

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/398

09.07.2018

Özü : Kamu Yararı Kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29383 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Akkapı ve Sarıhamzalı Mahallelerinde bir kısım yerleşim alanına yönelik kamu yararı kararı alınmasına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-29383 sayılı yazısında aynen; Seyhan İlçesi, Akkapı ve Sarıhamzalı Mahallesi sınırları içerisinde yapılması planlanan ve 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Tarımsal Niteliği Korunacak Alanda" yer alan bölgenin yoğun yerleşim alanı olmasından dolayı imar planı yapılması amacıyla 13.04.2018 tarih ve 7593 sayılı yazımız ile İçişleri Bakanlığından kamu yararı kararı verilmesi talep edilmiştir.

Konu ile ilgili olarak; İçişleri Bakanlığının 26.04.2018 tarih ve 9238 sayılı yazısında, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13.maddesinin (d) bendi gereğince Bakanlığımızca kamu yararı alınacak yerlerle ilgili olarak; pafta, ada, parsellerin ve toplam alanın açıkça belirtildiği Belediye Meclis Kararı ile Kamu Yararına Esas Teknik Raporun düzenlenerek Valilik görüşüyle birlikte gönderilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Kamu yararı alınması amaçlanan alan; Toprak Koruma Kurulunun 18.04.2017 tarih ve 68 sayılı kararı ile onaylı koordinatlı sınır içerisinde kalan parseller olup Akkapı Mahallesi 034B01C2B-034B01C2C- 034B01C2D ve 034B01C3A- 034B01C3B(15L4-14L1-14L4-14K2-14K3) paftaları içerisinde kalan, 3324 ada 1 parsel, 3323 ada 1 parsel, 3322 ada 1, 2 parsel, 3321 ada 1, 7, 8, 9, 10 parsel, 3318 ada 1, 2 parsel, 3319 ada 1, 2 parsel, 1049 ada 148, 149, 198, 349, 350, 25, 26, 27, 41, 42, 43, 44, 45, 204(28), 205, 206(40) parseller, 699 ada 20, 21, 22, 104, 113, 117, 60, 61, 62, 63 parseller, 698 ada 1, 2, 18, 19, 20, (21), 23, 24 parseller, 700 ada 2, 5, 8, 11, 13, 15, 16, 17, (18), 20, 21, 22, 23, 24, 31, 32, (33), 34, 35, 36, 37, 38, 41,42, 43, 44, 45, 46, 47, 48 parseller, 722 ada 89, 90, 91, 184, 186, 189, 214, 215, 216, 217(190) parseller, 588 ada 1, 2, 3, 4 parseller, 590 ada 1, 2, 3, 11 parseller ve Sarıhamzalı Mahallesi, 034A05C1A- 15H1pafta, 12262 ada (kısmen) 63 parselin bulunduğu toplam 99.5 hektarlık alanı kapsamaktadır.

İçişleri Bakanlığının 26.04.2018 tarih ve 9238 sayılı yazısında belirtilen hususların dikkate alınarak, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana Büyükşehir Belediyesinin 12.06.2018 tarihli ve 337 sayılı meclis kararının tashih edilerek, Seyhan İlçesi Akkapı ve Sarıhamzalı Mahallelerinde, Toprak Koruma Kurulunun 18.04.2017 tarihli ve 68 sayılı kararı ile onaylı koordinatlı sınır içerisinde kalan parseller olup Akkapı Mahallesi 034B01C2B- 034B01C2C- 034B01C2D ve 034B01C3A- 034B01C3B(15L4-14L1-14L4-14K2-14K3) paftaları içerisinde kalan, 3324 ada 1 parsel, 3323 ada 1 parsel, 3322 ada 1, 2 parsel, 3321 ada 1, 7, 8, 9, 10 parsel, 3318 ada 1, 2 parsel, 3319 ada 1, 2 parsel, 1049 ada 148, 149, 198, 349, 350, 25, 26, 27, 41, 42, 43, 44, 45, 204(28), 205, 206(40) parseller, 699 ada 20, 21, 22, 104, 113, 117, 60, 61, 62, 63 parseller, 698 ada 1, 2, 18, 19, 20, (21), 23, 24 parseller, 700 ada 2, 5, 8, 11, 13, 15, 16, 17, (18), 20, 21, 22, 23, 24, 31, 32, (33), 34, 35, 36, 37, 38, 41,42, 43, 44, 45, 46, 47, 48 parseller, 722 ada 89, 90, 91, 184, 186, 189, 214, 215, 216, 217(190) parseller, 588 ada 1, 2, 3, 4 parseller, 590 ada 1, 2, 3, 11 parseller ve Sarıhamzalı Mahallesi, 034A05C1A- 15H1pafta, 12262 ada (kısmen) 63 parselin bulunduğu toplam 99.5 hektarlık alanda 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı hazırlanmasına yönelik kamu yararı kararı alınması şeklinde kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-399
Özü : Saimbeyli, İslam Mahallesi
Mezbahanesi

09.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/28093 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesinin 13.06.2018 tarihli ve 357 sayılı meclis kararının iptali ile Saimbeyli İlçesi, İslam Mahallesi 83 ada 17 parselde bulunan mezbahanenin 5 yıl süreyle Saimbeyli Belediyesine tahsisine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 02.07.2018 tarihli ve 43759167-756.01-28093 sayılı yazısında aynen;

- İlgi: a) Saimbeyli Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 2018/09 sayılı Kararı.
b) Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.06.2018 tarih ve 357 sayılı Kararı.
c) Saimbeyli Belediyesinin 13.06.2018 tarih ve 474 sayılı yazısı.

İlgi (a) Meclis Kararında İlimiz, Saimbeyli İlçesi, Şehit Adem Ambarcı Caddesi No:7 adresinde dere yatağında bulunan mülkiyeti Saimbeyli Belediyesine ait mezbahane; bakım, onarım, elektrik ve su giderlerini karşılaması karşılığında 7 (yedi) yıl süreyle Belediyemiz adına tahsis edilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediyesinin ilgi (b) sayılı Meclis Kararıyla da İlimiz, Saimbeyli İlçesi, Fatih Mahallesi, Şehit Adem Ambarcı caddesi No:7 adresinde bulunan mülkiyeti Saimbeyli Belediyesine ait ve Büyükşehir Belediyemize Hizmet Binası olarak tahsis edilen taşınmazın sehven yeniden Saimbeyli Belediyesine mezbaha olarak kullanılmasına yönelik tahsis kararı alınmıştır.

Bu nedenle ilgi Meclis Kararının “İlimize bağlı Saimbeyli İlçesinde bulunan ve arsa mülkiyeti Saimbeyli Belediyesine ait olup yeni ve modern bir mezbaha yapılması amacıyla Büyükşehir Belediyemize tahsis edilen ve İslam Mahallesinde bulunan, 83 ada, 17 parsel üzerinde Büyükşehir Belediyemizce yaptırılan mezbahanın kiraya verilmesine rağmen üzerine ihale kalan müşteri tarafından hizmete açılmadığı, yaz mevsiminin gelmesi ile birlikte yöre halkının (yayla sezonu) ve çevre ilçelerin (Feke-Tufanbeyli) sağlıklı et ihtiyacının karşılanabilmesi için bahse konu mezbahanenin tahsisini ilgi (c)'de kayıtlı yazı ile talep eden Saimbeyli Belediyesinin talebinin değerlendirilerek bahse konu mezbahanenin 5 yıl süreyle Saimbeyli Belediyesine tahsisine” şeklinde tashih edilmesi hususunda yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediyesinin 13.06.2018 tarihli ve 357 sayılı meclis kararının iptali ile Saimbeyli İlçesi, İslam Mahallesi 83 ada 17 parselde bulunan mezbahanenin 5 yıl süreyle Saimbeyli Belediyesine tahsisine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-400
Özü : Ahmet ve Mehmet ORUÇ

09.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkan Vekili tarafından gündeme ek madde olarak ilave edilen isim değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyon raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, isim değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.06.2018 tarihli ve 21717824-115.02.10-23114 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 05/06/2018 tarihli ve 22381 sayılı yazı.

İlgi yazı da 15 Temmuz hain darbe girişimi sırasında Şehit olan ikiz kardeşler, Şehit Polis Mehmet Oruç ve Şehit Polis Ahmet Oruç' un isimlerinin yaşatılması adına, Alparslan Türkeş Bulvarında Büyükşehir Belediyemizce inşa edilen iki yeni araç köprüsünden, doğu taraftaki köprüye; Şehit Polis Mehmet Oruç ve batı taraftaki köprüye Şehit Polis Ahmet Oruç isimlerinin verilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Alparslan Türkeş Bulvarı Üzerinde inşaa edilen Batı taraftaki (Huzurevleri Mahallesi) köprüye (TC:15919278440) "**ŞEHİT POLİS AHMET ORUÇ**", Doğu taraftaki (Yurt Mahallesi) köprüye (TC:15916278504) "**ŞEHİT POLİS MEHMET ORUÇ**" isimlerinin verilmesi hususunda;

Söz konusu taleplerin incelenerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca karar alınmak üzere Belediyemiz Meclisine havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Alparslan Türkeş Bulvarı üzerinde (Huzurevleri – Yurt Mahalleleri) inşa edilen köprüye "**Şehit Ahmet ORUÇ – Şehit Mehmet ORUÇ İkizler Köprüsü**" isiminin verilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Alparslan Türkeş Bulvarı üzerinde (Huzurevleri – Yurt Mahalleleri) inşa edilen köprüye "**Şehit Ahmet ORUÇ – Şehit Mehmet ORUÇ İkizler Köprüsü**" isiminin verilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBÜCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, isim değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.06.2018 tarihli ve 21717824-115.02.10-23114 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 05/06/2018 tarihli ve 22381 sayılı yazı.

İlgi yazı da 15 Temmuz hain darbe girişimi sırasında Şehit olan ikiz kardeşler, Şehit Polis Mehmet Oruç ve Şehit Polis Ahmet Oruç' un isimlerinin yaşatılması adına, Alparslan Türkeş Bulvarında Büyükşehir Belediyemizce inşa edilen iki yeni araç köprüsünden, doğu taraftaki köprüye; Şehit Polis Mehmet Oruç ve batı taraftaki köprüye Şehit Polis Ahmet Oruç isimlerinin verilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Alparslan Türkeş Bulvarı Üzerinde inşa edilen Batı taraftaki (Huzurevleri Mahallesi) köprüye (TC:15919278440) "**SEHİT POLİS AHMET ORUÇ**", Doğu taraftaki (Yurt Mahallesi) köprüye (TC:15916278504) "**SEHİT POLİS MEHMET ORUÇ**" isimlerinin verilmesi hususunda;

Söz konusu taleplerin incelenerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca karar alınmak üzere Belediyemiz Meclisine havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Alparslan Türkeş Bulvarı üzerinde (Huzurevleri – Yurt Mahalleleri) inşa edilen köprüye "**Şehit Ahmet ORUÇ – Şehit Mehmet ORUÇ İkizler Köprüsü**" isiminin verilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye İlyas KARABULUT	Üye Ertan SÜMER	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	
Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Cumali PORTAKAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-401

10.07.2018

Özü : Gündüz Bakım Evi Ücret Tarifesi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29659 sayılı yazısı ekinde sunulan, 2018 yılı ek ücret tarifesine ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.07.2018 tarihli ve 78454898-020-29659 sayılı yazısında aynen;

İlgi :06/07/2018 tarih ve 29373 sayılı Sağlık ve Sosyal Hiz.D.Bşk.yazısı.

31.05.2018 tarih ve 30437 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Kamu Sosyal Tesislerine İlişkin Tebliğ” uyarınca Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığımız tarafından hizmeti yürüten Gündüz Bakımevleri Müdürlüğünce uygulanan ücretlerin ayırım yapılmaksızın Gündüz Bakımevleri hizmetinden yararlanan herkes için 352,29 TL olarak ücretlendirilmesi ve 2018 Yılı Mali Ücret Tarifesinde gerekli değişikliklerin yapılması için Büyükşehir Belediye Meclisince karar alınması hususunu; Bilgilerinize arz ederim.

Gerekli kararın alınması için evrakın Belediye Meclisine havalesini “OLUR” larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Gündüz Bakımevleri Müdürlüğünce uygulanan ücretlerin 31.05.2018 tarihli ve 30437 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Kamu Sosyal Tesislerine” ilişkin tebliğleri doğrultusunda ayırım yapılmaksızın Gündüz Bakımevleri hizmetinden yararlanan herkes için 350,00 TL olarak ücretlendirilmesine ve 2018 Yılı Mali Ücret Tarifesinde değişikliğin yapılmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-402
Özü : İtiraz

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/8532 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi, 39 ada 13 parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi, 39 ada 13 parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2018 tarihli ve 13509581-310.01.03-8532 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 08.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2018 tarih ve 113 sayılı kararı.

İlimiz Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 39 ada 13 parsel ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2018 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere 05.03.2018-05.04.2018 tarihleri arasında askıya çıkarılmış ve askı süresi içerisinde 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2018 tarih ve 113 sayılı kararına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz başvurusunun incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi, 39 ada 13 parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Ay Yıldız İnşaat Müh. Tes. Taah. Tic. San. Ltd. Şti. adına Adem YILDIRIM ile Muzaffer SAYGI' nın vermiş olduğu 28.03.2018 tarihli ve 6282 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi, 39 ada 13 parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Ay Yıldız İnşaat Müh. Tes. Taah. Tic. San. Ltd. Şti. adına Adem YILDIRIM ile Muzaffer SAYGI' nın vermiş olduğu 28.03.2018 tarihli ve 6282 kayıt sayılı itirazının reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi, 39 ada 13 parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2018 tarihli ve 13509581-310.01.03-8532 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 08.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2018 tarih ve 113 sayılı kararı.

İlimiz Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 39 ada 13 parsel ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2018 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere 05.03.2018-05.04.2018 tarihleri arasında askıya çıkarılmış ve askı süresi içerisinde 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2018 tarih ve 113 sayılı kararına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz başvurusunun incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi, 39 ada 13 parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Ay Yıldız İnşaat Müh. Tes. Taah. Tic. San. Ltd. Şti. adına Adem YILDIRIM ile Muzaffer SAYGI' nın vermiş olduğu 28.03.2018 tarihli ve 6282 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT – KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Zafer KARA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	
Üye Metin BUĞA	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Mahmut DOĞRU	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Halis Ender ÇULHACI	Üye Bülent ATALAY	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Kenan ŞENBAYRAK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Abdullah ERSÖZ	
Üye Ali YAŞAR	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali TETİK
Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Adil YİĞENLER	Üye Özcan ÖZAL	
Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Mustafa DURAK	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-403

10.07.2018

Özü : Miralay Köşkü

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23385 sayılı yazısı ekinde sunulan, Reşatbey Mahallesi 412 ada 44 parseldeki 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki Miralay Köşkünün Kurtuluş Müzesi haline getirilmesine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Reşatbey Mahallesi 412 ada 44 parseldeki 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki Miralay Köşkünün Kurtuluş Müzesi haline getirilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 43759167-756.01-23806 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) 20.03.2018 tarih ve 2534 sayılı yazımız.

b) Milli Savunma Bakanlığının 15.05.2018/229656-18 Sayılı yazısı.

İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki Miralay Köşkünün askeri ve tarihi fonksiyonların da yüklendiği Kurtuluş Müzesi haline getirilerek halka açılması, çevre ve peyzaj düzenlemesinin Belediyemizce yapılması ve taşınmaz üzerindeki Miralay Köşkü haricindeki muhdesatların yıkılarak karşılığında mutabık kalınan bedel üzerinden ilgili Bakanlığın uygun gördüğü yerde gerekli imalatlarla esas protokol düzenlenmesi hususundaki görüşlerinizin bildirilmesi ilgi (a) yazımızla Milli Savunma Bakanlığından talep edilmiştir.

Milli Savunma Bakanlığından alınan ilgi (b) cevabi yazıda ise İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki muhdesatların yıkılarak, Maliye Bakanlığıınca belirlenecek kıymet takdir bedeli oranında ilgili birlik komutanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin Belediyemizce yapılması konusunda düzenlenecek protokol kapsamında devranılıp devranılmayacağı hakkındaki mutabakatların bildirilmesi, mutabık kalınması halinde ise Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki veren Meclis Kararının alınarak 29.06.2018 tarihine kadar ilgili Bakanlığına gönderilmesi bildirilmiştir.

Bu nedenle İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki muhdesatların yıkılarak Miralay Köşkünün askeri ve tarihi fonksiyonlarında yüklendiği Kurtuluş Müzesi haline getirilerek halka açılmasına esas olmak üzere çevre ve peyzaj düzenlemesinin Belediyemizce yapılması için Milli Savunma Bakanlığıının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin istedikleri yere Belediyemizce yapılması hususunda Milli Savunma Bakanlığıınca gerekli anlaşmanın yapılmasına esas protokol düzenlenmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi yönündeki gerekli meclis kararının alınması yönündeki yazımızın meclise havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesiinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki muhdesatların yıkılarak Miralay Köşkünün askeri ve tarihi fonksiyonlarında yüklendiği Kurtuluş Müzesi haline getirilerek halka açılmasına esas olmak üzere çevre ve peyzaj düzenlemesinin Belediyemizce yapılması için Milli Savunma Bakanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin istedikleri yere Belediyemizce yapılması hususunda Milli Savunma Bakanlığınca gerekli anlaşmanın yapılmasına esas protokol düzenlenmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesiinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki muhdesatların yıkılarak Miralay Köşkünün askeri ve tarihi fonksiyonlarında yüklendiği Kurtuluş Müzesi haline getirilerek halka açılmasına esas olmak üzere çevre ve peyzaj düzenlemesinin Belediyemizce yapılması için Milli Savunma Bakanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin istedikleri yere Belediyemizce yapılması hususunda Milli Savunma Bakanlığınca gerekli anlaşmanın yapılmasına esas protokol düzenlenmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Reşatbey Mahallesi 412 ada 44 parseldeki 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki Miralay Köşkünün Kurtuluş Müzesi haline getirilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 43759167-756.01-23806 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) 20.03.2018 tarih ve 2534 sayılı yazımız.

b) Milli Savunma Bakanlığının 15.05.2018/229656-18 Sayılı yazısı.

İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki Miralay Köşkünün askeri ve tarihi fonksiyonların da yüklendiği Kurtuluş Müzesi haline getirilerek halka açılması, çevre ve peyzaj düzenlemesinin Belediyemizce yapılması ve taşınmaz üzerindeki Miralay Köşkü haricindeki muhdesatların yıkılarak karşılığında mutabık kalınan bedel üzerinden ilgili Bakanlığın uygun gördüğü yerde gerekli imalatlara esas protokol düzenlenmesi hususundaki görüşlerinizin bildirilmesi ilgi (a) yazımızla Milli Savunma Bakanlığından talep edilmiştir.

Milli Savunma Bakanlığından alınan ilgi (b) cevabi yazıda ise İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki muhdesatların yıkılarak, Maliye Bakanlığıınca belirlenecek kıymet takdir bedeli oranında ilgili birlik komutanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin Belediyemizce yapılması konusunda düzenlenecek protokol kapsamında devranılıp devranılmayacağı hakkındaki mutabakatların bildirilmesi, mutabık kalınması halinde ise Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki veren Meclis Kararının alınarak 29.06.2018 tarihine kadar ilgili Bakanlığına gönderilmesi bildirilmiştir.

Bu nedenle İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki muhdesatların yıkılarak Miralay Köşkünün askeri ve tarihi fonksiyonlarında yüklendiği Kurtuluş Müzesi haline getirilerek halka açılmasına esas olmak üzere çevre ve peyzaj düzenlemesinin Belediyemizce yapılması için Milli Savunma Bakanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin istedikleri yere Belediyemizce yapılması hususunda Milli Savunma Bakanlığıınca gerekli anlaşmanın yapılmasına esas protokol düzenlenmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi yönündeki gerekli meclis kararının alınması yönündeki yazımızın meclise havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan, 412 ada, 44 parsel numaralı, 10.622,50 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki muhdesatların yıkılarak Miralay Köşkünün askeri ve tarihi fonksiyonlarında yüklendiği Kurtuluş Müzesi haline getirilerek halka açılmasına esas olmak üzere çevre ve peyzaj düzenlemesinin Belediyemizce yapılması için Milli Savunma Bakanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin istedikleri yere Belediyemizce yapılması hususunda Milli Savunma Bakanlığıınca gerekli anlaşmanın yapılmasına esas protokol düzenlenmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER **– KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU**

Başkan
Tahsin ŞAHİN

Üye
Metin BUĞA

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Zafer KARA

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye
Ali TETİK

Üye
Cumali PORTAKAL

Üye
Duran Ali DEĞİRMENCİ

Üye
Mehmet Ali ERZİN

Üye
Mehmet ÖZCAN

Üye
Aysun KOCABAŞ

Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA

Üye
Adil YİĞENLER

Üye
Mustafa DURAK

Üye
Özcan ÖZAL

Üye
Ahmet Nuri SABUNCU

Üye
Yusuf KIZILOLUK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-404
Özü : Nazım İmar Planı Değişikliği

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/13470 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Enver Kutlu SÖNMEZ ve Mahmut DOĞRU' nun 16.02.2018 tarihli ve 13470 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin gündeme alınması hususunda gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBÜCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Enver Kutlu SÖNMEZ ve Mahmut DOĞRU'nun 16.02.2018 tarihli ve 13470 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin gündeme alınması hususunda gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10525 ada 13 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – PLAN VE BÜTÇE **KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU**

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
------------------------	-------------------	--------------------	----------------------	------------------------

Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN
-------------------------	--------------------	-------------------	------------------------

Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ertan SÜMER
-----------------------	---------------------	-------------------------	--------------------

Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Halis Ender ÇULHACI
-----------------------------	----------------------	-------------------------------	----------------------------

Üye Remzi KAR	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye İsmet YÜKSEL
------------------	--------------------	-----------------------------	---------------------

Üye Muhammet BAYRAM	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Yusuf KIZILOLUK
------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-405
Özü : Nazım İmar Planı

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/8464 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itiraza ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itiraza ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2018 tarihli ve 13509581-310.01.02-8464 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : A.B.B.M.'nin 14.02.2018 tarih ve 69 sayılı kararına itiraz

Seyhan ilçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7,8 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2018 tarihli ve 69 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden bir ay süreyle ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.02.2018 – 28.03.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik bir adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itirazın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Adana İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün Belediyemize vaki 15.03.2018 tarihli ve 3386 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Adana İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün Belediyemize vaki 15.03.2018 tarihli ve 3386 kayıt sayılı itirazının reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBÜCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itiraza ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2018 tarihli ve 13509581-310.01.02-8464 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : ABBM'nin 14.02.2018 tarih ve 69 sayılı kararına itiraz

Seyhan ilçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7,8 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2018 tarihli ve 69 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden bir ay süreyle ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.02.2018 – 28.03.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik bir adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 1 adet itirazın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Kuyumcular Mahallesi 11973 ada 7 – 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik Adana İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün Belediyemize vaki 15.03.2018 tarihli ve 3386 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Remzi KAR
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye İlyas KARABULUT	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Abdulkadir KARANALBANT	
Üye Vahap ÇOLAK	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye Bülent ATALAY	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Cumali ALTINÖZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-406
Özü : Nazım İmar Planı

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15533 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15533 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 29.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Valiliği Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 17.04.2017 tarih ve E.1193 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgide kayıtlı dilekçe ile, İlimiz Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parsel sayılı taşınmazın “sağlık tesis alanı” olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi tarafımıza sunulmuştur.

Adana İli Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parsel sayılı taşınmazın “sağlık tesis alanı” olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifine ilişkin birimimizin 22.05.2017 tarih ve 2656-1615 sayılı yazısı ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri alınmış olup; kurum görüşleri doğrultusunda Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parsel sayılı taşınmazın “sağlık tesis alanı” olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan (PİN) NİP-32677 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parselde “Sağlık Tesis Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin kurum görüşleri doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parselde “Sağlık Tesis Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin kurum görüşleri doğrultusunda kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15533 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 29.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Valiliği Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 17.04.2017 tarih ve E.1193 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgide kayıtlı dilekçe ile, İlimiz Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parsel sayılı taşınmazın “sağlık tesis alanı” olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi tarafımıza sunulmuştur.

Adana İli Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parsel sayılı taşınmazın “sağlık tesis alanı” olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifine ilişkin birimimizin 22.05.2017 tarih ve 2656-1615 sayılı yazısı ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri alınmış olup; kurum görüşleri doğrultusunda Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parsel sayılı taşınmazın “sağlık tesis alanı” olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan (PİN) NİP-32677 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Hacımırzalı Mahallesi 486 ada 1 parselde “Sağlık Tesis Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin kurum görüşleri doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Oğuz ARIK	Ali ŞİMŞEK	Yalçın AKYOL	Serdar SEYHAN	Mehmet AKÇALI

Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Duran Ali DEĞİRMENCİ	Kenan PAMUKÇU	Mehmet Köksal GÜRALP

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Remzi KAR	Vahap ÇOLAK	İsmet YÜKSEL	Muhammet BAYRAM	Abdullah ERSÖZ

Üye	Üye
Abdullah SAKARYA	Yusuf KIZILOLUK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-407
Özü : Nazım İmar Planı

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15527 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15527 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan İlçe Müftülüğünün 30.03.2018 tarih ve 318 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde “Dini Tesis Alanı”nın genişletilmesi yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde “Dini Tesis Alanı”nın genişletilmesi yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.05.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15527 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Müftülüğünün 30.03.2018 tarih ve 318 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 10408 ada 2 parselde “Dini Tesis Alanı”nın genişletilmesi yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali YAŞAR
Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Ali TETİK	Üye İsmet YÜKSEL	
Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Adil YİĞENLER	Üye Mustafa DURAK	
Üye Özcan ÖZAL	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Metin BUĞA	Üye Mehmet Ali ERZİN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-408
Özü : Nazım İmar Planı

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15544 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Seyhan Mahallesi 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Seyhan Mahallesi 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15544 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, 06.04.2018 Tarihli ve 5145 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı dilekçe ve ekinde, Yüreğir İlçesindeki muhtelif mahallelerin atık sularının Seyhan Nehrine Dökülmesinin önüne geçilebilmesi amacıyla 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda imar planı değişikliği hazırlanmış olup söz konusu imar planlarının Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Yüreğir İlçesindeki muhtelif mahallelerin atık sularının Seyhan Nehrine Dökülmesinin önüne geçilebilmesi amacıyla ihtiyaç duyulan “Terfi Merkezi Alanı” yapımı için imar planlarında park alanı olarak ayrılan 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırma çalışmalarının yapılabilmesi amacıyla “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlatılan 1/5000 imar planı değişikliği tekliflerinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesindeki muhtelif mahallelerin atık sularının Seyhan Nehrine Dökülmesinin önüne geçilebilmesi amacıyla ihtiyaç duyulan “Terfi Merkezi Alanı” yapımı için imar planlarında park alanı olarak ayrılan 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırma çalışmalarının yapılabilmesi amacıyla “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesindeki muhtelif mahallelerin atık sularının Seyhan Nehrine Dökülmesinin önüne geçilebilmesi amacıyla ihtiyaç duyulan “Terfi Merkezi Alanı” yapımı için imar planlarında park alanı olarak ayrılan 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırma çalışmalarının yapılabilmesi amacıyla “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.05.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Seyhan Mahallesi 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15544 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, 06.04.2018 Tarihli ve 5145 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı dilekçe ve ekinde, Yüreğir İlçesindeki muhtelif mahallelerin atık sularının Seyhan Nehrine Dökülmesinin önüne geçilebilmesi amacıyla 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda imar planı değişikliği hazırlanmış olup söz konusu imar planlarının Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Yüreğir İlçesindeki muhtelif mahallelerin atık sularının Seyhan Nehrine Dökülmesinin önüne geçilebilmesi amacıyla ihtiyaç duyulan “Terfi Merkezi Alanı” yapımı için imar planlarında park alanı olarak ayrılan 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırma çalışmalarının yapılabilmesi amacıyla “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlatılan 1/5000 imar planı değişikliği tekliflerinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesindeki muhtelif mahallelerin atık sularının Seyhan Nehrine Dökülmesinin önüne geçilebilmesi amacıyla ihtiyaç duyulan “Terfi Merkezi Alanı” yapımı için imar planlarında park alanı olarak ayrılan 805 ada 2 parsel ve 882 ada 46 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırma çalışmalarının yapılabilmesi amacıyla “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT – AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Bülent ATALAY	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Muhammet BAYRAM	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Kenan ŞENBAYRAK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Halis Ender ÇULHACI	
Üye İbrahim DOĞMA	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Yusuf AKINCI	
Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Recep İZCİ	Üye Mustafa DURAK	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-409
Özü : Nazım İmar Planı

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15821 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Belediyeveciler Mahallesi'nde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesi 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki alana ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Belediyeveciler Mahallesi'nde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesi 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki alana ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Mehmet Köksal GÜRALP, Mehmet ÖZCAN, Muhammet BAYRAM, Mehmet Ali ERZİN, Duran Ali DEĞİRMENCİ, Mehmet AKÇALI, İbrahim ÖZEN, Hasan Ali ÇETİN, Ali ŞİMŞEK, Halis Ender ÇULHACI, Metin BUĞA, Vedat ÖZDER, Yusuf KIZILOLUK, Tahsin ŞAHİN, İbrahim DOĞMA, Serdar SEYHAN' ın vermiş oldukları 08.05.2018 tarihli ve 15821 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 22.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi, Belediyeveciler Mahallesi'nde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesi'nde yer alan 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki saha için ekteki imar plan değişikliği hazırlanmıştır.

Hazırlanan imar planı değişikliği önerisinin belediye meclisinizce incelenerek, uygun bulunması halinde onanmasını saygılarımızla arz ederiz. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Belediyeveciler Mahallesi'nde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesi'nde yer alan 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki sahaya ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Belediyeveciler Mahallesi'nde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesi'nde yer alan 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki sahaya ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Belediyeveleri Mahallesinde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesi 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki alana ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Mehmet Köksal GÜRALP, Mehmet ÖZCAN, Muhammet BAYRAM, Mehmet Ali ERZİN, Duran Ali DEĞİRMENCİ, Mehmet AKÇALI, İbrahim ÖZEN, Hasan Ali ÇETİN, Ali ŞİMŞEK, Halis Ender ÇULHACI, Metin BUĞA, Vedat ÖZDER, Yusuf KIZILOLUK, Tahsin ŞAHİN, İbrahim DOĞMA, Serdar SEYHAN' ın vermiş oldukları 08.05.2018 tarihli ve 15821 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 22.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi, Belediyeveleri Mahallesinde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesinde yer alan 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki saha için ekteki imar plan değişikliği hazırlanmıştır.

Hazırlanan imar planı değişikliği önerisinin belediye meclisinizce incelenerek, uygun bulunması halinde onanmasını saygılarımızla arz ederiz. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Belediyeveleri Mahallesinde yer alan 6978 ada 3 parsel numaralı taşınmaz ve Huzurevleri Mahallesinde yer alan 7131 ada numaralı taşınmaz güneyindeki sahaya ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– DEPREM VE DOĞAL AFETLER – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
------------------------	-------------------	--------------------	----------------------	------------------------

Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN
-------------------------	--------------------	-------------------	------------------------

Üye Burhan ŞENGÜN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mahmut SEZER
----------------------	----------------------------	------------------------	---------------------

Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Özcan ÖZAL	Üye Askeri DAĞLI	Üye Oğuz ARIK
-----------------------------	----------------------	-------------------	---------------------	------------------

Üye Serdar SEYHAN	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Soner DUMAN	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Nazım ALDIRMAZ
----------------------	-------------------	--------------------	-------------------------	-----------------------

Üye Hüsnü KARADELİ	Üye İlyas KARABULUT	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Remzi KAR
-----------------------	------------------------	-------------------------------	------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-410
Özü : Uygulama İmar Planı

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/16498 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Yeşiloba – Zincirli bağlar – Sarıhamzalı – Tellidere – Akkapı – Gürselpaşa – Ova – Mıdık – Denizli – Mithatpaşa Mahallelerinde trafo alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık– Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık– Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Yeşiloba – Zincirli bağlar – Sarıhamzalı – Tellidere – Akkapı – Gürselpaşa – Ova – Mıdık – Denizli – Mithatpaşa Mahallelerinde trafo alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16498 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan İlçe Belediyesinin 13.04.2018 tarih ve 20394 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Yeşiloba Mahallesi TR-1718 nolu, Zincirli bağlar Mahallesi ADN-1 nolu, Sarıhamzalı Mahallesi ADN-3, Tellidere Mahallesi ADN-4 nolu, Akkapı Mahallesi ADN-5 nolu, Gürselpaşa Mahallesi ADN-6 nolu, Ova Mahallesi ADN-7 ve ADN-8 nolu, Mıdık Mahallesi ADN-9 nolu, Denizli Mahallesi ADN-11 nolu, Mithatpaşa Mahallesi ADN-12 trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Yeşiloba Mahallesi TR-1718 nolu, Zincirli bağlar Mahallesi ADN-1 nolu, Sarıhamzalı Mahallesi ADN-3, Tellidere Mahallesi ADN-4 nolu, Akkapı Mahallesi ADN-5 nolu, Gürselpaşa Mahallesi ADN-6 nolu, Ova Mahallesi ADN-7 ve ADN-8 nolu, Mıdık Mahallesi ADN-9 nolu, Denizli Mahallesi ADN-11 nolu, Mithatpaşa Mahallesi ADN-12 trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Yeşiloba Mahallesi TR-1718 nolu, Zincirli bağlar Mahallesi ADN-1 nolu, Sarıhamzalı Mahallesi ADN-3, Tellidere Mahallesi ADN-4 nolu, Akkapı Mahallesi ADN-5 nolu, Gürselpaşa Mahallesi ADN-6 nolu, Ova Mahallesi ADN-7 ve ADN-8 nolu, Mıdık Mahallesi ADN-9 nolu, Denizli Mahallesi ADN-11 nolu, Mithatpaşa Mahallesi ADN-12 trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin “trafo alanlarının bedelinin ilgili belediyeye ödenmesi şartıyla” tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Yeşiloba Mahallesi TR-1718 nolu, Zincirliabağlar Mahallesi ADN-1 nolu, Sarıhamzalı Mahallesi ADN-3, Tellidere Mahallesi ADN-4 nolu, Akkapı Mahallesi ADN-5 nolu, Gürselpaşa Mahallesi ADN-6 nolu, Ova Mahallesi ADN-7 ve ADN-8 nolu, Mıdık Mahallesi ADN-9 nolu, Denizli Mahallesi ADN-11 nolu, Mithatpaşa Mahallesi ADN-12 nolu trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin “trafo alanlarının bedelinin ilgili belediyeye ödenmesi şartıyla” tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **12.06.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık– Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Yeşiloba – Zincirli bağlar – Sarıhamzalı – Tellidere – Akkapı – Gürselpaşa – Ova – Mıdık – Denizli – Mithatpaşa Mahallelerinde trafo alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16498 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 13.04.2018 tarih ve 20394 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Yeşiloba Mahallesi TR-1718 nolu, Zincirli bağlar Mahallesi ADN-1 nolu, Sarıhamzalı Mahallesi ADN-3, Tellidere Mahallesi ADN-4 nolu, Akkapı Mahallesi ADN-5 nolu, Gürselpaşa Mahallesi ADN-6 nolu, Ova Mahallesi ADN-7 ve ADN-8 nolu, Mıdık Mahallesi ADN-9 nolu, Denizli Mahallesi ADN-11 nolu, Mithatpaşa Mahallesi ADN-12 trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Yeşiloba Mahallesi TR-1718 nolu, Zincirli bağlar Mahallesi ADN-1 nolu, Sarıhamzalı Mahallesi ADN-3, Tellidere Mahallesi ADN-4 nolu, Akkapı Mahallesi ADN-5 nolu, Gürselpaşa Mahallesi ADN-6 nolu, Ova Mahallesi ADN-7 ve ADN-8 nolu, Mıdık Mahallesi ADN-9 nolu, Denizli Mahallesi ADN-11 nolu, Mithatpaşa Mahallesi ADN-12 nolu trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Yeşiloba Mahallesi TR-1718 nolu, Zincirli bağlar Mahallesi ADN-1 nolu, Sarıhamzalı Mahallesi ADN-3, Tellidere Mahallesi ADN-4 nolu, Akkapı Mahallesi ADN-5 nolu, Gürselpaşa Mahallesi ADN-6 nolu, Ova Mahallesi ADN-7 ve ADN-8 nolu, Mıdık Mahallesi ADN-9 nolu, Denizli Mahallesi ADN-11 nolu, Mithatpaşa Mahallesi ADN-12 nolu trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin “trafo alanlarının bedelinin ilgili belediyeye ödenmesi şartıyla” tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK– KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye Bülent ATALAY	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Cumali ALTINÖZ
Üye Mustafa KİRAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Oğuz ARIK	Üye Askeri DAĞLI	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Özcan ÖZAL	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mahmut SEZER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-411
Özü : Uygulama İmar Planı

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24423 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Gökçeler – Zeytinli – Yolgeçen – Sarıhamzalı – Yeşiloba Mahallelerinde 6. ve 7.etapta hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gökçeler – Zeytinli – Yolgeçen – Sarıhamzalı – Yeşiloba Mahallelerinde 6. ve 7.etapta hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-24423 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 10.04.2018 tarih ve 19183 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarıhamzalı, ve Yeşiloba Mahallelerinde 6. 7. Etapta hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarıhamzalı, ve Yeşiloba Mahallelerinde 6. 7. Etapta hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarıhamzalı, ve Yeşiloba Mahallelerinde 6. ve 7. Etapta hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylı nazım imar planı dikkate alınarak değişikliklerin işlenmesi, yapı yaklaşma mesafesi ve uygulama görmüş alanlarda kadastral hatlara uyulması şeklinde tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarıhamzalı, ve Yeşiloba Mahallelerinde 6. ve 7. Etapta hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylı nazım imar planı dikkate alınarak değişikliklerin işlenmesi, yapı yaklaşma mesafesi ve uygulama görmüş alanlarda kadastral hatlara uyulması şeklinde tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gökçeler – Zeytinli – Yolgeçen – Sarıhamzalı – Yeşiloba Mahallelerinde 6. ve 7.etapta hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-24423 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 10.04.2018 tarih ve 19183 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarıhamzalı, ve Yeşiloba Mahallelerinde 6. 7. Etapta hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarıhamzalı, ve Yeşiloba Mahallelerinde 6. 7. Etapta hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarıhamzalı, ve Yeşiloba Mahallelerinde 6. ve 7. Etapta hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylı nazım imar planı dikkate alınarak değişikliklerin işlenmesi, yapı yaklaşma mesafesi ve uygulama görmüş alanlarda kadastral hatlara uyulması şeklinde tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– ULAŞIM – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR **KOMİSYONU**

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Ali YAŞAR	Üye Askeri DAĞLI	Üye Recep İZCİ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Mustafa DURAK
Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa KIRAZ	Üye Adil YİĞENLER	Üye Hüseyin ÖZAYDIN	
Üye İlyas KARABULUT	Üye Ertan SÜMER	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	
Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Cumali PORTAKAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-412
Özü : Uygulama İmar Planı Değişikliği

10.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/16479 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16479 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Kozan Belediye Başkanlığının 19.04.2018 tarih ve E.2102 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde Yençok=14 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 109 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “yüksek yoğunlukta gelişme konut alanı (1.41-2.00)” olarak yer almakta olup; mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parsel ve çevresinde “Yençok=33.50” olarak belirlenmiştir. Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde Yençok=14 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 109 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde Yençok=14 Kat olması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “onaylı uygulama imar planında olduğu şeklinin korunması” şekliyle değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde Yençok=14 Kat olması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “onaylı uygulama imar planında olduğu şeklinin korunması” şekliyle değiştirilerek kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16479 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Kozan Belediye Başkanlığının 19.04.2018 tarih ve E.2102 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde Yençok=14 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 109 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “yüksek yoğunlukta gelişme konut alanı (1.41-2.00)” olarak yer almakta olup; mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parsel ve çevresinde “Yençok=33.50” olarak belirlenmiştir. Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde Yençok=14 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 109 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1008 ada 12 parselde Yençok=14 Kat olması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “onaylı uygulama imar planında olduğu şeklinin korunması” şekliyle değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– AB VE DIŞ İLİŞKİLER – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye İbrahim ÖZEN	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Yusuf AKINCI	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	
Üye Halil ŞAHAN	Üye Recep İZCİ	Üye Mustafa DURAK	Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Mehmet AKÇALI
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali YAŞAR	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	
Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Ali TETİK	Üye İsmet YÜKSEL		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-413

10.07.2018

Özü : Uygulama İmar Planı Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/16480 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi, Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16480 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Kozan Belediye Başkanlığının 19.04.2018 tarih ve E.2103 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde Emsal=1.40 Yençok=6 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 108 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “orta yoğunlukta gelişme konut alanı (0.81-1.40)” olarak yer almakta olup; mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parsel ve çevresinde “Emsal=1.40, Ayrık Nizam 4 Kat” olarak belirlenmiştir. Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde Emsal=1.40 Yençok=6 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 108 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 108 sayılı ile Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde Emsal=1.40 Yençok=6 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “onaylı uygulama imar planında olduğu şeklinin korunması” şeklinde değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 108 sayılı ile Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde Emsal=1.40 Yençok=6 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “onaylı uygulama imar planında olduğu şeklinin korunması” şeklinde değiştirilerek kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBÜCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16480 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Kozan Belediye Başkanlığının 19.04.2018 tarih ve E.2103 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde Emsal=1.40 Yençok=6 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 108 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “orta yoğunlukta gelişme konut alanı (0.81-1.40)” olarak yer almakta olup; mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parsel ve çevresinde “Emsal=1.40, Ayırık Nizam 4 Kat” olarak belirlenmiştir. Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde Emsal=1.40 Yençok=6 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 108 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih ve 108 sayılı ile Kozan İlçesi Aslanpaşa (Bağlar) Mahallesi 1353 ada 11 parselde Emsal=1.40 Yençok=6 Kat olması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “onaylı uygulama imar planında olduğu şeklinin korunması” şeklinde değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye Bülent ATALAY	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Cumali ALTINÖZ
Üye Mustafa KİRAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Oğuz ARIK	Üye Askeri DAĞLI	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Özcan ÖZAL	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mahmut SEZER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-414
Özü : 01 GV 817 ve 01 GV 830 Plakalı
Otobüslerin Kiralanması

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29380 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesi demirbaşlarından 01 GV 817 ve 01 GV 830 plakalı araçların Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza ve İnfaz Kurumuna kiraya verilmesi için belediye encümenine yetki verilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.07.2018 tarihli ve 43759167-756.02-29380 sayılı yazısında aynen;

- İlgi : a)Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza İnfaz Kurumunun 23/03/2018 tarih 2018/201 Muh. sayılı yazısı.
b) Ulaşım Daire Başkanlığının 07.06.2018 tarih ve 23313 sayılı yazısı.
c) 11.06.2018 tarih ve 24145 sayılı yazımız,
ç) Belediye Encümeninin 13.06.2018 tarih ve 1954 sayılı Encümen Kararı.

Belediyemizin demirbaş kaydında bulunan 01 GV 817 ve 01 GV 830 plakalı otobüslerin Belediye Encümenimizin 03/06/2015 tarih ve 1082 sayılı kararı ile söz konusu iki (2) adet otobüsün her biri için ilk yıl 7.000,00 TL olmak üzere toplam 14.000,00 TL (KDV Hariç) bedelle, (şoförü, yakıtı ve bakımı Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza İnfaz Kurumuna ait olmak üzere) Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza İnfaz Kurumuna 29.06.2015 – 28.06.2018 tarihleri arası üç (3) yıl kiralanması yapılarak adı geçen Kurum ile Belediyemiz arasında protokol düzenlenmiş olup, protokol süresi 28.06.2018 tarihinde sona erecektir.

Konuyla ilgili Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza İnfaz Kurumunun ilgi (a) yazısında özetle söz konusu Protokolün 11. Maddesi “Mücbir sebepler haricinde protokolde belirtilen sürenin sona ermesi halinde, taraflar arasında herhangi bir anlaşmazlığın olmaması durumunda, Büyükşehir Belediyesince belirlenecek kira bedeli üzerinden bir yıl süreyle uzatılacaktır” hükmü gereğince, 29.06.2018 – 28.06.2019 tarihleri arası tarihleri arasını kapsayan kira bedelinin kurumlarına bildirilmesi istenilmiş olup, bahse konu araçların kiraya verilmesine ilişkin Ulaşım Daire Başkanlığından alınan ilgi (b) yazısında da 01 GV 817 ve 01 GV 830 plakalı otobüslerin kiraya verilmesinde bir sakınca bulunmadığı bildirilmiş olup, ilgi (c) yazımız ile Belediyemizin demirbaş kaydında bulunan ve toplu taşıma amaçlı olarak kullanılan ve 01 GV 817 ve 01 GV 830 plakalı otobüslerin iki (2) adet otobüsün her biri için ilk yıl kira bedeli 10.050,00 TL olmak üzere toplam 20.100,00 TL (KDV Hariç) bedelle (şoförü, yakıtı ve bakımı Kurumlarına ait olmak üzere) takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedelinin (TÜİK) Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan (ÜFE) Üretici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza ve İnfaz Kurumuna 29.06.2018 – 28.06.2021 tarihleri arası üç (3 yıl) süreyle kiralanması ve protokolün yenilenmesi hususunun ilgi (c) yazımız ile Encümen gündemine alınması istenilmiş olup, konuyla ilgili ilgi (ç) sayılı Encümen kararı ile *kiralama teklifinin usulüne uygun olmadığından Büyük Şehir Belediye Meclisine sunulmasına* karar verilmiştir.

Bu nedenle; Belediyemizin demirbaş kaydında bulunan ve toplu taşıma amaçlı olarak kullanılan ve 01 GV 817 ve 01 GV 830 plakalı otobüslerin iki (2) adet otobüsün her biri için ilk yıl kira bedeli 10.050,00 TL olmak üzere toplam 20.100,00 TL (KDV Hariç) bedelle (şoförü, yakıtı ve bakımı Kurumlarına ait olmak üzere) takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedelinin (TÜİK) Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan (ÜFE) Üretici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza ve İnfaz Kurumuna üç (3 yıl) süreyle kiralanması ve protokol yenilenmesi şartlarının Belediye Encümenince belirlenmesi, hususunun Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemizin demirbaş kaydında bulunan ve toplu taşıma amaçlı olarak kullanılan ve 01 GV 817 ve 01 GV 830 plakalı otobüslerin iki (2) adet otobüsün her biri için ilk yıl kira bedeli 10.050,00 TL olmak üzere toplam 20.100,00 TL (KDV Hariç) bedelle (şoförü, yakıtı ve bakımı onarımı kendi kurumlarına ait olmak üzere) takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedelinin (TÜİK) Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan (ÜFE) Üretici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden Adana F Tipi Yüksek Güvenlikli Kapalı Ceza ve İnfaz Kurumuna üç (3 yıl) süreyle kiralanması ve protokol yenilenmesi şartlarının Belediye Encümenince belirlenmesine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-415
Özü : Nazım İmar Planı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15540 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi Sofulu Mahallesi 520 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Sofulu Mahallesi 520 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15540 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 10.04.2018 tarih 9502 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu Mahallesi, 520 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına Maliye Bakanlığı (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2017/345 E. sayılı dosyası ile açılan davanın yargılamasında; Adana 3. İdare Mahkemesinde 09.02.2018 tarih ve 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline yönelik karar alınmıştır.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 520 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/345 E.-2018/146 K. Sayılı iptal kararları gereği incelenerek, 5216 yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 520 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 520 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Sofulu Mahallesi 520 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15540 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 10.04.2018 tarih 9502 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu Mahallesi, 520 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına Maliye Bakanlığı (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2017/345 E. sayılı dosyası ile açılan davanın yargılamasında; Adana 3. İdare Mahkemesinde 09.02.2018 tarih ve 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline yönelik karar alınmıştır.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 520 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/345 E.-2018/146 K. Sayılı iptal kararları gereği incelenerek, 5216 yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 520 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/345 E. – 2018/146 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali YAŞAR	Askeri DAĞLI	Mustafa DURAK	Recep İZCİ	Halil İbrahim İLDEŞ
Üye	Üye	Üye	Üye	
Bülent ATALAY	Mustafa KİRAZ	Hüseyin ÖZAYDIN	Adil YİĞENLER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-416
Özü : Nazım İmar Planı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15487 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi Sofulu Mahallesi 519 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/346E.-2018/153K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Sofulu Mahallesi 519 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/346E.-2018/153K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15487 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 10.04.2018 tarih 9494 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu Mahallesi, 519 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına Maliye Bakanlığı (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2017/346 E. sayılı dosyası ile açılan davanın yargılamasında; Adana 3. İdare Mahkemesinde 09.02.2018 tarih ve 2017/346 E.-2018/153 K. Sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline yönelik karar alınmıştır.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 519 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/346 E. – 2018/153 K. Sayılı iptal kararları gereği incelenerek, 5216 yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 519 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/346 E. – 2018/153 K. Sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 519 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/346 E. – 2018/153 K. Sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Sofulu Mahallesi 519 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/346E.-2018/153K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15487 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 10.04.2018 tarih 9494 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu Mahallesi, 519 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına Maliye Bakanlığı (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2017/346 E. sayılı dosyası ile açılan davanın yargılamasında; Adana 3. İdare Mahkemesinde 09.02.2018 tarih ve 2017/346 E.-2018/153 K. Sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline yönelik karar alınmıştır.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 519 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/346 E. – 2018/153 K. Sayılı iptal kararları gereği incelenerek, 5216 yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu mahallesi 519 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih 313 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 3. İdare Mahkemesinin 2017/346 E. – 2018/153 K. Sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Ertan SÜMER	Mahmut DOĞRU	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL

Üye	Üye	Üye	Üye
Vahap ÇOLAK	Mehmet BÖLGE	Cumali ALTINÖZ	Halil Mehmet GÖKOĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-417
Özü : İptal Kararı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/22608 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22608 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Nuri PAMUK vs. tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı kararı ile **dava konusu işlemin iptaline** karar verilmiştir.

Söz konusu kararda "...dava konusu plan kararlarının üst ölçekli planlar ile plan kademelenmesine uygun olarak alındığı görülmekte ise de dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde mevcut yapılı çevre, işlevsel kurgu, mülkiyet dokusu gözetilmeden, dava konusu parselin kent bütününde oluşturulduğu belirtilen yeşil alan sistemine entegre edilmemiş olduğu, yeşil alan sürekliliğini ortaya koyan bir konumda planlanmadığı, bu park alanının plan bütününde planlanan park alanları arasında nitelik ve nicelik bakımından kentsel ölçekte bir alan olduğu, bu bakımdan yaşam alanları içerisinde erişilebilirliği ve ulaşılabilirliği yüksek bir yerde konumlanmadığı görülerek dava konusu plan değişikliklerinin şehircilik ilkelerine, planlama esasları, kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından **uygun olmadığı sonucuna varılmıştır.**" denilmektedir.

Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı kararı ile alınan iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi, Aslanpaşa Mahallesi, 319 ada 8 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi, Aslanpaşa Mahallesi, 319 ada 8 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22608 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Nuri PAMUK vs. tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2017/836 E.-2018/391 K. sayılı kararı ile **dava konusu işlemin iptaline** karar verilmiştir.

Söz konusu kararda "...dava konusu plan kararlarının üst ölçekli planlar ile plan kademelenmesine uygun olarak alındığı görülmekte ise de dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde mevcut yapılı çevre, işlevsel kurgu, mülkiyet dokusu gözetilmeden, dava konusu parselin kent bütününde oluşturulduğu belirtilen yeşil alan sistemine entegre edilmemiş olduğu, yeşil alan sürekliliğini ortaya koyan bir konumda planlanmadığı, bu park alanının plan bütününde planlanan park alanları arasında nitelik ve nicelik bakımından kentsel ölçekte bir alan olduğu, bu bakımdan yaşam alanları içerisinde erişilebilirliği ve ulaşılabilirliği yüksek bir yerde konumlanmadığı görülerek dava konusu plan değişikliklerinin şehircilik ilkelerine, planlama esasları, kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından **uygun olmadığı sonucuna varılmıştır.**" denilmektedir.

Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2017/836 E.-2018/391 K. sayılı kararı ile alınan **iptal kararı** gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Aslanpaşa Mahallesi 319 ada 8 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/836 E. – 2018/391 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Ertan SÜMER	Mahmut DOĞRU	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL

Üye	Üye	Üye	Üye
Vahap ÇOLAK	Mehmet BÖLGE	Cumali ALTINÖZ	Halil Mehmet GÖKOĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-418

11.07.2018

Özü : İptal Kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/22590 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2664 E. – 2018/471 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2664 E. – 2018/471 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22590 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 17.05.2018 tarih ve 18472 sayılı yazısı ve eki.

Belediyemiz aleyhine Sema AKYALÇIN tarafından Adana 1. İdare Hukuk Mahkemesinde Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2664 E.-2018/471 K. sayılı kararı ile davacının istinaf başvurusunun kabulüne, Adana 1. İdare Mahkemesinin 23.05.2017 gün ve 2016/329 E.-2017/732 K. sayılı kararının kaldırılmasına, dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Söz konusu kararda “...dava konusu parselinde bulunduğu alanda yapılan dava konusu imar planında, yoğunluk kararlarının neye göre belirlendiğinin belirsiz olduğu, dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yoğunluk dağılımının doğal veriler, mevcut yapılı çevre, işlevsel kurgu, ulaşım şeması, mülkiyet dokusu, kadastral durum, mekanın algı, biçim ve estetiğine bağlı değişkenlerden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olacak şekilde oluşturulduğu, dolayısıyla alanda yoğunluk kararları açısından plan bütünlüğünün sağlanamadığı, buna göre, 1/5000 ölçekli revizyon+ilave nazım imar planında dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yerleşme alanları için öngörülen yoğunluk kararlarının plan bütünlüğüne, şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu anlaşıldığından, dava konusu işlemin iptaline karar verilmesi gerektiği sonucuna varılmıştır.” denilmektedir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parsel sayılı taşınmazı da kapsayan ve dava konusu olan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin daha önce alınan iptal kararları doğrultusunda Kozan Belediye Başkanlığınca tarafımıza sunulan Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih ve 272 sayılı kararı, 12.10.2017 tarih ve 386 sayılı kararı, 16.02.2018 tarih ve 112 sayılı kararı alınmış olup; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2664 E.-2018/471 K. sayılı kararı ile alınan iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2664 E. – 2018/471 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.
Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2664 E. – 2018/471 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2664 E. – 2018/471 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22590 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 17.05.2018 tarih ve 18472 sayılı yazısı ve eki.

Belediyemiz aleyhine Sema AKYALÇIN tarafından Adana 1. İdare Hukuk Mahkemesinde Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2664 E.-2018/471 K. sayılı kararı ile davacının istinaf başvurusunun kabulüne, Adana 1. İdare Mahkemesinin 23.05.2017 gün ve 2016/329 E.-2017/732 K. sayılı kararının kaldırılmasına, dava konusu işlemin **iptaline** karar verilmiştir.

Söz konusu kararda “...dava konusu parselinde bulunduğu alanda yapılan dava konusu imar planında, yoğunluk kararlarının neye göre belirlendiğinin belirsiz olduğu, dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yoğunluk dağılımının doğal veriler, mevcut yapılı çevre, işlevsel kurgu, ulaşım şeması, mülkiyet dokusu, kadastral durum, mekanın algı, biçim ve estetiğine bağlı değişkenlerden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olacak şekilde oluşturulduğu, dolayısıyla alanda yoğunluk kararları açısından plan bütünlüğünün sağlanamadığı, buna göre, 1/5000 ölçekli revizyon+ilave nazım imar planında dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yerleşme alanları için öngörülen yoğunluk kararlarının plan bütünlüğüne, şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu anlaşıldığından, dava konusu işlemin **iptaline karar verilmesi gerektiği sonucuna varılmıştır.**” denilmektedir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parsel sayılı taşınmazı da kapsayan ve dava konusu olan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin daha önce alınan iptal kararları doğrultusunda Kozan Belediye Başkanlığınca tarafımıza sunulan Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih ve 272 sayılı kararı, 12.10.2017 tarih ve 386 sayılı kararı, 16.02.2018 tarih ve 112 sayılı kararı alınmış olup; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2664 E.-2018/471 K. sayılı kararı ile alınan **iptal kararı** gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 790 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2664 E. – 2018/471 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN	

Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
---------------------	-------------------	--------------------	----------------------	------------------------

Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN
-------------------------	--------------------	-------------------	------------------------

Üye Ali YAŞAR	Üye Askeri DAĞLI	Üye Mustafa DURAK	Üye Recep İZCİ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ
------------------	---------------------	----------------------	-------------------	----------------------------

Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Hüseyin ÖZAYDIN	Üye Adil YİĞENLER
----------------------	----------------------	------------------------	----------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-419

11.07.2018

Özü : İptal Kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/22589 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2617 E. – 2018/470 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2617 E. – 2018/470 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22589 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 17.05.2018 tarih ve 18484 sayılı yazısı ve eki.

Belediyemiz aleyhine Sema AKYALÇIN tarafından Adana 1. İdare Hukuk Mahkemesinde Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2617 E.-2018/470 K. sayılı kararı ile davacının istinaf başvurusunun kabulüne, Adana 1. İdare Mahkemesinin 23.05.2017 gün ve 2016/332 E.-2017/731 K. sayılı kararının dava konusu Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin kısmı yönünden davanın reddine ilişkin kısmının kaldırılmasına, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planına ilişkin kısmının da iptaline karar verilmiştir.

Söz konusu kararda “...dava konusu parselinde bulunduğu alanda yapılan dava konusu imar planında, yoğunluk kararlarının neye göre belirlendiğinin belirsiz olduğu, dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yoğunluk dağılımının doğal veriler, mevcut yapı çevre, işlevsel kurgu, ulaşım şeması, mülkiyet dokusu, kadastral durum, mekanın algı, biçim ve estetiğine bağlı değişkenlerden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olacak şekilde oluşturulduğu, dolayısıyla alanda yoğunluk kararları açısından plan bütünlüğünün sağlanamadığı, buna göre, 1/5000 ölçekli revizyon+ilave nazım imar planında dava konu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yerleşme alanları için öngörülen yoğunluk kararlarının plan bütünlüğüne, şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu anlaşıldığından, dava konusu işlemin iptaline karar verilmesi gerektiği sonucuna varılmıştır.” denilmektedir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parsel sayılı taşınmazı da kapsayan ve dava konusu olan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin daha önce alınan iptal kararları doğrultusunda Kozan Belediye Başkanlığınca tarafımıza sunulan Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih ve 272 sayılı kararı, 12.10.2017 tarih ve 386 sayılı kararı, 16.02.2018 tarih ve 112 sayılı kararı alınmış olup; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2617 E.-2018/470 K. sayılı kararı ile alınan iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2617 E. – 2018/470 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2617 E. – 2018/470 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2617 E. – 2018/470 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22589 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 17.05.2018 tarih ve 18484 sayılı yazısı ve eki.

Belediyemiz aleyhine Sema AKYALÇIN tarafından Adana 1. İdare Hukuk Mahkemesinde Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2617 E.-2018/470 K. sayılı kararı ile davacının istinaf başvurusunun kabulüne, Adana 1. İdare Mahkemesinin 23.05.2017 gün ve 2016/332 E.-2017/731 K. sayılı kararının dava konusu Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin kısmı yönünden davanın reddine ilişkin kısmının kaldırılmasına, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin kısmının da **iptaline** karar verilmiştir.

Söz konusu kararda “...dava konusu parselinde bulunduğu alanda yapılan dava konusu imar planında, yoğunluk kararlarının neye göre belirlendiğinin belirsiz olduğu, dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yoğunluk dağılımının doğal veriler, mevcut yapı çevre, işlevsel kurgu, ulaşım şeması, mülkiyet dokusu, kadastral durum, mekanın algı, biçim ve estetiğine bağlı değişkenlerden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olacak şekilde oluşturulduğu, dolayısıyla alanda yoğunluk kararları açısından plan bütünlüğünün sağlanamadığı, buna göre, 1/5000 ölçekli revizyon+ilave nazım imar planında dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yerleşme alanları için öngörülen yoğunluk kararlarının plan bütünlüğüne, şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu anlaşıldığından, dava konusu işlemin **iptaline karar verilmesi gerektiği sonucuna varılmıştır.**” denilmektedir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parsel sayılı taşınmazı da kapsayan ve dava konusu olan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2015 tarih ve 3 sayılı kararıyla onaylanan ve 17.04.2015 tarih ve 144 sayılı kararı ile kesinleşen Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin daha önce alınan iptal kararları doğrultusunda Kozan Belediye Başkanlığınca tarafımıza sunulan Kozan İlçesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifine yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih ve 272 sayılı kararı, 12.10.2017 tarih ve 386 sayılı kararı, 16.02.2018 tarih ve 112 sayılı kararı alınmış olup; Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 14.03.2018 tarih ve 2017/2617 E.-2018/470 K. sayılı kararı ile alınan **iptal kararı** gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 769 ada 1 parselde Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2017/2617 E. – 2018/470 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK
KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cumali PORTAKAL	Vahap ÇOLAK	Muhammet BAYRAM	Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Bülent ATALAY	Ahmet Nuri SABUNCU	Mehmet BÖLGE	Enver Kutlu SÖNMEZ	Cumali ALTINÖZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-420
Özü : Mahkeme Kararı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24011 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/839E. – 2018/201K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/839E. – 2018/201K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24011 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 16222 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/839 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/839E. – 2018/201K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 22.02.2018 tarih 2016/839E.-2018/201K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/839E. – 2018/201K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/839E. – 2018/201K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/839E. – 2018/201K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24011 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 16222 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/839 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde yönelik, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.12.2015 tarih ve 380 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 22.02.2018 tarih ve 2018/201K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 22.02.2018 tarih 2016/839E.-2018/201K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/839E. – 2018/201K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBÜCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Mustafa KİRAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Oğuz ARIK	Üye Askeri DAĞLI	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Özcan ÖZAL	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mahmut SEZER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-421
Özü : Mahkeme Kararı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24006 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836E. – 2018/215K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836E. – 2018/215K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24006 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 14.05.2018 tarih ve 17575 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/836 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.12.2015 tarih ve 380 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih ve 2018/215K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836E.-2018/215K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836 E. – 2018/215 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836 E. – 2018/215 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBÜCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836E. – 2018/215K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24006 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 14.05.2018 tarih ve 17575 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/836 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.12.2015 tarih ve 380 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih ve 2018/215K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836E.-2018/215K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 27.02.2018 tarih 2016/836E. – 2018/215K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet ÖZCAN	Ahmet TANRIVERDİ	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Aysun KOCABAŞ	Abdulkadir KARANALBANT	Halis Ender ÇULHACI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-422
Özü : Mahkeme Kararı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24002 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/853E. – 2018/202K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/853E. – 2018/202K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24002 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 16154 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/853 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.12.2015 tarih ve 380 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 22.02.2018 tarih ve 2018/202K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 22.02.2018 tarih 2016/853E.-2018/202K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/853 E. – 2018/202 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/853 E. – 2018/202 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/853E. – 2018/202K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24002 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 16154 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/853 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.12.2015 tarih ve 380 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 22.02.2018 tarih ve 2018/202K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 22.02.2018 tarih 2016/853E.-2018/202K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/853E. – 2018/202K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN		Mehmet Ali ERZİN
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA		Hasan Ali ÇETİN
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Oğuz ARIK	Ali ŞİMŞEK	Yalçın AKYOL	Serdar SEYHAN	Mehmet AKÇALI
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Duran Ali DEĞİRMENCİ	Kenan PAMUKÇU	Mehmet Köksal GÜRALP	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-423
Özü : Mahkeme Kararı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23999 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1126 E. – 2018/482 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1126 E. – 2018/482 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23999 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 31.05.2018 tarih ve 21524 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Şehir Plancıları Odası tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2017/1126E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanında, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2017 tarih ve 202 sayılı kararı ile onaylanan, 1/25000, 1/5.000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/482 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/25000, 1/5.000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 08.05.2018 tarih ve 2017/1126E. – 2018/482 K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1126 E. – 2018/482 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1126 E. – 2018/482 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBÜCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1126 E. - 2018/482 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23999 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 31.05.2018 tarih ve 21524 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Şehir Plancıları Odası tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2017/1126E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanında, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2017 tarih ve 202 sayılı kararı ile onaylanan, 1/25000, 1/5.000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/482 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/25000, 1/5.000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 08.05.2018 tarih ve 2017/1126E. – 2018/482 K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi Otogar Alanına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1126 E. - 2018/482 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBUCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Ali YAŞAR	Üye Askeri DAĞLI	Üye Mustafa DURAK	Üye Recep İZCİ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ
Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Hüseyin ÖZAYDIN	Üye Adil YİĞENLER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-424
Özü : Mahkeme Kararı

11.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24009 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1330E. – 2018/278K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1330E. – 2018/278K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24009 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19023 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1330 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 15.03.2018 tarih ve 2018/278K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 15.03.2018 tarih ve 2016/1330E.-2018/278K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1330E. – 2018/278K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1330E. – 2018/278K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1330E. – 2018/278K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24009 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19023 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1330 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 15.03.2018 tarih ve 2018/278K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 15.03.2018 tarih ve 2016/1330E.-2018/278K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1330E. – 2018/278K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBÜCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Oğuz ARIK	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Yalçın AKYOL	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mehmet AKÇALI
Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Kenan PAMUKÇU	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-425
Özü : Nazım İmar Planı

12.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/8520 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 92 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7171 adada 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 92 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7171 adada 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2018 tarihli ve 13509581-310.01.03-8520 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı kararı

İlimiz, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 7171 adanın “Özel Eğitim Tesisleri Alanı” oluşturulmasına yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.02.2018 – 29.03.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı karar ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 7171 ada, (PİN) NİP – 701,17 Plan İşlem Numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 3 adet itirazın ilgili Kanun ve Yönetmelikler çerçevesinde incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 7171 ada da “Özel Eğitim Tesis Alanı” oluşturulmasına yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı kararına askı süreci içerisinde yapılan itirazlardan,

1-Arif YILDIRIM’ ın bölge sakinleri adına vermiş olduğu 15.03.2018 tarihli ve 3495 kayıt sayılı itirazının reddine,

2-Adana Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün vermiş olduğu 15.03.2018 tarihli ve 3402 kayıt sayılı itirazının reddine,

3-Nuri HANSOYLU – İbrahim Halil ŞAHİN’ in vermiş oldukları 15.03.2018 tarihli ve 5675 kayıt sayılı itirazının reddine,

5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 7171 ada da “Özel Eğitim Tesis Alanı” oluşturulmasına yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı kararına askı süreci içerisinde yapılan itirazlardan,

1-Arif YILDIRIM’ ın bölge sakinleri adına vermiş olduğu 15.03.2018 tarihli ve 3495 kayıt sayılı itirazının reddine,

2-Adana Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün vermiş olduğu 15.03.2018 tarihli ve 3402 kayıt sayılı itirazının reddine,

3-Nuri HANSOYLU – İbrahim Halil ŞAHİN’ in vermiş oldukları 15.03.2018 tarihli ve 5675 kayıt sayılı itirazının reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarihli ve 92 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7171 adada 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2018 tarihli ve 13509581-310.01.03-8520 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı kararı

İlimiz, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 7171 adanın “Özel Eğitim Tesisleri Alanı” oluşturulmasına yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.02.2018 – 29.03.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı karar ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 7171 ada, (PİN) NİP – 701,17 Plan İşlem Numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 3 adet itirazın ilgili Kanun ve Yönetmelikler çerçevesinde incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 7171 ada da “Özel Eğitim Tesis Alanı” oluşturulmasına yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 92 sayılı kararına askı süreci içerisinde yapılan itirazlardan,

1-Arif YILDIRIM’ ın bölge sakinleri adına vermiş olduğu 15.03.2018 tarihli ve 3495 kayıt sayılı itirazının reddine,

2-Adana Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün vermiş olduğu 15.03.2018 tarihli ve 3402 kayıt sayılı itirazının reddine,

3-Nuri HANSOYLU – İbrahim Halil ŞAHİN’ in vermiş oldukları 15.03.2018 tarihli ve 5675 kayıt sayılı itirazının reddine,

5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan
Tahsin ŞAHİN

Üye
Metin BUĞA

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Zafer KARA

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye

Remzi KAR

Üye

Vahap ÇOLAK

Üye

Muhammet BAYRAM

Üye

Mehmet Köksal GÜRALP

Üye

Ertan SÜMER

Üye

Abdullah ERSÖZ

Üye

Abdullah SAKARYA

Üye

Ramazan AKYÜREK

Üye

Vedat GÜNDOĞAN

Üye

Halis Ender ÇULHACI

Üye

Ahmet TANRIVERDİ

Üye

Ulaş Bahri ÇETİNKAYA

Üye

Aysun KOCABAŞ

Üye

Abdulkadir KARANALBANT

Üye

Mehmet ÖZCAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-426
Özü : Nazım İmar Planı

12.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15530 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, tekrar-i müzakere yapılmak üzere 06.07.2018 tarihli komisyon toplantısında görüşülmesi yapılan, Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15530 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 12.04.2018 tarih ve 10409 sayılı dilekçe ve ekleri.

Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu alan, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görülmekte olup, söz konusu alanın Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Akaryakıt+LPG Alanı olması yönünde planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” ve “Akaryakıt+LPG Alanı” olması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” ve “Akaryakıt+LPG Alanı” olması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, **tekrir-i müzakere** yapılmak üzere 06.07.2018 tarihli komisyon toplantısında görüşülmesi yapılan, Seyhan İlçesi Zincirlibağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15530 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : 12.04.2018 tarih ve 10409 sayılı dilekçe ve ekleri.

Seyhan İlçesi Zincirlibağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu alan, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görülmekte olup, söz konusu alanın Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Akaryakıt+LPG Alanı olması yönünde planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Zincirlibağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Zincirlibağlar Mahallesi 11280 ada 8 parselde “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” ve “Akaryakıt+LPG Alanı” olması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER **KADIN ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU**

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali YAŞAR
Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Ali TETİK	Üye İsmet YÜKSEL	
Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Adil YİĞENLER	Üye Mustafa DURAK	
Üye Özcan ÖZAL	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mehmet Ali ERZİN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-427
Özü : Nazım İmar Planı

12.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15529 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi, 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık– Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık– Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi, 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15529 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan İlçe Belediyesinin 14.03.2018 tarih ve 13259 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediyesi tarafından, Seyhan İlçesi Fatih Mahallesi 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında yer alan konut alanında derinlik bakımından uygun yapılaşma koşullarının sağlanamaması nedeni ile konut ve park alanlarının büyüklükleri korunarak yeniden düzenlenmiştir.

Adana İli Seyhan İlçesi Fatih Mahallesi 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi, 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif planda yer değişikliğine konu yeşil alan miktarının korunarak teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi, 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif planda yer değişikliğine konu yeşil alan miktarının korunarak teklifin kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.05.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık– Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi, 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15529 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 14.03.2018 tarih ve 13259 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediyesi tarafından, Seyhan İlçesi Fatih Mahallesi 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında yer alan konut alanında derinlik bakımından uygun yapılaşma koşullarının sağlanamaması nedeni ile konut ve park alanlarının büyüklükleri korunarak yeniden düzenlenmiştir.

Adana İli Seyhan İlçesi Fatih Mahallesi 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Fatih Mahallesi, 10861 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif planda yer değişikliğine konu yeşil alan miktarının korunarak teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK– DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	Üye Ali ŞİMŞEK
Üye Serdar SEYHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Hüsnü KARADELİ
Üye İlyas KARABULUT	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Remzi KAR	Üye Vahap ÇOLAK	
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Bülent ATALAY	
Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-428
Özü : Parkmetre

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/30460 sayılı yazısı ekinde sunulan, 1368 adet parkmetre yerinin güncellenmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 11.07.2018 tarihli ve 43759167-756.02-30460 sayılı yazısında aynen;

- İlgi : a) Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.12.2016 tarih ve 423 sayılı kararı,
b) Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.09.2017 tarih ve 358 sayılı kararı,
c) Ulaşım Daire Başkanlığı'ndan alınan 16.03.2018 tarih ve 2014 sayılı yazısı ve eki (UKOME)'nin 21.02.2017 tarih ve 2018/77 sayılı Kararı,
ç) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'na yazılan 18.04.2018 tarih ve 11863 sayılı yazımız,
d) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'ndan alınan 14.06.2018 tarih ve 24912 sayılı yazısı,
e) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'ndan alınan 08.06.2018 tarih ve 23616 sayılı yazısı,

Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda bulunan cadde ve bulvarlarda bulunan parkmetre yerleri ilgi **(a) ve (b)** Adana Büyükşehir Belediye Meclis Kararları ile aşağıda cadde ve bulvar adları belirtilen;

PARKMETRE UYGULANAN BULVAR VE CADDE ADI	PARKMETRE ADEDİ
ATATÜRK CADDESİ	206
ZİYAPAŞA BULVARI	198
TOROS CADDESİ	158
H.ÖMER SABANCI CADDESİ	121
KIZILAY CADDESİ	147
ABİDİNPAŞA CADDESİ	58
CEMAL GÜRSEL CADDESİ	26
RAMAZANOĞLU CADDESİ	84
GAZİPAŞA BULVARI	130
MUSTAFA GÜMÜŞ DAMLA CADDESİ	51
KARACAOĞLAN CADDESİ	83
MİTHAT SARAÇOĞLU CADDESİ	55
PRF. DOKTOR NUSRET FİŞEK CADDESİ	17
ATATÜRK (SULAR) BULVARI	48
ÇAKMAK CADDESİ	52
TURGUT ÖZAL BULVARI (İLLER BANKASI KAVŞAĞI İLE KURTTEPE KAVŞAĞI ARSI)	607
KENAN EVREN BULVARI	365
BÜLENT ANGIN BULVARI (HASTANELER KAVŞAĞI İLE İLLER BANKASI KAVŞAĞI ARASI)	266
TOPLAM	2.672

(1434 adet + 1238 adet) **toplam 2.672 adet parkmetre yerinin işletimi 18.04.2022 tarihine kadar Yeni Adana İmar İnşaat Tic. A.Ş.' ne devredilmiştir.**

Söz konusu parkmetre yerleri ile ilgili Ulaşım Daire Başkanlığı'ndan alınan ilgi (c) yazısı ekinde gönderilen Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME)'nin 21.02.2017 tarih ve 2018/77 sayılı Kararının tetkikinde Daire Başkanlığımız uhdesinde kalan parkmetre yerleri ile ilgili;

1- Abidinpaşa Caddesinin kuzey tarafında bulunan parkmetre yerlerinin, caddenin trafik akış yönü değiştiği için iptal edilmesini ve caddenin trafik akışına göre yolun sağında kalan güney tarafında yeri ve miktarı belirlenecek araç park sahalarının haritalandırılması ve elektronik parkmetre paftalarının hazırlanarak gönderilmesi,

2- Kızılay Caddesindeki parkmetre yerlerinden toplu taşıma durak yeri olarak belirlenen noktalara denk gelen parkmetre yerlerinin iptal edilmesi,

İstenilmiştir.

Ulaşım Daire Başkanlığının ilgi (c) yazı ve ekinde gönderilen Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME)'nin 21.02.2017 tarih ve 2018/77 sayılı Kararında belirtilen hususların gereğinin yapılması için ilgi (ç) yazımızla ile İmar Daire Başkanlığına yazılmış olup, alınan ilgi (d) cevabi yazısında; aşağıda cadde ve bulvar adları ile adetleri belirtilen;

PARKMETRE UYGULANAN BULVAR VE CADDE ADI	ESKİŞİ PARKMETRE ADEDİ	YENİŞİ PARKMETRE ADEDİ
ATATÜRK CADDESİ	206	215
ZİYAPAŞA BULVARI	198	256
ABİDİNPAŞA CADDESİ	58	57
KIZILAY CADDESİ	147	141
MUSTAFA GÜMÜŞDAMLA CADDESİ	51	64
MİTHAT SARAÇOĞLU CADDESİ	55	82
CEMAL GÜRSEL CADDESİ	26	96
TOPLAM		911

parkmetre yerlerinde yapılan düzenleme sonucu toplam **911 adet parkmetre yerinin tespit edildiği**,

Yine parkmetre yerleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığından alınan ilgi (e) yazısında özetle; 13.03.2018 tarih ve 23616 sayılı yazıya istinaden aşağıda cadde, bulvar ve adedi belirtilen;

PARKMETRE UYGULANAN BULVAR VE CADDE ADI	PARKMETRE ADEDİ
PROF. Dr. NUSRET FİŞEK CADDESİ	(eskisi 17 adet) 142
ZİYAPAŞA BULVARI (2 ETAP)	61
UĞUR MUMCU BULVARI	156
SEFA ÖZLER CADDESİ	98
TOPLAM	457

Toplam **457 Adet parkmetre yerinin** tespit edildiği ve ilgi (d) ve (e) yazılarda belirtilen parkmetre yerlerinin paftalarına işlendiği, belirtilmiştir.

Bu nedenle; İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığından alınan ilgi (d) ve (e) sayılı yazılarda belirtildiği üzere ilgi (a) ve (b) sayılı Meclis Kararı ile Yeni Adana İmar İnşaat Tic. A.Ş.' ne işletimi devredilen yerlerden olan ve aşağıda belirtilen listenin 1,2,3,4,5,6,7,8' nci sırasında bulunan cadde ve bulvarlarda yeniden düzenlenen parkmetre miktarları ile yine yeni tespit edilen listenin 9, 10, ve 11' nci sırasında bulunan cadde ve bulvarlardaki parkmetre yerleri

S.N O	PARKMETRE UYGULANAN BULVAR VE CADDE ADI	PARKMET RE ADEDİ
1	ATATÜRK CADDESİ	215
2	ZİYAPASA BULVARI	256
3	KIZILAY CADDESİ	141
4	ABDİNPASA CADDESİ	57
5	CEMAL GÜRSEL	96
6	MUSTAFA GÜMÜŞDAMLA CADDESİ	64
7	MİTHAT SARAÇOĞLU CADDESİ	82
8	PRF. DOKTOR NUSRET FİŞEK CADDESİ	142
9	ZİYAPASA BULVARI (2 ETAP)	61
10	UĞUR MUMCU BULVARI	156
11	SEFA ÖZLER CADDESİ	98
	TOPLAM	1368

Olmak üzere toplam 1368 adet araç park yeri parkmetre yerlerinin, 5216 sayılı Kanunun 26'ncı maddesi hükümleri uyarınca, protokol hüküm ve şartlarının Encümenince belirlenmesi, üçüncü şahıslara kiraya verilmemesi, işletme hakkının devredilmemesi, devir süresi sonunda yapılan ve yaptırılan bütün muhdesatların herhangi bir ücret ve bedel konu edilmeksizin Belediyeye devredilmesi ile parkmetre yerlerinin anılan şirket tarafından işletilmesi şartları ile parkmetre işletmeciliğinden elde ettiği yıllık bürüt cironun % 5'ini, aylık olarak Her Ayın 20'sine kadar Büyükşehir Belediyesine ödemek üzere, Yeni Adana İmar İnşaat Tic. A.Ş.' ye 18.04.2022 tarihine kadar devir edilmesi, hususlarının Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; toplam 1368 adet araç park yeri parkmetre yerlerinin, 5216 sayılı Kanunun 26'ncı maddesi hükümleri uyarınca, protokol hüküm ve şartlarının Encümenince belirlenmesi, üçüncü şahıslara kiraya verilmemesi, işletme hakkının devredilmemesi, devir süresi sonunda yapılan ve yaptırılan bütün muhdesatların herhangi bir ücret ve bedel konu edilmeksizin Belediyeye devredilmesi ile parkmetre yerlerinin anılan şirket tarafından işletilmesi şartları ile parkmetre işletmeciliğinden elde ettiği yıllık bürüt cironun % 5'ini, aylık olarak her ayın 20'sine kadar Büyükşehir Belediyesine ödemek üzere, Yeni Adana İmar İnşaat Tic. A.Ş.' ye 18.04.2022 tarihine kadar devir edilmesine ait teklifin kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-429
Özü : Nazım İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29210 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan Türkuşu kavşağı güney batı köşesinde park ve yer altı otoparkı oluşturulmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan Türkuşu kavşağı güney batı köşesinde park ve yer altı otoparkı oluşturulmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-29210 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından, Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesi 1645 ada 422, 423, 428 parseller ve 417 ada 39 parsel için, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Onaylı imar planlarında Merkezi İş Alanı olarak görülmekte olan alanın Park Alanı olması yönünde planlama çalışması yapılmıştır. Park Alanı olarak planlanmasındaki amaç; kentlilerin bekleme, dinlenme, rekreasyon ihtiyacını karşılamak ve kentin nefes almasını sağlamaktır. Ayrıca plan değişikliğinde park alanı kullanımının altı kapalı otopark olarak kullanılacak ve bu şekilde bölgenin otopark ihtiyacı karşılanacaktır.

Adana İli Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesi 1645 ada 422, 423, 428 parseller ve 417 ada 39 parsel için hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesi 1645 ada 422, 423, 428 parseller ve 417 ada 39 parsellerde “Park ve Yeraltı Kapalı Otoparkı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesi 1645 ada 422, 423, 428 parseller ve 417 ada 39 parsellerde “Park ve Yeraltı Kapalı Otoparkı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun “1/25000 ölçekli nazım imar planına da eklenmesi koşuluyla” kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.07.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan Türkuşu kavşağı güney batı köşesinde park ve yer altı otoparkı oluşturulmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-29210 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından, Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesi 1645 ada 422, 423, 428 parseller ve 417 ada 39 parsel için, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Onaylı imar planlarında Merkezi İş Alanı olarak görülmekte olan alanın Park Alanı olması yönünde planlama çalışması yapılmıştır. Park Alanı olarak planlanmasındaki amaç; kentlilerin bekleme, dinlenme, rekreasyon ihtiyacını karşılamak ve kentin nefes almasını sağlamaktır. Ayrıca plan değişikliğinde park alanı kullanımının altı kapalı otopark olarak kullanılacak ve bu şekilde bölgenin otopark ihtiyacı karşılanacaktır.

Adana İli Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesi 1645 ada 422, 423, 428 parseller ve 417 ada 39 parsel için hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Reşatbey Mahallesi 1645 ada 422, 423, 428 parseller ve 417 ada 39 parsellerde “Park ve Yeraltı Kapalı Otoparkı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT **AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU**

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Salim AKKOÇ
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Hasan Ali ÇETİN	Üye Zafer KARA	Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Bülent ATALAY
Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Serdar SEYHAN	Üye Kenan ŞENBAYRAK
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Halis Ender ÇULHACI	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Recep İZCİ	Üye Ahmet TANRIVERDİ
Üye Yusuf AKINCI	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Mustafa DURAK	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-430
Özü : Nazım İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29212 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 20 metre en kesitli yol 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 20 metre en kesitli yol 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-29212 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından, Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesinde 15 metre enkesitli yolun, 20 metre olacak şekilde genişletilmesine yönelik, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu alan 20 metre enkesitli imar yolu olarak planlanmıştır. Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2017 tarih ve 420 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve bu plan doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında söz konusu alan sehven 15 metre imar yolu olarak planlanmış ve bu durumun düzeltilmesi amacıyla planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesinde 15 metre enkesitli yolun, 20 metre olacak şekilde genişletilmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesinde 15 metre enkesitli yolun, 20 metre olacak şekilde genişletilmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesinde 15 metre enkesitli yolun, 20 metre olacak şekilde genişletilmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.07.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 20 metre en kesitli yol 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-29212 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından, Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesinde 15 metre enkesitli yolun, 20 metre olacak şekilde genişletilmesine yönelik, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu alan 20 metre enkesitli imar yolu olarak planlanmıştır. Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2017 tarih ve 420 sayılı kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve bu plan doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında söz konusu alan sehven 15 metre imar yolu olarak planlanmış ve bu durumun düzeltilmesi amacıyla planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesinde 15 metre enkesitli yolun, 20 metre olacak şekilde genişletilmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesinde 15 metre enkesitli yolun, 20 metre olacak şekilde genişletilmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – ULAŞIM **KOMİSYONU**

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye İlyas KARABULUT	Üye Ertan SÜMER	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	
Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Cumali PORTAKAL
Üye Ali YAŞAR	Üye Askeri DAĞLI	Üye Recep İZCİ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Mustafa DURAK
Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Adil YİĞENLER	Üye Hüseyin ÖZAYDIN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-431
Özü : Nazım İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15528 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarihli ve 172 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 5520 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarihli ve 172 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 5520 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15528 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 5520 adada hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 172 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan Nazım İmar Plan Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 29.03.2018-30.04.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 5520 adada hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yönelik 1 adet itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarihli ve 172 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 5520 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik Nevzat SABUNCU' nun 04.04.2018 tarihli ve 8099 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarihli ve 172 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 5520 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik Nevzat SABUNCU' nun 04.04.2018 tarihli ve 8099 kayıt sayılı itirazının reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarihli ve 172 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 5520 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15528 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 5520 adada hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 172 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan Nazım İmar Plan Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 29.03.2018-30.04.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 5520 adada hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yönelik 1 adet itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarihli ve 172 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 5520 adada 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik Nevzat SABUNCU'nun 04.04.2018 tarihli ve 8099 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Mustafa KİRAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	
Üye Özcan ÖZAL	Üye Askeri DAĞLI	Üye Oğuz ARIK	Üye Mahmut SEZER	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Soner DUMAN	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye İlyas KARABULUT	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Burhan ŞENGÜN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-432
Özü : Nazım İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/30866 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesinde hazırlanan, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesinde hazırlanan, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-30866 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından, Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesinde 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Planlama çalışmasına konu olan alan, mevcut 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret Konut Alanı, Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı ve Park Alanı olarak görülmektedir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2017 Tarih ve 244 Sayılı kararı ile onaylanan Adana İli Çukurova, Yüreğir, Seyhan, Sarıçam İlçe Sınırları içerisinde yaklaşık 3000 ha muhtelif alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı 07.07.2017 – 07.08.2018 tarihleri arasında askıya çıkarılmış ve bu sürede plana yönelik 218 adet itiraz başvurusunda bulunulmuştur. İtiraz başvuruları Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2017 tarih ve 351 sayılı kararı ile değerlendirilmiş olup söz konusu alan yapılan itiraz başvurusu sonucunda “Bölgede 1995 yılı ve sonrasında yapılan imar değişiklikleri ve mağduriyetler göz önüne alınarak bahse konu parsel ve çevresinde 28.07.1995 tarih ve 161 sayılı 2. Etap revizyon ilave nazım imar planı kararı ile onaylanmış olan nazım imar planında yer alan Ö 2-MİA notasyonlu alan kullanımının korunmasına ve yapılaşmaya ilişkin 1995 tarihli plan notlarının planlarda yer aldığı şekliyle nazım imar planına işlenmesine ve bu plan içerisinde kamu hizmet alanının korunması” şeklinde değiştirilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinde Adana İli, Çukurova, Yüreğir, Seyhan, Sarıçam İlçe sınırları içerisinde yaklaşık 70.000 hektar alanda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2017 tarihli ve 243 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli nazım imar plan revizyonu ve yine Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2017 Tarih ve 244 Sayılı kararı ile onaylanan Adana İli Çukurova, Yüreğir, Seyhan, Sarıçam İlçe Sınırları içerisinde yaklaşık 3000 ha muhtelif alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli revizyon imar planına yönelik gelen itirazlar belediye meclisinde aynı anda görüşülmüştür ve plan teklifi hazırlanan alana yalnızca 1/5000 ölçekli planına itiraz gelmiş olmasına rağmen sehven 1/25000 ölçekli planda da değişiklik yapılarak 2 askıya çıkmıştır. 19.10.2017-20.11.2017 tarihleri arasında 2. Askıya çıkan 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planında sehven yapılan bu durum fark edilerek Adana Büyükşehir Belediyesi Planlama Şube Müdürlüğü tarafından 16.11.2017 tarih ve 16848 sayılı yazı ile itiraz edilmiştir. Bu itiraz mecliste görüşülerek hatanın giderilmesi hususunda “İtirazın kabulü ile 1. Askıda plan onama sınırı dışında itirazı kabul edilip askıya çıkarılan alanların itiraza konu olmaması gerekçesiyle önceki onaylı planlardaki plan kararlarının korunmasına ve plan onama sınırı dâhilinden çıkartılması” kararı alınmış ve plan değişikliğine konu alan ilk askıya çıktığı haliyle düzenlenip onaylanmıştır.

Plan değişikliği teklifine konu olan alanla ilgili yukarıda açıklanan durumlardan dolayı 1/25000 ve 1/5000 ölçekli planlar arasında uyumsuzluk oluşmaktadır ve bu ölçekler arası uyumsuzluğu ortadan kaldırmak üzere 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi hazırlanmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesiinde hazırlanan, (PİN) NİP- 21420,24 Plan İşlem Numaralı 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesiinde hazırlanan, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesiinde hazırlanan, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesi içinde hazırlanan, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-30866 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından, Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesi içinde 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Planlama çalışmasına konu olan alan, mevcut 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret Konut Alanı, Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı ve Park Alanı olarak görülmektedir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2017 Tarih ve 244 Sayılı kararı ile onaylanan Adana İli Çukurova, Yüreğir, Seyhan, Sarıçam İlçe Sınırları içerisinde yaklaşık 3000 ha muhtelif alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı 07.07.2017 – 07.08.2018 tarihleri arasında askıya çıkarılmış ve bu sürede plana yönelik 218 adet itiraz başvurusunda bulunulmuştur. İtiraz başvuruları Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2017 tarih ve 351 sayılı kararı ile değerlendirilmiş olup söz konusu alan yapılan itiraz başvurusu sonucunda “Bölgede 1995 yılı ve sonrasında yapılan imar değişiklikleri ve mağduriyetler göz önüne alınarak bahse konu parsel ve çevresinde 28.07.1995 tarih ve 161 sayılı 2. Etap revizyon ilave nazım imar planı kararı ile onaylanmış olan nazım imar planında yer alan Ö 2-MİA notasyonlu alan kullanımının korunmasına ve yapılaşmaya ilişkin 1995 tarihli plan notlarının planlarda yer aldığı şekliyle nazım imar planına işlenmesine ve bu plan içerisinde kamu hizmet alanının korunması” şeklinde değiştirilmiştir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinde Adana İli, Çukurova, Yüreğir, Seyhan, Sarıçam İlçe sınırları içerisinde yaklaşık 70.000 hektar alanda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2017 tarihli ve 243 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli nazım imar plan revizyonu ve yine Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2017 Tarih ve 244 Sayılı kararı ile onaylanan Adana İli Çukurova, Yüreğir, Seyhan, Sarıçam İlçe Sınırları içerisinde yaklaşık 3000 ha muhtelif alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli revizyon imar planına yönelik gelen itirazlar belediye meclisinde aynı anda görüşülmüştür ve plan teklifi hazırlanan alana yalnızca 1/5000 ölçekli planına itiraz gelmiş olmasına rağmen sehven 1/25000 ölçekli planda da değişiklik yapılarak 2 askıya çıkmıştır. 19.10.2017-20.11.2017 tarihleri arasında 2. Askıya çıkan 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planında sehven yapılan bu durum fark edilerek Adana Büyükşehir Belediyesi Planlama Şube Müdürlüğü tarafından 16.11.2017 tarih ve 16848 sayılı yazı ile itiraz edilmiştir. Bu itiraz mecliste görüşülerek hatanın giderilmesi hususunda “İtirazın kabulü ile 1. Askıda plan onama sınırı dışında itirazı kabul edilip askıya çıkarılan alanların itiraza konu olmaması gerekçesiyle önceki onaylı planlardaki plan kararlarının korunmasına ve plan onama sınırı dâhilinden çıkartılması” kararı alınmış ve plan değişikliğine konu alan ilk askıya çıktığı haliyle düzenlenip onaylanmıştır.

Plan değişikliği teklifine konu olan alanla ilgili yukarıda açıklanan durumlardan dolayı 1/25000 ve 1/5000 ölçekli planlar arasında uyumsuzluk oluşmaktadır ve bu ölçekler arası uyumsuzluğu ortadan kaldırmak üzere 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi hazırlanmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesi içinde hazırlanan, (PİN) NİP- 21420,24 Plan İşlem Numaralı 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir Mahallesi hazırlanan, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK
KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye Bülent ATALAY	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Cumali ALTINÖZ
Üye Mustafa KİRAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	
Üye Özcan ÖZAL	Üye Askeri DAĞLI	Üye Oğuz ARIK	Üye Mahmut SEZER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-433
Özü : Nazım İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23375 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adalara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adalara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN' ın vermiş olduğu 13.06.2018 tarihli ve 23375 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Çukurova ilçesi Belediyeevleri Mahallesi, 6978 ada 3 parsel meri imar planında E :2 konut alanı ve Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adaların arasındaki kalan alan park alanı olarak görülmektedir. Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarihli ve 105 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında 6978 ada, 3 parselin Çukurova Belediyesine ait kısmı mevcutta da park alanı olduğundan ve ağaçların korunması açısından konut alanından Park Alanı çevrilmiş, 11141 ada ile 7131 adaların arasındaki kalan Park Alanı henüz uygulanmadığı için 6978 ada, 3 parseldeki belediye hissesi kadar alan buraya taşınarak E:2 Konut Alanı olarak onaylanmıştır.

2. İdare Mahkemesinin 04.04.2018 tarih ve 2017/660E. – 2018/333K. sayılı kararla 1/5000 ölçekli nazım imar planı iptal edilmiştir.

Bölgenin imar plansız, tanımsız kalmaması, hizmetin aksamaması ve mevcut park alanı ile diğer donatıların faaliyetini sürdürebilmesi için konunun meclis gündemine alınarak değerlendirilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adalara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adalara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin reddine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adalara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN' ın vermiş olduğu 13.06.2018 tarihli ve 23375 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız **20.06.2018** tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Çukurova ilçesi Belediye Evleri Mahallesi, 6978 ada 3 parsel meri imar planında E :2 konut alanı ve Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adaların arasındaki kalan alan park alanı olarak görülmektedir. Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarihli ve 105 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında 6978 ada, 3 parselin Çukurova Belediyesine ait kısmı mevcutta da park alanı olduğundan ve ağaçların korunması açısından konut alanından Park Alanı çevrilmiş, 11141 ada ile 7131 adaların arasındaki kalan Park Alanı henüz uygulanmadığı için 6978 ada, 3 parseldeki belediye hissesi kadar alan buraya taşınarak E:2 Konut Alanı olarak onaylanmıştır.

2. İdare Mahkemesinin 04.04.2018 tarih ve 2017/660E. – 2018/333K. sayılı kararlar 1/5000 ölçekli nazım imar planı iptal edilmiştir.

Bölgenin imar plansız, tanımsız kalmaması, hizmetin aksamaması ve mevcut park alanı ile diğer donatıların faaliyetini sürdürebilmesi için konunun meclis gündemine alınarak değerlendirilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada ile 7131 adalara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– ULAŞIM – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali YAŞAR	Askeri DAĞLI	Recep İZCİ	Halil İbrahim İLDEŞ	Mustafa DURAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Bülent ATALAY	Mustafa KIRAZ	Adil YİĞENLER	Hüseyin ÖZAYDIN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-434
Özü : Nazım İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15541 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam ilçesi Buruk mahallesi 372 ada 1-2-3 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam ilçesi Buruk mahallesi 372 ada 1-2-3 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15541 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz evrakına kayıtlı 25.12.2017 tarih 44648 sayılı dilekçe ve ekleri.

İlgide kayıtlı dilekçe ve ekinde, Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 372 ada 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar için Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Ticaret-Konut alanına dönüştürülmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmış olup Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 372 ada 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar için Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Ticaret-Konut alanına dönüştürülmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 372 ada 1 – 2 – 3 parsellerde “Konut Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin yapılaşma koşulunun çevresine uygun olacak şekilde E= 0.90 olması kaydıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 372 ada 1 – 2 – 3 parsellerde “Konut Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin yapılaşma koşulunun çevresine uygun olacak şekilde E= 0.90 olması kaydıyla kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam ilçesi Buruk mahallesi 372 ada 1-2-3 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15541 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz evrakına kayıtlı 25.12.2017 tarih 44648 sayılı dilekçe ve ekleri.

İlgide kayıtlı dilekçe ve ekinde, Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 372 ada 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar için Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Ticaret-Konut alanına dönüştürülmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmış olup Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 372 ada 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar için Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından, Ticaret-Konut alanına dönüştürülmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 372 ada 1 – 2 – 3 parsellerde “Konut Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin yapılaşma koşulunun çevresine uygun olacak şekilde E= 0.90 olması kaydıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan
Tahsin ŞAHİN

Üye
Metin BUĞA

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Zafer KARA

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye
Ali TETİK

Üye
Cumali PORTAKAL

Üye
Duran Ali DEĞİRMENCİ

Üye
Mehmet Ali ERZİN

Üye
Mehmet ÖZCAN

Üye
Aysun KOCABAŞ

Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA

Üye
Adil YİĞENLER

Üye
Mustafa DURAK

Üye
Özcan ÖZAL

Üye
Ahmet Nuri SABUNCU

Üye
Yusuf KIZILOLUK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-435
Özü : Nazım İmar Plan Değişikliği

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/28547 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada, 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada, 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait Adana Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Mehmet Ali ERZİN' in 11.07.2018 tarihli ve 28547 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mah. 375 ada 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin ek gündem olarak alınması meclisçe karara bağlanması hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada, 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada, 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada, 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait Adana Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Mehmet Ali ERZİN'in 11.07.2018 tarihli ve 28547 kayıt sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mah. 375 ada 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin ek gündem olarak alınması meclisçe karara bağlanması hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada, 29 ve 238 nolu parseller ve 238 parsel güneyi 29 parsel kuzeyine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – AB VE DIŞ İLİŞKİLER SOSYAL HİZMETLER ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye İbrahim ÖZEN	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Yusuf AKINCI	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	
Üye Halil ŞAHAN	Üye Recep İZCİ	Üye Mustafa DURAK	Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Mehmet AKÇALI
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali YAŞAR	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	
Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Ali TETİK	Üye İsmet YÜKSEL		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-436
Özü : Nazım İmar Planına İtiraz

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29211 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 317 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 317 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-29211 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 317 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan Nazım İmar Plan Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 30.05.2018-02.07.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi, 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik Ferruh ALADAĞ' ın 29.06.2018 tarihli ve 26175 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi, 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik Ferruh ALADAĞ' ın 29.06.2018 tarihli ve 26175 kayıt sayılı itirazının reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 317 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-29211 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarih ve 317 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan Nazım İmar Plan Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 30.05.2018-02.07.2018 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi, 11748 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsellerde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik Ferruh ALADAĞ' ın 29.06.2018 tarihli ve 26175 kayıt sayılı itirazının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT **AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU**

Başkan
Tahsin ŞAHİN

Üye
Metin BUĞA

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye
Zafer KARA

Üye
Ramazan AKYÜREK

Üye
Bülent ATALAY

Üye
Abdullah ERSÖZ

Üye
Mahmut DOĞRU

Üye
Muhammet BAYRAM

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Kenan ŞENBAYRAK

Üye
Vedat GÜNDOĞAN

Üye
Halis Ender ÇULHACI

Üye
İbrahim ÖZEN

Üye
Recep İZCİ

Üye
Ahmet TANRIVERDİ

Üye
Yusuf AKINCI

Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ

Üye
Halil ŞAHAN

Üye
Mustafa DURAK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-437

13.07.2018

Özü : Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29216 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29216 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 08.06.2018 tarih ve 33043 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.07.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29216 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 08.06.2018 tarih ve 33043 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim.

Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Emek Mahallesi 1515 ada 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 300, 301, 302 ve 437 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Oğuz ARIK	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Yalçın AKYOL	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mehmet AKÇALI
Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Kenan PAMUKÇU	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ertan SÜMER	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Halis Ender ÇULHACI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-438
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29215 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29215 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan İlçe Belediyesinin 08.06.2018 tarih ve 33039 sayılı yazısı.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.07.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29215 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Seyhan İlçe Belediyesinin 08.06.2018 tarih ve 33039 sayılı yazısı.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi 72 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 51 parsellerde hazırlanan Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KADIN, ERKEK EŞİTLİK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
------------------------	-------------------	--------------------	----------------------	------------------------

Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN
-------------------------	--------------------	-------------------	------------------------

Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Adil YİĞENLER	Üye Mustafa DURAK
----------------------	-----------------------------	----------------------	----------------------

Üye Özcan ÖZAL	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mehmet Ali ERZİN
-------------------	---------------------------	------------------------	-------------------------

Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali YAŞAR
-----------------------	----------------------	------------------------	---------------------	------------------

Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Ali TETİK	Üye İsmet YÜKSEL
---------------------------	-----------------------------	------------------	---------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-439
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24978 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 18.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-24978 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 15.05.2018 tarih ve 27365 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama planına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 18.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-24978 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 15.05.2018 tarih ve 27365 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Pınar Mahallesi 10501 ada 6 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
------------------------	-------------------	--------------------	----------------------	------------------------

Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN
-------------------------	--------------------	-------------------	------------------------

Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali YAŞAR
-----------------------	----------------------	------------------------	---------------------	------------------

Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Ali TETİK	Üye İsmet YÜKSEL
---------------------------	-----------------------------	------------------	---------------------

Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Adil YİĞENLER	Üye Mustafa DURAK
----------------------	-----------------------------	----------------------	----------------------

Üye Özcan ÖZAL	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mehmet Ali ERZİN
-------------------	---------------------------	------------------------	-------------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-440
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/16494 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17 ve 18 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17 ve 18 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16494 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 04.04.2018 tarih ve 18281 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada, 17, 18 parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14.maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir

Adana İli Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada, 17, 18 parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada, 17, 18 parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik teklifin “meri nazım imar planı doğrultusunda teklif uygulama imar planına işlenerek” değiştirilmiş haliyle tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada, 17, 18 parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik teklifin “meri nazım imar planı doğrultusunda teklif uygulama imar planına işlenerek” değiştirilmiş haliyle tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.05.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17 ve 18 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16494 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Seyhan İlçe Belediyesinin 04.04.2018 tarih ve 18281 sayılı yazısı ve ekleri.

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada, 17, 18 parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14.maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir

Adana İli Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada, 17, 18 parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada, 17, 18 parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik teklifin “meri nazım imar planı doğrultusunda teklif uygulama imar planına işlenerek” değiştirilmiş haliyle tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– DEPREM VE DOĞAL AFETLER – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN	Ali ŞİMŞEK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Serdar SEYHAN	Soner DUMAN	Mehmet Ali ERZİN	Nazım ALDIRMAZ	Hüsnü KARADELİ
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Abdulkadir KARANALBANT	Remzi KAR	Vahap ÇOLAK	
Üye	Üye	Üye	Üye	
Cumali PORTAKAL	Muhammet BAYRAM	Mehmet Köksal GÜRALP	Bülent ATALAY	
Üye	Üye	Üye	Üye	
Ahmet Nuri SABUNCU	Mehmet BÖLGE	Enver Kutlu SÖNMEZ	Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-441
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/16486 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselde Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 31 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselde Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 31 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16486 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

İlgi: Kozan Belediye Başkanlığının 09.04.2018 tarih ve E.1818 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselin bulunduğu alanda Kozan İsmet Atlı Stadyum Alanının kuzeyinde bulunan imar yolunun yeniden düzenlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.01.2018 tarih ve 31 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Kozan İsmet Atlı Stadyum Alanının kuzeyinde bulunan imar yolunun yeniden düzenlenmesi yönünde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2017 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Kozan İsmet Atlı Stadyum Alanının kuzeyinde bulunan imar yolunun yeniden düzenlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.01.2018 tarih ve 31 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselde Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 31 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselde Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 31 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselde Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 31 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16486 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

İlgi: Kozan Belediye Başkanlığının 09.04.2018 tarih ve E.1818 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselin bulunduğu alanda Kozan İsmet Atlı Stadyum Alanının kuzeyinde bulunan imar yolunun yeniden düzenlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.01.2018 tarih ve 31 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Kozan İsmet Atlı Stadyum Alanının kuzeyinde bulunan imar yolunun yeniden düzenlenmesi yönünde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2017 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Kozan İsmet Atlı Stadyum Alanının kuzeyinde bulunan imar yolunun yeniden düzenlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi'nin 03.01.2018 tarih ve 31 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 46 ada 5 parselde Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 31 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Remzi KAR	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye İsmet YÜKSEL	
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Yusuf KIZILOLUK	
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ertan SÜMER	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Halis Ender ÇULHACI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-442
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/16475 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam ilçesi İncirlik Mevkii 2616 – 2617 – 2618 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 13 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam ilçesi İncirlik Mevkii 2616 – 2617 – 2618 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 13 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16475 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.05.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Sarıçam İlçe Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih 4409 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Sarıçam İlçesi, İncirlik mevkii, 2616, 2617, 2618 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarih ve 44 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS=0.70 KAKS=2.40 olarak planlanan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmış, söz konusu imar planında ada kenarı çizgileri ile kadaströ hatlarının uyuşmaması sebebi ile bahsi geçen alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlatılarak Sarıçam İlçe Belediyesinin 07.02.2018 tarih 13 sayılı kararı ile onaylanmış olup Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçesi, İncirlik mevkii, 2616, 2617, 2618 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, İncirlik mevkii, 2616 – 2617 – 2618 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda ada kenarı çizgileri ile kadaströ hatlarının uyuşmaması sebebi ile İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarihli ve 13 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, İncirlik mevkii, 2616 – 2617 – 2618 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda ada kenarı çizgileri ile kadaströ hatlarının uyuşmaması sebebi ile İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarihli ve 13 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam ilçesi İncirlik Mevkii 2616 – 2617 – 2618 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 13 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-16475 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.05.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Sarıçam İlçe Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih 4409 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Sarıçam İlçesi, İncirlik mevkii, 2616, 2617, 2618 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarih ve 44 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS=0.70 KAKS=2.40 olarak planlanan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmış, söz konusu imar planında ada kenarı çizgileri ile kadastro hatlarının uyuşmaması sebebi ile bahsi geçen alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlatılarak Sarıçam İlçe Belediyesinin 07.02.2018 tarih 13 sayılı kararı ile onaylanmış olup Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçesi, İncirlik mevkii, 2616, 2617, 2618 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, İncirlik mevkii, 2616 – 2617 – 2618 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda ada kenarı çizgileri ile kadastro hatlarının uyuşmaması sebebi ile İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2018 tarihli ve 13 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan
Tahsin ŞAHİN

Üye
Metin BUĞA

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Zafer KARA

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye
Ali TETİK

Üye
Cumali PORTAKAL

Üye
Duran Ali DEĞİRMENCİ

Üye
Mehmet Ali ERZİN

Üye
Mehmet ÖZCAN

Üye
Aysun KOCABAŞ

Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA

Üye
Adil YİĞENLER

Üye
Mustafa DURAK

Üye
Özcan ÖZAL

Üye
Ahmet Nuri SABUNCU

Üye
Yusuf KIZILOLUK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-443
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29214 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parselde İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 ve 135 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parselde İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 ve 135 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29214 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Kozan Belediye Başkanlığının 11.06.2018 tarih ve E.3297 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz üzerinde sağlık tesisi alanı yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 135 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz Kozan 3.Etap 1/5000 ölçekli nazım imar planı kapsamında olup; planda “sağlık tesis alanı ve imar yolu” olarak yer almaktadır. Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz üzerinde sağlık tesisi alanı yapılması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi' nin 04.06.2018 tarih ve 135 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere belediye meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz üzerinde sağlık tesisi alanı yapılması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz üzerinde sağlık tesisi alanı yapılması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **09.07.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parselde İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2018 ve 135 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29214 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Kozan Belediye Başkanlığının 11.06.2018 tarih ve E.3297 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ile Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz üzerinde sağlık tesisi alanı yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 135 sayılı kararı tarafımıza iletilmiştir.

Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz Kozan 3.Etap 1/5000 ölçekli nazım imar planı kapsamında olup; planda “sağlık tesis alanı ve imar yolu” olarak yer almaktadır. Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz üzerinde sağlık tesisi alanı yapılması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yönelik alınan Kozan Belediye Meclisi’ nin 04.06.2018 tarih ve 135 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere belediye meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 17 ada 32 parsel sayılı taşınmaz üzerinde sağlık tesisi alanı yapılması yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye Bülent ATALAY	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Mehmet BÖLGE	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Oğuz ARIK	Üye Askeri DAĞLI
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Özcan ÖZAL	Üye Yusuf KIZILOLUK		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-444
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29485 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent estetiği – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent estetiği – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29485 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 675 ada 10 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Söz konusu Cemalpaşa Mahallesi, 675 ada 10 parsel, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 188 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Sosyal Tesiş Alanı olarak planlanmış olup söz konusu alana yönelik itiraz başvurusunda bulunulmamıştır. Cemalpaşa Mahallesi, 675 ada 10 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 188 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planındaki fonksiyonuna uygun olacak şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışması hazırlanmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.07.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent estetiği – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29485 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz tarafından Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 675 ada 10 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Söz konusu Cemalpaşa Mahallesi, 675 ada 10 parsel, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 188 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Sosyal Tesis Alanı olarak planlanmış olup söz konusu alana yönelik itiraz başvurusunda bulunulmamıştır. Cemalpaşa Mahallesi, 675 ada 10 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 188 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planındaki fonksiyonuna uygun olacak şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışması hazırlanmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 675 ada 10 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ – DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
------------------------	-------------------	--------------------	----------------------	------------------------

Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN
-------------------------	--------------------	-------------------	------------------------

Üye Burhan ŞENGÜN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Oğuz ARIK
----------------------	----------------------------	------------------------	------------------

Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Özcan ÖZAL	Üye Askeri DAĞLI
-----------------------------	----------------------	-------------------	---------------------

Üye Serdar SEYHAN	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Soner DUMAN	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Nazım ALDIRMAZ
----------------------	-------------------	--------------------	-------------------------	-----------------------

Üye Hüsnü KARADELİ	Üye İlyas KARABULUT	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Remzi KAR
-----------------------	------------------------	-------------------------------	------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-445
Özü : Uygulama İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23373 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN' ın vermiş olduğu 13.06.2018 tarihli ve 23373 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Uygulama imar planının otopark alanları olarak aksayan yönlerini giderebilmek, parklar ve yeşil alanlarda cep otoparklar yapılarak servis mekanları ve güvenlik oluşturulmak amacıyla ivedi imar planı oluşturulması gerekmektedir.

Adana ili Çukurova ilçesi Huzurevleri mahallesi, 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun onaylanması talep edilmektedir. Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2018 tarih ve 30 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı revizyonu kabul edilmiş olup Büyükşehir Belediye Meclisince reddedilmiştir.

Bölgenin imar plansız, tanımsız kalmaması, hizmetin aksamaması ve mevcut park alanı ile eğitim tesis alanlarının servis araçları için en azından otopark ihtiyacının karşılanabilmesi için konunun meclis gündemine alınarak değerlendirilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait teklifin reddine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.06.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Serdar SEYHAN' ın vermiş olduğu 13.06.2018 tarihli ve 23373 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız **27.06.2018** tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Uygulama imar planının otopark alanları olarak aksayan yönlerini giderebilmek, parklar ve yeşil alanlarda cep otoparklar yapılarak servis mekanları ve güvenlik oluşturulmak amacıyla ivedi imar planı oluşturulması gerekmektedir.

Adana ili Çukurova ilçesi Huzurevleri mahallesi, 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun onaylanması talep edilmektedir. Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.04.2018 tarih ve 30 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı revizyonu kabul edilmiş olup Büyükşehir Belediye Meclisince reddedilmiştir.

Bölgenin imar plansız, tanımsız kalmaması, hizmetin aksamaması ve mevcut park alanı ile eğitim tesis alanlarının servis araçları için en azından otopark ihtiyacının karşılanabilmesi için konunun meclis gündemine alınarak değerlendirilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 11141 ada 4 nolu parselin batısında ve kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– ÇEVRE VE SAĞLIK – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU

Başkan Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Oğuz ARIK	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Yalçın AKYOL	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mehmet AKÇALI
Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Kenan PAMUKÇU		
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Remzi KAR	Üye Vahap ÇOLAK	Üye İsmet YÜKSEL	
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Yusuf KIZILOLUK	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-446
Özü : Uygulama İmar Plan Revizyonu

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/456 sayılı yazısı ekinde sunulan, Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarihli ve 65 sayılı kararı alınarak kabul edilen 46 adet itiraza ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.11.2017 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza iade edilen, Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarihli ve 65 sayılı kararı alınarak kabul edilen 46 adet itiraza ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 22.11.2017 tarihli ve 13509581-310.01.03-7561/4485-3446 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2017 tarih ve 71 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlandığı belirtilen, Ceyhan İlçe Belediyesinin 08.06.2017 tarih ve 91256409/195 sayılı yazısı ile Müdürlüğümüze sunulan Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.06.2017 tarih ve 42 sayılı karar alınarak onaylanan Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonu, 13.06.2017 tarih ve 4221/2682 sayılı yazımız ile Başkanlık Makamına havale edilmiş olup; söz konusu Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 13.07.2017 tarih ve 269 sayılı karar alınmıştır. 01.08.2017 – 05.09.2017 tarihleri arasında İlçe Belediyesi ilan panolarında bir ay süre ile askıya çıkarılan Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik alınan 59 itiraz başvurusuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarih ve 65 sayılı kararı alınarak, 46 adet itiraz kabul edilmiş olup, Ceyhan İlçe Belediyesinin 14.11.2017 tarih ve 91256409/273 sayılı yazısı ile bu hususta 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarih ve 65 sayılı kararı alınarak kabul edilen 46 adet itiraz başvurusunun incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarih ve 65 sayılı kararına yapılan itirazlardan;

1-600 ada 1 – 2 – 6 – 8 parseller için yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne,

2-602 ada 53 – 56 – 62 – 64 parseller için yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne,

3-1380 ada ve 1379 adaya ilişkin alınan kararın kabulüne,

4-32 ada 9 parsel için yapılan ara yolların kaldırılması ve 7 metrelik yolların 10 metreye çıkartılması kararının kabulüne, kat yüksekliğine yönelik alınan kararın reddi ile onaylı planlarda yer alan yükseklik değerinin korunmasına,

5-1386 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,

6-1287 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,

7-298 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,
8-621 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,
9-651 adaya yönelik yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne,
10-598 – 124 – 254 – 1286 – 1284 – 1232 – 387 – 1338 – 1285 – 562 ve 891 nolu adalara ilişkin ret kararının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarih ve 65 sayılı kararına yapılan itirazlardan;

1-600 ada 1 – 2 – 6 – 8 parseller için yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne,

2-602 ada 53 – 56 – 62 – 64 parseller için yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne,

3-1380 ada ve 1379 adaya ilişkin alınan kararın kabulüne,

4-32 ada 9 parsel için yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne, kat yüksekliğine yönelik alınan kararın reddi ile onaylı planlarda yer alan yükseklik değerinin korunmasına,

5-1386 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,

6-1287 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,

7-298 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,

8-621 adaya yönelik alınan kararın kabulüne,

9-651 adaya yönelik yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne,

10-598 – 124 – 254 – 1286 – 1284 – 1232 – 387 – 1338 – 1285 – 562 ve 891 nolu adalara ilişkin ret kararının aynen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.11.2017 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza iade edilen, Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarihli ve 65 sayılı kararı alınarak kabul edilen 46 adet itiraza ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 22.11.2017 tarihli ve 13509581-310.01.03-7561/4485-3446 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2017 tarih ve 71 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlandığı belirtilen, Ceyhan İlçe Belediyesinin 08.06.2017 tarih ve 91256409/195 sayılı yazısı ile Müdürlüğümüze sunulan Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.06.2017 tarih ve 42 sayılı karar alınarak onaylanan Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonu, 13.06.2017 tarih ve 4221/2682 sayılı yazımız ile Başkanlık Makamına havale edilmiş olup; söz konusu Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 13.07.2017 tarih ve 269 sayılı karar alınmıştır. 01.08.2017 – 05.09.2017 tarihleri arasında İlçe Belediyesi ilan panolarında bir ay süre ile askıya çıkarılan Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik alınan 59 itiraz başvurusuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarih ve 65 sayılı kararı alınarak, 46 adet itiraz kabul edilmiş olup, Ceyhan İlçe Belediyesinin 14.11.2017 tarih ve 91256409/273 sayılı yazısı ile bu hususta 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarih ve 65 sayılı kararı alınarak kabul edilen 46 adet itiraz başvurusunun incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yeniden yapılan incelemesinde; Ceyhan İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonuna yönelik Ceyhan İlçe Belediye Meclisince 06.09.2017 tarih ve 65 sayılı kararına yapılan itirazlardan;

1-600 ada 1 – 2 – 6 – 8 parseller için yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne

2-602 ada 53 – 56 – 62 – 64 parseller için yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne

3-1380 ada ve 1379 adaya ilişkin alınan kararın kabulüne

4-32 ada 9 parsel için yapılan ara yolların kaldırılması ve 7 metrelik yolların 10 metreye çıkartılması kararının kabulüne, kat yüksekliğine yönelik alınan kararın reddi ile onaylı planlarda yer alan yükseklik değerinin korunmasına

5-1386 adaya yönelik alınan kararın kabulüne

6-1287 adaya yönelik alınan kararın kabulüne

7-298 adaya yönelik alınan kararın kabulüne

8-621 adaya yönelik alınan kararın kabulüne

9-651 adaya yönelik yapılan ve kabul edilen itirazın son onaylı 1/5000 ölçekli plan değişikliği dikkate alınarak kabulüne

10-598 – 124 – 254 – 1286 – 1284 – 1232 – 387 – 1338 – 1285 – 562 ve 891 nolu adalara ilişkin ret kararının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan
Tahsin ŞAHİN

Üye
Metin BUĞA

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Ramazan AKYÜREK

Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Oğuz ARIK	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Yalçın AKYOL	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mehmet AKÇALI
Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Kenan PAMUKÇU	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ertan SÜMER	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Halis Ender ÇULHACI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-447
Özü : Damızlık Teke Projesi

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/30459 sayılı yazısı ekinde sunulan, Damızlık Teke Projesine ait Plan ve Bütçe – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık komisyonlarımıza havale edilen, Damızlık Teke Projesine ait Tarım ve Hayvancılık Hizmetler Dairesi Başkanlığının 11.07.2018 tarihli ve 47115139-145.02.01-30459 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 7. Maddesi f. Bendi 3. Fıkrası `` (Ek Fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.) Büyükşehir İlçe ve Belediyeleri Tarım ve Hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler" denilmektedir.

Proje ile Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliğine kayıtlı keçi yetiştiricilerimizin et, süt ve yavru verimlerinin ıslah edilmesi amaçlanmaktadır. Bu proje, keçi yetiştiren vatandaşlarımızın keçilerinin yaşama gücü, et, süt ve yavru artışıyla Adana ekonomisine katkısı büyük olacaktır.

Adana Büyükşehir Belediyesi ve Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliğinin beraber yürüteceği proje, Adana İli Pozantı İlçesinden başlamak üzere ve Başkanlık Oluru ile Adana İlının diğer İlçelerine de verilmesi planlanmaktadır. Hayvan Pazarları ve Mezbahane Şube Müdürlüğünün yürüteceği bu projede; her 33 baş dişi Keçiye 1 adet Teke verilmesi düşünülmektedir. Teke ücretinin %30'unun yetiştirici katkısı olarak, % 70'nin de Adana Büyükşehir Belediyesince karşılanması planlanmaktadır.

Uygulamada Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği ile Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Adana İl Tarım Müdürlüğü kayıtları esas alınacaktır. Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği, proje uygulayıcılarına Adana İli sınırları içerisinde yaşayan yetiştiricilerimizin üretimine destek vermek üzere yapılacaktır.

Yukarıda açıklanan nedenlerle konunun görüşülmek üzere Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Damızlık Teke Projesine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Damızlık Teke Projesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Damızlık Teke Projesine ait Tarım ve Hayvancılık Hizmetler Dairesi Başkanlığının 11.07.2018 tarihli ve 47115139-145.02.01-30459 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 7. Maddesi f. Bendi 3. Fıkrası `` (Ek Fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.) Büyükşehir İlçe ve Belediyeleri Tarım ve Hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler" denilmektedir.

Proje ile Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliğine kayıtlı keçi yetiştiricilerimizin et, süt ve yavru verimlerinin ıslah edilmesi amaçlanmaktadır. Bu proje, keçi yetiştiren vatandaşlarımızın keçilerinin yaşama gücü, et, süt ve yavru artışıyla Adana ekonomisine katkısı büyük olacaktır.

Adana Büyükşehir Belediyesi ve Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliğinin beraber yürüteceği proje, Adana İli Pozantı İlçesinden başlamak üzere ve Başkanlık Oluru ile Adana İlının diğer İlçelerine de verilmesi planlanmaktadır. Hayvan Pazarları ve Mezbahane Şube Müdürlüğünün yürüteceği bu projede; her 33 baş dişi Keçiye 1 adet Teke verilmesi düşünülmektedir. Teke ücretinin %30'unun yetiştirici katkısı olarak, % 70'nin de Adana Büyükşehir Belediyesince karşılanması planlanmaktadır.

Uygulamada Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği ile Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Adana İl Tarım Müdürlüğü kayıtları esas alınacaktır. Adana İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği, proje uygulayıcılarına Adana İli sınırları içerisinde yaşayan yetiştiricilerimizin üretimine destek vermek üzere yapılacaktır.

Yukarıda açıklanan nedenlerle konunun görüşmek üzere Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Damızlık Teke Projesine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet ÖZCAN	Ahmet TANRIVERDİ	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Aysun KOCABAŞ	Abdulkadir KARANALBANT	Halis Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye
Cumali PORTAKAL	Vahap ÇOLAK	Muhammet BAYRAM	Mehmet Köksal GÜRALP

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Bülent ATALAY	Ahmet Nuri SABUNCU	Mehmet BÖLGE	Enver Kutlu SÖNMEZ	Cumali ALTINÖZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-448
Özü : 57.Alay Şehitleri Cami Yardımı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/22805 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami'nin yapımına maddi destek sağlanmasına ait Plan ve Bütçe Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami'nin yapımına maddi destek sağlanmasına ait Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 02.07.2018 tarihli ve 33765061-050.01.04-22805 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Çukurova İlahiyat Eğitimini Destekleme ve Geliştirme Derneği' nin, 01/06/2018 tarihli ve 21026 sayılı yazısı

İlgi sayılı yazıya istinaden; 6360 sayılı On üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve yirmi altı İlçe kurulması ile bazı kanun hükmünde Kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunun yürürlüğe girmesi ile Adana İl sınırı Büyükşehir Belediyesi sınırı olacağından; 6360 sayılı kanunun geçici 1. Maddesinin 18. Fıkrası " Bu Kanunun 1. Maddesinin 1. ve 2. Fıkrasında, belirtilen İllerdeki Belediyeler yetkili organlarının kararı ile bu kanunla sorumluluk alanlarına dahil edilen yerleşim yerlerine yetkisi dahilindeki her türlü yatırım ve hizmeti götürebilir. " denilmektedir.

Bununla birlikte 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu' nun 7. maddesinin (n) bendi " Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak. " denmektedir. Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 75. maddesi gereğince " Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; (a) " Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile odak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır " denmektedir. Belirtilen kanun ve kararname kapsamında Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami' nin yapımının tamamlanması ve ince işlerinin yapılabilmesi için belirtilen miktar kadar maddi destek sağlanabilmesi hususunda Büyükşehir Belediye Meclisince karar alınması için evrakın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami'nin yapımına maddi destek sağlanmasına ait teklifin, "500.000,00 TL maddi yardım yapılması" şeklinde kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami'nin yapımına maddi destek sağlanmasına ait teklifin, "500.000,00 TL maddi yardım yapılması" şeklinde kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami'nin yapımına maddi destek sağlanmasına ait Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 02.07.2018 tarihli ve 33765061-050.01.04-22805 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Çukurova İlahiyat Eğitimi Destekleme ve Geliştirme Derneği' nin, 01/06/2018 tarihli ve 21026 sayılı yazısı

İlgi sayılı yazıya istinaden; 6360 sayılı On üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve yirmi altı İlçe kurulması ile bazı kanun hükmünde Kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunun yürürlüğe girmesi ile Adana İl sınırı Büyükşehir Belediyesi sınırı olacağından; 6360 sayılı kanunun geçici 1. Maddesinin 18. Fıkrası " Bu Kanunun 1. Maddesinin 1. ve 2. Fıkrasında, belirtilen İllerdeki Belediyeler yetkili organlarının kararı ile bu kanunla sorumluluk alanlarına dahil edilen yerleşim yerlerine yetkisi dahilindeki her türlü yatırım ve hizmeti götürebilir. " denilmektedir.

Bununla birlikte 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu' nun 7. maddesinin (n) bendi " Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak. " denmektedir. Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 75. maddesi gereğince " Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; (a) " Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile odak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır " denmektedir. Belirtilen kanun ve kararname kapsamında Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami' nin yapımının tamamlanması ve ince işlerinin yapılabilmesi için belirtilen miktar kadar maddi destek sağlanabilmesi hususunda Büyükşehir Belediye Meclisince karar alınması için evrakın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova Üniversitesi 57. Alay Şehitleri Cami'nin yapımına maddi destek sağlanmasına ait teklifin, "500.000,00 TL maddi yardım yapılması" şeklinde kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet ÖZCAN	Ahmet TANRIVERDİ	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Aysun KOCABAŞ	Abdulkadir KARANALBANT	Halis Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-449

13.07.2018

Özü : Et Sığırcılığını Geliştirme Projesi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/27154 sayılı yazısı ekinde sunulan, Et Sığırcılığını Geliştirme Projesine ait Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Et Sığırcılığını Geliştirme Projesine ait Tarım ve Hayvancılık Hizmetler Dairesi Başkanlığının 27.06.2018 tarihli ve 47115139-145.02.01-27154 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 7. Maddesi f. Bendi 3. Fıkrası ``(Ek Fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.) Büyükşehir İlçe ve Belediyeleri Tarım ve Hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler" denilmektedir.

Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Daire Başkanlığına bağlı Hayvan Pazarları ve Mezbahane Şube Müdürlüğü tarafından pilot olarak Karaisalı'da uygulanan ve başarı sağlanan; Et Sığırı Yetiştiriciliği Projesinin, Aladağ, İmamoğlu, Tufanbeyli, Saimbeyli, Pozantı ve Feke ilçelerinde de uygulanması düşünülmektedir. Serbest Veteriner Hekimlere Etçi ırk spermalar Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından ücretsiz olarak verilecek olup ay sonunda sperma payetleri ve hangi yetiştiricilere kullanıldığının Adana Büyükşehir Belediyesine bildirim yapılması istenecektir. Bu proje ile Suni tohumlama yoluyla Et Sığırı üretimi artacak, dışa bağımlılık ve cari açık azaltılacak, Et Sığırı yetiştiricilerinin daha ucuza tohumlama yaptırması sağlanacaktır.

Yukarıda açıklanan nedenlerle konunun görüşülmek üzere Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Et Sığırcılığını Geliştirme Projesine ait teklifin, proje kapsamına “Kozan İlçesinin” de eklenerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Et Sığırcılığını Geliştirme Projesine ait teklifin, proje kapsamına “Kozan İlçesinin” de eklenerek kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Plan ve Bütçe – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Et Sığırcılığını Geliştirme Projesine ait Tarım ve Hayvancılık Hizmetler Dairesi Başkanlığının 27.06.2018 tarihli ve 47115139-145.02.01-27154 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 7. Maddesi f. Bendi 3. Fıkrası ``(Ek Fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.) Büyükşehir İlçe ve Belediyeleri Tarım ve Hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler" denilmektedir.

Tarım ve Hayvancılık Hizmetleri Daire Başkanlığına bağlı Hayvan Pazarları ve Mezbahane Şube Müdürlüğü tarafından pilot olarak Karaisalı'da uygulanan ve başarı sağlanan; Et Sığırı Yetiştiriciliği Projesinin, Aladağ, İmamoğlu, Tufanbeyli, Saimbeyli, Pozantı ve Feke ilçelerinde de uygulanması düşünülmektedir. Serbest Veteriner Hekimlere Etçi ırk spermalar Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından ücretsiz olarak verilecek olup ay sonunda sperma payetleri ve hangi yetiştiricilere kullanıldığının Adana Büyükşehir Belediyesine bildirimi yapılması istenecektir. Bu proje ile Suni tohumlama yoluyla Et Sığırı üretimi artacak, dışa bağımlılık ve cari açık azaltılacak, Et Sığırı yetiştiricilerinin daha ucuza tohumlama yaptırması sağlanacaktır.

Yukarıda açıklanan nedenlerle konunun görüşülmek üzere Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Et Sığırcılığını Geliştirme Projesine ait teklifin, proje kapsamına “Kozan İlçesinin” de eklenerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Cumali PORTAKAL	Vahap ÇOLAK	Muhammet BAYRAM	Mehmet Köksal GÜRALP
Üye	Üye	Üye	Üye
Bülent ATALAY	Ahmet Nuri SABUNCU	Mehmet BÖLGE	Enver Kutlu SÖNMEZ
Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet ÖZCAN	Ahmet TANRIVERDİ
Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Aysun KOCABAŞ	Abdulkadir KARANALBANT	Halis Ender ÇULHACI
Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ
Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-450

13.07.2018

Özü : Karataş İskele 310 Ada 2 Parsel

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/8065 sayılı yazısı ekinde sunulan, mülkiyeti Belediyemize ait Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parseldeki 2567 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 13.10.2016 tarihli ve 316 sayılı kararın iptaline ait İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parseldeki 2567 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 13.10.2016 tarihli ve 316 sayılı kararın iptaline ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 04.04.2018 tarihli ve 43759167-622.03-8065 sayılı yazısı görüşmek üzere komisyonlarımız 08.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

- İlgi : a) Adana Valiliği İl Mahalli İdareler Md.' nün 12.03.2014 tarih ve 07/1 sayılı kararı.
b) Karataş Belediye Başkanlığı'nın 06.09.2016 tarih ve 10-2822 sayılı yazısı.
c) 13.10.2016 tarih ve 7591 sayılı yazımız.
d) Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2016 tarih ve 316 sayılı Kararı.
e) Karataş İlçe Belediyesine yazılan 26.10.2016 tarih ve 7836/22013 sayılı yazımız.

6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesi gereğince Adana Valilik Makamının 09.05.2013 tarih ve 6109 sayılı onayı ile oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun ilgi (a) kararı ile Belediye otogarı olarak Büyükşehir Belediyesine devredilen ve 30.06.2014 tarihinde Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilen İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesinde bulunan 310 ada, 2 parsel nolu, 2.567 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı taşınmazla ilgili Karataş İlçe Belediyesinin ilgi (b) yazıları ile belediye araç park yeri olarak kullanılan ve bu amaçla kullanımı zaruri olan söz konusu taşınmazın devri talep edilmiştir.

Karataş İlçe Belediyesinin talepleri ilgi (c) yazımızla Meclise intikal ettirilmiş ve bahse konu taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere Karataş Belediyesinin 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendine dayanarak aynı kanunun 18. Maddesinin (e) bendine göre tahsis talebinin değerlendirilmesi istenilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi ilgi (d) Sayılı Kararı anılan taşınmazın Karataş Belediyesine Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine karar vermiş ve konu ilgi (e) yazımızla İlçe Belediyesine bildirilmiştir.

Ancak Daire Başkanlığımıza gelen duyurular ve Karataş Belediye Başkanlığı basın açıklamasında bahse konu taşınmazın ilgi (d) Meclis Kararı ile devrinin yapıldığından bahisle İlçe Belediyesince satışının yapılmaya çalışıldığı öğrenilmiştir.

Ayrıca ilgili basın açıklamasında bahse konu taşınmaza ihtiyaçlarının olmadığı Belediye Garajını şehrin başka bir yerinde planladıkları açıklanmıştır.

Bu nedenle ilgi (c) yazımızla Karataş İlçe Belediyesine tahsis edilmesi hususunun değerlendirilmesi istenilen ancak ilgi (d) Meclis Kararı ile Karataş İlçe Belediyesine devredilmesine karar verilen ve devir işlemi henüz gerçekleşmemiş olan; İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parsel nolu, 2567 m² yüzölçümlü, mülkiyetinin tamamı Büyükşehir Belediyemize ait, Belediye Garajı olarak kullanılan taşınmazla ilgili ilgi (d) Meclis Kararının iptal edilmesinin değerlendirilmesi yönündeki yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; mülkiyeti Belediyemize ait Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parseldeki 2567 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 13.10.2016 tarihli ve 316 sayılı kararın iptaline yönelik teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; mülkiyeti Belediyemize ait Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parseldeki 2567 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 13.10.2016 tarihli ve 316 sayılı kararın iptaline ait teklifin reddine yönelik komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parseldeki 2567 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 13.10.2016 tarihli ve 316 sayılı kararın iptaline ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 04.04.2018 tarihli ve 43759167-622.03-8065 sayılı yazısı görüşmek üzere komisyonlarımız 08.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

- İlgi : a) Adana Valiliği İl Mahalli İdareler Md.'nün 12.03.2014 tarih ve 07/1 sayılı kararı.
b) Karataş Belediye Başkanlığı'nın 06.09.2016 tarih ve 10-2822 sayılı yazısı.
c) 13.10.2016 tarih ve 7591 sayılı yazımız.
d) Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2016 tarih ve 316 sayılı Kararı.
e) Karataş İlçe Belediyesine yazılan 26.10.2016 tarih ve 7836/22013 sayılı yazımız.

6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesi gereğince Adana Valilik Makamının 09.05.2013 tarih ve 6109 sayılı onayı ile oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun ilgi (a) kararı ile Belediye otogarı olarak Büyükşehir Belediyesine devredilen ve 30.06.2014 tarihinde Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilen İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesinde bulunan 310 ada, 2 parsel nolu, 2.567 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı taşınmazla ilgili Karataş İlçe Belediyesinin ilgi (b) yazıları ile belediye araç park yeri olarak kullanılan ve bu amaçla kullanımı zaruri olan söz konusu taşınmazın devri talep edilmiştir.

Karataş İlçe Belediyesinin talepleri ilgi (c) yazımızla Meclise intikal ettirilmiş ve bahse konu taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere Karataş Belediyesinin 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesinin (h) bendine dayanarak aynı kanunun 18. Maddesinin (e) bendine göre tahsis talebinin değerlendirilmesi istenilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi ilgi (d) Sayılı Kararı anılan taşınmazın Karataş Belediyesine Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine karar vermiş ve konu ilgi (e) yazımızla İlçe Belediyesine bildirilmiştir.

Ancak Daire Başkanlığımıza gelen duyurular ve Karataş Belediye Başkanlığı basın açıklamasında bahse konu taşınmazın ilgi (d) Meclis Kararı ile devrinin yapıldığından bahisle İlçe Belediyesince satışının yapılmaya çalışıldığı öğrenilmiştir.

Ayrıca ilgili basın açıklamasında bahse konu taşınmaza ihtiyaçlarının olmadığı Belediye Garajını şehrin başka bir yerinde planladıkları açıklanmıştır.

Bu nedenle ilgi (c) yazımızla Karataş İlçe Belediyesine tahsis edilmesi hususunun değerlendirilmesi istenilen ancak ilgi (d) Meclis Kararı ile Karataş İlçe Belediyesine devredilmesine karar verilen ve devir işlemi henüz gerçekleşmemiş olan; İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parsel nolu, 2567 m² yüzölçümlü, mülkiyetinin tamamı Büyükşehir Belediyemize ait, Belediye Garajı olarak kullanılan taşınmazla ilgili ilgi (d) Meclis Kararının iptal edilmesinin değerlendirilmesi yönündeki yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; mülkiyeti Belediyemize ait Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 310 ada, 2 parseldeki 2567 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediye Garajı olarak kullanılmak üzere devrine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 13.10.2016 tarihli ve 316 sayılı kararın iptaline yönelik teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – AB VE DIŞ İLİŞKİLER
SOSYAL HİZMETLER ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan
Tahsin ŞAHİN

Üye
Metin BUĞA

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Zafer KARA

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye
İbrahim ÖZEN
GÜNDÜZ

Üye
Salih GÖKÇE

Üye
Recep İZCİ

Üye
Ahmet TANRIVERDİ

Üye
Hasan Hüseyin

Üye
Halil ŞAHAN

Üye
Yusuf AKINCI

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye
Cumali PORTAKAL

Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU

Üye
Duran Ali DEĞİRMENCİ

Üye
Mehmet ÖZCAN

Üye
Ali TETİK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-451

13.07.2018

Özü : Tahsis İptali

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/9707 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan taşınmazın 2.700m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna yapılan tahsisinin iptaline ait Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan taşınmazın 2.700m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna yapılan tahsisinin iptaline ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 11.04.2018 tarihli ve 43759167-622.03-9707 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 29.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) 26.12.2017 tarih ve 8970 sayılı yazımız,
b) Belediye Meclisinin 12.03.2015 tarih ve 100 sayılı kararı,
c) Adana 1. İdare Mahkemesinin 2015/1189 Esas, 2015/2472 sayılı kararı,
d) Danıştay 8. Daire Başkanlığı'nın 2016/4746 Esas, 2017/6751 sayılı kararı,
e) Belediye Meclisinin 15.03.2018 tarih ve 148 sayılı kararı,
f) Adana Valiliği (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü)'nden alınan 29.03.2018 tarih ve E.11832 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazımızda özetle; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Adana amatör sporunun gelişmesine katkı sağlamak amacıyla, ilgi (b) Belediye Meclis Kararı ile 10 (on) yıl süreyle ilk yıl 1.000,00 TL tahsis ücreti alınmak üzere Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı adına tahsisi hakkında, Adana 1. İdare Mahkemesinin Mahkemenin ilgi (c) sayılı Mahkeme Kararı ile tahsis işleminin iptaline karar verildiği, Belediyemiz tarafından bu karar temyiz edilmiş olup, bu konuda ilgi (d) sayılı Danıştay 8. Daire Başkanlığı'nın kararı ile temyiz istemimiz reddedildiğinden, ilgi (b) sayılı Belediye Meclisinin kararının iptali hususunun Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması istenilmiştir.

İlgi (e) sayılı Belediye Meclis Kararında ise özetle; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonuna tahsisine ilişkin Belediye Meclisinin 12.03.2015 tarihli ve 100 sayılı kararının, Adana 1.İdare Mahkemesinin 29.12.2015 tarihli ve 2015/1189 E, 2015/2472 K. sayılı kararı yerine getirilerek iptaline ait komisyon raporunun “kamu yararı olduğu için Amatör Spor Kulüplerinde kalması yönünde” tadilen kabulüne, karar verilmiştir.

Ancak; konuyla ilgili Adana Valiliği (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü)'nden alınan ilgi (f) sayılı yazı ekinde gönderilen ve Resmi Gazetenin 02.02.2018 tarih ve 30320 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararının tetkik ve incelenmesi sonucunda; söz konusu kararın SONUÇ bölümünde “Belediyelere ait taşınmazların Belediye Meclisi Kararı ile Spor Kulüplerine tahsis edilmesine imkan bulunmadığına...” karar verildiği, belirtilmiştir.

Bu nedenle; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararında belirtilen hususlarda dikkate alınarak Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonuna “kamu yararı olduğu için Amatör Spor Kulüplerinde kalması yönünde” tadilen kabulüne ilişkin ilgi (e) Belediye Meclisinin 15.03.2018 tarih ve 148 sayılı sayılı kararının, iptali hususunun Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis’e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna yapılan tahsisinin iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna yapılan tahsisinin iptaline ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan taşınmazın 2.700m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna yapılan tahsisinin iptaline ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 11.04.2018 tarihli ve 43759167-622.03-9707 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 29.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : a) 26.12.2017 tarih ve 8970 sayılı yazımız,
b) Belediye Meclisinin 12.03.2015 tarih ve 100 sayılı kararı,
c) Adana 1. İdare Mahkemesinin 2015/1189 Esas, 2015/2472 sayılı kararı,
d) Danıştay 8. Daire Başkanlığı'nın 2016/4746 Esas, 2017/6751 sayılı kararı,
e) Belediye Meclisinin 15.03.2018 tarih ve 148 sayılı kararı,
f) Adana Valiliği (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü)'nden alınan 29.03.2018 tarih ve E.11832 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazımızda özetle; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, **Adana amatör sporunun gelişmesine katkı sağlamak amacıyla**, ilgi (b) Belediye Meclis Kararı ile 10 (on) yıl süreyle ilk yıl 1.000,00 TL tahsis ücreti alınmak üzere Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı adına tahsisi hakkında, Adana 1. İdare Mahkemesinin Mahkemenin ilgi (c) sayılı Mahkeme Kararı ile tahsis işleminin iptaline karar verildiği, Belediyemiz tarafından bu karar temyiz edilmiş olup, bu konuda ilgi (d) sayılı Danıştay 8. Daire Başkanlığı'nın kararı ile **temyiz istemimiz reddedildiğinden, ilgi (b) sayılı Belediye Meclisinin kararının iptali** hususunun Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması istenilmiştir.

İlgi (e) sayılı Belediye Meclis Kararında ise özetle; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonuna tahsisine ilişkin Belediye Meclisinin 12.03.2015 tarihli ve 100 sayılı kararının, Adana 1.İdare Mahkemesinin 29.12.2015 tarihli ve 2015/1189 E, 2015/2472 K. sayılı kararı yerine getirilerek iptaline ait komisyon raporunun **“kamu yararı olduğu için Amatör Spor Kulüplerinde kalması yönünde” tadilen kabulüne**, karar verilmiştir.

Ancak; konuyla ilgili Adana Valiliği (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü)'nden alınan ilgi (f) sayılı yazı ekinde gönderilen ve Resmi Gazetenin 02.02.2018 tarih ve 30320 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan **Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararının** tetkik ve incelenmesi sonucunda; söz konusu kararın SONUÇ bölümünde **“Belediyelere ait taşınmazların Belediye Meclisi Kararı ile Spor Kulüplerine tahsis edilmesine imkan bulunmadığına...”** karar verildiği, belirtilmiştir.

Bu nedenle; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Sayıştay Başkanlığının 2017/1 Esas, 5415/1 Karar sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararında belirtilen hususlarda dikkate alınarak Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonuna **“kamu yararı olduğu için Amatör Spor Kulüplerinde kalması yönünde” tadilen kabulüne** ilişkin ilgi (e) **Belediye Meclisinin 15.03.2018 tarih ve 148 sayılı sayılı kararının, iptali** hususunun Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tapunu 1467 ada, 35 parsel numaralı 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.700 m²'lik kısmı üzerindeki yapı ve müştemilatının, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna yapılan tahsisinin iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet ÖZCAN	Ahmet TANRIVERDİ	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Aysun KOCABAŞ	Abdulkadir KARANALBANT	Halis Ender ÇULHACI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-452
Özü : Nazım İmar Planı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/15539 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Suluca Mahallesi 543 ada 1-2-3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1018 E. – 2018/187 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi Suluca Mahallesi 543 ada 1-2-3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1018 E. – 2018/187 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15539 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 06.04.2018 tarih 8669 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Adana İli, Yüreğir İlçesi, Suluca Beldesi, 543 ada, 1, 2, 3 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih 153 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına Özsa Granit Mermer İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2017/1018 E. sayılı dosyası ile açılan davanın yargılamasında; Adana 1. İdare Mahkemesinde 22.02.2018 tarih ve 2017/1018 E. – 2018/187 K. Sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline yönelik karar alınmıştır.

Adana İli, Yüreğir İlçesi, Suluca Beldesi, 543 ada, 1, 2, 3 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih 153 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/1018 E. – 2018/187 K. Sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Suluca Beldesi, 543 ada, 1 – 2 – 3 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih 153 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/1018 E. – 2018/187 K. Sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Suluca Beldesi, 543 ada, 1 – 2 – 3 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih 153 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/1018 E. – 2018/187 K. Sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.05.2018** tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi Suluca Mahallesi 543 ada 1-2-3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Adana 1. İdare Mahkemesinin 2017/1018E.-2018/187K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-15539 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 06.04.2018 tarih 8669 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Adana İli, Yüreğir İlçesi, Suluca Beldesi, 543 ada, 1, 2, 3 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih 153 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına Özsa Granit Mermer İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2017/1018 E. sayılı dosyası ile açılan davanın yargılamasında; Adana 1. İdare Mahkemesinde 22.02.2018 tarih ve 2017/1018 E. – 2018/187 K. Sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline yönelik karar alınmıştır.

Adana İli, Yüreğir İlçesi, Suluca Beldesi, 543 ada, 1, 2, 3 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih 153 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/1018 E. – 2018/187 K. Sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Suluca Beldesi, 543 ada, 1 – 2 – 3 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2016 tarih 153 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının 2017/1018 E. – 2018/187 K. Sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Ertan SÜMER	Mahmut DOĞRU	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL

Üye	Üye	Üye	Üye
Vahap ÇOLAK	Mehmet BÖLGE	Cumali ALTINÖZ	Halil Mehmet GÖKOĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-453
Özü : İptal Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/17031 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarihli ve 2017/336 E. - 2018/411 K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarihli ve 2017/336 E. - 2018/411 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-17031 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 16127 sayılı yazısı ve eki.

İlgide kayıtlı yazı ile;Belediyemiz aleyhine İbrahim BAYSAL vs. tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarih ve 2017/336 E.-2018/411K. Sayılı iptal kararı tarafımıza iletilmiştir.

Söz konusu kararda “... Kozan kent merkezinde imar yolları ile birlikte yaklaşık 60 hektarlık alanda yapılan dava konusu işlemler ile köklü bir değişiklik yapıldığı, plan ana kararları ve bütünlüğü üzerindeki etkileri bakımından bu düzenlemelerin plan değişikliği ile değil revizyon plan ile yapılması gerektiği, ayrıca dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmış olan alanlar için öngörülen yoğunluk (emsal ve/veya KAKS) kararları açısından da plan bütünlüğünün sağlanamadığı anlaşıldığından, dava konusu işlemlerde bu yönlerden hukuka ve mevzuata uyarlılık bulunmadığı sonuç ve kanaatine varılmaktadır.” denilmektedir.

Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarih ve 2017/336 E. – 2018/411 K. sayılı karar ile alınan iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesine oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarihli ve 2017/336 E. – 2018/411 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarihli ve 2017/336 E. – 2018/411 K. sayılı kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarihli ve 2017/336 E. - 2018/411 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.05.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-17031 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 16127 sayılı yazısı ve eki.

İlgide kayıtlı yazı ile;Belediyemiz aleyhine İbrahim BAYSAL vs. tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarih ve 2017/336 E.-2018/411K. Sayılı **iptal kararı** tarafımıza iletilmiştir.

Söz konusu kararda "... Kozan kent merkezinde imar yolları ile birlikte yaklaşık 60 hektarlık alanda yapılan dava konusu işlemler ile köklü bir değişiklik yapıldığı, plan ana kararları ve bütünlüğü üzerindeki etkileri bakımından bu düzenlemelerin plan değişikliği ile değil revizyon plan ile yapılması gerektiği, ayrıca dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmış olan alanlar için öngörülen yoğunluk (emsal ve/veya KAKS) kararları açısından da plan bütünlüğünün sağlanamadığı anlaşıldığından, dava konusu işlemlerde bu yönlerden **hukuka ve mevzuata uyarlık bulunmadığı sonuç ve kanaatine varılmaktadır.**" denilmektedir.

Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarih ve 2017/336 E. – 2018/411 K. Sayılı karar ile alınan **iptal kararı** gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesine olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan ilçesi Tufanpaşa Mahallesi 93 ada 81 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarihli ve 2017/336 E. – 2018/411 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali YAŞAR	Askeri DAĞLI	Mustafa DURAK	Recep İZCİ	Halil İbrahim İLDEŞ

Üye	Üye	Üye	Üye
Bülent ATALAY	Mustafa KİRAZ	Hüseyin ÖZAYDIN	Adil YİĞENLER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-454
Özü : İptal Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/22592 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2016/1336 E. – 2018/25 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2016/1336 E. – 2018/25 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22592 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 15.02.2018 tarih ve 1528 sayılı yazısı ve eki.

Belediyemiz aleyhine Zekiye ÜNÜVAR vs. tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2016/1336 E.-2018/25 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Söz konusu kararda "...dava konusu taşınmazın az yoğunlukta meskun konut alanı olarak belirlendiği, dava konusu plan kararının üst ölçekli planlar ile plan kademelenmesine uygun olarak alındığı görülmekte ise de dava konusu revizyon nazım imar planının noktasal bazda değil geniş bir ölçekte hazırlanması nedeniyle kendi içinde yapılan denetimde dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda ve çevresindeki konut alanlarında yoğunluk kararlarının neye göre belirlendiğinin belirsiz olduğu, dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yoğunluk dağılımının doğal veriler, mevcut yapı çevre, işlevsel kurgu, ulaşım şeması, mülkiyet dokusu, kadastral durum, mekanın algı, biçim ve estetiğine bağlı değişkenlerden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına, kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından uygun olmadığı sonucuna varılmış olup dava konusu taşınmaza ilişkin yoğunluk kararları bakımından plan kararlarında hukuka uygunluk görülmemiştir." denilmektedir.

Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2016/1336 E.-2018/25 K. sayılı kararı ile alınan iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2016/1336 E.-2018/25 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2016/1336 E.-2018/25 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2016/1336 E. – 2018/25 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-22592 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 15.02.2018 tarih ve 1528 sayılı yazısı ve eki.

Belediyemiz aleyhine Zekiye ÜNÜVAR vs. tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik açılan davada; Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2016/1336 E.-2018/25 K. sayılı kararı ile **dava konusu işlemin iptaline** karar verilmiştir.

Söz konusu kararda "...dava konusu taşınmazın az yoğunlukta meskun konut alanı olarak belirlendiği, dava konusu plan kararının üst ölçekli planlar ile plan kademelenmesine uygun olarak alındığı görülmekte ise de dava konusu revizyon nazım imar planının noktasal bazda değil geniş bir ölçekte hazırlanması nedeniyle kendi içinde yapılan denetimde dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda ve çevresindeki konut alanlarında yoğunluk kararlarının neye göre belirlendiğinin belirsiz olduğu, dava konusu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde yoğunluk dağılımının doğal veriler, mevcut yapı çevre, işlevsel kurgu, ulaşım şeması, mülkiyet dokusu, kadastral durum, mekanın algı, biçim ve estetiğine bağlı değişkenlerden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına, kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından uygun olmadığı sonucuna varılmış olup dava konusu taşınmaza ilişkin yoğunluk kararları bakımından plan kararlarında **hukuka uygunluk görülmemiştir.**" denilmektedir.

Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2016/1336 E.-2018/25 K. sayılı kararı ile alınan **iptal kararı** gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 675 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 09.01.2018 tarih ve 2016/1336 E.-2018/25 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBUCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye İlyas KARABULUT	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Remzi KAR

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-455
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23998 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/867E. – 2018/348K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/867E. – 2018/348K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23998 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 17.05.2018 tarih ve 18583 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2016/867 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 27.03.2018 tarih ve 2018/348K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/1000 uygulama imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 27.03.2018 tarih 2016/867E.-2018/348K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/867E. – 2018/348K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/867E. – 2018/348K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/867E. – 2018/348K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23998 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 28.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 17.05.2018 tarih ve 18583 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2016/867 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 27.03.2018 tarih ve 2018/348K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/1000 uygulama imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 27.03.2018 tarih 2016/867E.-2018/348K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 601 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/867E. – 2018/348K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBÜCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Remzi KAR	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye İsmet YÜKSEL	
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Yusuf KIZILOLUK	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-456
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23997 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E. – 2018/496K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E. – 2018/496K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23997 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 29.05.2018 tarih ve 20876 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2016/1003 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/496K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/1000 uygulama imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E.-2018/496K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E. – 2018/496K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E. – 2018/496K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E. – 2018/496K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23997 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 29.05.2018 tarih ve 20876 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2016/1003 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/496K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/1000 uygulama imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E.-2018/496K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 569 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/1003E. – 2018/496K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – KADIN ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBÜCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Adil YİĞENLER	Üye Mustafa DURAK	
Üye Özcan ÖZAL	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Yusuf KIZILOLUK		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-457
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23991 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/820E. – 2018/494K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/820E. – 2018/494K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23991 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 29.05.2018 tarih ve 20873 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2016/820 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/494K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/1000 uygulama imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/820E.-2018/494K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/820E. – 2018/494K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/820E. – 2018/494K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/820E. – 2018/494K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23991 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 29.05.2018 tarih ve 20873 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Marsa Yağ San. ve Tic. A.Ş tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2016/820 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/494K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/1000 uygulama imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih 2016/820E.-2018/494K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada 599 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin, 2016/820E. – 2018/494K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBUCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Bülent ATALAY	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Muhammet BAYRAM	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Kenan ŞENBAYRAK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Halis Ender ÇULHACI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-458
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23994 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/853 E. – 2018/533 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/853 E. – 2018/533 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23994 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliği'nin 29.05.2018 tarih ve 20871 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Ediz ÖZKAN tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2017/853E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı alanda, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarih ve 270 sayılı kararı olan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin iptali ve yürütmesinin durdurulması istemi olan davaya yönelik olarak Adana 1. İdare Mahkemesinin, 16.05.2018 tarih ve 2018/533 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 16.05.2018 tarih ve 2017/853E.-2018/533K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/853 E. – 2018/533 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/853 E. – 2018/533 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/853E. – 2018/533K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23994 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliği'nin 29.05.2018 tarih ve 20871 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Ediz ÖZKAN tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2017/853E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı alanda, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarih ve 270 sayılı kararı olan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin iptali ve yürütmesinin durdurulması istemi olan davaya yönelik olarak Adana 1. İdare Mahkemesinin, 16.05.2018 tarih ve 2018/533K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 16.05.2018 tarih ve 2017/853E.-2018/533K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10526 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/853E. – 2018/533K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet TANRIVERDİ	Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Recep İZCİ	Mustafa DURAK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-459
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24001 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/431 E. – 2018/476 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/431 E. – 2018/476 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24001 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;
İlgi : Hukuk Müşavirliği'nin 04.06.2018 tarih ve 22049 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Adana Valiliği tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2018/431E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı alanda, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.08.2012 tarih ve 128 sayılı kararı onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik olarak Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/476K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 08.05.2018 tarih ve 2017/431E.-2018/476K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/431E. – 2018/476K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/431E. – 2018/476K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/431E. – 2018/476K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24001 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliği'nin 04.06.2018 tarih ve 22049 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Adana Valiliği tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2018/431E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı alanda, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.08.2012 tarih ve 128 sayılı kararı onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik olarak Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/476K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 08.05.2018 tarih ve 2017/431E.-2018/476K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 11137 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2017/431E. – 2018/476K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK SOSYAL HİZMETLER ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBÜCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Mehmet AKÇALI	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Ali YAŞAR	
Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye İsmet YÜKSEL		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-460
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24000 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada, 7 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/219 E. – 2018/268 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada, 7 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/219 E. – 2018/268 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24000 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 15970 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Fahrettin CİHAN tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/219 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada 7 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 41 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih ve 2018/268K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih 2016/219E.-2018/268K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada, 7 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/219 E. – 2018/268 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada, 7 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/219 E. – 2018/268 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada, 7 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/219E. – 2018/268K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24000 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 08.05.2018 tarih ve 15970 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Fahrettin CİHAN tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/219 Esas sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada 7 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 41 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih ve 2018/268K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih 2016/219E.-2018/268K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 10115 ada, 7 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/219E. – 2018/268K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Ertan SÜMER	Mahmut DOĞRU	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Vahap ÇOLAK	Mehmet BÖLGE	Cumali ALTINÖZ	Halil Mehmet GÖKOĞLU	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-461
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24003 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1129E – 2018/288K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1129E – 2018/288K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24003 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19027 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1129 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2018/288K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2016/1129E-2018/288K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1129E – 2018/288K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1129E – 2018/288K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1129E – 2018/288K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24003 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19027 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1129 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2018/288K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2016/1129E-2018/288K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi 12254 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1129E – 2018/288K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN		Mehmet Ali ERZİN
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA		Hasan Ali ÇETİN
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cumali PORTAKAL	Vahap ÇOLAK	Muhammet BAYRAM		Mehmet Köksal GÜRALP
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Bülent ATALAY	Ahmet Nuri SABUNCU	Mehmet BÖLGE	Enver Kutlu SÖNMEZ	Cumali ALTINÖZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-462
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24004 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/743E. sayılı yürütmenin durdurulması kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/743E. sayılı yürütmenin durdurulması kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24004 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 01.06.2018 tarih ve 21833 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Adana Valiliği tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve konusu Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2017 tarih ve 19 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2017/743E. sayılı kararı ile dava konusu işlemin yürütmesinin durdurulmasına karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2017/743E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/743E. sayılı yürütmenin durdurulması kararının yerine getirilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/743E. sayılı yürütmenin durdurulması kararının yerine getirilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/743E. sayılı yürütmenin durdurulması kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24004 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 01.06.2018 tarih ve 21833 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Adana Valiliği tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve konusu Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2017 tarih ve 19 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2017/743E. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **yürütmesinin durdurulmasına** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2017/743E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1486 ada 374 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2017/743E. sayılı yürütmenin durdurulması kararının yerine getirilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Serdar SEYHAN	Ali ŞİMŞEK	İlyas KARABULUT	Abdulkadir KARANALBANT	Remzi KAR

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-463
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24005 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1128E – 2018/287 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1128 E – 2018/287K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24005 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19021 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1128 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2018/287K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2016/1128E-2018/287K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1128 E – 2018/287 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1128 E – 2018/287 K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1128E-2018/287K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24005 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19021 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1128 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2018/287K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 16.03.2018 tarih ve 2016/1128E-2018/287K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi 1197 ada 1 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1128E-2018/287K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN	Mehmet Ali ERZİN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA	Hasan Ali ÇETİN

Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Halil İbrahim İLDEŞ	Oğuz ARIK	Askeri DAĞLI

Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Özcan ÖZAL	Yusuf KIZILOLUK	Mahmut SEZER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-464
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/24007 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1331E. - 2018/271K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1331E. - 2018/271K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24007 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19019 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1331 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2018/271K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2016/1331E.-2018/271K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1331E. - 2018/271K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1331E. - 2018/271K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1331E. - 2018/271K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-24007 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19019 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1331 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2018/271K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2016/1331E.-2018/271K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi 12060 ada 134 parselde, Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1331E. - 2018/271K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali TETİK	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN	Nazım ALDIRMAZ	Murat CEVHERİBUCAK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hüsnü KARADELİ	Halil ŞAHAN	İbrahim ÖZEN		Mehmet Ali ERZİN
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Tahsin ŞAHİN	Metin BUĞA	Vedat ÖZDER	İbrahim DOĞMA	Ramazan AKYÜREK
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Salim AKKOÇ	Zafer KARA		Hasan Ali ÇETİN
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Mehmet ÖZCAN	Ahmet TANRIVERDİ		Ertan SÜMER
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Aysun KOCABAŞ	Abdulkadir KARANALBANT	Halis Ender ÇULHACI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-465
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23989 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1126E. – 2018/265 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1126E.-2018/265K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23989 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19024 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1126 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih ve 2018/265K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih ve 2016/1126E.-2018/265K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1126E.-2018/265K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1126E.-2018/265K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1126E.-2018/265K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23989 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19024 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1126 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih ve 2018/265K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 13.03.2018 tarih ve 2016/1126E.-2018/265K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Büyükdikili Mahallesi 12226 ada 208 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1126E.-2018/265K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBUCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Remzi KAR	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye İsmet YÜKSEL	
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Yusuf KIZILOLUK	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-466
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23993 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2018/432E. – 2018/493K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2018/432E. – 2018/493K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23993 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliği'nin 06.06.2018 tarih ve 22831 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Adana Valiliği tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2018/432E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı alanda, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.08.2012 tarih ve 132 sayılı kararı onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik olarak Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/493K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 08.05.2018 tarih ve 2018/432E.-2018/493K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2018/432E. – 2018/493K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2018/432E. – 2018/493K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2018/432E. – 2018/493K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23993 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliği'nin 06.06.2018 tarih ve 22831 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Adana Valiliği tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2018/432E. sayılı dosya ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı alanda, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.08.2012 tarih ve 132 sayılı kararı onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik olarak Adana 1. İdare Mahkemesinin, 08.05.2018 tarih ve 2018/493K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 08.05.2018 tarih ve 2018/432E.-2018/493K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 9088 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2018/432E. – 2018/493K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – KADIN ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBUCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Adil YİĞENLER	Üye Mustafa DURAK	
Üye Özcan ÖZAL	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Yusuf KIZILOLUK		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-467
Özü : Mahkeme Kararı

13.07.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.07.2018 tarihli ve 67597785-301.01/23990 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1127E-2018/274K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1127E-2018/274K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23990 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19022 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1127 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2018/274K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK' un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2016/1127E-2018/274K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1127E – 2018/274K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1127E – 2018/274K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1127E-2018/274K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.06.2018 tarihli ve 13509581-115.01.02-23990 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.07.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hukuk Müşavirliğinin 18.05.2018 tarih ve 19022 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; TCDD Genel Müdürlüğü tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 3. İdare Mahkemesinde 2016/1127 Esas sayılı dosyası ile açılan ve konusu Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 44-45 sayılı kararı onaylanan, 1/5.000 ölçekli nazım imar planının iptali istemi olan davaya yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2018/274K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin **iptaline** karar verildiği belirtilmiş olup mahkeme kararlarının 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararlarının tebliğini izleyen günden itibaren **30 gün içerisinde uygulanması** talep edilmektedir.

Dava konusu işleme esas alan ile ilgili 1/5.000 nazım imar planı kararına yönelik Adana 3. İdare Mahkemesinin, 14.03.2018 tarih ve 2016/1127E-2018/274K. sayılı iptal kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Küçükdikili Mahallesi 568 parselde Adana 3. İdare Mahkemesinin, 2016/1127E – 2018/274K. sayılı iptal kararına istinaden dava konusu işlemin iptaline, mahkeme kararları doğrultusunda yeni bir işlem tesis edilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK - TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Ali TETİK	Üye Yusuf AKINCI	Üye Soner DUMAN	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Murat CEVHERİBUCAK
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Halil ŞAHAN	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Metin BUĞA	Üye Vedat ÖZDER	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Ramazan AKYÜREK
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Salim AKKOÇ	Üye Zafer KARA	Üye Hasan Ali ÇETİN	
Üye Bülent ATALAY	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Muhammet BAYRAM	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Kenan ŞENBAYRAK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Halis Ender ÇULHACI	