

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-62

11.04.2022

Özü: Büyükşehir Belediyesi 2021 Yılı
Denetim Komisyonu Raporu

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-176947 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesi 2021 Mali Yılı Denetim Komisyonu Raporuna ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.04.2022 tarihli ve E-64278695-663.02-176947 sayılı yazısı ve ekindeki Denetim Komisyonu Raporunda aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi uyarınca oluşturulan Denetim Komisyonu, Adana Büyükşehir Belediyesi'nin 2021 Mali Yılı Gelir-Gider ile Hesap İş ve İşlemlerini denetleyerek Denetim Komisyonu Raporunu hazırlamıştır.

Hazırlanan Denetim Komisyonu Raporu'nun Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR' larınıza arz ederim.

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2021 MALİ YILI DENETİM RAPORU

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi uyarınca oluşturulan Komisyonumuz 24.01.2022 tarihinde Pazartesi günü toplanarak çalışmaya başladı. İdareden hangi belgelerin isteneceği ve çalışmanın esasları hakkında görüşmeler yapıldı. 2021 Mali yılına ait gelir ve gider tabloları, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından istendi ve bu tablolar üzerinde denetim komisyonumuz tarafından gerekli incelemeler yapılmaya başlandı.

Komisyonumuz 24.01.2022 tarihinde Pazartesi günü toplanarak daire başkanlıkları ve şube müdürlüklerine tarafımızca talep edilen belgelere ilişkin talimat verilmiştir. 24.01.2022 tarihinde komisyon üyeleri arasında görev dağılımı yapılmıştır

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 20 sayılı kararı gereği oluşturulan denetim komisyonumuzca Adana Büyükşehir Belediyesinin 2021 Mali Yılına ait Gelir-Giderleri hesap iş ve işlemleri tarafımızdan denetlenerek tenkit ve tavsiyeye değer görülen hususlar aşağıda maddeler halinde açıklanmıştır.

1- ÖNCEKİ TEFTİŞ VE SONUCU:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi uyarınca kurulan Denetleme komisyonu 01.01.2020 – 31.12.2020 tarihleri arası Gelir-Gider ve evrak kayıtlarını incelemiştir.

2- BÜTÇE:

2021 Mali Yılı Bütçesinin Hazırlanması:

Adana Büyükşehir Belediyesi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinde belirtilen bütçe hazırlık sürecine uyulduğu gözlenmiştir. Bütçenin hazırlanması için Belediye birimlerine Üst Yönetici tarafından 26.06.2020 tarih ve 64278695-841.01.01-E.53487 sayılı talimatla yasal çağrıda bulunduğu, belediye birimlerinin de kendi dairelerine ait gider bütçesi ile ilgili cetvelleri 2020/Temmuz ayı içerisinde hazırlayarak gerekçesi ile birlikte Mali Hizmetler Birimi'ne gönderdiği anlaşılmıştır. Mali Hizmetler Birimi harcama birimlerinden gelen gider bütçesi tekliflerini birleştirerek Gider-Gelir Bütçesini ve izleyen 2 yılın gelir tahminleri ile birlikte Bütçe tasarısını oluşturarak 31.08.2020 gün ve 64278695-

841.01.01-E.74948 sayılı yazı ile Üst Yöneticiye sunmuştur. Üst Yönetici bütçe tasarısını 31.08.2020 gün ve 43351499-841.01.01-E.74948 sayılı yazı ile Encümene havale etmiştir. Büyükşehir Belediye Encümeni süresi içerisinde bütçe tasarısını inceleyerek hazırladığı raporla birlikte 23.09.2020 gün ve 91441280-110.04-5655 Sayılı Encümen Kararını Büyükşehir Belediye Meclisinin Kasım ayı toplantısında görüşülmek üzere Belediye Başkanına gönderilmiştir. 10.11.2020 günlü oturumunda okunan ve incelenmek üzere Plan ve Bütçe- Kanunlar Müsterek Komisyonuna havale edildiği anlaşılan 2.510.000.000,00 - TL gider, 2.060.000.000,00-TL gelir ve 450.000.000,00-TL Açık/Fazla Finansman Tablosundaki kaynaklar esas alınarak hazırlanan 2021 Mali Yılı Bütçe taslağı; Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.11.2020 oturumunda 67597785-105.04/217 Sayılı Kararı ile kesinleştirilmiştir ve ilgili Meclis kararı Valilik makamına gönderilmiştir.

2021 Mali Yılı Bütçesinde Yapılan Değişiklikler:

1) Belediyemiz Harcama birimlerinin yıl içerisinde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan hizmetler için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 36. ve 38. Maddeleri gereği yapılan aktarmalar ve Meclis kararı ile kaldırılan ve ihdas edilen birimlere ödenek tahsisi ve iptalleri aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

a) Üst yönetici onayı ile	192.492.897,00TL
b) Encümen Kararı ile	140.000.000,00TL
c) Meclis Kararı ile	271.078.176,21TL
d) Harcama Yetkilisi Onayı ile	89.916.680,77 TL

693.487.759,98TL olmak üzere toplam ödenek aktarması, tahsis ve iptali yapılmıştır.

2) Bu değişiklikler sonucu 2021 yılı gider bütçesi aşağıdaki tabloda belirtilen şekilde gerçekleşmiştir.

AÇIKLAMA	Bütçe İle Verilen Ödenek	Ek Ödenek	Aktarmayla		Net Bütçe Ödeneği Toplamı
			Eklen	Düşülen	
			(+)	(-)	
1 Personel Giderleri	285.146.000,00	-	57.792.330,85	23.446.830,85	319.491.500,00
2 Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderler	47.278.000,00	-	6.691.642,52	2.536.642,52	51.433.000,00
3 Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	1.201.381.000,00	-	295.522.372,35	182.559.075,35	1.314.344.297,00
4 Faiz Giderleri	140.000.000,00	-	68.650.000,00	12.650.000,00	196.000.000,00
5 Cari Transferler	51.450.000,00	-	27.015.500,00	1.018.000,00	77.447.500,00
6 Sermaye Giderleri	620.295.000,00	-	232.585.908,26	329.368.705,26	523.512.203,00
7 Sermaye Transferleri	24.350.000,00	-	5.230.000,00	1.808.500,00	27.771.500,00
8 Borç Verme	100.000,00	-	0,00	100.000,00	
9 Yedek Ödenekler	140.000.000,00	-	0,00	140.000.000,00	
T O P L A M	2.510.000.000,00		693.487.753,98	693.487.753,98	2.510.000.000,00

Gelir Bütçesinin Durumu

AÇIKLAMA	Bütçe İle Tahmin Edilen Gelir	Ek Bütçe(1)	Tahmin Edilen Gelir Toplamı
1 Vergi Gelirleri	55.000.000,00	-	55.000.000,00
3 Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	239.500.000,00	-	239.500.000,00
4 Alınan Bağış Ve Yardımlar İle Özel Gelirler	2.500.000,00	-	2.500.000,00
5 Diğer Gelirler	1.408.000.000,00	-	1.408.000.000,00
6 Sermaye Gelirleri	355.000.000,00	-	355.000.000,00
9 Red Ve İadeler (-)	0,00	-	0,00
T O P L A M	2.060.000.000,00	-	2.060.000.000,00

2021 Mali Yılı Bütçesi Aşağıda Belirtilen Şekilde Gerçekleşmiştir.

GİDER BÜTÇESİ :

Kod	AÇIKLAMA	2021	2021	Gerçekleşme Oranı (%)
		NET BÜTÇE	HARCAMA	
01	PERSONEL GİDERLERİ	319.491.500,00	289.307.845,10	%90
02	SOSYAL GÜV. KUR. DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	51.433.000,00	46.234.724,19	%90
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.314.344.297,00	1.093.049.036,63	%83
04	FAİZ GİDERLERİ	196.000.000,00	186.512.990,43	%94
05	CARİ TRANSFERLER	77.447.500,00	72.231.350,81	%93
06	SERMAYE GİDERLERİ	523.512.203,00	409.916.454,45	%78
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	27.771.500,00	18.887.319,40	%66
08	BORÇ VERME	0,00	0,00	%0
09	YEDEK ÖDENEKLER	0,00	0,00	%0
* TOPLAM BÜTÇE GİDERİ		2.510.000.000,00	2.116.139.721,01	%84

GELİR BÜTÇESİ :

Eko. Kod	AÇIKLAMA	2021 BÜTÇE	2021 NET GELİR	Gerçekleşme Oranı(%)
1	Vergi Gelirleri	55.000.000,00	52.919.149,17	%96
3	Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	239.500.000,00	372.912.928,72	%155
4	Alınan Bağış Ve Yardımlar İle Özel Gelirler	2.500.000,00	974.183,82	%39
5	Diğer Gelirler	1.408.000.000,00	1.927.079.944,06	%136
6	Sermaye Gelirleri	355.000.000,00	43.166.993,04	%12
9	Red Ve İadeler (-)	0,00	0,00	%0
T O P L A M		2.060.000.000,00	2.397.053.198,81	%116

2021 Mali Yılı sonunda kullanılmayan 393.860.278,99TL'lik ödenek ise iptal edilmiştir.

3- YASAL PAYLAR VE SOSYAL AMAÇLI YARDIMLAR :

Denetime tabi dönemde yasal payların bütçeye konulduğu ve paylardan İller Bankası ortaklık payının iller Bankası Payından ve Maliye Bakanlığı payından kesildiği incelenmiştir. İller Bankası ortaklık payı ödeme tarihleri aşağıya çıkartılmıştır.

Sıra No	Yevmiye Tarihi	Yevmiye No	Ödeme (TL)
1	1691	19/01/2021	1.246.754,81
2	2756	29/01/2021	1.746.619,67
3	4381	16/02/2021	1.019.428,64
4	5734	26/02/2021	1.825.165,43
5	8755	25/03/2021	996.815,48
6	9688	31/03/2021	2.190.754,03
7	12853	27/04/2021	1.238.299,60
8	13574	30/04/2021	1.881.463,37
9	15176	24/05/2021	974.146,05
10	16331	31/05/2021	1.661.218,55

11	18236	17/06/2021	960.247,39
12	19490	30/06/2021	2.173.074,33
13	22731	30/07/2021	1.763.128,53
14	22803	30/07/2021	1.160.349,28
15	23972	11/08/2021	921.151,85
16	26915	31/08/2021	2.035.002,75
17	29827	24/09/2021	1.066.206,97
18	30304	30/09/2021	3.080.405,68
19	32504	13/10/2021	1.649.718,88
20	35204	28/10/2021	2.372.747,04
21	36597	11/11/2021	1.203.064,80
22	39290	30/11/2021	2.312.814,62
23	42072	23/12/2021	1.209.204,53
24	43803	31/12/2021	3.713.227,90
TOPLAM			40.401.010,18

4- TEMEL MALİ TABLOLAR :

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 420. Maddesinde belirtilen aşağıdaki tabloların 2021 yılı içerisinde hazırlandığı görülmüştür.

- a) Mizan cetveli (Örnek-76)
- b) Bilanço (Örnek-77)
- c) Faaliyet sonuçları tablosu (Örnek-78)
- d) Bütçe uygulama sonuçları tablosu (Örnek-79)
- e) Bütçe gelirlerinin ekonomik sınıflandırılması tablosu (Örnek-89)
- f) Bütçe giderlerinin kurumsal sınıflandırılması tablosu (Örnek-90)
- g) Bütçe giderlerinin fonksiyonel sınıflandırılması tablosu (Örnek-91)
- h) Bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırılması tablosu (Örnek-93)

5- BANKA KASA VE MENKUL KIYMETLER SAYIM TUTANAKLARI :

Belediye Mali Hizmetler Daire Başkanlığınca yılsonu sayımlarında kasa sayımı ve banka mevcudu tespit tutanağı ile menkul kıymetler teminat mektupları sayımı tutanakları 3'er nüsha düzenlendiği incelenmiştir.

TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirlerinin, bazı kalemleri üzerinde yaptığımız incelemede,

a- İLAN VE REKLÂM VERGİSİ

İlan reklâm vergisi, Yer Tahsis Ücreti ile ilgili, 2021 yapılan tahakkuk ve tahsilatla ilgili bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. İlan reklam Vergisinin tahsilat oranının yükseltilmesi için ciddi çalışmalar yapılmış olup, İcra Müdürlüğünün kurulmuş olduğu, görevlerine başladığı görülmüştür. Fakat tahakkuk ve tahsilatın üzerinde daha da titizlikle durulması gerekmektedir.

S.N.	YILI	TOPLAM TAHAKKUK (TL)	TENZİL (TL)	TAHSİLAT (TL)	TAHSİL EDİLMEYEN (TL)	TAHSİLAT ORANI %
1	2021	54.074.068,47	15.216,08	13.179.133,24	40.879.719,15	%24

b- YANGIN SİGORTA VERGİSİ

2021 mali yılında tahakkuk ettirilen 1.165.486,41 TL Yangın Sigorta Vergisinin 1.063.807,93 TL'sinin tahsil edildiği tespit edilmiştir.

c- KİRALAR VE ECRİMİSİL GELİRLERİ

Belediyemizin Gayrimenkullerinin Kiralanması ile ilgili olarak 2021 yılında alacakların düzenli takip edildiği, tahsilâtının yapıldığı ve tahsil edilmeyenler için Hukuk Müşavirliği aracılığı ile icra takibi başlatıldığı ve dava açıldığı tespit edilmiştir. 2021 yılında kira geliri olarak yapılan tahakkuk ve tahsilat aşağıda gösterilmiştir.

S.N.	YILI	TOPLAM TAHAKKUK (TL)	TENZİL (TL)	TAHSİLAT (TL)	TAHSİL EDİLMEYEN (TL)	TAHSİLAT ORANI %
1	2021	95.995.880,45	496.383,88	49.813.101,52	45.686.395,05	%52

2021 Mali Yılında gayrimenkullerin değerlendirilmesi, Kira ve Ecrimisil gelirlerinin takip edilmesi, bu ve benzeri çalışmaların, Emlak ve Kamulaştırma Daire Başkanlığı Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü eliyle yürütüldüğü görülmüştür.

e- HAL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Hal gelirlerinin 2021 yılındaki tahakkuk ve tahsilatları aşağıdaki tabloda çıkartılmıştır.

S.N.	YILI	TOPLAM TAHAKKUK (TL)	TENZİL (TL)	TAHSİLAT (TL)	TAHSİL EDİLMEYEN (TL)	TAHSİLAT ORANI %
1	2021	11.030.105,17	0,00	10.128.533,66	901.571,51	%92

6- DEFTERLER VE MUHASEBE İŞLEMLERİ:

Belediye Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca tutulması gereken defterlerin ve tabloların bilgisayara girilen yevmiye kayıtlarından sonra Tahakkuk Esaslı Muhasebe Programı tarafından hazırlanarak dökümlerin alındığı incelenmiştir.

Denetime tabi dönem içerisinde hazırlanan tabloların ve tutulan defterlerin sayfalarının mühürlendiği, defterlerin arka sayfalarının birim amirince onaylandığı incelenmiştir.

7- HARCAMALAR:

Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2021 yılına ait harcamalarının 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddeleri (4734 sayılı kanunun 19, 21 ve 22) maddeler kapsamında yapıldığı gözlenmiştir.

7-1- KDV, STOPAJ, DAMGA VERGİSİ ve S.G.K PİRİMLERİ

1- KDV: Büyükşehir Belediyemizin 2021 Mali Yılında üç farklı vergi sicil numarasının olduğu, bunlardan;

-EKMEK FABRİKASI: 2020 yılından 546.381,87 TL,2021 yılından 1.996.866,79 TL iade alacağımız vergi borçlarımıza mahsubu talep edilmiştir.

-MERKEZ OTOGAR MÜDÜRLÜĞÜ: 2021 Mali Yılı toplam KDV tahakkuku 1.057.597,77-TL'dir.

-BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ: 2020 yılından 2021 yılına devreden KDV alacağımız 505.548.891,56 TL, 2021 yılından 2022 yılına devreden KDV tahakkukumuz 499.743.750,06-TL 'dir.

7-2- STOPAJ, DAMGA VERGİSİ VE DİĞER VERGİLER

AİT OLDUĞU AYI	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ STOPAJ (TL)	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ DAMGA (TL)	EKMEK FABRİKASI (TL)	MERKEZ OTOGAR MÜD. (TL)
OCAK	2.327.117,56	1.802.357,05	74.227,28	27.076,68
ŞUBAT	2.115.985,42	1.846.527,97	141.481,96	42.693,69
MART	2.241.898,71	1.489.532,65	152.372,27	37.490,01
NİSAN	1.975.346,82	1.374.140,04	192.738,31	83.759,54
MAYIS	3.390.743,69	1.329.065,22	137.427,11	55.506,67
HAZİRAN	2.603.372,42	1.785.557,38	197.356,66	76.101,32
TEMMUZ	4.747.419,84	1.232.902,49	142.888,05	59.252,92
AĞUSTOS	3.160.099,10	1.880.087,00	193.737,27	71.033,28
EYLÜL	4.543.653,10	1.681.395,96	225.537,57	87.659,56
EKİM	4.817.347,38	1.707.860,89	212.113,65	69.165,37
KASIM	5.128.962,07	1.856.034,28	202.389,26	68.957,40
ARALIK	5.750.743,02	2.175.966,87	197.234,97	36.557,80
T O P L A M	42.802.489,13	20.161.427,80	2.069.504,36	715.254,24

7-3- S.G.K PRİMLERİ TAHAKKUK CETVELİ

2021 SGK PRİMLERİ TAHAKKUK İCMALİ					
İŞYERİ	İLGİLİ DÖNEMLER	TUTAR (TL)	EKMEK	OTOGAR	TOPLAM
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	OCAK AYI İÇİN	3.334.170,00	117.225,04	68.993,82	3.520.388,86
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	ŞUBAT AYI İÇİN	3.348.775,28	147.336,23	94.967,69	3.591.079,20
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	MART AYI İÇİN	2.466.402,67	103.749,89	67.908,66	2.638.061,22
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	NİSAN AYI İÇİN	2.804.856,38	134.569,77	70.246,99	3.009.673,14
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	MAYIS AYI İÇİN	5.207.591,99	246.141,71	154.504,63	5.608.238,33
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	HAZİRAN AYI İÇİN	3.218.184,54	127.071,50	77.679,96	3.422.936,00
31 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	TEMMUZ AYI İÇİN	2.955.827,39	116.190,21	67.411,83	3.139.429,43

33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	AĞUSTOS AYI İÇİN	3.251.816,60	137.315,76	94.490,31	3.483.622,67
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	EYLÜL AYI İÇİN	4.344.796,93	199.467,72	115.044,71	4.659.309,36
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	EKİM AYI İÇİN	3.581.618,97	150.966,31	115.044,71	3.847.629,99
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	KASIM AYI İÇİN	3.235.122,62	149.902,29	92.864,55	3.477.889,46
33 İŞ YERİNİN SGK PRİMLERİ TOPLAMI	ARALIK AYI İÇİN	3.624.407,30	118.645,12	58.674,61	3.801.727,03
T O P L A M		41.373.570,67	1.748.581,55	1.077.832,47	44.199.984,69

8- 2021 YILINDA YAPILAN İHALELER

8-1 2021 YILINDA SATINALMA VE İHALE DAİRE BŞK. TARAFINDAN YAPILAN İHALELER :

190 Adet Açık ihale Usulü (19.Md.) ile,
15 Adet Pazarlık Usulü (21/f.Md.) ile,
22 Adet Pazarlık Usulü (21/b.Md.) ile,
1012 Adet Doğrudan Temin Usulü (22.Md.) ile ihale,

8.2- 2021 YILINDA SPOR FAALİYETİ ÖDEMELERİ:

06.12.2012 tarih ve 28489 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 Sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 14.Maddesinin b fıkrasında “(Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.” Denilmekte yine ilgili maddenin devamında “(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/17 md.; Değişik: 12/7/2013-6495/100 md.) Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.” denilmektedir.

Bu nedenle Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarih ve 67597785-050.01.04-130 sayılı Meclis Kararıyla Belediyemizde Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı oluşturulmuş ve Belediyemizin 2021 Mali Yılında sporu teşvik etmek amacıyla 205 Adet spor kulübüne 1.655.000,00 TL nakdi yardımda bulunduğu tespit edilmiştir.

9- BELEDİYEDE ÇALIŞAN VE EMEKLİ OLAN PERSONELLER :

Belediyede çalışan işçi ve memur personellerin maaş alacaklarını gecikme olmadan tahsil ettikleri tespit edilmiştir. Ancak 2021 Mali Yılında geçmiş dönem SGK Prim borçlarının taksitler halinde Merkezi İdareden gelen paylardan kesildiği gözlenmiştir.

Ayrıca 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 22. Maddesinde belirtilen norm kadro ve personel istihdamı kurallarına uyulduğu tespit edilmiştir.

10- BÜTÇE İÇİ PERSONEL AVANSLARI :

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 35. Maddesi ve 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 59. Madde hükmü gereğince acele ve çeşitli giderler için avans verildiği, avansın mal ve hizmet alımında kullanıldığı tespit edilmiştir.

1. Çevre Koruma Daire Başkanlığı tarafından 18.06.2021 tarihinde yapılan Vektörle Mücadelede Kullanılmak Üzere Biyosidal Ürün ULV Cihazı Sırt Pompası Kanal Sistemi Yabani Ot İlacı Alım İşi 21/b usulü ile ihale edilmiştir. Geçmiş yıllarda ve sonrasında da bu alımlar açık ihale usulü ile yapıldığı görülmüştür. Çünkü vektör mücadelesi 12 ay devam eden süreklilik arz eden bir iştir. 21/b ile yapılan ihalenin gerekçe raporu tarafımızdan incelendiğinde Pandemi sürecine atıfta bulunulmuş olsa da işin mahiyeti gereği Pandemi ile doğrudan bir bağlantısı olmayıp açık ihale usulü tercih edilmesi esastır. Kaldı ki Sayıştay raporlarında da doğrudan temin ve 21/b ve 21/f usullerinin zorunlu olmadıkça kullanılmaması önerilmektedir.
2. Denetim komisyonu olarak Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığında sulama sistemleri ile ilgili yetkililerle yapılan görüşme sonucunda; Sprin sulama sistemine geçilen yerlerin isimleri aşağıda beyan edilmiştir: Ziyapaşa Bulvarı, Aliye İzzet Begoviç Bulvarı, Ali Bozdoğanoglu Bulvarı, Türkmenbaşı Bulvarı, 80. Yıl Bulvarı olarak belirtilmiştir.
Çok miktarda su tüketimi ve insan sayısı gerektiren hortumla sulama sisteminden hızla vazgeçilerek, su ve personel bakımından önemli avantaj sağlayan ve Büyük Şehir yeşil alanlarının ve de şehrin giriş ve çıkışının yeşil bir görünüme kavuşmasını sağlayan damlama sulama ve sprink sulama sistemlerinin yaygınlaştırılması önem arz etmektedir. Bu anlamda programın aksatılmadan uygulanması önemlidir.
3. Belediye bünyesinde hizmet veren ekmek fabrikalarında üretilen halk ekmeğinin satışı üzerinden yaklaşık yıllık 22 milyon Türk lirası zarar ettiği görülmüştür. Her yıl ekmek üretim sayısının artırılarak devam edeceğini düşündüğümüzde un tedariki ile ilgili bir fabrika kurulması ya da mevcutta bulunan bir yerin kiralanması uygun olacağı görülmektedir. Diğer bir önerimiz ise tam buğday ekmeği yanında kar getirici ürün yelpazesinin (Kepekli ekmek, glütensiz ekmek, Üzümlü ekmek vs.) genişletilerek en azından işletmenin zarar etmeden sürdürülebilir bir durumu yakalamasının önemli olacağını düşünmekteyiz.
4. Belediyemiz, Otobüs İşletmesi envanterinde bulunan otobüslerin durumları incelendiğinde toplam 349 aracın 312 adedinin çalışır vaziyette, 37 adedinin trafikten çekildiği görülmüştür. Ayrıca yapılan incelemede otobüs yaş ortalamasının çok yüksek olduğu ve ekonomik ömrünün tamamlandığı görülmüştür. Bu durumdan dolayı bakım ve onarım maliyetlerinin yüksek olduğu gözlenmiştir. 2021 yılında toplam gelir 32.823.701 TL olduğu halde, giderler toplamı 153.893.545 TL olarak gerçekleşmiştir. Dolayısıyla 2021 yılında söz konusu işletme 121.069.844 TL zarar etmiştir. Vatandaşa daha iyi hizmet vermek adına, Otobüs filomuzun yenilenmesi önem arz etmektedir.
5. Denetim Komisyonu tarafından yapılan incelemede Belediyenin ihtiyaç duyduğu bazı ana sarf malzeme kalemlerinde (temizlik, kırtasiye, içecek vb.) Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı tarafından belli dönemlerde açık ihale usulü ile toplu olarak alınmasının Belediye için maliyet avantajı yönünden uygun olacağı önerilmektedir.
6. Denetim Komisyonu tarafından yapılan incelemede Mal ve Hizmet alımlarının açık ihaleden çok doğrudan temin yöntemiyle alındığı görülmüştür. Bu sebeple mal alımlarında rekabetin oluşmadığını ve kurumun aleyhine bir durumun olduğu tespit edilmiştir. Doğrudan temin ve pazarlık usullerinin mal hizmet alımlarında nasıl kullanılacağı kanunda açıkça belirtilmiştir.

7. B y k    r Belediyesinde i  ten çıkarılan ve hukuki süreç sonucunda i   e geri iadesi tespit edilen, sözleşmeli personelin i    ba  ı yapmaya başladığı tarihten bu tarafa tüm hak ve alacaklarının ödenmesi ve aynı zamanda i     akdi feshedilen edilerek, hukuki süreç sonucunda i   e iadesi uygun bulunan KHK'lı personellerin yeniden i   e alınarak mağduriyetlerinin giderilmesi önem arz etmektedir.

     bu 01.01.2021 - 31.12.2021 tarihleri arasına ait Adana B y k    r Belediyesi Denetim Raporu 10 sayfadan ibaret olup 3 nüsha olarak düzenlenerek B y k    r Belediye Meclis Başkanlığının bilgisine sunulmak üzere 25.03.2022 tarihinde imza altına alınmıştır.

Konunun yapılan g  r    lmesinde; B y k    r Belediyesinin 2021 yılı Gelir – Gider, Hesap      ve     lemlerinin denetlenmesine ait Denetim Komisyonu Raporu hakkında bilgi verildi, gerekli     lemlerin yürütümü i    in evrakın B y k    r Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Zeydan KARALAR
Meclis Başkanı

Zafer KO  
Meclis Katibi

Firdevs C  NG  ZLER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-63
Özü: Düzeltme

12.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-156763 sayılı yazısı ekinde sunulan, bazı cadde ve sokak isimlerinde düzeltme yapılmasına ait **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, bazı cadde ve sokak isimlerinde düzeltme yapılmasına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 23.02.2022 tarihli ve E-21717824-115.02.10-156763 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

1) 18.11.2019 Tarih ve 315 Sayılı Meclis Kararı ve 31.12.2019 Tarih ve 71429730-250-E.38405 Sayılı Valilik OLUR' u ile onaylanan Karataş İlçesi, Karşıyaka Mahallesiindeki 356 nolu cadde yerine sehven 256 nolu cadde ismi yazılmış olup, Karataş İlçesi, Karşıyaka Mahallesiindeki 356 nolu cadde isminin "MEHMET ELKADİ KARATAŞ" Caddesi olarak düzeltilmesi;

2) 18.11.2019 Tarih ve 315 Sayılı Meclis Kararı ve 31.12.2019 Tarih ve 71429730-250-E.38405 Sayılı Valilik OLUR'u ile onaylanan Kozan İlçesi, Türkeli Mahallesi, Yeşil sokak isminin "ŞEHİT HAKKI BULDUK " sokak yerine sehven polis ibaresi eklenmiş olup, Kozan İlçesi, Türkeli Mahallesinde bulunan ŞEHİT POLİS HAKKI BULDUK sokak ismindeki polis ibaresinin kaldırılması "ŞEHİT HAKKI BULDUK " sokak olarak düzeltilmesi;

3) 14.02.2019 Tarih ve 51 Sayılı Meclis Kararı ve 14.03.2019 Tarih ve 8310 Sayılı Valilik OLUR'u ile onaylanan Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 74175 nolu sokak ismi "İSMAİL HAZAR" Caddesi yerine sehven sokak ibaresi kullanılmış olup, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi "İsmail HAZAR" Sokak ismindeki sokak ibaresinin kaldırılarak "İSMAİL HAZAR" Caddesi olarak düzeltilmesi;

Söz konusu düzeltme taleplerinin incelenerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca karar alınmak üzere Belediyemiz Meclisine havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Bazı cadde ve sokak isimlerinde düzeltme yapılmasına ait teklifin "Diğer isim değişikliği teklifleri ile birlikte değerlendirilmek üzere" dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Bazı cadde ve sokak isimlerinde düzeltme yapılmasına ait teklifin "Diğer isim değişikliği teklifleri ile birlikte değerlendirilmek üzere" dairesine iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, bazı cadde ve sokak isimlerinde düzeltme yapılmasına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 23.02.2022 tarihli ve E-21717824-115.02.10-156763 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

1) 18.11.2019 Tarih ve 315 Sayılı Meclis Kararı ve 31.12.2019 Tarih ve 71429730-250-E.38405 Sayılı Valilik OLUR' u ile onaylanan Karataş İlçesi, Karşıyaka Mahallesiindeki 356 nolu cadde yerine sehven 256 nolu cadde ismi yazılmış olup, Karataş İlçesi, Karşıyaka Mahallesiindeki 356 nolu cadde isminin "MEHMET ELKADİ KARATAŞ" Caddesi olarak düzeltilmesi;

2) 18.11.2019 Tarih ve 315 Sayılı Meclis Kararı ve 31.12.2019 Tarih ve 71429730-250-E.38405 Sayılı Valilik OLUR'u ile onaylanan Kozan İlçesi, Türkeli Mahallesi, Yeşil sokak isminin "ŞEHİT HAKKI BULDUK " sokak yerine sehven polis ibaresi eklenmiş olup, Kozan İlçesi, Türkeli Mahallesinde bulunan ŞEHİT POLİS HAKKI BULDUK sokak ismindeki polis ibaresinin kaldırılması "ŞEHİT HAKKI BULDUK " sokak olarak düzeltilmesi;

3) 14.02.2019 Tarih ve 51 Sayılı Meclis Kararı ve 14.03.2019 Tarih ve 8310 Sayılı Valilik OLUR'u ile onaylanan Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 74175 nolu sokak ismi "İSMAİL HAZAR" Caddesi yerine sehven sokak ibaresi kullanılmış olup, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi "İsmail HAZAR" Sokak ismindeki sokak ibaresinin kaldırılarak "İSMAİL HAZAR" Caddesi olarak düzeltilmesi;

Söz konusu düzeltme taleplerinin incelenerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca karar alınmak üzere Belediyemiz Meclisine havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Bazı cadde ve sokak isimlerinde düzeltme yapılmasına ait teklifin "Diğer isim değişikliği teklifleri ile birlikte değerlendirilmek üzere" dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Ali YAŞAR	Üye Vedat CENGİZ	Üye Askeri DAĞLI
Üye Kemal ÇELİK	Üye Rafet AVAN	Üye Erdal HATİPOĞLU	Üye Yusuf ARISOY
Üye Süleyman GÖÇER	Üye Furkan BOZKURT	Üye Şinasi TUTAR	Üye Güngör GEÇER
Üye Mehmet Sertaç DURAK	Üye Lütfi CEYHAN	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Zafer KOÇ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-64

12.04.2022

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162042 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde “Özel Eğitim Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 2 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde “Özel Eğitim Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 2 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-754-162042 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Çukurova Belediye Başkanlığı’nın 10.02.2022 tarih ve 30580 sayılı yazısı ve ekleri.

Çukurova Belediye Başkanlığı’nın ilgi yazısında; Yüzüncüyıl Mahallesi, 7934 ada, 1 parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile “Özel Eğitim Alanı” olarak planlanmasına yönelik teklifin Çukurova Belediye Meclisi’nin 04.01.2022 tarih ve 02 sayılı kararı ile kabul edildiği belirtilmekte olup 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Yüzüncüyıl Mahallesi, 7934 ada, 1 parsel, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 30.11.2018 tarih ve 688 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde zemin üstü 4 kat, 1 bodrum, Emsal, 1,2 yapılaşma koşullarında “Özel Eğitim Tesis Alanında” kalmaktadır.

Teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 30.11.2018 tarih ve 688 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8.b maddesinde “Planlar, plan değişiklikleri ve plan revizyonları; kayıt altına alınmak ve arşivlenmek üzere Bakanlıkça oluşturulan elektronik ortama yüklenmek ve aynı sistem üzerinde Plan İşlem Numarası alınmak zorundadır.” denilmekte olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi ile ilgili plan işlem numarasının alınmadığı tespit edilmiştir.

İlgi yazı eki, Çukurova Belediye Meclisi’nin 04.01.2022 tarih ve 02 sayılı kararı ile kabul 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde “Özel Eğitim Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 2 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin “yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmamak şartı ile Taban Alanı Katsayısının 0.40 olarak” tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde “Özel Eğitim Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 2 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin “yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmamak şartı ile Taban Alanı Katsayısının 0.40 olarak” tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde “Özel Eğitim Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 2 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-754-162042 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Çukurova Belediye Başkanlığı’nın 10.02.2022 tarih ve 30580 sayılı yazısı ve ekleri.

Çukurova Belediye Başkanlığı’nın ilgi yazısında; Yüzüncüyıl Mahallesi, 7934 ada, 1 parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile “Özel Eğitim Alanı” olarak planlanmasına yönelik teklifin Çukurova Belediye Meclisi’nin 04.01.2022 tarih ve 02 sayılı kararı ile kabul edildiği belirtilmekte olup 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Yüzüncüyıl Mahallesi, 7934 ada, 1 parsel, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 30.11.2018 tarih ve 688 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde zemin üstü 4 kat, 1 bodrum, Emsal, 1,2 yapılaşma koşullarında “Özel Eğitim Tesis Alanında” kalmaktadır.

Teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 30.11.2018 tarih ve 688 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8.b maddesinde “Planlar, plan değişiklikleri ve plan revizyonları; kayıt altına alınmak ve arşivlenmek üzere Bakanlıkça oluşturulan elektronik ortama yüklenmek ve aynı sistem üzerinde Plan İşlem Numarası alınmak zorundadır.” denilmekte olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi ile ilgili plan işlem numarasının alınmadığı tespit edilmiştir.

İlgi yazı eki, Çukurova Belediye Meclisi’nin 04.01.2022 tarih ve 02 sayılı kararı ile kabul 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde “Özel Eğitim Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan ve Çukurova Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 2 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin “yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmamak şartı ile Taban Alanı Katsayısının 0.40 olarak” tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENTSEL YENİLEME VE KENT ESTETİĞİ AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Murat DUMAN	Üye Cemal DEMİRDAĞ	Üye Ruhi GÜL	Üye Elif UZUN
Üye Furkan BOZKURT	Üye Erdal HATİPOĞLU	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Firdevs CİNGÖZLER
Üye Kemal ŞAHİN	Üye İlker ÖNÜK	Üye Cemal İLÇİ	Üye Mustafa DEMİRTAŞ
Üye Murtaza KILÇIK	Üye Metin BUĞA		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-65

12.04.2022

Özü: Tahsis

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162019 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Ulucami Mahallesi 134 ada 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına tahsis edilmesine ait **İmar ve Bayındırlık– Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık– Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Ulucami Mahallesi 134 ada 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına tahsis edilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-43759167-756.01-162019 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) Adana Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 25/01/2022 tarih ve 39876408-240.01-44104 sayılı yazısı.

b) Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın 04.03.2022 tarih ve 14568745-115.06-161028 sayılı yazısı.

Adana Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın ilgi (a) yazısı ile Adana ili, Seyhan ilçesi, Ulucami Mahallesi, 134 ada, 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na tahsisi istenilmektedir.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın ilgi (b) yazısında da Adana Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na 31.01.2022 tarih ve 146689 sayı ile yazılan yazıda tahsis yapılabilmesi için görüş talep edilmiş olup; 04.03.2022 tarih ve 2255217 sayılı cevapları ile 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Adana ili, Seyhan ilçesi, Ulucami Mahallesi, 134 ada, 1 nolu parsel, Adana Büyükşehir Belediyesi mülkiyetli, 63,00 m² yüzölçümlü taşınmazı Kamu Hizmeti amaçlı kullanılmak üzere tahsisi talebinin Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri Hakkında Yönetmeliğin tanımlar başlığı (ğ) bendi "*Tahsis: Mülkiyeti kendilerinde kalması koşuluyla kamu idarelerince, kanunlarında belirtilen kamu hizmetlerinin yerine getirilebilmesi amacıyla mülkiyetlerindeki taşınmazların, birbirlerine veya köy tüzel kişiliklerine; Hazineye ait taşınmazlar ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin ise Maliye Bakanlığınca hizmetin devamı süresince kamu idarelerinin veya köy tüzel kişiliklerinin bedelsiz olarak kullanımına bırakılmasını*" hükmü ve 5393 sayılı Belediye Kanununun "Belediye Meclisinin görev ve yetkileri" başlıklı 18/e maddesinde belirtilen "*taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek*" maddelerine göre değerlendirilerek, gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Ulucami Mahallesi 134 ada 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına tahsis edilmesine ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Ulucami Mahallesi 134 ada 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına tahsis edilmesine ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık– Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Ulucami Mahallesi 134 ada 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına tahsis edilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-43759167-756.01-162019 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) Adana Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 25/01/2022 tarih ve 39876408-240.01-44104 sayılı yazısı.

b) Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın 04.03.2022 tarih ve 14568745-115.06-161028 sayılı yazısı.

Adana Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın ilgi (a) yazısı ile Adana ili, Seyhan ilçesi, Ulucami Mahallesi, 134 ada, 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na tahsisi istenilmektedir.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın ilgi (b) yazısında da Adana Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na 31.01.2022 tarih ve 146689 sayı ile yazılan yazıda tahsis yapılabilmesi için görüş talep edilmiş olup; 04.03.2022 tarih ve 2255217 sayılı cevapları ile 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Adana ili, Seyhan ilçesi, Ulucami Mahallesi, 134 ada, 1 nolu parsel, Adana Büyükşehir Belediyesi mülkiyetli, 63,00 m² yüzölçümlü taşınmazı Kamu Hizmeti amaçlı kullanılmak üzere tahsisi talebinin Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri Hakkında Yönetmeliğin tanımlar başlığı (ğ) bendi “*Tahsis: Mülkiyeti kendilerinde kalması koşuluyla kamu idarelerince, kanunlarında belirtilen kamu hizmetlerinin yerine getirilebilmesi amacıyla mülkiyetlerindeki taşınmazların, birbirlerine veya köy tüzel kişiliklerine; Hazineye ait taşınmazlar ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin ise Maliye Bakanlığınca hizmetin devamı süresince kamu idarelerinin veya köy tüzel kişiliklerinin bedelsiz olarak kullanımına bırakılmasını*” hükmü ve 5393 sayılı Belediye Kanununun “Belediye Meclisinin görev ve yetkileri” başlıklı 18/e maddesinde belirtilen “*taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek*” maddelerine göre değerlendirilerek, gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımızın Meclis’e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Ulucami Mahallesi 134 ada 1 parsel, 123 envanter numaralı tescilli kültür varlığının kamu hizmetinde kullanılması amaçlı Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına tahsis edilmesine ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR **ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU**

Başkan
Abdullah AVCI

Üye
Yusuf EROĞLU

Üye
Durmuş TAŞPINAR

Üye
Volkan BAYRAKÇI

Üye
Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Hasan KARAOĞLU

Üye
İhsan TOPCU

Üye
Süleyman GÖÇER

Üye
Furkan BOZKURT

Üye
Şinasi TUTAR

Üye
Güngör GEÇER

Üye
Cafer BOYRAZ

Üye
Mehmet Sertaç DURAK

Üye
Lütfi CEYHAN

Üye
Ozan GÜLAÇTI

Üye
Zafer KOÇ

Üye
Metin BUĞA

Üye
Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS

Üye
Atilla GÖKTAŞ

Üye
İsmet YÜKSEL

Üye
Kemal ŞAHİN

Üye
Bahadır CEYHANLI

Üye
Abdullah KAÇAR

Üye
Haluk SİĞİNÇ

Üye
Hüseyin GÜNGÖR

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-66

12.04.2022

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-163355 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan ilçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yaklaşık 11.5 ha alanda hazırlanan onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan ilçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yaklaşık 11,5 ha alanda hazırlanan onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-163355 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan Belediye Başkanlığının 04.03.2022 tarih 85157 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm projesi kapsamında yaklaşık 11.5 hektar alanda hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisi'nin 03.03.2022 tarih 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi tarafımıza Meclis Kararı alınmak üzere sunulmuştur.

Konu ile ilgili olarak; bahse konu planlama sahası Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2020 tarih 120 sayılı kararıyla onaylanan Seyhan İlçesi Barbaros-Bey Mahalleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı 1/5.000 ölçekli nazım imar plan revizyonunda **“Eğitim Tesis, Yüksek Yoğunluk Gelişme Konut Alanı, Ticaret Alanı, İbadet Alanı ve Otopark”** olarak planlı olan alan sınırı içerisinde yer almaktadır. İlgi yazı ile tarafımıza sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinde ise; **“İlkokul Alanı (Taks:0.50 YENÇOK:21.50 metre), Konut Alanı (E:2.20 Taks:0.40 YENÇOK:35.00 metre), Ticaret Alanı, İbadet Alanı, Otopark ve Trafo Alanı”** olarak planlanması öngörülmüştür.

Seyhan İlçe Belediye Meclisi'nin 03.03.2022 tarih 22 sayılı kararı ile onaylanan, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm projesi kapsamında yaklaşık 11.5 hektar alanda hazırlanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi plan notlarında aynen **“...TİCARET ALANLARINDA TABAN OTURUMU YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ İÇERİSİNDE KALMAK ŞARTIYLA MAKSİMUM 9.50m YÜKSEKLİKTE BİNA YAPILABİLİR. BU YÜKSEKLİĞE SU BASMANI KOTU DAHİL DEĞİLDİR. TAKSENÇOK: 0.60 OLACAKTIR..EĞİTİM ALANINDA: TOPLAMDA TAKS=0.50 VE YAPILACAK BİNALARIN YÜKSEKLİĞİ YENÇOK=21.50m'Yİ GEÇMEYECEK ŞEKİLDE MİLLİ EĞİTİM İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN SUNULAN BELEDİYESİNCE ONAYLANACAK MİMARİ PROJE VE VAZİYET PLANINA UYGUN OLARAK YAPILABİLİR...İÇ YÜKSEKLİKLER İSE ZEMİN KATLARDA DÜZENLENECEK SİNEMA, TİYATRO, TOPLANTISALONU VB. GİBİ MEKÂNLARDA Y_{NET}=5m'DEN NORMAL KATLARDA Y_{NET}=3.50m'DEN AZ OLAMAZ...”** denilmekte olup, **Taks değerine ilişkin “ENÇOK” ve Yüksekliğe ilişkin “NET” kullanımları tespit edilmiştir. Ayrıca Eğitim Alanı ve Ticaret Alanlarında Emsal(Yoğunluk) değerinin belirtilmediği tespit edilmiştir.**

Adana İli, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm projesi kapsamında yaklaşık 11.5 hektar alanda hazırlanan UİP-01224407 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği

teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan ilçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yaklaşık 11.5 ha alanda hazırlanan onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin “Ticaret Alanının E:1.20 olması” şartıyla tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan ilçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yaklaşık 11.5 ha alanda hazırlanan onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin “Ticaret Alanının E:1.20 olması” şartıyla tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan ilçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yaklaşık 11,5 ha alanda hazırlanan onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-163355 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan Belediye Başkanlığının 04.03.2022 tarih 85157 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm projesi kapsamında yaklaşık 11.5 hektar alanda hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisi'nin 03.03.2022 tarih 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi tarafımıza Meclis Kararı alınmak üzere sunulmuştur.

Konu ile ilgili olarak; bahse konu planlama sahası Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2020 tarih 120 sayılı kararıyla onaylanan Seyhan İlçesi Barbaros-Bey Mahalleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı 1/5.000 ölçekli nazım imar plan revizyonunda **“Eğitim Tesis, Yüksek Yoğunluk Gelişme Konut Alanı, Ticaret Alanı, İbadet Alanı ve Otopark”** olarak planlı olan alan sınırı içerisinde yer almaktadır. İlgi yazı ile tarafımıza sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinde ise; **“İlkokul Alanı (Taks:0.50 YENÇOK:21.50 metre), Konut Alanı (E:2.20 Taks:0.40 YENÇOK:35.00 metre), Ticaret Alanı, İbadet Alanı, Otopark ve Trafo Alanı”** olarak planlanması öngörülmüştür.

Seyhan İlçe Belediye Meclisi'nin 03.03.2022 tarih 22 sayılı kararı ile onaylanan, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm projesi kapsamında yaklaşık 11.5 hektar alanda hazırlanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi plan notlarında aynen **“...TİCARET ALANLARINDA TABAN OTURUMU YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ İÇERİSİNDE KALMAK ŞARTIYLA MAKSİMUM 9.50m YÜKSEKLİKTE BİNA YAPILABİLİR. BU YÜKSEKLİĞE SU BASMANI KOTU DAHİL DEĞİLDİR. TAKSENÇOK: 0.60 OLACAKTIR..EĞİTİM ALANINDA: TOPLAMDA TAKS=0.50 VE YAPILACAK BİNALARIN YÜKSEKLİĞİ YENÇOK=21.50m'Yİ GEÇMEYECEK ŞEKİLDE MİLLİ EĞİTİM İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN SUNULAN BELEDİYESİNCE ONAYLANACAK MİMARİ PROJE VE VAZİYET PLANINA UYGUN OLARAK YAPILABİLİR...İÇ YÜKSEKLİKLER İSE ZEMİN KATLARDA DÜZENLENECEK SİNEMA, TİYATRO, TOPLANTI SALONU VB. GİBİ MEKÂNLARDA Y_{NET}=5m'DEN NORMAL KATLARDA Y_{NET}=3.50m'DEN AZ OLAMAZ...”** denilmekte olup, **Taks değerine ilişkin “ENÇOK” ve Yüksekliğe ilişkin “NET” kullanımları tespit edilmiştir. Ayrıca Eğitim Alanı ve Ticaret Alanlarında Emsal(Yoğunluk) değerinin belirtilmediği tespit edilmiştir.**

Adana İli, Barbaros (Mıdık) Mahallesi kentsel dönüşüm projesi kapsamında yaklaşık 11.5 hektar alanda hazırlanan UİP-01224407 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan ilçesi, Barbaros (Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yaklaşık 11,5 ha alanda hazırlanan onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin “Ticaret Alanının E:1.20 olması” şartıyla tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM
EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan
Abdullah AVCI

Üye
Yusuf EROĞLU

Üye
Durmuş TAŞPINAR

Üye
Volkan BAYRAKÇI

Üye
Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Hasan KARAOĞLU

Üye
İhsan TOPCU

Üye
Vedat GÜNDOĞAN

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Vedat CENGİZ

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Kemal ÇELİK

Üye
Recai MERCİMEK

Üye
Rafet AVAN

Üye
Erdal HATİPOĞLU

Üye
Yusuf ARISOY

Üye
Süleyman GÖÇER

Üye
Furkan BOZKURT

Üye
Şinasi TUTAR

Üye
Güngör GEÇER

Üye
Cafer BOYRAZ

Üye
Mehmet Sertaç DURAK

Üye
Lütfi CEYHAN

Üye
Ozan GÜLAÇTI

Üye
Zafer KOÇ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-67

12.04.2022

Özü: İtiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162031 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.11.2021 tarihli ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz başvurusuna ait **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.11.2021 tarihli ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz başvurusuna ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-754-162031 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan, Çukurova, Sarıçam ve Yüreğir ilçelerini kapsayan yaklaşık 3000 ha. Alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonu kapsamında Çukurova ilçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha. Alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.11.2021 tarih ve 251 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden 17.01.2022-17.02.2022 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar plan revizyonuna yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.11.2021 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan ve Seyhan, Çukurova, Sarıçam ve Yüreğir ilçelerini kapsayan yaklaşık 3000 ha. alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonu kapsamında Çukurova ilçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha. Alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna yönelik 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazdan;

1. Mehmet ŞİRİN, Deniz ŞİRİN, Feride ŞİRİN, Gurbet ŞİRİN vekili Av. Bedirhan ŞİRİN'in belediyemize vaki 03.02.2022 tarihli ve 20679 kayıt sayılı itirazının reddine,

2. Aladağlar Apartmanı Yönetim Kurulu Başkanlığı adına hareket eden Tuncay ÖNGEL vekili Av. Yeşim AVCI SARIGÜL'ün belediyemize vaki 17.02.2022 tarihli ve 29692 kayıt sayılı itirazının reddine,

3. Nurs Apartmanı Yönetim Kurulu Başkanlığı adına hareket eden Göksel Murat Estetik vekili Av. Yeşim AVCI SARIGÜL'ün belediyemize vaki 17.02.2022 tarihli ve 29646 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazdan;

1. Mehmet ŞİRİN, Deniz ŞİRİN, Feride ŞİRİN, Gurbet ŞİRİN vekili Av. Bedirhan ŞİRİN'in belediyemize vaki 03.02.2022 tarihli ve 20679 kayıt sayılı itirazının reddine,

2. Aladağlar Apartmanı Yönetim Kurulu Başkanlığı adına hareket eden Tuncay ÖNGEL vekili Av. Yeşim AVCI SARIGÜL'ün belediyemize vaki 17.02.2022 tarihli ve 29692 kayıt sayılı itirazının reddine,

3. Nurs Apartmanı Yönetim Kurulu Başkanlığı adına hareket eden Göksel Murat Estetik vekili Av. Yeşim AVCI SARIGÜL'ün belediyemize vaki 17.02.2022 tarihli ve 29646 kayıt sayılı itirazının reddine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.11.2021 tarihli ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna asli süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz başvurusuna ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-754-162031 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan, Çukurova, Sarıçam ve Yüreğir ilçelerini kapsayan yaklaşık 3000 ha. Alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonu kapsamında Çukurova ilçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha. Alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.11.2021 tarih ve 251 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden 17.01.2022-17.02.2022 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar plan revizyonuna yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.11.2021 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan ve Seyhan, Çukurova, Sarıçam ve Yüreğir ilçelerini kapsayan yaklaşık 3000 ha. alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonu kapsamında Çukurova ilçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha. Alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna yönelik 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi sınırları içinde kalan yaklaşık 535 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itirazdan;

4. Mehmet ŞİRİN, Deniz ŞİRİN, Feride ŞİRİN, Gurbet ŞİRİN vekili Av. Bedirhan ŞİRİN'in belediyemize vaki 03.02.2022 tarihli ve 20679 kayıt sayılı itirazının reddine,

5. Aladağlar Apartmanı Yönetim Kurulu Başkanlığı adına hareket eden Tuncay ÖNGEL vekili Av. Yeşim AVCI SARIGÜL'ün belediyemize vaki 17.02.2022 tarihli ve 29692 kayıt sayılı itirazının reddine,

6. Nurs Apartmanı Yönetim Kurulu Başkanlığı adına hareket eden Göksel Murat Estetik vekili Av. Yeşim AVCI SARIGÜL'ün belediyemize vaki 17.02.2022 tarihli ve 29646 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI	
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPÇU	
Üye Abdullah KAÇAR	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye İsmet YÜKSEL	Üye İlker ÖNÜK
Üye Mehmet YAPICI	Üye Haluk SİĞİNÇ	Üye Cihan ŞENER	Üye Hüseyin GÜNGÖR	Üye Arif YÜCELİ
Üye Şinasi TUTAR	Üye Serdar SEYHAN	Üye Recai MERCİMEK	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Ali YAŞAR

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-68

12.04.2022

Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162191 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parselin “Ticaret + Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parselin “Ticaret + Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.02-162191 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.04.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz evrakına kayıtlı 23.12.2021 tarih ve 191229 sayılı dilekçe ve eki.

İlgi dilekçe ile; İlimiz Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel sayılı taşınmazın “TİCK (ticaret+konut alanı)” olarak planlanması yönünde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi hazırlatıldığı belirtilerek Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmiştir.

Adana İli Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel sayılı taşınmaz Sevgican Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi mülkiyetinde olup; vekaleten Halis Bayrak tarafından Belediyemize sunulmuştur. Planlama alanı yaklaşık 0.2 hektarlık alanı kapsamaktadır. Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “*orta yoğunluklu meskun konut alanı (181-350 kişi/ha arası)*” olarak planlanmıştır. Teklif planda taşınmaz “TİCK (ticaret+konut alanı)” olarak planlanmış olup; teklif plan açıklama raporunda *Öneri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Ait Plan Kararları* başlığı kısmında “*...yoğunluk kararlarında konut alanında öneri yoğunluk orta yoğunluk alanı aralığında hesaplanmış olup yoğunluk artışı yapılmamıştır. Mevcut ruhsatlı yapının yapılaşma koşullarında 1/1000 uygulama imar planı ile belirlenecek çevredeki emsal ve fonksiyon kullanımları referans alınarak Emsal 2.00 ve TİCK olarak hesaplanmış olup, binanın inşaat alanı ile ilgili mevcut plana göre yoğunluk artışı ticaret alanı ile sağlanmış olup, nüfus artışı önerilmemektedir.*” Denilmektedir. Teklif plan açıklama raporunda ayrıca 1/1000 ölçekli öneri plan taslağı verilerek **TİCK kullanımı için %60 konut alanı, %40 ticaret alanı** olarak hesaplama yapıldığı belirtilmiştir. Plan teklifine ilişkin 18.01.2022 tarih ve 140338 sayılı yazımız ile Kozan Belediye Başkanlığı ve Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü görüşleri istenilmiş olup; Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 18.01.2022 tarih ve 3064178 sayılı görüş yazısı tarafımıza iletilerek “*...söz konusu planın değer artış payına konu olduğu, dosya üzerinden yapılan incelemede önerilen konut alanında yaşayacak olan planlama nüfusu ile meri planda ki planlama nüfusu karşılaştırmasında artış olmadığı görüldüğü anlaşılmakta olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen hususlara uyulması kaydıyla, plan çalışması yapılmasında İl Müdürlüğümüzce herhangi bir engel bulunmadığı değerlendirilmektedir.*” Denilmiştir. Kozan Belediye Başkanlığı görüşü henüz tarafımıza iletilmemiştir.

Adana İli Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel sayılı taşınmaza yönelik Teklif-01720470 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin ilgili kurum görüşleri, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve tüm ilgili Yönetmelikler kapsamında incelenerek 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzla arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parselin “Ticaret + Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parselin “Ticaret + Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin reddine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parselin “Ticaret + Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.02-162191 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.04.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz evrakına kayıtlı 23.12.2021 tarih ve 191229 sayılı dilekçe ve eki.

İlgi dilekçe ile; İlimiz Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel sayılı taşınmazın “TİCK (ticaret+konut alanı)” olarak planlanması yönünde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi hazırlatıldığı belirtilerek Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmiştir.

Adana İli Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel sayılı taşınmaz Sevgican Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi mülkiyetinde olup; vekaleten Halis Bayrak tarafından Belediyemize sunulmuştur. Planlama alanı yaklaşık 0.2 hektarlık alanı kapsamaktadır. Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “*orta yoğunluklu meskun konut alanı (181-350 kişi/ha arası)*” olarak planlanmıştır. Teklif planda taşınmaz “TİCK (ticaret+konut alanı)” olarak planlanmış olup; teklif plan açıklama raporunda *Öneri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Ait Plan Kararları* başlığı kısmında “*...yoğunluk kararlarında konut alanında öneri yoğunluk orta yoğunluk alanı aralığında hesaplanmış olup yoğunluk artışı yapılmamıştır. Mevcut ruhsatlı yapının yapılaşma koşullarında 1/1000 uygulama imar planı ile belirlenecek çevredeki emsal ve fonksiyon kullanımları referans alınarak Emsal 2.00 ve TİCK olarak hesaplanmış olup, binanın inşaat alanı ile ilgili mevcut plana göre yoğunluk artışı ticaret alanı ile sağlanmış olup, nüfus artışı önerilmemektedir.*” Denilmektedir. Teklif plan açıklama raporunda ayrıca 1/1000 ölçekli öneri plan taslağı verilerek **TİCK kullanımı için %60 konut alanı, %40 ticaret alanı** olarak hesaplama yapıldığı belirtilmiştir. Plan teklifine ilişkin 18.01.2022 tarih ve 140338 sayılı yazımız ile Kozan Belediye Başkanlığı ve Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü görüşleri istenilmiş olup; Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 18.01.2022 tarih ve 3064178 sayılı görüş yazısı tarafımıza iletilerek “*...söz konusu planın değer artış payına konu olduğu, dosya üzerinden yapılan incelemede önerilen konut alanında yaşayacak olan planlama nüfusu ile meri planda ki planlama nüfusu karşılaştırmasında artış olmadığı görüldüğü anlaşılmakta olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen hususlara uyulması kaydıyla, plan çalışması yapılmasında İl Müdürlüğümüzce herhangi bir engel bulunmadığı değerlendirilmektedir.*” Denilmiştir. Kozan Belediye Başkanlığı görüşü henüz tarafımıza iletilmemiştir.

Adana İli Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parsel sayılı taşınmaza yönelik Teklif-01720470 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin ilgili kurum görüşleri, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve tüm ilgili Yönetmelikler kapsamında incelenerek 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 968 ada 2 parselin “Ticaret + Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENTSEL YENİLEME VE KENT ESTETİĞİ AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan
Abdullah AVCI

Üye
Yusuf EROĞLU

Üye
Durmuş TAŞPINAR

Üye
Volkan BAYRAKÇI

Üye
Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Hasan KARAOĞLU

Üye
İhsan TOPCU

Üye
Murat DUMAN

Üye
Cemal DEMİRDAĞ

Üye
Ruhi GÜL

Üye
Elif UZUN

Üye
Mehmet Sertaç DURAK

Üye
Furkan BOZKURT

Üye
Erdal HATİPOĞLU

Üye
Muhammet BAYRAM

Üye
Firdevs CİNGÖZLER

Üye
Kemal ŞAHİN

Üye
İlker ÖNÜK

Üye
Cemal İLÇİ

Üye
Mustafa DEMİRTAŞ

Üye
Murtaza KILÇIK

Üye
Metin BUĞA

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-69

12.04.2022

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162177 sayılı yazısı ekinde sunulan, Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi 162 ada 3 parsel için hazırlanan ve Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi 162 ada 3 parsel için hazırlanan ve Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162177 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Karataş Belediye Bşk.’nın 15.02.2022 tarih ve 3751 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi, 162 ada 3 no.lu parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine yönelik 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 84 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına esas hazırlanan Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi, 162 ada 3 no.lu parsel **“Tarımsal Depolama Alanı ve Trafo Alanı”**, parselin doğu cephesi de **“35 metre en kesitli taşıt yolu”** olarak, yapı çekme mesafesi ön cepheden 10 metre, diğer cephelerden 5 metre olacak şekilde planlanmış olup; plan izah raporunda *“...Tarımsal Depolama Alanı için; bu bölgeler içerisinde tarımsal ürünlerin depolanması, alım-satım işlemleri ve amaca göre hizmet görecektir diğer yapı ve tesisler de yapılabilir. Yapılaşma koşulları; E:1.00 Yençok:12.50 metre olarak belirlenmiştir... Planlama alanında bulunan Çırçır Fabrikasına ait ruhsatlar onaylı ve imar planları ile ilgili haklar saklıdır...”* denilmektedir.

Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü’ nün 08.08.2018 tarih ve 297937 sayılı görüş yazısı ile *“...tesise ruhsat verilmeden önce Bölge Müdürlüğümüzden uygun görüş alınması gerekmektedir...”* denilmekte ve Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmeliğinin 41. Maddesi dâhil, diğer şartlarını da sağlayacak şekilde düzenlemelerin yapılması belirtilmektedir.

İlgi yazıya istinaden Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan PİN- UİP= 01422143 Plan İşlem Numaralı Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi, 162 ada 3 no.lu parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü’ nün 08.08.2018 tarih ve 297937 sayılı görüş yazısı da dikkate alınarak, ekte sunulan bilgi ve belgeler incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karataş İlçesi, Çukurkarnış Mahallesi 162 ada 3 parsel'e yönelik hazırlanan ve Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin, taşınmazın 35 metre enkesitli karayolundan belirlenen 10 metre yapı yaklaşma sınırının “Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre düzenlenmesi” şeklinde tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karataş İlçesi, Çukurkarnış Mahallesi 162 ada 3 parsel'e yönelik hazırlanan ve Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin, taşınmazın 35 metre enkesitli karayolundan belirlenen 10 metre yapı yaklaşma sınırının “Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre düzenlenmesi” şeklinde tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi 162 ada 3 parselle yönelik hazırlanan ve Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162177 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Karataş Belediye Bşk.'nın 15.02.2022 tarih ve 3751 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi, 162 ada 3 no.lu parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine yönelik 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 84 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına esas hazırlanan Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi, 162 ada 3 no.lu parsel **“Tarımsal Depolama Alanı ve Trafo Alanı”**, parselin doğu cephesi de **“35 metre en kesitli taşıt yolu”** olarak, yapı çekme mesafesi ön cepheden 10 metre, diğer cephelerden 5 metre olacak şekilde planlanmış olup; plan izah raporunda *“...Tarımsal Depolama Alanı için; bu bölgeler içerisinde tarımsal ürünlerin depolanması, alım-satım işlemleri ve amaca göre hizmet görececek diğer yapı ve tesisler de yapılabilir. Yapılaşma koşulları; E:1.00 Yençok:12.50 metre olarak belirlenmiştir... Planlama alanında bulunan Çırçır Fabrikasına ait ruhsatlar onaylı ve imar planları ile ilgili haklar saklıdır...”* denilmektedir.

Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü'nün 08.08.2018 tarih ve 297937 sayılı görüş yazısı ile *“...tesise ruhsat verilmeden önce Bölge Müdürlüğümüzden uygun görüş alınması gerekmektedir...”* denilmekte ve Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmeliğinin 41. Maddesi dâhil, diğer şartlarını da sağlayacak şekilde düzenlemelerin yapılması belirtilmektedir.

İlgi yazıya istinaden Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan PİN- UİP= 01422143 Plan İşlem Numaralı Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi, 162 ada 3 no.lu parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü'nün 08.08.2018 tarih ve 297937 sayılı görüş yazısı da dikkate alınarak, ekte sunulan bilgi ve belgeler incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karataş İlçesi, Çukurkamış Mahallesi 162 ada 3 parselle yönelik hazırlanan ve Karataş Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 15 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin, taşınmazın 35 metre enkesitli karayolundan belirlenen 10 metre yapı yaklaşma sınırının “Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre düzenlenmesi” şeklinde tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan
Abdullah AVCI

Üye
Yusuf EROĞLU

Üye
Durmuş TAŞPINAR

Üye
Volkan BAYRAKÇI

Üye
Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Hasan KARAOĞLU

Üye
İhsan TOPCU

Üye
Vedat GÜNDÖĞAN

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Vedat CENGİZ

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Kemal ÇELİK

Üye
Recai MERCİMEK

Üye
Rafet AVAN

Üye
Erdal HATİPOĞLU

Üye
Yusuf ARISOY

Üye
Metin BUĞA

Üye
Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS

Üye
Atilla GÖKTAŞ

Üye
İsmet YÜKSEL

Üye
Kemal ŞAHİN

Üye
Bahadır CEYHANLI

Üye
Abdullah KAÇAR

Üye
Haluk SİĞİNÇ

Üye
Hüseyin GÜNGÖR

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-70
Özü: Uygulama İmar Planı

12.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162178 sayılı yazısı ekinde sunulan, Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi 105 ada 176 parseli kapsayan alana ilişkin Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi 105 ada 176 parseli kapsayan alana ilişkin Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162178 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Pozantı Belediye Başkanlığının 26.01.2022 tarihli ve 372/475 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile; İlimiz Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parseli kapsayan alana ilişkin 1/1000ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik alınan Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 2022/08 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Adana İli Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parseli kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin ilgi yazı ve eki Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022tarih ve 2022/08 sayılı kararında **planlama alanı Alpu Mahallesi 105 ada 176 parsel olarak belirtilmiş olup; ancak plan teklifi 105ada 176 parsel ile birlikte 105 ada 175 ve 353 parsellerin de küçük bir kısmını da kapsamaktadır. Teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kapsadığı alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 312 sayılı kararı ile onaylanmış olup; planda “TAKS=0.20, KAKS=0.40 yapılaşma koşullarında konut alanı, sosyal tesis alanı, park ve yeşil alan, 10 metre enkesitli taşıyolu” olarak planlanmıştır. Teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile planlama alanında “TAKS=0.20, KAKS=0.40,Yençok=7.50 metre (2 kat) yapılaşma koşullarında konut alanı, KAKS=0.40,Yençok=7.50 metre yapılaşma koşullarında sosyal tesis alanı, park, trafo, otopark ve 10 metre enkesitli taşıt yolu” planlanmıştır. Ayrıca plan teklifine ilişkin teklif dosyası içerisinde İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün Bila tarih ve 3477807 sayılı görüşü bulunmakta olup; “...Yönetmelik tarihi olan09.12.2017 tarihinden itibaren 2 yıl içinde yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı yapılarak onaylanmış ise 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında sakınca bulunmamaktadır.” Denilmektedir.**

İlgi yazı ekinde sunulan Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 2022/08 sayılı kararı ile onaylanan Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parsel ile birlikte 105 ada 175 ve 353 parsellerin de küçük bir kısmını kapsayan alanda Teklif-01789723 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parsel ile 105 ada 175 ve 353 parsellerin de küçük bir kısmını kapsayan alana ilişkin Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parsel ile 105 ada 175 ve 353 parsellerin de küçük bir kısmını kapsayan alana ilişkin Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi 105 ada 176 parseli kapsayan alana ilişkin Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162178 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Pozantı Belediye Başkanlığının 26.01.2022 tarihli ve 372/475 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile; İlimiz Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parseli kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik alınan Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 2022/08 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Adana İli Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parseli kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin ilgi yazı ve eki Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 2022/08 sayılı kararında **planlama alanı Alpu Mahallesi 105 ada 176 parsel olarak belirtilmiş olup; ancak plan teklifi 105 ada 176 parsel ile birlikte 105 ada 175 ve 353 parsellerin de küçük bir kısmını da kapsamaktadır. Teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kapsadığı alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 312 sayılı kararı ile onaylanmış olup; planda “TAKS=0.20, KAKS=0.40 yapılaşma koşullarında konut alanı, sosyal tesis alanı, park ve yeşil alan, 10 metre enkesitli taşıyolu” olarak planlanmıştır. Teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile planlama alanında “TAKS=0.20, KAKS=0.40, Yençok=7.50 metre (2 kat) yapılaşma koşullarında konut alanı, KAKS=0.40, Yençok=7.50 metre yapılaşma koşullarında sosyal tesis alanı, park, trafo, otopark ve 10 metre enkesitli taşıt yolu” planlanmıştır. Ayrıca plan teklifine ilişkin teklif dosyası içerisinde İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün Bila tarih ve 3477807 sayılı görüşü bulunmakta olup; “...Yönetmelik tarihi olan 09.12.2017 tarihinden itibaren 2 yıl içinde yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı yapılarak onaylanmış ise 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında sakınca bulunmamaktadır.” Denilmektedir.**

İlgi yazı ekinde sunulan Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 2022/08 sayılı kararı ile onaylanan Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 176 parsel ile birlikte 105 ada 175 ve 353 parsellerin de küçük bir kısmını kapsayan alanda Teklif-01789723 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi 105 ada 176 parsel ile 105 ada 175 ve 353 parsellerin de küçük bir kısmını kapsayan alana ilişkin Pozantı Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan
Abdullah AVCI

Üye
Yusuf EROĞLU

Üye
Durmuş TAŞPINAR

Üye
Volkan BAYRAKÇI

Üye
Mustafa Fidan VURSAVUŞ

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Hasan KARAOĞLU

Üye
İhsan TOPCU

Üye
Vedat GÜNDOĞAN

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Vedat CENGİZ

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Kemal ÇELİK

Üye
Recai MERCİMEK

Üye
Rafet AVAN

Üye
Erdal HATİPOĞLU

Üye
Yusuf ARISOY

Üye
Süleyman GÖÇER

Üye
Furkan BOZKURT

Üye
Şinasi TUTAR

Üye
Güngör GEÇER

Üye
Cafer BOYRAZ

Üye
Mehmet Sertaç DURAK

Üye
Lütfi CEYHAN

Üye
Ozan GÜLAÇTI

Üye
Zafer KOÇ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-71
Özü: Uygulama İmar Planı

12.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162049 sayılı yazısı ekinde sunulan Sarıçam İlçesi Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarihli ve 10 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık– Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık– Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarihli ve 10 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162049 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Sarıçam Belediye Başkanlığı'nın 28.02.2022 tarihli ve 23773 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Sarıçam İlçesi, Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği sunulmuş olup, Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **01.02.2022 tarih ve 10 sayılı** karar ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **01.02.2022 tarih ve 10 sayılı** karar ile onaylanan Sarıçam İlçesi, Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarihli ve 10 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarihli ve 10 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık– Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafik Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarihli ve 10 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162049 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Sarıçam Belediye Başkanlığı'nın 28.02.2022 tarihli ve 23773 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Sarıçam İlçesi, Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafik Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği sunulmuş olup, Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **01.02.2022 tarih ve 10 sayılı** karar ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **01.02.2022 tarih ve 10 sayılı** karar ile onaylanan Sarıçam İlçesi, Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafik Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi Beyceli, Boynuyoğun, Buruk, Ertuğrulgazi, Sofulu ve Suluca Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafik Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarihli ve 10 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR **ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU**

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Süleyman GÖÇER	Üye Furkan BOZKURT	Üye Şinasi TUTAR	Üye Güngör GEÇER
Üye Mehmet Sertaç DURAK	Üye Lütfi CEYHAN	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Zafer KOÇ
Üye Metin BUĞA	Üye Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS	Üye Atilla GÖKTAŞ	Üye İsmet YÜKSEL
Üye Bahadır CEYHANLI	Üye Abdullah KAÇAR	Üye Haluk SİĞİNÇ	Üye Hüseyin GÜNGÖR

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-72

12.04.2022

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162190 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarihli ve 86 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarihli ve 86 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E- 13509581-115.01.06-162190 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Sarıçam Belediye Başkanlığı'nın 28.02.2022 tarihli ve 23767 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği sunulmuş olup, Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **08.12.2021 tarih ve 86 sayılı** karar ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **08.12.2021 tarih ve 86 sayılı** karar ile onaylanan Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam ilçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallesi muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarihli ve 86 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam ilçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallesi muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarihli ve 86 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarihli ve 86 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E- 13509581-115.01.06-162190 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Sarıçam Belediye Başkanlığı'nın 28.02.2022 tarihli ve 23767 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği sunulmuş olup, Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **08.12.2021 tarih ve 86 sayılı** karar ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçe Belediye Meclisince **08.12.2021 tarih ve 86 sayılı** karar ile onaylanan Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam ilçesi, Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Yeşiltepe, Gültepe ve Çarkıpare Mahallesinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarihli ve 86 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Hüseyin GÜNGÖR	Üye Arif YÜCELİ	Üye Şinasi TUTAR	Üye Serdar SEYHAN
Üye Recai MERCİMEK	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Ali YAŞAR	Üye Abdullah KAÇAR
Üye Ahmet AKPINAR	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye İsmet YÜKSEL	Üye İlker ÖNÜK
Üye Mehmet YAPICI	Üye Haluk SİĞİNÇ	Üye Cihan ŞENER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-73

12.04.2022

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162193 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan ilçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan ve Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan ilçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan ve Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162193 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.04.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan Belediye Başkanlığının 18.02.2022 tarih ve 82020 sayılı yazı ve ekleri

İlgi yazı ile; Adana İli, Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarih 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; bahse konu Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2021 tarih 57 sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planında “*Park Alanı*” olarak planlı olan alan sınırı içerisinde yer almaktadır. İlgi yazı ekinde sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinde ise “*Trafo Alanı*” olarak planlanması öngörülmüştür.

Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan UİP- 01984442 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında incelenerek 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisinin havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin, idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan ilçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan ve Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162193 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.04.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan Belediye Başkanlığının 18.02.2022 tarih ve 82020 sayılı yazı ve ekleri

İlgi yazı ile; Adana İli, Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarih 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; bahse konu Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2021 tarih 57 sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planında “*Park Alanı*” olarak planlı olan alan sınırı içerisinde yer almaktadır. İlgi yazı ekinde sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinde ise “*Trafo Alanı*” olarak planlanması öngörülmüştür.

Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan UİP- 01984442 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında incelenerek 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisinin havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi civarında, Hurdacılar TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLAILİŞKİLER DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Lütfi CEYHAN	Üye Hasan DÖNMEZ	Üye Recep İZCİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)
Üye Cemal İLÇİ	Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Atilla GÖKTAŞ
Üye Yusuf ARISOY	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Mustafa BAYAR	Üye Askeri DAĞLI
Üye Güngör GEÇER	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mehmet YAPICI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-74

12.04.2022

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162034 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan ve Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan ve Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162034 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan Belediye Başkanlığının 18.02.2022 tarih ve 82018 sayılı yazı ve ekleri.

İlgi yazı ile; Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarih 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; bahse konu Barbaros Mahallesi civarında, Barbaros 2 TR no.lu trafo alanı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2016 tarih 14 sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planında “*Konut Alanı*” olarak planlı olan alan sınırı içerisinde yer almakta olup, mevcut 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında bahse konu planlama sahası “*Park Alanı*” olarak planlıdır. İlgi yazı ekinde sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinde ise “*Trafo Alanı*” olarak planlanması öngörülmüştür.

Seyhan İlçesi, Barbaros Mahallesi civarında, Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan UİP- 01671170 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında incelenerek 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisinin havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan ilçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan ilçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan ve Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162034 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan Belediye Başkanlığının 18.02.2022 tarih ve 82018 sayılı yazı ve ekleri.

İlgi yazı ile; Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarih 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak; bahse konu Barbaros Mahallesi civarında, Barbaros 2 TR no.lu trafo alanı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2016 tarih 14 sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planında “*Konut Alanı*” olarak planlı olan alan sınırı içerisinde yer almakta olup, mevcut 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında bahse konu planlama sahası “*Park Alanı*” olarak planlıdır. İlgi yazı ekinde sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinde ise “*Trafo Alanı*” olarak planlanması öngörülmüştür.

Seyhan İlçesi, Barbaros Mahallesi civarında, Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan UİP- 01671170 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında incelenerek 5216 Sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisinin havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan ilçesi, Barbaros Mahallesi civarında (Mıdık), Barbaros 2 TR no.lu trafo alanına yönelik hazırlanan, Seyhan Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli ve 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Cemal DEMİRDAĞ	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ
Üye Süleyman GÖÇER	Üye Furkan BOZKURT	Üye Şinasi TUTAR	Üye Güngör GEÇER
Üye Mehmet Sertaç DURAK	Üye Lütfi CEYHAN	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Zafer KOÇ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-75

12.04.2022

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-162033 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162033 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 29.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediyesinin 08.02.2022 tarih ve 2028 sayılı yazısında, Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallelerinde muhtelif alanlarda, TK-62469, TK-62479, TK-62572, TK-62579, TK-62582 no.lu trafo yerlerinin oluşturulmasına yönelik, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarih ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallelerinde muhtelif alanlarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarih ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallesinde muhtelif alanlarda, TK-62469, TK-62479, TK-62572, TK-62579, TK-62582 no.lu trafo yerlerinin oluşturulmasına yönelik, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallesinde muhtelif alanlarda, TK-62469, TK-62479, TK-62572 TK-62579, TK-62582 no.lu trafo yerlerinin oluşturulmasına yönelik, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin, idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallelerinde muhtelif alanlarda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-162033 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 29.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediyesinin 08.02.2022 tarih ve 2028 sayılı yazısında, Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallelerinde muhtelif alanlarda, TK-62469, TK-62479, TK-62572, TK-62579, TK-62582 no.lu trafo yerlerinin oluşturulmasına yönelik, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarih ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallelerinde muhtelif alanlarda Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarih ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet (Yeşilbağlar) ve Köprülü (Selahattin Eyyübi, PTT Evleri) Mahallesinde muhtelif alanlarda, TK-62469, TK-62479, TK-62572, TK-62579, TK-62582 no.lu trafo yerlerinin oluşturulmasına yönelik, Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2021 tarihli ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin, idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Murat DUMAN	Üye Cemal DEMİRDAG	Üye Ruhi GÜL	Üye Elif UZUN
Üye Mehmet Sertaç DURAK	Üye Furkan BOZKURT	Üye Erdal HATİPOĞLU	
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Firdevs CİNGÖZLER	Üye Kemal ŞAHİN	Üye İlker ÖNÜK
Üye Cemal İLÇİ	Üye Mustafa DEMİRTAŞ	Üye Murtaza KILÇIK	Üye Metin BUĞA

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-76

13.04.2022

Özü: İsim Verilmesi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-163349 sayılı yazısı ekinde sunulan, Karaisalı ilçesi, Selampınar Mahallesi içerisinde bulunan Hükümet Konağı Caddesinin, Jandarma Orgeneral Ali ÇARDAKÇI Paşa Caddesi olarak değiştirilmesine ait **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Karaisalı ilçesi, Selampınar Mahallesi içerisinde bulunan Hükümet Konağı Caddesinin, Jandarma Orgeneral Ali ÇARDAKÇI Paşa Caddesi olarak değiştirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.03.2022 tarihli ve E-21717824-115.02.10-163349 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 09.02.2022 tarihli ve 53032148-105.04-3587 sayılı yazı.

İlgi dilekçe ile Karaisalı İlçesi, Selampınar Mahallesinde bulunan 10 m genişliğindeki Hükümet konağı sokağı isminin "ORGENERAL ALİ ÇARDAKÇI PAŞA " Caddesi olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu talebin incelenerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca karar alınmak üzere Belediyemiz Meclisine havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisalı ilçesi, Selampınar Mahallesi içerisinde bulunan Hükümet Konağı Caddesinin, Jandarma Orgeneral Ali ÇARDAKÇI Paşa Caddesi olarak değiştirilmesine ait teklifin, “diğer isim değişiklikleri teklifleri ile bir arada değerlendirmek üzere” dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karaisalı ilçesi, Selampınar Mahallesi içerisinde bulunan Hükümet Konağı Caddesinin, Jandarma Orgeneral Ali ÇARDAKÇI Paşa Caddesi olarak değiştirilmesine ait teklifin, “diğer isim değişiklikleri teklifleri ile bir arada değerlendirmek üzere” dairesine iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Karaisali ilçesi, Selampınar Mahallesi içerisinde bulunan Hükümet Konağı Caddesinin, Jandarma Orgeneral Ali ÇARDAKÇI Paşa Caddesi olarak değiştirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.03.2022 tarihli ve E-21717824-115.02.10-163349 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 09.02.2022 tarihli ve 53032148-105.04-3587 sayılı yazı.

İlgi dilekçe ile Karaisali İlçesi, Selampınar Mahallesinde bulunan 10 m genişliğindeki Hükümet konağı sokağı isminin "ORGENERAL ALİ ÇARDAKÇI PAŞA " Caddesi olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu talebin incelenerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca karar alınmak üzere Belediyemiz Meclisine havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisali ilçesi, Selampınar Mahallesi içerisinde bulunan Hükümet Konağı Caddesinin, Jandarma Orgeneral Ali ÇARDAKÇI Paşa Caddesi olarak değiştirilmesine ait teklifin, “diğer isim değişiklikleri teklifleri ile bir arada değerlendirmek üzere” dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR **ULAŞIM KOMİSYONU**

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI	
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU	
Üye Süleyman GÖÇER	Üye Furkan BOZKURT	Üye Şinasi TUTAR	Üye Güngör GEÇER	Üye Cafer BOYRAZ
Üye Mehmet Sertaç DURAK	Üye Lütfi CEYHAN	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Zafer KOÇ	
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Ali YAŞAR	Üye Vedat CENGİZ	Üye Askeri DAĞLI	Üye Kemal ÇELİK
Üye Recai MERCİMEK	Üye Rafet AVAN	Üye Erdal HATİPOĞLU	Üye Yusuf ARISOY	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-77

13.04.2022

Özü: İtiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-149274 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 252 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza iade edilen, Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 252 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.02.2022 tarihli ve E-13509581-754-149274 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: 17.01.2022 tarih ve 8714 kayıt no.lu dilekçe.

Adana ili Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parselin Adana 1. İdare Mahkemesinin 2020/900 E. – 2020/1316 K. no.lu iptal kararı uyarınca “Yüksek Yoğunluklu Konut Alanı” planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif, mahkeme iptal kararının “Orta Yoğunlukta Konut Alanı (200 – 400 kişi/ha arasında)” olması şeklinde uygulanarak, Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı’nın 17.11.2021 tarih ve 252 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 29.12.2021-31.01.2022 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 17.11.2021 tarih ve 252 sayılı kararı ile onaylanan ve Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 252 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan Onuray YASAVUR’un vekilleri Av. Yusuf AKINCI ve Av. Onur Sezai AKINCI’nın Belediyemize vaki 17.01.2022 tarihli ve 8714 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 252 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan Onuray YASAVUR’un vekilleri Av. Yusuf AKINCI ve Av. Onur Sezai AKINCI’nın Belediyemize vaki 17.01.2022 tarihli ve 8714 kayıt sayılı itirazının reddine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza iade edilen Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 252 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.02.2022 tarihli ve E-13509581-754-149274 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: 17.01.2022 tarih ve 8714 kayıt no.lu dilekçe.

Adana ili Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parselin Adana 1. İdare Mahkemesinin 2020/900 E. – 2020/1316 K. no.lu iptal kararı uyarınca “Yüksek Yoğunluklu Konut Alanı” planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif, mahkeme iptal kararının “Orta Yoğunlukta Konut Alanı (200 – 400 kişi/ha arasında)” olması şeklinde uygulanarak, Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı’nın 17.11.2021 tarih ve 252 sayılı kararı ile tadilen onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 29.12.2021-31.01.2022 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 17.11.2021 tarih ve 252 sayılı kararı ile onaylanan ve Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi 7347 ada 2 parsel için Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2021 tarihli ve 252 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan Onuray YASAVUR’un vekilleri Av. Yusuf AKINCI ve Av. Onur Sezai AKINCI’nın Belediyemize vaki 17.01.2022 tarihli ve 8714 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT **KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU**

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI	
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU	
Üye Hüseyin GÜNGÖR	Üye Arif YÜCELİ	Üye Şinasi TUTAR	Üye Serdar SEYHAN	Üye Recai MERCİMEK
Üye Mustafa EKİCİ	Üye Ali YAŞAR	Üye Abdullah KAÇAR	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Mehmet Ali ERZİN
Üye İsmet YÜKSEL	Üye İlker ÖNÜK	Üye Mehmet YAPICI	Üye Haluk SİĞİNÇ	Üye Cihan ŞENER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-78
Özü: Uygulama İmar Planı

13.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-43250 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 17, 18, 21 sayılı meclis kararları ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 17, 18, 21 sayılı meclis kararları ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN'ın 11.03.2022 tarihli ve 43250 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 08.04.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

İlimiz Seyhan İlçesi,

Mithatpaşa, Denizli, Namık Kemal, Gazipaşa Mahallelerinde yaklaşık 212 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifine yönelik 5 adet itiraz dilekçesinden; 1 adet itirazın kabulüne, 1 adet itirazın ise kısmen kabul kısmen reddine yönelik ilçe belediyemiz tarafından 02.03.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve eklerinin,

Yeşiloba, Aydınlar, Fevzipaşa, Barış, İsmetpaşa, Yeşilevler, Demetevler, Bahçelievler, Narlıca Mahallelerinde yaklaşık 437 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifine yönelik 45 adet itiraz dilekçesinden; 1 adet itirazın ise kısmen kabul kısmen reddine yönelik ilçe belediyemiz tarafından 02.03.2022 tarihli ve 18 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve eklerinin,

İkibinevler, Gürselpaşa, Pınar, Tellidere Mahallelerinde yaklaşık 446 hektar alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifine yönelik yapılan 2 adet itirazdan birinin kısmen kabul kısmen reddine ilişkin ilçe belediyemiz tarafından 02.03.2022 tarihli ve 21 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 17, 18, 21 sayılı meclis kararlarıyla kabul edilen itirazların yapılan görüşülmesinde “Konut Alanları için belirlenen 1 metre olan su basma seviyesinin en az 0.50 metre” olarak değiştirilmesine, diğer kabullerin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile onanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 17, 18, 21 sayılı meclis kararlarıyla kabul edilen itirazların yapılan görüşülmesinde “Konut Alanları için belirlenen 1 metre olan su basma seviyesinin en az 0.50 metre” olarak değiştirilmesine, diğer kabullerin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile onanmasına ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 17, 18, 21 sayılı meclis kararları ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN'ın 11.03.2022 tarihli ve 43250 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 08.04.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

İlimiz Seyhan İlçesi,

Mithatpaşa, Denizli, Namık Kemal, Gazipaşa Mahallelerinde yaklaşık 212 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifine yönelik 5 adet itiraz dilekçesinden; 1 adet itirazın kabulüne, 1 adet itirazın ise kısmen kabul kısmen reddine yönelik ilçe belediyemiz tarafından 02.03.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve eklerinin,

Yeşiloba, Aydınlar, Fevzipaşa, Barış, İsmetpaşa, Yeşilevler, Demetevler, Bahçelievler, Narlıca Mahallelerinde yaklaşık 437 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifine yönelik 45 adet itiraz dilekçesinden; 1 adet itirazın ise kısmen kabul kısmen reddine yönelik ilçe belediyemiz tarafından 02.03.2022 tarihli ve 18 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve eklerinin,

İkibinevler, Gürselpaşa, Pınar, Tellidere Mahallelerinde yaklaşık 446 hektar alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifine yönelik yapılan 2 adet itirazdan birinin kısmen kabul kısmen reddine ilişkin ilçe belediyemiz tarafından 02.03.2022 tarihli ve 21 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 17, 18, 21 sayılı meclis kararlarıyla kabul edilen itirazların yapılan görüşülmesinde “Konut Alanları için belirlenen 1 metre olan su basma seviyesinin en az 0.50 metre” olarak değiştirilmesine, diğer kabullerin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile onanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU
Üye Lütfi CEYHAN	Üye Hasan DÖNMEZ	Üye Recep İZCİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Atilla GÖKTAŞ	Üye Yusuf ARISOY
Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Mustafa BAYAR	Üye Askeri DAĞLI	Üye Güngör GEÇER
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mehmet YAPICI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-79
Özü: Çukurova Devlet Hastanesi
Otopark Alanı Tahsisi

13.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-154122 sayılı yazısı ekinde sunulan, yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak tahsis edilmesine ait **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak tahsis edilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 17.02.2022 tarihli ve E-43759167-756.01-154122 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü Adana Çukurova Devlet Hastanesi'nin 05.08.2021 tarih ve E.18446528-030.04.02/5919 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Adana ili, Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, pandemi şartlarından dolayı hasta yoğunluğunun artması nedeniyle; yetersiz kalmasından dolayı Belediyemizin tasarrufunda bulunan ve ek haritada gösterilen alana; otopark alanı olarak ihtiyaç hasıl olduğu belirtilerek otopark olarak kullanılması veya hastane adına devri talep edilmektedir.

Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait olan Adana ili, Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki uygulama imar planında otopark alanı olarak tahsis edilen ve Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak otopark alanı kullanılmak üzere tahsisi talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak tahsis edilmesine ait teklifin; 3. kişilere devir edilmemesi ve Çukurova Devlet Hastanesinin otoparktan gelir elde etmemesi şartıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak tahsis edilmesine ait teklifin; 3. kişilere devir edilmemesi ve Çukurova Devlet Hastanesinin otoparktan gelir elde etmemesi şartıyla kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak tahsis edilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 17.02.2022 tarihli ve E-43759167-756.01-154122 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü Adana Çukurova Devlet Hastanesi'nin 05.08.2021 tarih ve E.18446528-030.04.02/5919 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Adana ili, Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, pandemi şartlarından dolayı hasta yoğunluğunun artması nedeniyle; yetersiz kalmasından dolayı Belediyemizin tasarrufunda bulunan ve ek haritada gösterilen alana; otopark alanı olarak ihtiyaç hasıl olduğu belirtilerek otopark olarak kullanılması veya hastane adına devri talep edilmektedir.

Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait olan Adana ili, Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki uygulama imar planında otopark alanı olarak tahsis edilen ve Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak otopark alanı kullanılmak üzere tahsisi talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, Çukurova Devlet Hastanesinin girişindeki otopark alanının, Çukurova Devlet Hastanesine bedelsiz olarak tahsis edilmesine ait teklifin; 3. kişilere devir edilmemesi ve Çukurova Devlet Hastanesinin otoparktan gelir elde etmemesi şartıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan Cemal DEMİRDAĞ	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	
Üye Abdullah AVCI	Üye Yusuf EROĞLU	Üye Durmuş TAŞPINAR	Üye Volkan BAYRAKÇI	
Üye Mustafa Fidan VURSAVUŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Hasan KARAOĞLU	Üye İhsan TOPCU	
Üye Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-80

13.04.2022

Özü: Yumurtalık Evsel Katı Atık Tarife Raporu

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-111108 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yumurtalık Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararı ile kabul edilen evsel katı atık tarife raporuna ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Yumurtalık Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararı ile kabul edilen evsel katı atık tarife raporuna ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Süleyman GÖÇER'in 09.08.2021 tarihli ve 111108 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Yumurtalık İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararıyla ilçe belediye meclisinde kabul edilen ve ekte gönderilen evsel katı atık tarife raporunun Büyükşehir Belediye meclisinde gündem dışı madde olarak görüşülmesi hususunu arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yumurtalık Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararı ile kabul edilen evsel katı atık tarife raporuna ait teklifin, diğer ilçe belediyelerinden gelecek tekliflerle birleştirilmek üzere dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yumurtalık Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararı ile kabul edilen evsel katı atık tarife raporuna ait teklifin, diğer ilçe belediyelerinden gelecek tekliflerle birleştirilmek üzere dairesine iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Yumurtalık Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararı ile kabul edilen evsel katı atık tarife raporuna ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Süleyman GÖÇER'in 09.08.2021 tarihli ve 111108 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Yumurtalık İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararıyla ilçe belediye meclisinde kabul edilen ve ekte gönderilen evsel katı atık tarife raporunun Büyükşehir Belediye meclisinde gündem dışı madde olarak görüşülmesi hususunu arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yumurtalık Belediye Meclisinin 08.01.2021 tarihli ve 6 sayılı kararı ile kabul edilen evsel katı atık tarife raporuna ait teklifin, diğer ilçe belediyelerinden gelecek tekliflerle birleştirilmek üzere dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	
Üye Cemal DEMİRDAG	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-81
Özü: 2022 Yılı Ücret Tarifesi

13.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-151630 sayılı yazısı ekinde sunulan, 2022 Yılı Ücret Tarifesi (halı saha, tenis kortu ve belediye evleri kapalı yüzme havuzu ücret tarifesi) ek talebine ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, 2022 Yılı Ücret Tarifesi (halı saha, tenis kortu ve belediye evleri kapalı yüzme havuzu ücret tarifesi) ek talebine ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 11.02.2022 tarihli ve E-78454898-622.03-151630 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda ve ekli ücret tarifesinde aynen;

İlgi: 08.02.2022 tarihli ve 13440486-840/150067 sayılı yazı.

İlgi yazıda Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı sorumluluğunda bulunan halı saha, tenis kortu ve belediye evleri kapalı yüzme havuzu ücret tarifelerinin yazı ekinde gönderildiği belirtilmektedir.

Gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini “OLUR” larınıza arz ederim.

2022 Yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Ücret Tarifesi

S.N	Halı Saha	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	120,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	150,00 TL (KDV Dahil)

S.N	Tenis Kortu	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	40,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	50,00 TL (KDV Dahil)

S.N	BELEDİYE EVLERİ KAPALI YÜZME HAVUZU	Ücret Tarifesi
1	Öğrenci	5,00 TL (KDV Dahil)
2	Personel ve 1.Dereceden Yakını(Adana Büyükşehir ve İştirakler)	7,00 TL (KDV Dahil)
3	Misafir	10,00 TL (KDV Dahil)
4	Takım Çalışmaları (Özel Ders) 1 -1 8 Seans	1.000,00 TL (KDV Dahil)
5	Özel Ders 1-2 8 Seans	850,00 TL (KDV Dahil)
6	Özel Ders 1-3 8 Seans	800,00 TL (KDV Dahil)
7	Özel Ders 1-4 8 Seans	750,00 TL (KDV Dahil)

Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı sorumluluğunda bulunan halı saha, tenis kortu ücretinin;

S.N	Halı Saha	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	120,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	150,00 TL (KDV Dahil)

S.N	Tenis Kortu	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	40,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	50,00 TL (KDV Dahil)

şeklinde güncellenmesine, Belediye Evleri kapalı yüzme havuzu ücretinin de;

S.N	BELEDİYE EVLERİ KAPALI YÜZME HAVUZU	Ücret Tarifesi
1	Öğrenci	5,00 TL (KDV Dahil)
2	Personel ve 1.Dereceden Yakını(Adana Büyükşehir ve İştirakler)	7,00 TL (KDV Dahil)
3	Misafir	10,00 TL (KDV Dahil)
4	Takım Çalışmaları (Özel Ders) 1 -1 8 Seans	1.000,00 TL (KDV Dahil)
5	Özel Ders 1-2 8 Seans	850,00 TL (KDV Dahil)
6	Özel Ders 1-3 8 Seans	800,00 TL (KDV Dahil)
7	Özel Ders 1-4 8 Seans	750,00 TL (KDV Dahil)

şeklinde 2022 Mali Yılı Ücret Tarifesine eklenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı sorumluluğunda bulunan halı saha, tenis kortu ücretinin;

S.N	Halı Saha	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	120,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	150,00 TL (KDV Dahil)

S.N	Tenis Kortu	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	40,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	50,00 TL (KDV Dahil)

şeklinde güncellenmesine, Belediye Evleri kapalı yüzme havuzu ücretinin de;

S.N	BELEDİYE EVLERİ KAPALI YÜZME HAVUZU	Ücret Tarifesi
1	Öğrenci	5,00 TL (KDV Dahil)
2	Personel ve 1.Dereceden Yakını(Adana Büyükşehir ve İştirakler)	7,00 TL (KDV Dahil)
3	Misafir	10,00 TL (KDV Dahil)
4	Takım Çalışmaları (Özel Ders) 1 -1 8 Seans	1.000,00 TL (KDV Dahil)
5	Özel Ders 1-2 8 Seans	850,00 TL (KDV Dahil)
6	Özel Ders 1-3 8 Seans	800,00 TL (KDV Dahil)
7	Özel Ders 1-4 8 Seans	750,00 TL (KDV Dahil)

şeklinde 2022 Mali Yılı Ücret Tarifesine eklenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, 2022 Yılı Ücret Tarifesi (halı saha, tenis kortu ve belediye evleri kapalı yüzme havuzu ücret tarifesi) ek talebine ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 11.02.2022 tarihli ve E-78454898-622.03-151630 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda ve ekli ücret tarifesinde aynen;

İlgi: 08.02.2022 tarihli ve 13440486-840/150067 sayılı yazı.

İlgi yazıda Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı sorumluluğunda bulunan halı saha, tenis kortu ve belediye evleri kapalı yüzme havuzu ücret tarifelerinin yazı ekinde gönderildiği belirtilmektedir.

Gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini “OLUR” larınıza arz ederim.

2022 Yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Ücret Tarifesi

S.N	Halı Saha	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	120,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	150,00 TL (KDV Dahil)

S.N	Tenis Kortu	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	40,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	50,00 TL (KDV Dahil)

S.N	BELEDİYE EVLERİ KAPALI YÜZME HAVUZU	Ücret Tarifesi
1	Öğrenci	5,00 TL (KDV Dahil)
2	Personel ve 1.Dereceden Yakını(Adana Büyükşehir ve İştirakler)	7,00 TL (KDV Dahil)
3	Misafir	10,00 TL (KDV Dahil)
4	Takım Çalışmaları (Özel Ders) 1 -1 8 Seans	1.000,00 TL (KDV Dahil)
5	Özel Ders 1-2 8 Seans	850,00 TL (KDV Dahil)
6	Özel Ders 1-3 8 Seans	800,00 TL (KDV Dahil)
7	Özel Ders 1-4 8 Seans	750,00 TL (KDV Dahil)

Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı sorumluluğunda bulunan halı saha, tenis kortu ücretinin;

S.N	Halı Saha	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	120,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	150,00 TL (KDV Dahil)

S.N	Tenis Kortu	Ücret Tarifesi
1	Gündüz	40,00 TL (KDV Dahil)
2	Gece	50,00 TL (KDV Dahil)

şeklinde güncellenmesine, Belediye Evleri kapalı yüzme havuzu ücretinin de;

S.N	BELEDİYE EVLERİ KAPALI YÜZME HAVUZU	Ücret Tarifesi
1	Öğrenci	5,00 TL (KDV Dahil)
2	Personel ve 1.Dereceden Yakını(Adana Büyükşehir ve İştirakler)	7,00 TL (KDV Dahil)
3	Misafir	10,00 TL (KDV Dahil)
4	Takım Çalışmaları (Özel Ders) 1 -1 8 Seans	1.000,00 TL (KDV Dahil)
5	Özel Ders 1-2 8 Seans	850,00 TL (KDV Dahil)
6	Özel Ders 1-3 8 Seans	800,00 TL (KDV Dahil)
7	Özel Ders 1-4 8 Seans	750,00 TL (KDV Dahil)

şeklinde 2022 Mali Yılı Ücret Tarifesine eklenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan
Sevil CAN

Üye
Cihan ŞENER

Üye
Mustafa BAYAR

Üye
Hacice YILMAZ

Üye
Yusuf SİRKINTI

Üye
Mehmet DAYANIKLI

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
Mustafa EKİCİ

Üye
Murat DUMAN

Üye
Cemal DEMİRDAĞ

Üye
Mehmet YAPICI

Üye
Arif YÜCELİ

Üye
Leyla KARAKAŞ
(KATILMADI)

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Nusret SAÇLI

Üye
Muhammet BAYRAM

Üye
Ahmet AKPINAR

Üye
Hasan DÖNMEZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-82
Özü: Doğalgaz Altyapı Çalışması

13.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-42312 sayılı yazısı ekinde sunulan, Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAG ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42312 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Karataş İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Karataş İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Karataş İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Karataş İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAĞ ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42312 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede anılan;

Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Karataş İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Karataş İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	
Üye Cemal DEMİRDAĞ	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-83

13.04.2022

Özü: Doğalgaz Altyapı Çalışması

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-42314 sayılı yazısı ekinde sunulan, Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAĞ ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42314 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 15.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz A.Ş'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Feke İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Feke İlçesinde yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Feke İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Feke İlçesinde yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAĞ ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42314 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 15.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz A.Ş'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Feke İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarihli ve 3 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Feke İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Feke İlçesinde yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	
Üye Cemal DEMİRDAĞ	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-84

13.04.2022

Özü: Doğalgaz Altyapı Çalışması

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-42315 sayılı yazısı ekinde sunulan, Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAĞ ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42315 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 14.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Aladağ İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Aladağ İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Aladağ İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Aladağ İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAĞ ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42315 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 14.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede anılan;

Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Aladağ İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2022 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Aladağ İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Aladağ İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	
Üye Cemal DEMİRDAĞ	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-85
Özü: Doğalgaz Altyapı Çalışması

13.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-42317 sayılı yazısı ekinde sunulan, Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAG ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42317 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Tufanbeyli İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Tufanbeyli İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Tufanbeyli İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Tufanbeyli İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAĞ ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42317 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 18.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Tufanbeyli İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Tufanbeyli İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	
Üye Cemal DEMİRDAĞ	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-86
Özü: Doğalgaz Altyapı Çalışması

13.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-42322 sayılı yazısı ekinde sunulan, Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAG ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42322 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Saimbeyli İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Saimbeyli İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Saimbeyli İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Saimbeyli İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAĞ ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42322 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 16.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede anılan;

Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Saimbeyli İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Saimbeyli İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Saimbeyli İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	
Üye Cemal DEMİRDAĞ	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-87

13.04.2022

Özü: Pozantı Doğalgaz Altyapı Çalışması

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-42323 sayılı yazısı ekinde sunulan, Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAG ve Vedat ÖZDER'in 10.03.2022 tarihli ve 42323 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Pozantı İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Pozantı İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ'nin dağıtım bölgesine Pozantı İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Pozantı İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ’nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Cemal DEMİRDAG ve Vedat ÖZDER’in 10.03.2022 tarihli ve 42323 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ’nin dağıtım bölgesine ilçemizin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınması için gündem dışı madde olarak meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 11 sayılı kararı ile kabul edilen, Aksa Çukurova Doğalgaz AŞ’nin dağıtım bölgesine Pozantı İlçesinin de dahil edilmesi amacıyla gerekli izin, yetki ve taahhütname verilmesine ait teklifin “Pozantı İlçesinde, yetki ve sorumluluk bakımından Adana Büyükşehir Belediyesine ait olan yerlerde yapılacak olan doğalgaz altyapı çalışmalarından bedel alınmaması” ifadesi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	
Üye Cemal DEMİRDAG	Üye Mehmet YAPICI	Üye Arif YÜCELİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Serdar SEYHAN
Üye Nusret SAÇLI	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet AKPINAR	Üye Hasan DÖNMEZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-88

13.04.2022

Özü: Madde Bağımlılığıyla Mücadele
Komisyonu

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02-42013 sayılı yazısı ekinde sunulan, İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili belediyece maddeyle mücadele komisyonu kurulmasına ait **Çevre ve Sağlık – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler – Plan ve Bütçe** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Çevre ve Sağlık – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili belediyece maddeyle mücadele komisyonu kurulmasına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Leyla KARAKAŞ'ın 09.03.2020 tarihli ve 42013 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili Belediyemizce maddeyle mücadele komisyonu kurulması ve teklifimin meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili Büyükşehir Belediyesince maddeyle mücadele komisyonu kurulmasına ait teklifin, ilgili birim tarafından gerekli çalışma yapılmak üzere dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili Büyükşehir Belediyesince maddeyle mücadele komisyonu kurulmasına ait teklifin, ilgili birim tarafından gerekli çalışma yapılmak üzere dairesine iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Çevre ve Sağlık – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili belediyece maddeyle mücadele komisyonu kurulmasına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Leyla KARAKAŞ'ın 09.03.2020 tarihli ve 42013 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 17.03.2022 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili Belediyemizce maddeyle mücadele komisyonu kurulması ve teklifimin meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimizde artarak devam eden ve tehlikeli boyutlara ulaşan madde bağımlılığıyla ilgili, Büyükşehir Belediyesince maddeyle mücadele komisyonu kurulmasına ait teklifin, ilgili birim tarafından gerekli çalışma yapılmak üzere dairesine iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

CEVRE VE SAĞLIK – SOSYAL HİZMETLER ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan Metin BUĞA	Üye Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS	Üye Atilla GÖKTAŞ	Üye İsmet YÜKSEL	Üye Kemal ŞAHİN
Üye Bahadır CEYHANLI	Üye Abdullah KAÇAR	Üye Haluk SİĞİNÇ	Üye Hüseyin GÜNGÖR	
Üye Lütfi CEYHAN	Üye Hasan DÖNMEZ	Üye Recep İZCİ	Üye Leyla KARAKAŞ (KATILMADI)	Üye Cemal İLÇİ
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Atilla GÖKTAŞ	Üye Yusuf ARISOY	
Üye Sevil CAN	Üye Cihan ŞENER	Üye Mustafa BAYAR	Üye Hacice YILMAZ	Üye Yusuf SİRKINTI
Üye Mehmet DAYANIKLI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Mustafa EKİCİ	Üye Murat DUMAN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/89
Özü : Encümen Üye Seçimi

14.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02/169466 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Encümen üyelerinin gizli oyla seçimine ait Başkanlık Makamının 22.03.2022 tarihli ve E-43351499-105.03-169466 sayılı yazısında aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 16. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince, Büyükşehir Belediye Encümenine beş üye seçilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle yeni üyelerin gizli oyla seçilmesi ile Encümen toplantılarının haftada en az bir gün "Çarşamba günü yapılmasına" yönelik gerekli meclis kararının alınması hususunu olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 16. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince, Büyükşehir Belediye Encümen üyeliğine;

Metin BUĞA : 46

Durmuş TAŞPINAR : 46

Vedat GÜNDOĞAN : 46

Ahmet AKPINAR : 46

Mustafa EKİCİ : 46 gizli oyla seçilmesine; encümen toplantılarının haftada en az bir gün Çarşamba günü yapılmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/90
Özü : İhtisas Komisyonları Üye Seçimi

14.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02/169467 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesi İhtisas Komisyonları üye seçimine ait Başkanlık Makamının 22.03.2022 tarihli ve E-43351499-105.03-169467 sayılı yazısında aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince bir yılı geçmemek üzere her siyasi parti grubunun Büyükşehir Belediye Meclisindeki üye tam sayısına oranlaması suretiyle aşağıdaki komisyonlara en az "5" en fazla "9" üyenin seçilmesi hususunda gerekli meclis kararın alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

- 1-İmar ve Bayındırlık Komisyonu
- 2-Plan ve Bütçe Komisyonu
- 3-Çevre ve Sağlık Komisyonu
- 4-Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu
- 5-Ulaşım Komisyonu
- 6-Kanunlar Komisyonu
- 7-Kadın, Erkek, Eşitlik Komisyonu
- 8-Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonu
- 9-Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları Komisyonu
- 10-Turizm ve Sanat Komisyonu
- 11-AB ve Dış İlişkiler Komisyonu
- 12-Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonu
- 13-Deprem ve Doğal Afetler Komisyonu
- 14-Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Komisyonu, Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince ihtisas komisyonlarına üyelerin;

2022 YILI İHTİSAS KOMİSYONLARI ÜYE SEÇİMİ	
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU 1-Cemal DEMİRDAĞ 2-Muhammet BAYRAM 3-Mehmet Ali ERZİN 4-Zafer KOÇ 5-Hüseyin GÜNGÖR 6-Furkan BOZKURT 7-Serdar SEYHAN 8-Volkan BAYRAKÇI 9- Mustafa Fidan VURSAVUŞ	PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU 1-Hacice YILMAZ 2-Yusuf SİRKINTI 3-Bahadır CEYHANLI 4-Atilla GÖKTAŞ 5-Rafet AVAN 6-Arif YÜCELİ 7- Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS 8- Mustafa DEMİRTAŞ 9- Abdullah AVCI

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU 1-İsmet YÜKSEL 2-Elif UZUN 3- Mehmet DAYANIKLI 4-Metin BUĞA 5-Vedat ÖZDER 6-Abdullah KAÇAR 7- Vedat GÜNDOĞAN 8- Mehmet YAPICI 9- Yusuf ARISOY	EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU 1-Güngör GEÇER 2-Cafer BOYRAZ 3-Mehmet Sertaç DURAK 4-Süleyman GÖÇER 5-Şinasi TUTAR 6-Lütfi CEYHAN 7- Erdal HATİPOĞLU 8- Murat DUMAN 9- Hasan KARAOĞLU
ULAŞIM KOMİSYONU 1-Askeri DAĞLI 2-Kemal ÇELİK 3-Recai MERCİMEK 4-Ali YAŞAR 5-Vedat CENGİZ 6-Mustafa BAYAR 7- Hasan DÖNMEZ 8- Haluk SİĞİNÇ 9- Mustafa EKİCİ	KANUNLAR KOMİSYONU 1-Leyla KARAKAŞ 2-Hacice YILMAZ 3-Nusret SAÇLI 4-Tahsin ŞAHİN 5-Cihan ŞENER 6-Durmuş TAŞPINAR 7- Ozan GÜLAÇTI 8- İhsan TOPCU 9- Murtaza KILÇIK
KADIN- ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU 1-Elif UZUN 2-Yusuf SİRKINTI 3-Nusret SAÇLI 4-Firdevs CİNGÖZLER 5-Rafet AVAN 6-Recep İZCİ 7- Sevil CAN 8- Ahmet AKPINAR 9- Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAICKS	KIRSAL KALKINMA,TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU 1-İsmet YÜKSEL 2-İlker ÖNÜK 3-Cemal İLÇİ 4-Mehmet Ali ERZİN 5-Abbas TOPAK 6-Muhammet BAYRAM 7- Yusuf ARISOY 8- Mustafa EKİCİ 9- Mustafa DEMİRTAŞ
KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU 1-Cafer BOYRAZ 2-Kemal ÇELİK 3-Bahadır CEYHANLI 4-Süleyman GÖÇER 5-Tahsin ŞAHİN 6-Vedat CENGİZ 7- Vedat GÜNDOĞAN 8- Murtaza KILÇIK 9-Hasan KARAOĞLU	TURİZM VE SANAT KOMİSYONU 1-Mustafa Fidan VURSAVUŞ 2-Serdar SEYHAN 3-Recai MERCİMEK 4-Arif YÜCELİ 5-Şinasi TUTAR 6-Ali YAŞAR 7- Erdal HATİPOĞLU 8- Abdullah AVCI 9- Murat DUMAN

AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU 1-Kemal ŞAHİN 2-İlker ÖNÜK 3-Volkan BAYRAKÇI 4-Abbas TOPAK 5-Firdevs CİNGÖZLER 6-Yusuf EROĞLU 7- Ahmet AKPINAR 8- Ozan GÜLAÇTI 9- Sevil CAN	SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU 1-Leyla KARAKAŞ 2-Cemal İLÇİ 3-Mehmet DAYANIKLI 4-Lütfi CEYHAN 5- Recep İZCİ 6-Atilla GÖKTAŞ 7- Mehmet YAPICI 8- İhsan TOPCU 9- Hasan DÖNMEZ
DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU 1-Askeri DAĞLI 2-Ruhi GÜL 3-Güngör GEÇER 4-Yusuf EROĞLU 5-Mustafa BAYAR 6-Vedat ÖZDER 7- Haluk SİĞİNÇ 8- Furkan BOZKURT 9- Vedat GÜNDÖĞAN	KENTSEL YENİLEME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU 1-Ruhi GÜL 2-Kemal ŞAHİN 3-Mehmet Sertaç DURAK 4-Durmuş TAŞPINAR 5-Cihan şENER 6-Metin BUĞA 7- Ozan GÜLAÇTI 8- Hasan KARAOĞLU 9- Sevil CAN

Şeklinde seçilmelerine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-105.04-91
Özü: Büyükşehir Belediyesi
2021 Yılı Faaliyet Raporu

15.04.2022

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.04.2022 tarihli ve 67597785-105.02/176940 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesinin 2021 Yılı Faaliyet Raporuna ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.04.2022 tarihli ve E.48808316-040.05-176940 sayılı yazısında aynen;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi uyarınca ve "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda Belediyemiz 2021 Yılı İdare Faaliyet Raporu hazırlanmıştır.

İlgili Yönetmeliğin 11. Maddesinde; Mahalli İdarelerce hazırlanan idare faaliyet raporlarından; belediyelerin faaliyet raporları Nisan ayı toplantısında Belediye Başkanı tarafından Belediye Meclisi'ne sunulur." Denilmektedir.

Bu kapsamda yapılacak olan meclis toplantımızda; Belediyemizin 2021 Yılı İdare Faaliyet Raporu'nun Belediyemiz Meclisi'ne havale edilmesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine istinaden 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi uyarınca ve "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda hazırlanan Büyükşehir Belediyesi 2021 Yılı İdare Faaliyet Raporunun oylaması yapıldı. Yoklamada 79 üyeden 67 üyenin salonda bulunduğu, 12 kişinin toplantıya katılmadığı, bunlardan 33 üyenin ret, 21 üyenin kabul, 2 üyenin de oy kullanmadığı, 11 üyenin ise oylama sırasında salonda bulunmadıkları tespit edilmiştir. Neticede Büyükşehir Belediyesi 2021 Yılı İdare Faaliyet Raporu; 5393 sayılı Belediye Kanununun 26.maddesinde belirtilen dörtte üç (3/4) çoğunluğu ile reddedilmediğinden Faaliyet Raporunun yeterliliğine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine karar verilmiştir.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

Zafer KOÇ
Meclis Katibi

Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi