

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-87

08.05.2020

Özü: Belediye Mülkiyetindeki Taşınmazlar

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2020 tarihli olağanüstü toplantısında okunan, Başkanlığın 08.05.2020 tarihli ve 67597785-301.01-35239 sayılı yazısı ekinde sunulan, Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazların satışı, ecrimisil ve kiralamalardan kaynaklanan bedellerin 3 ay ertelenmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 03.04.2020 tarihli ve 43759167-756.01-E.35239 sayılı yazısında aynen;

İlgi : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 2020/7 sayılı Genelgesi,.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 2020/7 sayılı ilgi Genelgesi ile;

“Bilindiği üzere, Çin'in Vuhan kentinde başlayarak dünyayı tehdit etmeye devam eden ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından “Pandemi” olarak nitelendirilen koronavirüs (covid-19) salgınından vatandaşları korumak ve salgının yayılmasını engellemek amacıyla Devletimiz tüm kurumlarıyla önlemler almaya devam etmektedir.

Bu çerçevede, 11 maddelik 2020/5 sayılı Genelgemiz Bakanlığımız tarafından 81 İl Valiliğine gönderilmiştir.

Daha sonra İçişleri Bakanlığı tarafından yayımlanan genelgede ise umuma açık istirahat ve eğlence yerleri olarak faaliyet yürüten ve vatandaşlarımızın çok yakın bir mesafede bir arada bulunarak hastalığın bulaşma riskini arttıracakları gerekçesiyle; tiyatro, sinema, gösteri merkezi, konser salonu, nişan/düğün salonu, çalgılı/müzikli lokanta/kafe, gazino, birahane, taverna, kahvehane, kıraathane, kafeterya, kır bahçesi, nargile salonu, nargile kafe, internet salonu, internet kafe, her türlü oyun salonları (atari, playstation vb.), her türlü kapalı çocuk oyun alanları (AVM ve lokanta içindekiler dahil), çay bahçesi, dernek lokalleri, lunapark, yüzme havuzu, hamam, sauna, kaplıca, masaj salonu, SPA ve spor merkezlerinin faaliyetlerinin 19/03/2020 tarihi itibarıyla geçici bir süreliğine durdurulduğu 81 İl Valiliğine duyurulmuştur.

İçişleri Bakanlığı tarafından alınan tedbirler gereği faaliyetleri durdurulan işyerlerinin yanı sıra koronavirüs (covid-19) tehlikesi nedeniyle bazı işyerleri de bu durumdan ekonomik olarak olumsuz şekilde etkilenmiştir.

Diğer taraftan, belediyelerimiz ve bağlı kuruluşları tarafından sunulan içme ve kullanma suyu temini ve dağıtım hizmetlerinin kesintisiz bir şekilde devam etmesi koronavirüsten korunma ve bu virüsün yayılmasını önleme hususunda büyük önem arz etmektedir.

Bu kapsamda;

1) İl özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve bunların sermayesinin yarısından fazlasına doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte ya da ayrı ayrı sahip oldukları şirketlerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olup 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde kiraya verilen taşınmazlar hakkında;

a) Kamu kurumlarınca alınan ve alınacak tedbirler nedeniyle geçici olarak faaliyetleri durdurulan işyerleri kullanılamayacağından; faaliyetlerin durdurulduğu süre boyunca kira bedeli tahakkuk ettirilmemesi, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılması,

b) Kamu kurumlarınca alınan ve alınacak tedbirler nedeniyle geçici olarak faaliyetleri durdurulan işyerleri arasında olmamakla birlikte koronavirüs pandemisi sebebiyle ekonomik olarak olumsuz etkilenen işyerlerinin kira sözleşmesinden kaynaklanan borçlarının ödenmesinde değişen koşullar göz önüne alınarak alacağın ertelenmesi hususunun ilgili idarelerce değerlendirilmesi hususları uygun görülmüştür.

2) İçme ve kullanma suyu temini ve dağıtım hizmetlerini yürüten belediyelerimiz ve bağlı kuruluşlarının bu hizmetleri kesintisiz bir şekilde devam ettirmesi ve abonelik sözleşmesinden

kaynaklanan su alacaklarının mevcudiyeti dâhil, çeşitli sebeplerle su kesintisine gidilmemesi gerekmektedir.

Devletimiz tarafından bugüne kadar alınan önlemler ile bundan sonra alınacak tedbirlerin yerel yönetimlerimizce dikkatle takip edilerek eksiksiz yerine getirilmesi söz konusu pandeminin daha fazla yayılmasının önlenmesi bakımından büyük önem arz etmektedir.

Halkımızın sağlığının korunması ve kamu esenliğinin sağlanması için; yukarıda belirtilen tedbirlere riayet edilmesi, herhangi bir aksaklığa mahal verilmemesi ve konunun İliniz dâhilindeki tüm yerel yönetimlere (birlikleri ve iştirakleri dâhil) duyurulması hususunda gereğini önemle rica ederim.” Denilmektedir.

Ecrimisil bedellerinin tahsili için taşınmazları fuzulen işgal edenlere tebligatlar gönderilmiştir. İşgalciler, kendilerine gönderilen ecrimisil bedellerini tebliğ tarihinden itibaren 60 gün içerisinde ödeme yapılması halinde %35 indirimli olarak ödemektedirler. Ancak bazı işgalcilerin işyerleri kamu kurumlarınca alınan ve alınacak tedbirler nedeniyle geçici olarak faaliyetleri durdurulmuş bazıları ise koronavirüs pandemisi sebebiyle ekonomik olarak olumsuz etkilenmişlerdir.

Bazı işgalciler ise devletin uyguladığı yaptırımlar nedeniyle sokağa çıkamamakta (Örneğin: 65 yaş üstü vatandaşlar, güvenlikleri nedeniyle kronik hastalığı olanlar ile devletimizin sokağa çıkmayın tavsiyeleri vs.) ve ecrimisil bedellerini süresi içerisinde ödeyememektedirler. Ayrıca işyeri olarak kullanılmayan (Örneğin: mesken, tarla, zeytinlik, bahçe, arazi vs.) ecrimisil sahipleri de ödeme güçlüğü içerisinde oldukları ifade edilmektedir.

Yukarıda belirtilen hususların değerlendirilerek uygun görülmesi halinde

Belediyemizin Yetki / Sorumluluğunda ve mülkiyetinde bulunup 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde kiraya verilen taşınmazlar hakkında;

1- Kamu kurumlarınca alınan ve alınacak tedbirler nedeniyle 19.03.2020 tarihinden itibaren pandeminin bittiği ayın sonuna kadar geçici olarak faaliyetleri durdurulan işyerleri kullanılmayacağından; faaliyetlerin durdurulduğu süre boyunca kira bedeli tahakkuk ettirilmemesi, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılması,

2- Kamu kurumlarınca alınan ve alınacak tedbirler nedeniyle 19.03.2020 tarihinden itibaren pandeminin bittiği ayın sonuna kadar geçici olarak faaliyetleri durdurulan işyerleri arasında olmamakla birlikte koronavirüs pandemisi sebebiyle ekonomik olarak olumsuz etkilenen işyerlerinin kira sözleşmesinden kaynaklanan borçlarının ödenmesinde değişen koşullar göz önüne alınarak alacağın pandeminin bittiği ayın sonuna kadar ertelenmesi,

3- Ecrimisil bedellerinin ödenmesi için işgalcilerine gönderilen tebligatların, tebliğ tarihinden itibaren başlayan (%35 indirimli ödeme imkanı sağlayan) 60 günlük sürenin, kamu kurumlarınca alınan ve alınacak tedbirler nedeniyle geçici olarak faaliyetleri durdurulan işyerleri ile geçici olarak faaliyetleri durdurulan işyerleri arasında olmamakla birlikte koronavirüs pandemisi sebebiyle ekonomik olarak olumsuz etkilenen işyerlerinin 60 gün olan (%35 indirimli ödeme imkanı sağlayan) sürenin 19.03.2020 tarihinden itibaren durdurulması ve pandeminin bittiği ayın sonunda yeniden başlatılması;

4-Devletin uyguladığı yaptırımlar nedeniyle sokağa çıkamayan (Örneğin: 65 yaş üstü vatandaşlar, güvenlikleri nedeniyle kronik hastalığı olanlar ile devletimizin sokağa çıkmayın tavsiyeleri vs.) ecrimisil bedellerini yasal süresi içerisinde ödeyemeyenler ile işyeri olarak kullanılmayan (Örneğin: mesken, tarla, zeytinlik, bahçe, arazi vs) işgalcilerinin ödeme güçlüğü içerisinde olanların ecrimisil bedellerinin, tahsilinin 19.03.2020 tarihinden itibaren pandeminin bittiği ayın sonuna kadar geçici olarak durdurulması;

Hususlarının mecliste görülerek gerekli meclis kararının alınması için yazımızın meclise havalesini **OLUR**’ larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazların satışı, ecrimisil ve kiralamalardan kaynaklanan bedellerin 3 ay ertelenmesine ait teklifin, 7244 sayılı kanununun 1.maddesinin (ç) bendi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 13.03.2020 tarih ve 2020/7 sayılı Genelgesine istinaden; Belediyemizin Mülkiyetinde/Yetki ve Sorumluluğunda bulunan yerlerden;

1-Kiraya verilen ünitelerden faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunmayan işletmeler faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedeli 19.03.2020 tarihinden itibaren 3 ay süreyle tahakkuk ettirilmemesi, tahakkuk ettirilenlerin tahakkuklarının iptal edilerek uzatılan süre sonunda tahakkuklarının yapılmasına, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılmasına,

2-Kiraya verilen ünitelerden faaliyetleri durdurulan işyerleri arasında olmamakla birlikte koronavirüs pandemisi sebebiyle ekonomik olarak olumsuz etkilenen işyerlerinin kira sözleşmelerinden kaynaklanan borçlarının 19.03.2020 tarihinden itibaren üç ay süreyle ertelenmesine, söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilmesine,

3-Ecrimisil bedellerinin de 19.03.2020 tarihinden itibaren üç aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının üç ay ertelenmesine, söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilmesi (Bu süreler, bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir) şeklinde kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Cemal DEMİRDAĞ
Meclis Katibi

Sevil CAN
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-88

08.05.2020

Özü: Gelir Desteği Talebi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2020 tarihli olağanüstü toplantısında okunan, Başkanlığın 08.05.2020 tarihli ve 67597785-301.01-40435 sayılı yazısı ekinde sunulan, toplu taşıma hizmetleri yapan esnafın desteklenmesi için gerekli kararın alınmasına ait Ulaşım Dairesi Başkanlığının 04.05.2020 tarihli ve 54116924-622.03-E.-40435 sayılı yazısında aynen;

- İlgi : a) Adana Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliğinin 03.04.2020 tarihli, 2020/565 sayılı ve “Halk Otobüsü Esnafı Sorunları” konulu yazısı.
b) Adana Minibüsçüler Esnaf Odasının 03.04.2020 tarihli, 31 sayılı ve “Toplu Taşıma Esnafımıza Destekleme” konulu yazısı.
c) Adana Taksiciler, Kamyoncular, Kamyonetçiler, Nakliyeciler ve Nakliyat Komisyoncuları Esnaf Odasının 09.04.2020 tarihli, 2020/125 sayılı ve "Toplu Taşıma Esnafının Desteklenmesi Hk." konulu yazısı.

Belediyemize intikal eden Özel Halk Otobüsleri Esnaf Odası, Özel Dolmuş Minibüs Esnaf Odası ve Adana Taksiciler, Kamyoncular, Kamyonetçiler, Nakliyeciler ve Nakliyat Komisyoncuları Esnaf Odasının ilgi başvuruları ile özetle; Koronavirüs (Covid-19) salgını nedeniyle mağdur duruma düşen özel halk otobüsü, özel dolmuş minibüs ve ticari taksi esnafına yönelik olarak gelir desteğinin yapılması talep edilmiştir.

İçişleri Bakanlığının 23.03.2020 tarih ve E. 5823 sayılı genelgesinde; “birçok ülkede olduğu gibi ülkemizde de insan hayatı açısından son derece tehlikeli olan yeni tip Koronavirüs (Covid-19) salgını nedeniyle tüm dünyada can kaybı ve vaka sayısının artmaya devam ettiği, salgının en temel risk unsurunun yayılmasının hızlı oluşu ve bu yayılma hızının kamusal alanlardaki yoğunluktan kaynaklandığının tespit edildiği” belirtilmiştir.

Belirtilen hususlar çerçevesinde tüm yurttan acil ihtiyaçlar haricinde sokağa çıkılmaması, kamusal ve yoğun alanlardan uzak durulması hususunda gerekli hassasiyetin gösterilmesi telkin edilmekle beraber salgının yayılmaması ve vatandaşın hayati tehdidini engellemek üzere tüm şehir içi ve şehirlerarası toplu taşıma araçlarının, araç tescil belgelerinde belirtilen yolcu taşıma kapasitesinin %50’si oranında yolcu kabul edeceği, araç içindeki yolcuların oturma düzeninin birbirleriyle teması engelleyecek şekilde olacağı yine değinilen İçişleri Bakanlığının yazısı ile bildirilmiştir.

Ayrıca 24.03.2020 tarihli ve 31078 sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan 2280 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile, Covid-19 salgın hastalığının yayılmasının önlenmesine yönelik olarak, sağlık hizmeti veren kamu ve özel sektöre ait tüm sağlık kurum ve kuruluşlarında çalışan personel, ilgili belediye tarafından karar verilmesi şartıyla belediyeler ve bağlı kuruluşları ile bunların kurdukları birlik, müessese, işletme ve şirketlerce yürütülen toplu taşıma hizmetlerinden yararlanırken, 31.05.2020 tarihine kadar 08.01.2002 tarih ve 4736 sayılı Kanunun 1. maddesinin birinci fıkrası hükmünden muaf tutulacağı bildirilmiş olup yine konu kapsamında 65 yaş üstü ve 0-20 yaş arası vatandaşların sokağa çıkmaları yasaklanmıştır.

7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 1 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (f) bendi; “Büyükşehir belediyeleri ile belediyeler, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan gerçek ve tüzel kişilere, toplu taşıma hizmetinin kesintisiz olarak yürütülebilmesiyle sınırlı olacak şekilde, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 3 aylık süreyle sınırlı olmak üzere meclis kararıyla; gelir desteği ödemesi yapabilir” hükmüyle de toplu

taşıma hizmetinin kesintisiz olarak yürütülebilmesi kapsamında belediyelerin gelir desteği ödemesi yapmasına olanak sağlanmıştır.

İlimiz kent merkezinde toplu taşıma sisteminde faaliyet gösteren 419 adet özel halk otobüsü, 1086 adet özel dolmuş minibüs ve 1950 ticari taksi mevcuttur. Elektronik Ücret Toplama Sistemi kayıtlarına göre elektronik kart kullanarak binış yapan yolcu sayısı Cumhurbaşkanlığı Kararı ve İçişleri Bakanlığının genelgesi öncesinde 02.03.2020 tarihinde günlük toplam yolcu sayısı 321.476 kişi iken, değinilen karar ve genelge sonrasında 31.03.2020 tarihinde günlük toplam yolcu sayısı % 84.5 oranında 49.591 kişiye düşmüştür. Yaşanan bu süreçte kamu hizmeti yürüten özel toplu taşıma araç işleticilerinin yakıt, personel, yedek parça, bakım vb. giderlerini elde edilecek gelirleriyle sağlayamadıkları yönünde şikâyet ve bu kapsamda destek talepleri de olmuştur.

Değinilen hususlar çerçevesinde; sosyal belediyecilik anlayışı gereğince ve ulaşım hizmetinin devamlılığı, sürdürülebilirliği ve sosyal mesafenin korunabilmesi amacıyla kent merkezinde Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından verilen çalışma izin belgesi ile kamu hizmeti sunmakta olan özel halk otobüsü, özel dolmuş minibüs ve ticari taksi işleticilerine destek sağlayabilmek üzere Belediye Meclis onayından itibaren geçerli olmak üzere iki (2) ay süreyle; “akaryakıt yardımı olarak akaryakıt litre fiyatı 5 TL baz alınarak özel halk otobüslerine günlük 15 litre, özel dolmuş minibüslere günlük 10 litre, ticari taksilere aylık 40 litre üzerinden” destek ödemesine ilişkin olarak;

1. Destek ödemesi miktarı; özel halk otobüsleri için araç başı 75TL/gün, özel dolmuş minibüsleri için 50TL/gün, ticari taksiler için 200TL/ay biçiminde,
2. Destek ödemesi yapılacak özel halk otobüsü sayısı günlük 210’u, özel dolmuş minibüs sayısı günlük 543’ü, ticari taksi sayısı ise aylık 1950’yi geçmeyecek şekilde,
3. Günlük olarak toplu taşıma hizmeti veren ve destek ödemesi yapılacak araç sayılarına ait bilgilerin Özel Halk Otobüsleri Esnaf Odası, Özel Dolmuş Minibüs Esnaf Odası ve Adana Taksici, Kamyoncu, Kamyonetçi, Nakliyecisi ve Nakliyat Komisyoncuları Esnaf Odası tarafından yazılı olarak Ulaşım Daire Başkanlığına bildirilmesi,
4. Destek Ödemesi tahakkuklarının Ulaşım Daire Başkanlığı tarafından aylık olarak hazırlanarak Mali Hizmetler Daire Başkanlığına gönderilmesi, hususlarında karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisi’ne havalesini OLUR’ larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; sosyal belediyecilik anlayışı gereğince ve ulaşım hizmetinin devamlılığı, sürdürülebilirliği ve sosyal mesafenin korunabilmesi amacıyla kent merkezinde Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından verilen çalışma izin belgesi ile kamu hizmeti sunmakta olan özel halk otobüsü, özel dolmuş minibüs ve ticari taksi işleticilerine destek sağlayabilmek üzere Belediye Meclis onayından itibaren geçerli olmak üzere iki (2) ay süreyle; “akaryakıt yardımı olarak akaryakıt litre fiyatı 5 TL baz alınarak özel halk otobüslerine günlük 15 litre, özel dolmuş minibüslere günlük 10 litre, ticari taksilere aylık 40 litre üzerinden” destek ödemesine ilişkin olarak;

1. Destek ödemesi miktarı; özel halk otobüsleri için araç başı 75TL/gün, özel dolmuş minibüsleri için 50TL/gün, ticari taksiler için 200TL/ay biçiminde,
2. Destek ödemesi yapılacak özel halk otobüsü sayısı günlük 210’u, özel dolmuş minibüs sayısı günlük 543’ü, ticari taksi sayısı ise aylık 1950’yi geçmeyecek şekilde,
3. Günlük olarak toplu taşıma hizmeti veren ve destek ödemesi yapılacak araç sayılarına ait bilgilerin Özel Halk Otobüsleri Esnaf Odası, Özel Dolmuş Minibüs Esnaf Odası ve Adana Taksici, Kamyoncu, Kamyonetçi, Nakliyecisi ve Nakliyat Komisyoncuları Esnaf Odası tarafından yazılı olarak Ulaşım Daire Başkanlığına bildirilmesi,
4. Destek Ödemesi tahakkuklarının Ulaşım Daire Başkanlığı tarafından aylık olarak hazırlanarak Mali Hizmetler Daire Başkanlığına gönderilmesine ait teklifin,

“a- Toplu taşıma hizmeti yapanlardan alınan güzergah bedeli ödemesinin ilk taksitinin pandemi nedeniyle yaşanan sıkıntıların göz önüne alınması doğrultusunda 2020 yılı Aralık ayında ödemenin yapılması;

b-Ayrıca; "İl İçi Yerleşim Yerleri Arası Toplu Yolcu Taşıma Araçları (U Plaka)" olarak tanımlanan ve toplu taşıma hizmeti sağlayan (625 adet araç) araçlara da; kat ettikleri mesafeler de dikkate alınarak, akaryakıt fiyatı 5 (beş) TL sabit olmak üzere, 2 (iki) ay süre ile akaryakıt yardımının aşağıdaki şekilde yapılması ibarelerinin eklenerek kabulüne,

"İL İÇİ YERLEŞİM YERLERİ ARASI TOPLU YOLCU TAŞIMA ARAÇLARINA" AKARYAKIT YARDIMI SAĞLANMASINA YÖNELİK UYGULAMA TABLOSU				
SIRA NO	GÜZERGAH	ARAÇ SAYISI	MESAFE	YAPILACAK YAKIT DESTEĞİ
1	BÜYÜKMANGIT - CEYHAN	2	9 KM	20 lt / Ay
2	MERCİMEK - CEYHAN	1	12 KM	
3	KÖKEZ KÖYÜ - ALADAĞ İLÇE MERKEZİ	1	14 KM	
4	ŞAMBAYAT MAHALLESİ -MÜCAHİTLER BULVARI - ÇİFTEMİNARE - KURUKÖPRÜ	4	15 KM	
5	KÜRKÇÜLER - ADANA YÜREĞİR OTOGAR	28	19 KM	
6	KARAYUSUFLU - MERKEZ OTOGAR	11	19 KM	
7	DOĞANKENT - ADANA YÜREĞİR OTOGAR	15	20 KM	
8	ŞİHMURAT - YÜREĞİR OTOGAR	2	22 KM	30 lt / Ay
9	DORUK KASABASI - CEYHAN	1	23 KM	
10	YAKAPINAR - ADANA YÜREĞİR OTOGAR	32	26 KM	
11	KİRAZLI YURT - TUFANBEYLİ	1	26 KM	
12	SOLAKLI - ADANA YÜREĞİR OTOGAR	25	27 KM	
13	AYDINYURDU KÖYÜ - YÜREĞİR OTOGAR	1	27 KM	
14	SALBAŞ - MERKEZ OTOGAR	1	28 KM	
15	GEÇİTLİ - ADANA	4	29 KM	
16	ORGANİZE SAN.-SULUCA - ADANA YÜREĞİR OTOGAR	14	30 KM	
17	YUMURTALIK - ZEYTİNBELİ MAH. -CEYHAN	3	30 KM	40 lt / Ay
18	AVCILAR KÖYÜ - KOZAN YOLU - YÜREĞİR OTOGAR	1	33 KM	
19	YAŞİLER - YÜREĞİR OTOGAR	1	38 KM	
20	GERDİBİ - ALADAĞ	1	39 KM	
21	TUZLA BELDESİ - ADANA / TUZLA BELDESİ - KARATAŞ	10	TUZLA - ADANA : 49KM TUZLA - KARATAŞ : 42 KM	50 lt / Ay
22	CEYHAN - ADANA	54	53 KM	
23	KARAİSALI - ADANA MERKEZ OTOGAR	24	53 KM	
24	İMAMOĞLU - ADANA / İMAMOĞLU - CEYHAN	52	İMAMOĞLU-ADANA : 56 KM İMAMOĞLU-CEYHAN : 35	
25	İNCİR MAH. FEKE - KOZAN	1	57 KM	
26	YUMURTALIK İLÇESİ YEŞİLKÖY MAHALLESİ - CEYHAN	1	61 KM	
27	KARATAŞ - ADANA	55	71 KM	60 lt / Ay
28	KOZAN - ADANA	52	72 KM	
29	YUMURTALIK - ADANA / YUMURTALIK CEYHAN	49	ADANA - CEYHAN 80 KM YUMURTALIK - CEYHAN 32 KM	

30	ALADAĞ - ADANA	37	92 KM	70 lt / Ay
31	KICAK - KARAİSALI - ADANA	1	95 KM	
32	GERDİBİ - KARAİSALI - MERKEZ OTOGAR	4	96 KM	
33	GERDİBİ - FEKE - ADANA	2	96 KM	
34	KARAİSALI - ETEKLİ - ADANA MERKEZ OTOGAR	2	102 KM	
35	YUMURTALIK İLÇESİ KALDIRIM KÖYÜ - ADANA	1	105 KM	
36	AKÇALIUŞAĞI - KOZAN - ADANA	1	109 KM	
37	FEKE - ADANA	20	118 KM	80 lt / Ay
38	KARAKIŞLAKÇI -POZANTI - AKÇATEKİR -ADANA	70	142 KM	
39	SAİMBEYLİ - ADANA	14	152 KM	90 lt / Ay
40	BAHÇECİK KÖYÜ - FEKE - ADANA	2	163 KM	
41	KANDİLLİ KÖYÜ - SAİMBEYLİ - ADANA	2	165 KM	100 lt / Ay
42	TUFANBEYLİ - ADANA	18	190 KM	
43	ÇATAK - SAİMBEYLİ - ADANA	2	192 KM	
44	AKSAAĞAÇ MAH. - SAİMBEYLİ - ADANA	2	193 KM	
	TOPLAM ARAÇ SAYISI	625	ARAÇ	

5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütülmek üzere evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Cemal DEMİRDAĞ
Meclis Katibi

Sevil CAN
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-89

08.05.2020

Özü: Nakdi Yardım

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2020 tarihli olağanüstü toplantısında okunan, Başkanlığın 08.05.2020 tarihli ve 67597785-301.01-40869 sayılı yazısı ekinde sunulan, Pandemi süresince çiftçilere destek sağlanmasına ait Tarımsal ve Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.05.2020 tarihli ve 55275248-020-E.40869 sayılı yazısında aynen;

Çin'in Wuhan kentinde başlayarak tüm dünyayı tehdit etmeye devam eden ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından Pandemi olarak nitelendirilen Coronavirüs (Covid-19) salgımından ülkemiz ve vatandaşlarımız da etkilenmiş bulunmaktadır. Ülkemizi ve vatandaşlarımızı korumak için Devletimiz ekonomik ve sosyal anlamda gerekli tedbirleri almaktadır.

Gerek Cumhurbaşkanlığımızın Coronavirüs (Covid-19) Pandemi genelgesi gerekse Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, İç İşleri Bakanlığı ve bunlara bağlı İl Pandemi Kurul Kararları ve İl Umumi Hıfzıssıhha Meclis Kararları ile Yerel Yönetimlerin bağlı olduğu mevzuatlar dan da anlaşıldığı üzere Belediyelerin de bu dayanışma içerisinde olması, vatandaşlarımıza destek olması gerekmektedir.

İlimizde de insan sağlığı açısından son derece tehlikeli olan, her alanda hayatı durdurma noktasına getiren Coronavirüs'ün, tarımsal üretimi ve pazarlamayı da önemli ölçüde kısıtlamaya başladığı görülmektedir.

Tarım şehri olan ilimizde Coronavirüsten ekonomik olarak etkilenen kesim içerisinde tarım sektörü özellikle de küçük çiftçilerimizin olduğu (Ziraat Odaları, Çiftçi Birliği, iletişim içerisinde olunan üreticilerimizin bizzat aracılığı ile) talepler yazılı ve sözlü olarak tarafımıza ulaşmış durumdadır. Bu bağlamda Büyükşehir Belediyemizden çiftçiye maddi yardım talep etmektedirler.

Özellikle küçük arazilerde üretim yapan çiftçiler, bilindiği üzere borçla çalışmaktadırlar. Pandemi nedeniyle hayatın durma noktasına gelmesiyle maddi olarak üreticiler daha da zor duruma düşmüş olup, pek çoğu üretimden vazgeçme aşamasına gelmiş fakat tek gelir kaynağı olan üretime de devam etmek zorundadırlar. Gerek Devletimiz gerekse Mahalli İdareler toplumun kanunlarda belirtilen dezavantajlı kesimlerine aynı ve nakdi yardımlar yapabilmektedir. Yakın tarihimizde ilk defa gündeme gelen Pandemi ortamında birçok yeni oluşan dezavantajlı gruplar oluştuğu aşikârdır. Dolayısıyla tarımsal üreticilerimizde bu yeni oluşan dezavantajlı kesimde yerini almaktadır.

Bu zor şartlarda gıdanın temel faktörü olan tarımsal üretimin devamını sağlayabilmeleri ve çiftçilerin kendi yaşamlarını sürdürebilmeleri için belediyemizce çiftçi destekleme programı kapsamında nakdi hibe yardım yapılması düşünülmektedir.

Her çiftçinin kendine göre ihtiyacının farklılık göstermesi, üretim sezonun başlaması ve aciliyet göstermesi nedeniyle aynı yardım yerine nakdi hibe yardım yapılabilmesi konularını kapsamaktadır.

Bu bağlamda 5216 Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin ek son fıkrasında "Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler" hükmü ile 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda;

Aşağıda belirlenen şartlarda olmak üzere;

1. Adana ilinde kayıtlı çiftçi olması
2. Gerçek kişi olması
3. Ç.K.S. 2019 kayıt belgesi olması, kişinin üzerinde Ç.K.S. kayıtlı toplam üretimde kullandığı alan baz alınarak değerlendirilmesi
4. 10 dekar ve altı bahçe
5. 30 dekar ve altı tarla
6. Hem tarla hem bahçe toplamı 30 dekarı aşmayan tarla ve bahçe sahibi olması halinde değerlendirilmesi

7. Nadas, kavaklık, çamlık, palmiye, süs bitkileri üretimi, orman emvali ürün, okaliptüs, tıbbi aromatik bitki vb. ürün dışı üretim yapanlar olması
8. 10 dekar ve altı bahçe için dekar başı 20 TL,
9. 10 dekar (dahil) ve altı tarla için dekar başı 50 TL,
10. 10 – 20 dekar (dahil) arası tarla için dekar başı 35 TL,
11. 20 – 30 dekar (dahil) arası tarla için dekar başı 25 TL hibe olarak yapılması,
12. Destek ödemelerinin yapılabilmesi için şartları uyan çiftçilerimizin İlçe Ziraat Odalarına dilekçe ile başvurmaları,
13. Destek ödemelerinin tahakkuklarının Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Daire Başkanlığı olarak hazırlanarak Mali Hizmetler Daire Başkanlığına gönderilmesi planlanmaktadır.

Değınilen hususlar çerçevesinde sosyal, Belediyecilik anlayışı gereğince çiftçilere nakdi hibe yardım yapılabilmesi için karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine havalesini OLUR' larımıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5216 Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin ek son fıkrasında "Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler" hükmü ile 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda;

Aşağıda belirlenen şartlarda olmak üzere;

1. Adana ilinde kayıtlı çiftçi olması
2. Gerçek kişi olması
3. Ç.K.S. 2019 kayıt belgesi olması, kişinin üzerinde Ç.K.S. kayıtlı toplam üretimde kullandığı alan baz alınarak değerlendirmesi
4. 10 dekar ve altı bahçe
5. 30 dekar ve altı tarla
6. Hem tarla hem bahçe toplamları 30 dekarı aşmayan tarla ve bahçe sahibi olması halinde değerlendirilmesi
7. Nadas, kavaklık, çamlık, palmiye, süs bitkileri üretimi, orman emvali ürün, okaliptüs, tıbbi aromatik bitki vb. ürün dışı üretim yapanlar olması
8. 10 dekar ve altı bahçe için dekar başı 20 TL,
9. 10 dekar (dahil) ve altı tarla için dekar başı 50 TL,
10. 10 – 20 dekar (dahil) arası tarla için dekar başı 35 TL,
11. 20 – 30 dekar (dahil) arası tarla için dekar başı 25 TL hibe olarak yapılması,
12. Destek ödemelerinin yapılabilmesi için şartları uyan çiftçilerimizin İlçe Ziraat Odalarına dilekçe ile başvurmaları,
13. Destek ödemelerinin tahakkuklarının Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Daire Başkanlığı olarak hazırlanarak Mali Hizmetler Daire Başkanlığına gönderilmesi, değınilen hususlar çerçevesinde sosyal, Belediyecilik anlayışı gereğince çiftçilere nakdi hibe yardım yapılabilmesine ait teklifin; "Adana' da 10 metreden küçük tekne ile balık avcılığı yapan Ziraat Odasına kayıtlı üreticilerden Pandemi sürecinde zarar görüp mağdur olanlara 500' er TL maddi destek sağlanması" ibaresinin eklenerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Cemal DEMİRDAĞ
Meclis Katibi

Sevil CAN
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-90

08.05.2020

Özü: JICA Kredisi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2020 tarihli olağanüstü toplantısında okunan ve Başkanlığın 08.05.2020 tarihli ve 67597785-301.01/40809 sayılı yazısı ekinde sunulan ASKİ Genel Müdürlüğünün kullanacağı JICA Kredisine Büyükşehir Belediyesinin garantör olmasına ait Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 06.05.2020 tarihli ve 56701081-105.03-E.40809 yazısında aynen;

İlgi : Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü 13/03/2020 tarihli ve 12734 sayılı yazısı.

ASKİ genel Müdürlüğünün ilgi yazısında; Finansmanı Japonya Uluslararası İşbirliği Ajansı tarafından karşılanan İller Bankası A.Ş. ile 30.12.2015 Tarihinde imzalanan Alt Kredi Anlaşması ile yapımı gerçekleştirilen ve yapımı devam eden projelere ek olarak aynı finansman şartları dahilinde 17.09.2019 tarih 39172788-220.99-E.20813 sayılı yazısı ile ek kredi talebinde bulunulmuştur.

17.09.2019 tarihli talep yazımıza istinaden İller Bankası AŞ. tarafından bahse konu finansman tutarının arttırılarak söz konusu projelerin hayata geçirilebilmesi için gerekli karar ve olurların temin edilerek gönderilmesi talep edilmiştir.

ASKİ genel Müdürlüğünün **Tufanbeyli İlçesi İçmesuyu İsale Hattı ve Şebekesi Yapım İş, Yumurtalık İlçesi İçmesuyu Şebekesi Yenileme İş, İmamoğlu İlçesi Atıksu Arıtma Tesisi Projesi Yapım İşinde, muhtelif atıksu ve içme suyu projelerinde veya muhtelif iş makinesi alımında kullanılmak üzere 1.761.181.464,00 JPY** tutarında ek kredinin temin çalışmalarının gerçekleştirilebilmesi için İller Bankası A.Ş. tarafından Adana Büyükşehir Belediyesi'nden müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile garantörlük istenmektedir.

Konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Ekte sunulan (Ektekilller Bankası A.Ş. tarafından istenilen formata birebir uygun olması gerekmektedir.) karar örneğinin Adana Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınarak görüşülmesi neticesinde onaylanan meclis kararının üçer nüshalı ıslak imzalı olarak ve Meclis Kararını imzalayan başkan ve 2 katip üyenin imza beyannamelerinin aslı veya noter onaylı suretlerinin Genel Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunu arz ederim. denilmektedir.

Gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini olurlarımıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Tufanbeyli İlçesi İçmesuyu İsale Hattı ve Şebekesi Yapım İş, Yumurtalık İlçesi İçmesuyu Şebekesi Yenileme İş, İmamoğlu İlçesi Atıksu Arıtma Tesisi Projesi Yapım İşinde, muhtelif atıksu ve içme suyu projelerinde veya muhtelif iş makinesi alımında kullanılmak üzere 1.761.181.464,00 JPY tutarında ek kredinin temin çalışmalarının gerçekleştirilebilmesi için Adana Büyükşehir Belediyesinin müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile garantör olmasına, **Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü**'nce Banka'dan Japon Yeni ek kredi alınmasıyla ilgili Ek Alt Kredi Anlaşması ve ekleri ile diğer gerekli belgeleri müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile imzalamaya ve kredinin kullanılması ve kredi için her türlü iş ve işlemleri müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile yapmaya **Büyükşehir Belediye Başkanı Zeydan KARALAR**'ın yetkili kılınmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Cemal DEMİRDAĞ
Meclis Katibi

Sevil CAN
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-91

08.05.2020

Özü: FRIT II Kredisi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2020 tarihli olağanüstü toplantısında okunan ve Başkanlığın 08.05.2020 tarihli ve 67597785-301.01/40808 sayılı yazısı ekinde sunulan ASKİ Genel Müdürlüğünün kullanacağı FIRIT II Kredisine Büyükşehir Belediyesinin garantör olmasına ait Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 06.05.2020 tarihli ve 56701081-105.03-E.40808 yazısında aynen;

İlgi : ASKİ Genel Müdürlüğünün 14.04.2020 tarihli ve 24744139-730.06.01-15518 sayılı yazısı.

ASKİ Genel Müdürlüğünün İller Bankası AŞ tarafından, Avrupa Birliği'nin Türkiye'deki mülteciler için Mali Yardım Programı (FRIT II) kapsamında, Avrupa Birliği ve Dünya Bankası kaynaklarından Dünya Bankası aracılığı ile temin edilecek olan (hibe + kredi şeklinde) krediye ait Alt Finansman Anlaşması için gerekli yetki ve kararların alınarak gönderilmesi talep edilmektedir.

ASKİ Genel Müdürlüğünün Avrupa Birliği'nin Türkiye'deki mülteciler için Mali Yardım Programı (FRIT II) kapsamında kredinin temin çalışmalarının gerçekleştirilebilmesi için İller Bankası A.Ş. tarafından Adana Büyükşehir Belediyesi'nden müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile garantörlük istemektedir.

Konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Ekte sunulan (Ekteki İller Bankası A.Ş. tarafından istenilen formata birebir uygun olması gerekmektedir.)karar örneğinin Adana Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınarak görüşülmesi ve neticesinde onaylanan meclis kararının üçer nüshalı ıslak imzalı olarak ve Meclis Kararını imzalayan başkan ve 2 katip üyenin imza beyannamelerinin aslı veya noter onaylı suretlerinin Genel Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunu arz ederim. Denilmektedir.

Gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; ASKİ Genel Müdürlüğünün Avrupa Birliği'nin Türkiye'deki mülteciler için Mali Yardım Programı (FRIT II) kapsamında kredinin temin çalışmalarının gerçekleştirilebilmesi için Adana Büyükşehir Belediyesinin müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile garantör olmasına, Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne kullanılacak 70.000.000,00 avro'ya kadar kredi ve/veya hibeye ilişkin Alt Finansman Anlaşması ve ilgili dokümanları müteselsil kefil sıfatı ile imzalamaya, kredi/hibenin kullanılması ve kredi/hibe için her türlü iş ve işlemleri müteselsil kefil sıfatı ile yapmaya **Adana Büyükşehir Belediye Başkanı Zeydan KARALAR**'ın yetkili kılınmasına 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Cemal DEMİRDAĞ
Meclis Katibi

Sevil CAN
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-92
Özü: Uygulama İmar Plan
Revizyonu ve İlavesi

08.05.2020

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarına havalesi yapılan, 5216 sayılı yasanın 15.maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2020 tarihli olağanüstü toplantısında gündeme alınarak okunan, Başkanlığın 08.05.2020 tarihli ve 67597785-301.01-26327 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.03.2020 tarihli ve 13509581-115.01.06-E.26327 sayılı yazısında aynen;

İlgi: Yumurtalık İlçe Belediye Bşk.'nın 06.03.2020 tarih ve 75516582/155 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile Yumurtalık İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 nolu parsellerin (eski 498, 517 ve 533 nolu parseller) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve 376 nolu parselin 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifine yönelik 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

İlgi yazıya istinaden Yumurtalık İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan, Plan Müellifince henüz PİN=NİP Plan İşlem Numarası alınmamış olan Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 nolu parsellerin (eski 498, 517 ve 533 nolu parseller) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve 376 nolu parselin 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin, ekte sunulan bilgi ve belgeler incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yumurtalık İlçesi, Gölovası Mahallesi, 128 ada 6,7 nolu parsellerin (eski 498, 517 ve 533 nolu parseller) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ve 376 nolu parselin 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Cemal DEMİRDAĞ
Meclis Katibi

Sevil CAN
Meclis Katibi