 parsel ve 1276 ve 1277 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.10.2019 tarihli ve 13509581-115.01.02-60875 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.10.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Çukurova İlçe Belediyesi'nin 26.06.2019 tarih 3415 – 13091 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ve ekleri ile; Çukurova İlçesi, 100. Yıl Mahallesi 7651 ada 2 parsel sayılı taşınmazın mevcut onaylı 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli imar planlarında "Park Alanı" olarak yer aldığı ancak fiilen Pazar Alanı olarak kullanıldığı yine 100. Yıl Mahallesi 1276 ve 1277 parsel sayılı taşınmazların mevcut onaylı planlarda "Pazarlama Alanı" olarak planlandığı mevcutta ise ağaçlık alan olarak yer aldığı, teklif 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile fiilen Pazar alanı olarak kullanılan 7651 ada 2 parsel sayılı taşınmazın "Pazarlama Alanı" olarak planlanması bu taşınmazın 250 metre batısında kalan 1276 ve 1277 parsellerin ise aynı miktarda
"Park Alanı" olarak planlanarak, mevcut pazarlama alanının devamlılığının sağlanması amacıyla 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve ekleri hakkında 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; 1/5.000 ölçekli nazım imar planında mülkiyeti Çukurova İlçe Belediyesine ait 100. Yıl mahallesi (tapunun Kurttepe) 7651 ada 2 parsel (3994 m2) sayılı taşınmazın "Park Alanı" kullanım kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait olan 100. Yıl mahallesi (tapunun Kireçocağı) 1276 parsel (1266 m2) ile 1277 parsel (1300 m2) sayılı taşınmazların "Pazarlama Alanı" kullanım kararı içerisinde yer almakta, teklif 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 7651 ada 2 parsel sayılı taşınmaz "Pazar Alanı", 1276 ve 1277 parsel sayılı taşınmazlar ise "Park Alanı" olarak planlanarak plan kararlarında değişikliğe gidildiği görülmüştür.

Adana İli, Çukurova İlçesi, 100. Yıl Mahallesi (tapunun Kurttepe) 7651 ada 2 parsel ile yine 100. Yıl mahallesi (tapunun Kireçocağı) 1276 ve 1277 parsel sayılı taşınmazlara yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin ilgili Kanun ve Yönetmelikler çerçevesinde incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Çukurova ilçe belediyesince sunulan teklife yönelik 7651 ada 2 parselin "Pazar Alanı" olarak işlenmesine, buna mukabil yürüme mesafesi içerisinde olan 1276 ve 1277 parsellerin yüzölçümü kadar alanın "Kreş Alanı" olarak belirlenmesine, 85207 nolu sokağın 100. Yıl Mahallesine bağlantısının fiili durumda yer aldığı şekliyle plana işlenmesine, imar planında pazar alanı olarak görünen sahanın ise bu kullanımlar dışında kalan kısmının tamamının "Yeşil Alan" olarak plana işlenmesine ve teklifin bu şekliyle değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– PLAN VE BÜTÇE – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Murtaza KILÇIK	Rafet AVAN	Bahadır CEYHANLI	Ozan GÜLAÇTI	Sedat GÜL

Üye	Üye	Üye	Üye
Erdal HATİPOĞLU	Cihan ŞENER	Vedat ÖZDER	Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye	Üye	Üye	Üye
Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS	Şinasi TUTAR	İsmet YÜKSEL	Hüseyin GÜNGÖR

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Furkan BOZKURT	Süleyman GÖÇER	Kemal ŞAHİN	Muhammet BAYRAM	Volkan BAYRAKÇI

Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mustafa BAYAR	Mehmet DAYANIKLI	Hacice YILMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan KARAOĞLU	Yusuf ARISOY	Tahsin ŞAHİN	Yusuf EROĞLU	Yusuf SIRKINTI